

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

**DODAVATEL:**

JANTER stav, s.r.o.  
IČ: 29374669  
DIČ: CZ29374669  
Ludmily Konečné 324/17  
63900 Brno

**Vyřizuje:** Alena Wittgruberová  
**Telefon:** 773 772 058  
**E-mail:** wittgruberova.alena@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 03.02.2025

## OBJEDNÁVKA č. 345/25

**Objekt:** BRECHTOVA 38/18

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy domácích telefonů ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Lucie Kozáková  
**Kontakt:** Mobil 775 430 803

**Nájemce:**  
**Kontakt:**

**Cena:** 157 815,10 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 31.03.2025  
**Záruční lhůta:** 24 měsíců

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednává:**

**Dne:** 03.02.2025

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** Brechtova 18, domácí telefon

**Objednatel:** Statutární město Brno  
Bratislavská 70  
601 47 Brno-Brno-sever

**IČ:** 44992785  
**DIČ:** CZ44992785

**Zhotovitel:** JANter stav, s.r.o.  
Ludmily Konečné 324/17  
639 00 Brno

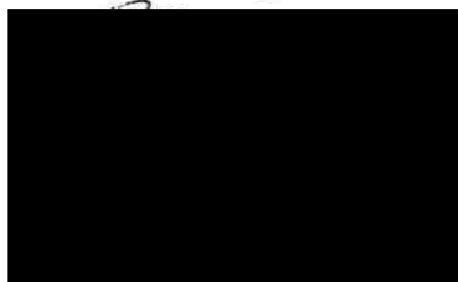
**IČ:** 29374669  
**DIČ:** CZ29374669

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem            |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 24 753,00         |
| PSV              |  |  | 0,00              |
| MON              |  |  | 133 062,10        |
| Vedlejší náklady |  |  | 0,00              |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>157 815,10</b> |

| Rekapitulace daní       |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 157 815,10 CZK |
| Snížená DPH             | 12 % | 18 937,81 CZK  |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK       |
| Základní DPH            | 21 % | 0,00 CZK       |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK       |

**Cena celkem s DPH** **176 752,91 CZK**

v



dne

30. 01. 2025

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                          | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|--------------------------------|----------|--|--|------------|
| 61          | Upravy povrchů vnitřní         | HSV      |  |  | 3 500,00   |
| 90          | Přípočty                       | HSV      |  |  | 8 295,00   |
| 95          | Dokončovací kce na pozem.stav. | HSV      |  |  | 11 720,00  |
| 97          | Prorážení otvorů               | HSV      |  |  | 1 238,00   |
| M21         | Elektromontáže                 | MON      |  |  | 7 821,00   |
| M22         | Domácí tel.                    | MON      |  |  | 118 275,10 |
| M46         | Zemní práce při montážích      | MON      |  |  | 6 966,00   |
| Cena celkem |                                |          |  |  | 157 815,10 |

## Položkový rozpočet

|    |                               |
|----|-------------------------------|
| S: | Brechtova 18, domácí telefony |
|----|-------------------------------|

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                             | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 61            | Upravy povrchů vnitřní                                    |        |           |           | 3 500,00   |
| 1    | 612421411R00  | Oprava vápen.omítek po vrtání do panelu                   | soubor | 1,00000   | 3 500,00  | 3 500,00   |
| Díl: | 90            | Přípočty                                                  |        |           |           | 8 295,00   |
| 2    | 900 R25       | HZS, elektromontér v tarifní třídě 8                      | h      | 15,00000  | 553,00    | 8 295,00   |
| Díl: | 95            | Dokončovací kce na pozem.stav.                            |        |           |           | 11 720,00  |
| 3    | 952901114R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m                   | m2     | 80,00000  | 146,50    | 11 720,00  |
| Díl: | 97            | Prorážení otvorů                                          |        |           |           | 1 238,00   |
| 4    | 979100013RA0  | Odvoz komunálního odpadu do 15 km, vnitrost. 15 m         | ks     | 1,00000   | 1 238,00  | 1 238,00   |
| Díl: | M21           | Elektromontáže                                            |        |           |           | 7 821,00   |
| 5    | 210010105R00  | Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním        | m      | 90,00000  | 86,90     | 7 821,00   |
| Díl: | M22           | Domácí tel.                                               |        |           |           | 118 275,10 |
| 6    | 222323301R00  | Domácí telefon digitální, na úchyt.body+zhotovení ,       | kus    | 27,00000  | 980,00    | 26 460,00  |
| 7    | 38226868R     | zvonku u dveří                                            | kus    | 27,00000  | 851,00    | 22 977,00  |
| 8    | 222323331R00  | Telefon domácí provedení BTSPRINT AUDIO                   | kus    | 1,00000   | 1 155,00  | 1 155,00   |
| 9    | 222323305R00  | Kryt 351100                                               | kus    | 1,00000   | 3 735,00  | 3 735,00   |
| 10   | 2223258733R00 | Numerická klávesnice                                      | kus    | 1,00000   | 16 200,00 | 16 200,00  |
| 11   | 222323306R00  | audio tlač. tablo BTNS 35mod.                             | kus    | 1,00000   | 15,00     | 3 900,00   |
| 12   | 222323306R00  | SYKFY CU 4x0,5                                            | m      | 260,00000 | 15,00     | 3 900,00   |
| 13   | 34571429R     | Krabice elektroinstalační plastová 8112                   | kus    | 27,00000  | 47,30     | 1 277,10   |
| 14   | 222323391R00  | Kabel pro panely 620mm                                    | kus    | 1,00000   | 488,00    | 488,00     |
| 15   | 222323334R00  | demontáž starého vedení vč.dom.tel                        | soubor | 1,00000   | 12 700,00 | 12 700,00  |
| 16   | 222323335R00  | BT zdroj 2vodičový                                        | kus    | 1,00000   | 3 200,00  | 3 200,00   |
| 17   | 222323333R00  | Zap.í tablal, roz.krab. a mont.stoup.veden                | soubor | 1,00000   | 17 900,00 | 17 900,00  |
| 18   | 22232654      | Konfigurator 1-9                                          | kus    | 50,00000  | 20,00     | 1 000,00   |
| 19   | 222321253R00  | Tlač. zvonkové                                            | kus    | 27,00000  | 129,00    | 3 483,00   |
| 20   | 38229006R     | Zámek elektrický a úprava vchod. dveří                    | kus    | 1,00000   | 3 800,00  | 3 800,00   |
| Díl: | M46           | Zemní práce při montážích                                 |        |           |           | 6 966,00   |
| 20   | 460680041RT1  | Průraz zdí v betonové zdi tloušťky 15 cm, do průměru 6 cm | kus    | 27,00000  | 258,00    | 6 966,00   |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>157 815,10</b> |
|---------------|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání