

SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ

uzavřená ve smyslu § 7 odstavec 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1. Město Tábor

se sídlem: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor
IČO: 00253014
DIČ: CZ00253014
zastoupené: Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města

2. Vodárenská společnost Tábořsko s. r. o.

se sídlem: Kosova 2894, 390 02 Tábor
IČO: 26069539
DIČ: CZ26069539
zastoupená: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, jednatelem společnosti
zápis do OR: KS Č.Bu.. x xxxxx ze dne xx.xx.xxxx

3. Bytes Tábor s. r. o.

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty
IČO: 62502573
DIČ: CZ62502573
zastoupená: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, jednatelem společnosti
zápis do OR: KS Č.Bu.. x xxxx ze dne x.x.xxxx

4. Technické služby Tábor s.r.o.

se sídlem: Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty
IČO: 62502565
DIČ: CZ62502565
zastoupená: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, jednatelem společnosti
zápis do OR: KS x.xx.. x xxxx ze dne x.x.xxxx

(dále jen „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností mezi smluvními stranami navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným zadáváním tj. při realizaci zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a následně při realizaci veřejné zakázky:

„Stavební úpravy ulic Třebízského a Pod Nemocnicí v Táboře“
(dále jen „veřejná zakázka“)

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy za účelem společného zadávání a realizace veřejné zakázky, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Veřejná zakázka na stavební práce bude zadávána v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení § 56 zákona. **Zadávací řízení bude za smluvní strany zajišťovat Město Tábor, za které je určen organizovat zadávací řízení a zajišťovat součinnost zadavatelů odbor investic a strukturálních fondů Města Tábor** (dále jen „zástupce smluvních stran“).
4. Zástupce smluvních stran je povinen a oprávněn zabezpečit zejména:
 - zajištění podkladů k přípravě zadávacích podmínek,
 - zpracování zadávacích podmínek veřejné zakázky, jejich konzultace s ostatními zadavateli a zajištění uveřejnění kompletních zadávacích podmínek na profilu zadavatele města Tábor,
 - zpracování oznámení o zahájení zadávacího řízení a zajištění jeho uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek,
 - příjem žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, zajištění zpracování vysvětlení zadávací dokumentace a zajištění uveřejnění vysvětlení na profilu zadavatele a případně poskytnutí vysvětlení dodavatelům,
 - příprava a organizační zajištění otevírání nabídek,
 - zpracování podkladů pro provedení posouzení a hodnocení nabídek či nabídky jmenovanou hodnotící komisí, organizace průběhu jednání hodnotící komise při posouzení a hodnocení nabídek,
 - zpracování protokolu/ů o jednání hodnotící komise, protokolu/ů o posouzení kvalifikace a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek dle závěrů hodnotící komise,
 - zpracování podkladů k vydání rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatelů, dále zpracování a odeslání oznámení o vyloučení dodavatelů dotčenému účastníkovi či účastníkům řízení,
 - zpracování podkladů k vydání rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, případně o zrušení zadávacího řízení, zpracování oznámení účastníkům řízení o výběru dodavatele, resp. zrušení zadávacího řízení a jeho rozeslání účastníkům řízení,
 - zpracování a odeslání výzvy k součinnosti vybranému dodavateli vč. výzvy k doložení dokladů dle zákona,
 - příprava podkladů pro uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, zajištění uveřejnění uzavřené smlouvy na profilu zadavatele,
 - zpracování oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení a zajištění jeho uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek,
 - zpracování zprávy zadavatele a zajištění jejího uveřejnění na profilu zadavatele,
 - vedení a kompletace dokumentace zadávacího řízení veřejné zakázky.
5. Zástupce smluvních stran dále v případě námitek, popřípadě návrhů podaných účastníky zadávacího řízení zabezpečí:
 - vypracování rozhodnutí zadavatelů o námitkách (termín bude dodržen dle zákona),
 - vypracování stanoviska zadavatelů k návrhu účastníka řízení na přezkoumání rozhodnutí u orgánu dohledu (termín bude dodržen dle zákona),
 - vypracování stanoviska zadavatelů k rozkladu účastníka řízení.
6. Pokud ve výše uvedeném demonstrativním výčtu dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zástupce je povinen vypracovat doklady nebo provést úkony stanovené pro zadavatele zákonem.

7. Smluvní strany se v rámci společného postupu zavazují:
 - a) spolupracovat při sestavení zadávacích podmínek a písemně odsouhlasit zadávací dokumentaci,
 - b) jmenovat své zástupce do hodnotící komise,
 - c) projednat a vydat stanovisko k doporučení hodnotící komise k výběru dodavatele.
8. Smluvní strany se zavazují společně:
 - a) rozhodnout o výběru dodavatele,
 - b) rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - c) rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky.
9. Smluvní strany se zavazují každý samostatně se svou vlastní právní odpovědností uzavřít v zákonem stanovené lhůtě na základě rozhodnutí o výběru dodavatele smlouvu s vybraným dodavatelem podle stavebních objektů, jichž je každý z nich investorem tak, jak je popsáno v čl. 4 této smlouvy.

3. Jednání za zadavatele

1. Navenek vůči třetím osobám vystupuje, jedná a podepisuje jménem zúčastněných zadavatelů Město Tábor jako zadavatel podle této smlouvy tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu zadavatele připojí svůj podpis starosta Města Tábor nebo osoba oprávněná za zadavatele jednat, s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, kde je k platnosti listiny nezbytný i podpis jednatele Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o., jednatele společnosti Bytes Tábor s.r.o. a jednatele Technických služeb Tábor s.r.o.. Stejně tak musí strany společně rozhodnout o případném zrušení zadání veřejné zakázky nebo při případném vyloučení účastníka zadávacího řízení. V právním vztahu vyplývajícím ze smlouvy podepsané separátně Městem Tábor, Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o., společností Bytes Tábor s.r.o. a společností Technické služby Tábor s.r.o. s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele v zadávacím řízení veřejné zakázky vystupuje, jedná a podepisuje osoba oprávněná za Město Tábor, osoba oprávněná za Vodárenskou společnost Tábořsko s.r.o., osoba oprávněná za společnost Bytes Tábor s.r.o. a osoba oprávněná za Technické služby Tábor s.r.o. samostatně.
2. Smluvní strany se dohodly, že s výjimkou rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení a uzavření smlouvy je každá strana oprávněna jednáním a podepisováním podle této smlouvy pověřit třetí osobu, která pak jedná a podepisuje jménem této smluvní strany.
3. Zástupci smluvních stran čestně prohlašují, že v době podpisu této smlouvy nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona. Pokud by v průběhu zadávacího řízení nastaly nové skutečnosti mající vliv na existenci střetu zájmů, je každá ze smluvních stran povinna bezodkladně oznámit toto ostatním smluvním stranám. Pokud tak neučiní, má se za to, že žádné nové skutečnosti nenastaly.
4. Zástupci smluvních stran čestně prohlašují, že zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s realizací zadávacího řízení veřejné zakázky.

5. Každá ze smluvních stran je povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke střetu zájmů a zajistit toto a závazek mlčenlivosti u všech osob, které pověří činnostmi souvisejícími se zadávacím řízením veřejné zakázky.

4. Rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky podle stavebních objektů či položek

1. Součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky je projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy ulic Třebízského (1.část), Pod Nemocnicí v Táboře – rekonstrukce komunikace, kanalizace a vodovodu“ a „Stavební úpravy ulice Třebízského (2.část) v Táboře – rekonstrukce komunikace, kanalizace a vodovodu“ ve stupni DZSaDPS zpracovaná projekční kanceláří AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost – divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha 7, projektová dokumentace stavby „Rekonstrukce teplovodu Třebízského ulice Tábor, 2.etapa – ulice Třebízského, Pod Nemocnicí“ ve stupni DPS zpracovaná architektonickou a projekční kanceláří TA3 Projekt, 9.května 678, 390 02 Tábor a projektová dokumentace stavby „Tábor stavební úpravy ulice – Třebízské a Pod Nemocnicí, SO08-veřejné osvětlení“ ve stupni DUR zpracovaná xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, xxx. xxxxxx xxxx, xxx xx xxxxx, přičemž níže uvedené rozdělení stavebních objektů a položek vychází z těchto projektových dokumentací.
2. Město Tábor je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů:
 - SO-03 Procentuální podíl vodovodních a kanalizačních odboček dle soupisu prací daného investora stanovený v soupisu prací
 - SO-04 Komunikace
 - SO-05 Chodníky
 - SO-06 Sadové úpravy
 - SO-14 Zabezpečení ochrany SEK spol. Cetin
 - SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů stanovený v soupisu prací
3. Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů:
 - SO-01 Kanalizační stoky
 - SO-02 Vodovodní řady
 - SO-03 Procentuální podíl vodovodních a kanalizačních odboček stanovený v soupisu prací
 - SO-99 Procentuální podíl vedlejších a ostatních nákladů stanovený v soupisu prací
4. Bytes Tábor s.r.o. je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů:
 - SO-07 Teplovod a teplovodní přípojky
5. Technické služby Tábor s.r.o. jsou v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů:
 - SO-08 Veřejné osvětlení
6. Rekapitulace rozpočtových nákladů stavby tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

7. V souvislosti s ujednáním o odděleném uzavření smlouvy Městem Tábor, Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o., společností Bytes Tábor s.r.o. a společností Technické služby Tábor s.r.o. s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele v zadávacím řízení veřejné zakázky si strany této smlouvy dále ujednaly, že všechny vztahy z takové smlouvy vyplývající nebo s ní související vůči třetím osobám (jako např. způsob fakturace, odpovědnost a záruka apod.) budou řešeny odděleně s vlastní právní odpovědností pro každou jednu stranu.

5. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne oboustranného podpisu této smlouvy až do doby protokolárního převzetí díla jako celku, včetně odstranění vad a nedodělků předmětné stavby. Před skončením doby platnosti může smlouva být písemně skončena rovněž oboustrannou dohodou jejích účastníků, a to zejména z důvodu zrušení zadání veřejné zakázky.
2. V případě prodloužení v úkonech zadavatele proti lhůtám stanoveným zákonem nese veškeré důsledky tohoto porušení ta strana, která svým jednáním toto prodloužení způsobila.

6. Náklady a placení, započtení vzájemných pohledávek

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se zadáním veřejné zakázky ponесou zadavatelé takto:
 - a) náklady spojené s administrací úkonů v zadávacím řízení budou hrazeny zástupcem sdružení zadavatelů, tj. Městem Tábor,
 - b) náklady spojené s uveřejňováním informací ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele budou hrazeny zástupcem sdružení zadavatelů, tj. Městem Tábor
 - c) náklady spojené s účastí členů hodnotící komise na jednání ponese ta ze smluvních stran, která je do hodnotící komise jmenovala,
 - d) úhradu ostatních nákladů (např. posudků, poplatků apod.) nesou všechny strany v poměru 1 : 1 : 1 : 1.
2. Další náklady spojené s realizací veřejné zakázky a smluvní požadavky objednatele budou hradit Město Tábor, Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., Bytes Tábor s.r.o. a Technické služby Tábor s.r.o. v souladu se svými smlouvami uzavřenými s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí o výběru dodavatele v zadávacím řízení veřejné zakázky.

7. Závěrečná ujednání

1. Obdrží-li kterákoliv ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dokument vztahující se k zadávacímu řízení veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout k nahlédnutí ostatním smluvním stranám.
2. Vzniknou-li v průběhu zadávacího řízení náklady nebo sankce z důvodů porušení zákona nebo této smlouvy jedné ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna přeučtovat příslušnou částku té straně, která porušení zákona zavinila, k proplacení.

3. Strany smlouvy se dále na základě této smlouvy zavazují, že nejméně po dobu pěti let nebudou provádět žádné stavební zásahy do stavby, která je předmětem plnění veřejné zakázky. Pokud by tuto povinnost porušily, jsou povinny na své náklady uvést stavbu do stavu, v jakém byla ke dni protokolárního převzetí díla jako celku, resp. kolaudaci, včetně odstranění vad a nedodělků, provedeného na základě této veřejné zakázky.
4. Smluvní strany dále berou na vědomí tu skutečnost, že zpracovávají a shromažďují osobní údaje účastníků smlouvy za účelem vyhotovení této smlouvy a výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby shromáždily a zpracovaly o účastnících smlouvy údaje, týkající se jména, obchodní firmy, identifikačního čísla a sídla, a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně sjednána jako dodatek ke smlouvě.
6. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž Město Tábor se zavazuje toto uveřejnění zajistit.
8. Veškerá ujednání a dohody učiněné před podpisem této smlouvy a týkající se předmětu plnění této smlouvy pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.

Příloha: 1) Rekapitulace rozpočtových nákladů jednotlivých investorů

V Táboře dne 28.1.2025

Za Město Tábor

.....
Ing. Štěpán Pavlík
starosta města Tábor

Za Vodárenskou společností

.....
xxx. xxxxxx xxxxxxxx
jednatel společnosti

Za Bytes Tábor s.r.o.

.....
xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx
jednatel společnosti

Za Technické služby Tábor s.r.o.

.....
xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx
jednatel společnosti