

RÁMCOVÁ SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřená mezi:

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, Brno, 602 00

IČ: 01750062

DIČ: CZ01750062

Zastoupena: Erika Pangrácová, předseda představenstva

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

dále jen **hotel**

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460 DIČ: CZ00101460

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle Pr., vložka 18

dále jen **klient**

I.

Předmět plnění

1. Společnost Passage a.s. je provozovatelem hotelu Passage nacházející se na adrese. Lidická 702/23, Brno, 60200
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen „smlouva“) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek za účelem pořádání projektu Gourmet Brno 2025, press tripů, fam tripů, influencer tripů a dalších akcí TIC BRNO, Galerie TIC, Kina ART a Brno Film Office.

II.

Termín a cena za ubytování

1. Termín ubytování: 10. 2. – 31. 12. 2025
2. Hotel zajistí ubytování na základě této smlouvy dle dílčích objednávek a za těchto cenových podmínek:
 - Standard room SGL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Standard room DBL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Executive room SGL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Executive room DBL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Junior suit SGL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Junior suit DBL – xxx Kč / pokoj / noc
 - Family room pro 2 dospělé osoby – xxx Kč / pokoj / noc
 - Jedno dítě do 12 let – xxx Kč
 - Druhé dítě do 12 let – xxx Kč

- parkování (pokud bude využito) – xxx Kč / auto / noc
- voucher na ubytování v ceně výše uvedených položek
-

Výše uvedené ceny jsou uvedeny za noc a pokoj, zahrnují snídani a jsou uváděny **včetně zákonné sazby DPH**. Magistrátní poplatek ve výši xxx Kč/osoba za den bude účtován zvlášť.

Uvedené ceny neplatí v termínech:

- 26. 3. - 29. 3. 2025 (Stavební veletrh)
- 3. 5. - 6. 5. 2025 (Kardio dny)
- 28. 5. - 30. 5. 2025 (IDET)
- 14. 7. - 21. 7. 2025 (MOTO GP)
- 7. 10. - 10. 10. 2025 (MSV)

III.

Způsob fakturace

Klient je povinen uhradit cenu uvedenou na jednotlivých objednávkách a na základě faktury vystavené hotelem po ubytování hostů. Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení klientovi.

IV.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti vložení do registru smluv a je účinná do 31. 12. 2025, anebo do vyčerpání finančního limitu pro celkové plnění dle této smlouvy ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), bez DPH, dojde – li k vyčerpání tohoto limitu dříve, než 31. 12. 2025.

V.

Ostatní ujednání

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle čl. II této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle čl. II této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů, atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem, kdy bude vložena do registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti zasílání jakékoliv korespondence (upomínky, informace, návrhy dodatků, zálohové listy, potvrzení rezervace, atd.) hotelu prostřednictvím elektronické pošty na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a klientovi na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
5. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 30.1.2025

Za TIC BRNO, příspěvková organizace

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

V Brně dne 5.2.2025

Hotel Passage a.s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Erika Pangrácová, předsedkyně představenstva