**SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ SLUŽEB**

**uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění**

Číslo smlouvy objednatele: SPA-2024-800-000319

Číslo smlouvy zhotovitele:

**SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel : CHEVAK Cheb, a.s.

Adresa : Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,

oddíl B, vložka 367

IČO : 49787977

DIČ : CZ49787977

Společnost zastoupena :

předseda představenstva xxxxxxxxxxxxxx

místopředseda představenstva xxxxxxxxxxxxxxxxx

Bank. spojení : KB Cheb, č.ú.: 14102331/0100

ČS 218122/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

Zhotovitel : de Wolf GROUP s.r.o.

Adresa : Americká 2452/14, 350 02 Cheb

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7300

IČ : 64831442

DIČ : CZ64831442

Bank. spojení : ČSOB Cheb, č.ú.:72576893/0300

Zastoupení : xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“, každá samostatně pak dále jen „**Smluvní strana**“)

**UZAVŘELY TUTO**

**SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ SLUŽEB**

# Základní ustanovení, výchozí podklady a údaje

## Zhotovitel se zavazuje dlouhodobě provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále specifikované činnosti dále jen (“předmět plnění“) a Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a za podmínek dále uvedených za něj zaplatit cenu.

## Předmětem plnění je provádění dále specifikovaných služeb:

Název služby:  **Úklidové služby na budově správy, Tršnická 4/11, Cheb**

**Úklidové služby na objektu ČOV Aš, Saská ul.**

Evidenční číslo zakázky: 52/2024

Smlouva vychází z nabídky zhotovitele ze dne    6.12.2024

Rozsah plnění: dle přílohy  1 - 4

# Další vymezení předmětu plnění

## Předmětem zakázky je realizace a obstarání veškerých prací, služeb a činností nutných k úplnému provedení služby podle čl. 1 a podle nabídky, která je v příloze č. 1 - 4

## Veškeré plnění dle této Smlouvy musí být realizovány v souladu s platnými předpisy vztahujících se k danému druhu plnění.

## Vznikne-li v průběhu realizace této Smlouvy potřeba navýšení rozsahu plnění nad rámec stanovený shora, zavazují se Smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, jímž bude cena díla upravena přiměřeně nově vzniklým skutečnostem. Návrh na uzavření dodatku předloží Zhotovitel. V případě, že požadované plnění nebude obsaženo v položkových cenách, bude cena takovéhoto plnění stanovena dohodou Smluvních stran.

# Čas plnění

## Smluvní strany se dohodly na následujících termínech (času) plnění předmětu této Smlouvy:

### zahájení plnění:  2.1.2025

### ukončení plnění: 31.12.2026

# Cena

## Cena předmětu plnění je stanovena dohodou Smluvních stran podle nabídky ve smyslu § 2 zákona 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.

## Výše ceny podle čl. 1. činí částku:

Základní cena bez DPH Budova správy , Tršnická 4/11 1 076 568,- Kč

44 857,- Kč x 24 měs.

Objekt ČOV Aš, Saská ul. 304 008,- Kč

12 667,- Kč x 24 měs.

Celkem cena bez DPH 1 380 576,- Kč

Cena včetně DPH 21% Kč 1 670 497,- Kč

## Uvedená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu poskytování plnění.

## Cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

# Platební podmínky

## Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 občanského zákoníku s tím, že Objednatel nebude během provádění díla Zhotoviteli poskytovat zálohy ani žádné přiměřené části odměny. Objednatel bude Zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky měsíčně podle skutečně provedeného objemu prací.

## Platby budou hrazeny na základě faktury - vystavené dle soupisu provedených služeb a odsouhlasených k tomu oprávněným zástupcem Objednatele.

## Jednotlivé faktury budou vystaveny Zhotovitelem a budou obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad tj. číslo smlouvy, resp. příslušné objednávky Objednatele a soupis realizovaného plnění, odsouhlaseného k tomuto oprávněným zástupcem Objednatele.

## Splatnost ceny za služby je do 30-ti dnů od obdržení faktury Objednatelem.

## Objednatel tímto (dle ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty) uděluje souhlas s elektronickým zasíláním daňových dokladů (faktur) na adresu [chevak@chevak.cz](mailto:chevak@chevak.cz).

# Odpovědnost za vady

## Odpovědnost za vady plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## V případě vad plnění, u nichž bude Objednatel požadovat jejich odstranění a Zhotovitel vady v dané lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou s tím, že náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel.

# Podmínky provádění plnění

## Zhotovitel se zavazuje provádět každé plnění dle této Smlouvy s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k realizaci plnění potřeba (§ 2590 občanského zákoníku)

## V souladu s ustanovením § 2910 a násl. a § 2913 a násl. občanského zákoníku odpovídá Zhotovitel Objednateli za případnou škodu, kterou mu v průběhu provádění díla způsobil a zavazuje se nahradit ji v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30-ti dnů. Pokud Zhotovitel škodu neuhradí uvedením do předchozího stavu (viz § 2951 občanského zákoníku) je Objednatel oprávněn učinit tak na náklady Zhotovitele prostřednictvím třetí osoby.

## Každá ze Smluvních stran odpovídá za škodu, kterou způsobí porušením svých povinností druhé Smluvní straně.

# Smluvní pokuty

## V případě nedodržení termínu dokončení služby Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení Zhotovitele.

## V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení Zhotovitele.

## V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení Objednatele.

# Vyšší moc

## Vztahy vzniklé v důsledku vyšší moci podle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se řeší dohodou stran, nedojde-li k tomu, pak podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

# Pověření osoby k zastupování Objednatele

## Ve věcech této smlouvy je Objednatelem pověřen jednat:

## xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

# Ostatní ustanovení

## Smluvní strany se zavazují, že navzájem poskytnuté obchodní a technické informace, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu příslušné Smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro ty, které souvisejí s plněním podmínek vyplývajících z této smlouvy.

## Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny Objednatele, a to ve formě zápisů z jednání, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

## Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést práce dle svého závazku.

## Objednatel se stává vlastníkem plnění dle této smlouvy okamžikem jeho uhrazení a převzetí od Zhotovitele.

## Smluvní strany se zavazují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné záležitosti smírněcestou vzájemné dohody. V případě, že se spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní nepodaří odstranit jednáním mezi Smluvními stranami, budou řešeny u příslušného soudu České republiky.

## Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy a všech případných dodatků dle povinností vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je povinným subjektem dle ustanovení § 2, odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že společnost CHEVAK Cheb, a. s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé této smlouvy/dodatku, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem v případě, že hodnota přesahuje 50 000,- Kč bez DPH.

## Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů i po dobu záruční doby služby.

# Závěrečná ustanovení

## Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Má se za to, že změna Smlouvy je z důvodů nedodržení písemné formy neplatná.

## Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, jež začne běžet prvým dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

## Právní vztahy Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

## Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

## Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

## Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá Objednatel a jedno Zhotovitel.

# Přílohy

Přílohy tvořící nedílnou součást smlouvy:

### Příloha č.1– Cenová specifikace provád. prací Cheb

### Příloha č.2 – Cenová specifikace provád. prací Aš

### Příloha č.3 – Seznam výkonů

### Příloha č.4 – informační doložka

V Chebu dne V……… dne

Za Objednatele: Za Zhotovitele :

…………………….. ……………………….

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxx

předseda představenstva jednatel

…………………………

xxxxxxxxxxxxxxxxx

místopředseda představenstva