

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor 3/2017 N
(dále jen "**Dodatek č. 1**")
*uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl., ve spojení s § 2302 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále jen "NOZ")*

I.
SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle, zastoupená na základě pověření generálního ředitele Č.j. : VS-88537-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016 ředitelem Věznice a ústavu pro VZD Opava [REDAKCE]
Adresa věznice: Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava se sídlem Krnovská 68, 746 49 Opava 1
Tel. [REDAKCE] fax: [REDAKCE], e-mail : [REDAKCE]
IČO: 00212423
DIČ:
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: LANEX a.s.
se sídlem Hlučínská 1/96, 747 23 Bolatice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10690
zastoupena předsedou představenstva Ing. Rudolfem Gregořicou
Tel. 553 751 111, e-mail: [REDAKCE]
IČ: 033 27 761
DIČ: CZ03327761
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

uzavřely dne 14. 3. 2017 nájemní smlouvu č. 3/2017N evidovanou pod č. j. VS-3893-13/ČJ-2017-803200.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně pronajímaného prostoru, čímž dochází ke změně výměry, a ve smyslu čl. IX odst. 9.4 obě strany uzavírají dodatek výše uvedené smlouvy.

Čl. II. Předmět a účel nájmu odst. 2.3 se mění takto:

2.3 Předmětem nájmu je prostor výrobní dílny o ploše 97,2 m², který se nachází v 1. NP výrobní haly na pozemku parc. č. 26/5.
Uvedený nebytový prostor je zakreslen ve stavební dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 1.

Čl. IV Nájemné odst. 4.1 se mění takto:

4.1 Roční nájemné za 1m² se sjednává dohodou ve výši 200,- Kč, tedy za předmět nájmu se sjednává nájem v celkové výši **19 440,- Kč (slovy devatenáct tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých)** za kalendářní rok. Nájemce bude shora uvedené nájemné hradit v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **1 620,- Kč**.

Čl. IX Jiná ustanovení odst. 9.4 a 9.5 se mění takto:

9.4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1. 8. 2017. Doba nájmu končí 26. 2. 2022. Jakékoli změny nebo doplňky smlouvy lze provádět pouze písemně formou dodatků.

9.5. Předmět nájmu je zakreslen ve stavební dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Seznam příloh:

1) zakres ze stavební dokumentace


V dne

V Opavě dne

Za nájemce

Za pronajímatele

Ing. Rudolf Gregořica
jednatel


ředitel věznice a ústavu pro VZD