



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 213, e-mail: info@ds.cz

www.ds.cz

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

3/120/25

SMLOUVA O DÍLO

**Sibířské náměstí 1, Praha 6 - Odstranění vlhkosti u garáže -
realizace**

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech administrativních
a technických:

ve věcech technických (TDS):

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

ahemggp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Tudos Solution s.r.o.

Klánovická 591/1, Hloubětín, 198 00 Praha 9

Ing. Davidem Vackem, jednatelem

14011158

CZ14011158

7zjvc4p

Ing. David Vacek

Ing. David Vacek

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo:



I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je odstranění vlhkosti v suterénu objektu objednatele provedením zejména následujících stavebních prací:

Interiér

- vybourání stávajících omítek,
- nahrazení vodotěsnou omítkou,
- instalace ventilátorů,
- instalace větracích mřížek do dveří.

Exteriér

- vyvrtání prostupů do zidky,
- osazení betonových stříšek na zidku,
- vybetonování plochy pod jednotkou vzduchotechniky,
- aplikace hydroizolační vrstvy a stříšky na střeše skladu,
- položení drenáže a napojení na okapový svod,

Adresa místa plnění: Sibiřské náměstí 1, Praha 6.

2. Rozsah prací je dán:

- a) Projektovou dokumentací „Sanace suterénu velvyslanectví [redacted] zpracovanou [redacted] em v září 2024, která je Přílohou č. 1 této smlouvy [redacted]
- b) Položkovým rozpočtem zpracovaným na základě soupisu stavebních prací dodávek a služeb a předloženým zhotovitelem společně s nabídkou v rámci výběrového řízení, která je Přílohou č. 2 této smlouvy.

II. Cena díla

1. Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy, je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

281.035,00 Kč bez DPH

(slovy: dvě stě osmdesát jedna tisíc třicet pět korun českých bez DPH)

2. Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla.

¹ DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.



3. Vyskytne-li se v průběhu trvání smlouvy důvodná potřeba změnit rozsah provedení díla, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených stavebních prací odchylný od rozsahu stavebních prací vyplývajících ze zadání objednatele a z cenové nabídky zhotovitele, je zhotovitel povinen zpracovat změnové listy. Po jejich odsouhlasení objednatelem zpracuje objednatel návrh dodatku k této smlouvě. Dodatečné stavební práce mohou být realizovány až po odsouhlasení a oboustranném podpisu změnových listů a po podpisu příslušného dodatku k této smlouvě odpovědnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel je povinen změnové listy předložit objednateli včas aby bylo možné dodatek k původní smlouvě uzavřít a uveřejnit řádně ještě v době účinnosti smlouvy.
4. Změnu ceny díla z důvodu víceprací či méněprací provede zhotovitel oceněním soupisu poskytovaných stavebních prací, jež mají být provedeny navíc anebo provedeny nebudou, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, s využitím jednotkových cen a hodinových sazeb z nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy o dílo. Pokud stavební práce nebudou v příloze obsaženy, zhotovitel navrhne ocenění změn dle ceníku ÚRS. Pokud ceník ÚRS neobsahuje stavební práce, které jsou předmětem změny, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací.
5. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětnou zakázkou, včetně správních poplatků, nákladů na dopravu, poplatků za zábory, a dalších vedlejších nákladů potřebných pro provedení díla.

III. Platební podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada díla bude provedena po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
4. Přílohou daňového dokladu bude vždy vystavený soupis provedených stavebních prací včetně jejich ocenění dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavebníka („TDS“), který předloží zhotovitel objednateli. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti, vyžadované platnými předpisy.
5. Současně s daňovým dokladem zhotovitel předloží objednateli potvrzení od svých poddodavatelů dle předloženého seznamu poddodavatelů o provedení plateb za předchozí fakturační období. V souladu s § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání zakázek“), zadavatel může, v případě, že dodavatel nepředloží potvrzení od příslušného poddodavatele, provést úhradu za provedené stavební práce přímo poddodavateli.
6. Zádržné činí 10 % z ceny díla bez DPH a bude objednatelem zadrženo z konečné faktury, kterou může zhotovitel vystavit po řádném předání díla do užívání. Po odstranění případných vad nebránících užívání díla bude uvolněno 5 % zádržného, zbývajících 5 % zádržného bude uvolněno po uplynutí záruční lhůty.



7. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 15 kalendářních dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
8. Splatnost daňového dokladu byla dohodnuta na 21 kalendářních dnů ode dne řádného doručení objednateli. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje všechny náležitosti dle platných předpisů, do pěti pracovních dnů od jeho doručení. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po doručení řádně vystaveného daňového dokladu objednateli. V pochybnostech se má za to, že byl doručena 3. den ode dne prokazatelného odeslání.

IV. Doba plnění

1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena na **61 kalendářních dnů**.
2. Termín plnění díla zhotovitelem se stanovuje takto:

zahájení 31. 3. 2025 – ukončení 30. 5. 2025

3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště po podpisu smlouvy nejpozději k termínu zahájení plnění díla dle odst. 2 tohoto článku. Před zahájením stavebních prací bude stanoven postup prací (harmonogram plnění díla) ve spolupráci zhotovitele s objednatelem a uživatelem objektu. Harmonogram bude odsouhlasen smluvními stranami před zahájením plnění a bude součástí stavebního deníku.
4. Dílo bude dokončeno protokolárním odstraněním vad a nedodělků, zjištěných v rámci předání a převzetí díla.

V. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel osadí před zahájením prací podružný elektroměr a vodoměr s tím, že náklady za spotřebovanou el. energii a vodu uhradí zhotovitel objednateli do 30 dnů po předání díla do užívání.
2. Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště si zřídí zhotovitel na své náklady v objednatelovým poskytnutém prostoru. Náklady na vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Stroje, zařízení a materiál, které byly součástí zařízení staveniště jsou majetkem zhotovitele, který je odstraní při jeho vyklizení, pokud nejsou součástí plnění předmětu díla podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje po předchozím ohlášení zajistit zhotoviteli přístup do částí objektu dle harmonogramu plnění díla. Harmonogram díla zhotovitel předá při předání a převzetí staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla jen materiály, výrobky a zařízení v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se



schválenou projektovou dokumentací (viz čl. I této smlouvy) a písemnými pokyny objednatele. Stavební dílo musí být provedeno tak, aby při běžné údržbě po dobu předpokládané existence plnilo základní požadavky na stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem svými pověřenými pracovníky a prostřednictvím TDS. Zhotovitel je povinen seznámit TDS s technologickými postupy jednotlivých prací, a to nejpozději tři dny před zahájením jednotlivých stavebních prací. Pro potřeby konání kontroly stavu provádění díla má TDS a další zástupci objednatele kdykoliv přístup na staveniště.
6. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel závady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené objednatelem s tím, že vznikne-li v důsledku toho prodlení s plněním, nese za ně plnou odpovědnost zhotovitel. Pokud zhotovitel v určené lhůtě závady neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování, objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 5.000,- Kč za každou zjištěnou závadu a za každý den prodlení a v případě podstatného porušení smlouvy též odstoupit od smlouvy. Vznikne-li neodstraněním závad zhotovitele objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele (TDS) ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku a telefonickou výzvou TDS. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Pokud se zástupce objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku a nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí a před jejich zakrytím je povinen učinit veškerá opatření vyžadovaná technickými normami. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí a zjistí se, že zhotovitel nedodržel své povinnosti a zakryté konstrukce vykazují vady, je zhotovitel povinen zjištěné vady odstranit a uhradit objednateli náklady spojené s odkrytím konstrukcí, do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování. V opačném případě hradí náklady s odkrytím objednatel.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a stavebním zákonem. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem v průběhu provádění díla, jak vyplývá z příslušných zákonů. Pokud zhotovitel ve lhůtě určené objednatelem tyto nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady, které se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování, v opakovaném případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.



9. Zhotovitel je oprávněn pověřit k provedení části díla jinou osobu (poddodavatele) pouze v rozsahu své nabídky a pouze za dodržení podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržitou přítomnost svého stavbyvedoucího na stavbě i po dobu, kdy práce provádí poddodavatel, není-li dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem jinak.
10. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup stavby provozu celého objektu a průběžně konzultovat se zástupci objednatele harmonogram plnění díla. Změny v harmonogramu budou po vzájemném odsouhlasení oběma smluvními stranami zapsány do stavebního deníku.
11. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli a projektantovi ke schválení výrobní dokumentaci a vzorky (*popř. katalogy vzorků*) materiálů, výrobků, vybavení a jiných náležitostí tvořících předmět díla v předem dohodnutých termínech na kontrolních dnech, které nejsou výslovně specifikovány v prováděcí projektové dokumentaci nebo vždy v případě, kdy o předložení vzorku požádá objednatel. Zhotovitel předloží tyto vzorky objednateli v dohodnuté lhůtě a objednatel se k nim vyjádří do 7 dnů od předložení.
12. Zhotovitel je povinen respektovat individuální pokyny objednatele nebo jeho zástupce na stavbě, týkající se zhotovení díla. Zhotovitel je dále povinen respektovat průběžný technický dozor stavebníka, projektanta a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů v souladu se stavebním zákonem.
13. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí do likvidace staveniště odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a předpisů na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto předpisů. Zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků v rámci uplatňování tohoto ustanovení a pokud zhotovitel nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu, je objednatel oprávněn nařídít přerušení prací na díle do doby odstranění a v opakovaném případě, po předchozím písemném upozornění, odstoupení od smlouvy. Zhotovitel nemá v těchto případech nárok na náhradu škody, která mu v souvislosti s tím vznikla.
14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci či místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění v předmětné části díla přerušit.
15. Zhotovitel i jeho poddodavatelé jsou povinni při plnění předmětu smlouvy:
 - a) dodržovat veškeré platné evropské i české právní předpisy, technické normy, všechny bezpečnostní předpisy a postupovat v souladu s závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy, vyhláškami hl. m. Prahy apod. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení



- budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením.
- b) nést odpovědnost za veškeré škody (na majetku, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel či jeho poddodavatelé poruší jakýmkoliv způsobem výše uvedená ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
 - c) zhotovitel je povinen nést odpovědnost za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
16. Zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností, a to minimálně do výše plnění 1,5 mil. Kč bez DPH, a že před podpisem této smlouvy předložil objednateli pojistnou smlouvu platnou po celou dobu provádění díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu plnění díla. V případě, že dojde k prodloužení lhůty provádění stavebních prací například vlivem odsouhlasených změn závazků ze smlouvy, je dodavatel dobu platnosti pojistné smlouvy o odpovídající lhůtu prodloužit.
 17. Zhotovitel předal objednateli při podpisu smlouvy jmenný seznam pracovníků, včetně data narození, místa narození, národnosti a čísla občanského průkazu nebo jiného průkazu totožnosti, kteří se budou na stavbě pohybovat a seznam vozidel, včetně registračních značek.
 18. Veškeré probíhající práce budou konzultovány a koordinovány s objednatelem, a to s ohledem na charakter nemovitosti.
 19. V průběhu provádění díla jsou konány **kontrolní dny** zpravidla jednou týdně, případně dle aktuální potřeby. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem (např. zápisem ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne). Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech administrativních a technických)), zástupci zhotovitele (odborný zástupce zhotovitele, stavbyvedoucí), projektanta (autorský dozor), případně poddodavatelé určení zhotovitelem či objednatelem.
 20. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit nebo doplňovat ustanovení této smlouvy.
 21. Stavbyvedoucí zhotovitele a TDS si dohodnou četnost a režim svých pracovních porad.
 22. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést **stavební deník** o prováděných pracích v souladu s § 166 stavebního zákona. Do stavebního deníku bude zástupce zhotovitele denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a rovněž zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, schválených projektantem. Do stavebního deníku budou každodenně zapisovány zvlášť počty vlastních pracovníků zhotovitele a zvlášť počty jeho poddodavatelů, a dále důvody nepřítomnosti stavby vedoucího zhotovitele a TDS na stavbě.
 23. Zápisy provedené zhotovitelem ve stavebním deníku, vyžadující součinnost objednatele, je zástupce objednatele povinen potvrdit po telefonické výzvě



nejpozději do 3 pracovních dnů, je oprávněn připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisejí s plněním předmětu díla, zejména s použitím materiálů a stavebních postupů. V případě, že se objednatel k provedeným zápisům v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s obsahem zápisů souhlasí, vyjma případů uvedených v odstavci 6 tohoto článku. Zhotovitel je povinen zápisy objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření.

24. Do stavebního deníku jsou dále oprávněny zapisovat osoby uvedené v odst. 12. tohoto článku. Stavební deník zhotovitel předá při převímacím řízení v originále objednateli dle článku VI. odst. 4 této smlouvy o dílo, který jej uchová po zákonem stanovenou dobu od termínu odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí stavby.

VI. Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 14 kalendářních dní před termínem předání a převzetí díla. Na základě této výzvy svolá objednatel převímací řízení. Součástí procedury převírací a předávání bude předání dokladové části předběžně zkontrolované TDS Součástí všech dokladů potřebných k převzetí díla objednatelem bude i vyúčtování spotřebovaných energií.
2. Dílo je provedeno jeho řádným a včasným ukončením a předáním objednateli. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo najednou jako celek (není-li v této smlouvě nebo jejím dodatku dohodnuto, že dílo bude předáváno po částech, stanovených v příslušné dokumentaci). Dílo se považuje za řádné a včas ukončené, pokud bylo dokončeno bez vad a nedodělků, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou, technickými normami i doporučujícími, popř. obchodními zvyklostmi a byly úspěšně provedeny všechny potřebné zkoušky díla. Za vady se nepovažují vady nebránící řádnému užívání ve smyslu článku VII. této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je povinen přizvat k převímacímu řízení ty poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla nebo u kterých to bude požadovat objednatel, a to na základě jeho písemné žádosti zhotoviteli. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímk. Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla v případě nedodržení termínů přejímk z důvodů na straně objednatele. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě objednatele o svolání převímacího řízení.
4. Před zahájením převímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady, zejména:
 - doklady potřebné pro řádné provozování díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů a stavebního řízení;
 - originál stavebního deníku;
 - doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (atesty, prohlášení o shodě apod.)
5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude obsahovat zejména:



- identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli a stavbyvedoucím, objednateli, TDS, projektantovi a autorském dozoru;
 - soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace;
 - konec záruční doby díla dle smlouvy;
 - soupis vad nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
 - případnou dohodu o slevě z ceny;
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí;
 - prohlášení objednatele, že provedené dílo nebo jeho část přejímá;
 - soupis příloh;
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby, čas a datum.
6. Oboustranným podpisem protokolu dochází k předání díla objednateli.
7. Protokol o předání a převzetí díla podepíší za smluvní strany zástupci uvedení v oznámení zhotovitele o dokončení díla a v dopise objednatele o svolání přejímacího řízení. Projektovou dokumentaci opravenou podle skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nejpozději do 30 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí.
8. V případě, že nelze dílo převzít z důvodu nedodělků a vad bránících jeho užívání, sepíše se o této skutečnosti zápis, ve kterém budou stanoveny přiměřené lhůty pro jejich odstranění. V případě nedodržení těchto lhůt je zhotovitel v prodlení. Do odstranění nedodělků a vad bránících užívání se řízení o jeho předání a převzetí přerušuje. Převzetí díla bude dokončeno podpisem předávacího protokolu s údajem o odstranění nedodělků a vad dle čl. VII této smlouvy. Tento protokol bude přílohou k daňovému dokladu – závěrečnému výúčtování díla.

VII. Vady a nedodělky

1. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část (je-li dílo bez této části schopné samostatného užívání), pokud vykazuje nedodělky nebo takové vady, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení, s výjimkou vad, uvedených v občanském zákoníku. Zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla včetně dohodnutých termínů pro jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel.

Objednatel může převzít dílo s vadami nebránícími užívání. V takovém případě musí být součástí předávacího protokolu soupis těchto vad. Objednatel se zhotovitelem dohodne přiměřenou lhůtu pro odstranění těchto vad. Termín bude zapsán v předávacím protokolu. První část zádržného dle čl. III této smlouvy je možné uhradit až poté, co budou tyto vady nebránící užívání odstraněny. O odstranění vad nebránících užívání bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami.

2. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli v dohodnutém nebo objednatel stanoveném termínu (viz odst. 1 tohoto článku) bezplatné odstranění těchto vad



a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení a reklamovaných v protokolu o předání a převzetí, a dále požadovat nápravu nedodržení jakosti díla dohodnuté touto smlouvou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle příslušných právních předpisů, odsouhlasené projektové dokumentace (viz čl. I. této smlouvy), evropských i českých technických norem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, tj. záruku, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti sjednané v této smlouvě o dílo a bude jej možno použít ke sjednanému účelu.
3. Záruka se vztahuje na dílo jako celek a dále na veškeré montážní a stavební práce, postupy a materiály, použité při provádění díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny užíváním díla nikoli obvyklým způsobem, špatným ošetřením, mechanickým poškozením, vandalismem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
4. Záruční dobu na jakost díla na stavební práce zhotovitel poskytuje po dobu 60 měsíců. Záruky začínají plynout dnem protokolárního převzetí díla objednatelem.
5. Vady zjevné při předání a převzetí díla budou reklamovány a odstraněny způsobem uvedeným v článku VII.
6. Skryté vady díla, které se projeví v záruční době, objednatel písemně reklamuje u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění nejpozději do ukončení záruční doby, přičemž uvede jejich popis, jak se projevují, popř. jakým způsobem je požaduje odstranit.
7. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vady bezplatně odstranit, nedohodnou-li se strany písemně v jednotlivých případech jinak. Toto ustanovení nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé vadou díla.
8. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení oprávněné reklamace objednatele a ukončit je v co nejkratším termínu, nejpozději do 1 měsíce, pokud se strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
9. Zhotovitel může reklamaci neuznat ve lhůtě 15 dnů od doručení reklamace a sdělit objednateli důvody, pro které reklamaci odmítá. Odmítnutí nemá vliv na závazek zhotovitele dle odst. 8. tohoto článku. Důvodnost reklamace v těchto případech bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace byla znaleckým posudkem uznána důvodnou, uhradí zhotovitel objednateli náklady na jeho vyhotovení do 21. dnů od doručení jejich vyúčtování.
10. V případě, že zhotovitel vady díla neodstraní ani ve lhůtě dodatečně dohodnuté s objednatelem, je objednatel oprávněn dát vady odstranit na vlastní náklady, které se mu zhotovitel zavazuje uhradit v prokázané výši do 14 kalendářních dnů od doručení jejich vyúčtování, zvýšené o 25 % jako smluvní pokutu.



11. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele ve věcech smluvních, s uvedením, o jakou vadu díla se jedná, jak se projevuje, popř. jakou nápravu odstranění vady požaduje.
12. Zhotovitel uhradí objednateli prokázané škody, které vznikly vadou předmětu smlouvy.

IX. Odpovědnost za škody

1. Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a stavebním povolením a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (příp. pozemku, dosavadní stavbě) nese zhotovitel až do doby předání díla objednateli podepsáním protokolu o předání a převzetí, popř. protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přijímacím řízení.

X. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním termínu sjednaného v čl. IV. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. Při nedodržení lhůty uvedené v článku VIII. odst. 8 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny vadné části díla bez DPH za každý den prodlení.
4. Případnou náhradu škody hradí zhotovitel objednateli nezávisle na zaplacení smluvní pokuty.

XI. Ostatní ujednání o provádění díla

1. Riziko ztráty nebo zničení předmětů na místě stavby a za škody způsobené na díle zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů nese zhotovitel.

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že vlastnické právo přechází na objednatele bez právních či jiných vad a že zhotovitel je vlastníkem věcí, které podle předchozí věty přecházejí do vlastnictví objednatele každým jejich zapracováním do stavby (díla), nebo že má výslovný písemný souhlas poddodavatele k převodu vlastnického práva na objednatele.



Nedodržení těchto podmínek je důvodem k náhradě škody a jiných nákladů, které tím objednateli vznikly, v závažném případě též k odstoupení od této smlouvy – viz též článek XII. této smlouvy.

XII. Zánik smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v této smlouvě.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Smlouva dále zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) zánikem jedné ze smluvních stran.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je oprávněn užívat dílo ke svým presentačním a reklamním účelům při dodržení obchodního tajemství objednatele.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá čtyři vyhotovení.
4. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
5. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
6. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý takový případ, splatnou do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.



7. Bez jakékoliv újmy jednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a jejich případnému zveřejňování bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek a na zveřejnění informací o zadaných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis svých odpovědných zástupců.
9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.
10. Součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Cenová nabídka (položkový rozpočet - vyplněný soupis stavebních prací s výkazem výměr).

V Praze dne2.9.-01- 2025

V Praze dne5.2.25

za objednatele
RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel Diplomatického servisu

za zhotovitele
Ing. David Vacek
jednatel



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 213, e-mail: info@ds.cz
www.ds.cz

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Projektová dokumentace je její volnou přílohou a bude přiložena na CD, či USB nosiči.



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 213, e-mail: info@ds.cz
www.ds.cz

Příloha č. 2 - Cenová nabídka

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Sanace suterénu

Místo: Sibiřské náměstí 730/1, Praha 6 Datum: 28. 8. 2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 281 035,00

D		HSV		Práce a dodávky HSV		86 515,70		
D		1		Zemní práce		3 814,56		
1	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	1,250	2 107,02	2 633,78	CS ÚRS 2024 02
PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132312131						
VV		5*0,5*0,5		1,250				
2	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných ručně	m3	1,250	290,82	363,53	CS ÚRS 2024 02
PP		Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171111103						
3	K	181912111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění ručně	m2	25,000	32,69	817,25	CS ÚRS 2024 02
PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181912111						
D		2		Zakládání		5 593,55		
4	K	212751105	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 125 pro meliorace	m	1,500	433,90	650,85	CS ÚRS 2024 02
PP		Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obšypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 125						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212751105						
5	K	212751135	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 neperforovaná včetně lože otevřený výkop DN 125 pro meliorace	m	3,500	432,98	1 515,43	CS ÚRS 2024 02
PP		Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obšypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 neperforovaná DN 125						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212751135						
6	K	R-212752192	Příplatek k ceně za napojení na stavající svod D+M	kus	1,000	962,29	962,29	
PP		Příplatek k ceně za napojení na stavající svod D+M						
7	K	270002101	Vložení trub průřezu do 0,02 m2 do otvorů vytvořených v základech tl do 0,5 m	kus	1,000	85,94	85,94	CS ÚRS 2024 02
PP		Vložení trub (chráničků) do otvorů vytvořených v základových konstrukcích včetně utěsnění vnější průřezové plochy do 0,02 m2, tloušťky zdi do 0,5 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/270002101						
8	M	RMAT0002	Ocelová trubka pro odvod vody skz stěnu s mřížkou	kus	1,000	900,00	900,00	
PP		Ocelová trubka pro odvod vody skz stěnu s mřížkou						
9	K	271572211	Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopisku	m3	1,200	1 232,53	1 479,04	CS ÚRS 2024 02
PP		Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopisku netříděného						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271572211						
VV		1,2 " Kolem VZT jednotky		1,200				
D		3		Svislé a kompletní konstrukce		11 184,94		
10	K	R-319202114	Dodatečná izolace zdíva tl přes 450 do 600 mm tlakovou injektáží PU	m	2,500	800,00	2 000,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Dodatečná izolace zdiva injektáží tlakovou metodou PU, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm					
11	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	11,500	798,69	9 184,94	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ploty z tvárnice betonových plotových stříšek lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348272515					
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 664,72	
12	K	R-619325131	Vytažení hydroizolačních cementových fabionů, hran nebo koutů	m	12,840	280,00	3 595,20	
	PP		Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách hydroizolačních cementových omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky					
	VV		2*(2,105+1,105)*2		12,840			
13	K	R-611131151	Hydroizolační postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	2,250	240,00	540,00	
	PP		Hydroizolační postřik vnitřních omítaných ploch cementový nanášený ručně celoplošně stropů					
14	K	R-611324111	Hydroizolační omítka podkladní vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	2,250	420,00	945,00	
	PP		Omítka hydroizolační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně vodorovných konstrukcí stropů rovných					
15	K	R-611325131	Omítka hydroizolační jádrová vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	2,250	350,00	787,50	
	PP		Omítka hydroizolační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně vodorovných konstrukcí stropů rovných					
16	K	R-611328131	Hydroizolační štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	2,250	370,00	832,50	
	PP		Hydroizolační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných					
17	K	R-612131151	Hydroizolační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	25,680	210,00	5 392,80	
	PP		Hydroizolační postřik vnitřních omítaných ploch cementový nanášený ručně celoplošně stěn					
	VV		os		25,680			
	FIG		Rozpad figury: os					
	FIG		sklad		0,000			
	FIG		4*(1,105+2,105)*2		25,680			
18	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	2 919,95	2 919,95	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315225					
19	K	R-612324111	Hydroizolační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,680	370,00	9 501,60	
	PP		Omítka hydroizolační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn					
	VV		os		25,680			
	FIG		Rozpad figury: os					
	FIG		sklad		0,000			
	FIG		4*(1,105+2,105)*2		25,680			
20	K	R-612325131	Omítka hydroizolační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,680	320,00	8 217,60	
	PP		Omítka hydroizolační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn					
	VV		os		25,680			
	FIG		Rozpad figury: os					
	FIG		sklad		0,000			
	FIG		4*(1,105+2,105)*2		25,680			
21	K	R-612328131	Hydroizolační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	25,680	340,00	8 731,20	
	PP		Hydroizolační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		os		25,680			
	FIG		Rozpad figury: os					
	FIG		sklad		0,000			
	FIG		4*(1,105+2,105)*2		25,680			
22	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,750	5 122,54	3 841,91	CS ÚRS 2024 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311135								
23	K	631319023	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	0,750	385,85	289,39	CS ÚRS 2024 02
PP			Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 120 do 240 mm (10 kg/m3)					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319023								
24	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,750	100,15	75,11	CS ÚRS 2024 02
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319175								
25	K	631319197	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	0,750	89,66	67,25	CS ÚRS 2024 02
PP			Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 120 do 240 mm					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319197								
26	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,075	39 036,15	2 927,71	CS ÚRS 2024 02
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021								
D 8			Trubní vedení				3 327,15	
27	K	877260341	Montáž lapačů střešních splavenin na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1,000	237,15	237,15	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného lapačů střešních splavenin DN 100					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/877260341								
28	M	56231163	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	1,000	3 090,00	3 090,00	CS ÚRS 2024 02
PP			lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 525,83	
29	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,000	65,67	328,35	CS ÚRS 2024 02
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111								
30	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	5,000	144,71	723,55	CS ÚRS 2024 02
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111								
31	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	364,67	364,67	CS ÚRS 2024 02
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033351								
32	K	971042151	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech D do 60 mm tl do 450 mm	kus	2,000	455,62	911,24	CS ÚRS 2024 02
PP			Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových průměru profilu do 60 mm, tl. do 450 mm					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971042151								
33	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,250	142,25	320,06	CS ÚRS 2024 02
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011191								
34	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	25,680	112,07	2 877,96	CS ÚRS 2024 02
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191								

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pod radiátorem					
	VV		4		4,000			
	VV		sklad					
	VV os		4*(1,105+2,105)*2		25,680			
D 997			Přesun sutě				5 406,61	
35	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	1,961	663,07	1 300,28	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013111					
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,961	304,50	597,12	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,415	13,30	391,22	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		1,961*15 'Přepočtené koeficientem množství		29,415			
38	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,961	1 590,00	3 117,99	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D 998			Přesun hmot				2 998,34	
39	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,392	405,62	2 998,34	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001					
D PSV			Práce a dodávky PSV				168 215,94	
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 914,62	
40	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,000	43,28	86,56	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž otopných těles litinových článkových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810					
41	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	2,000	71,91	143,82	CS ÚRS 2024 02
	PP		Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735118110					
42	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,000	810,88	1 621,76	CS ÚRS 2024 02
	PP		Otopná tělesa litinová montáž těles článkových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735119140					
43	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	2,000	27,45	54,90	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811					
44	K	998735111	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,004	1 895,93	7,58	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735111					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				8 566,15	
45	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	10,000	42,72	427,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					
46	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	11,500	27,40	315,10	CS ÚRS 2024 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²					
	VV		10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,500			
47	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000	26,92	323,04	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm ²					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741130001					
48	K	741310011	Montáž ovladačů nástěnných 1/0-tlačítkových zapínací prostředí normální se zapojením	kus	1,000	181,63	181,63	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310011					
49	M	34535023	ovládač nástěnný zapínací, řazení 1/0, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		ovládač nástěnný zapínací, řazení 1/0, IP44, šroubové svorky					
50	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 199,90	7 199,90	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
51	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,002	3 637,56	7,28	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741101					
	D	751	Vzduchotechnika				99 067,90	
52	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	230,53	230,53	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111012					
53	M	42914148	ventilátor axiální stěnový skříň z ocelového plechu 4 póly IP44 35W D 200mm	kus	1,000	7 920,00	7 920,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		ventilátor axiální stěnový skříň z ocelového plechu 4 póly IP44 35W D 200mm					
54	K	751614123	Montáž čidla vlhkosti	kus	1,000	395,86	395,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž monitorovacího, řídícího a ovládacího zařízení čidla vlhkosti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751614123					
55	M	40565006	modul pro dvoudrátové propojení VZT jednotky s regulátorem	kus	1,000	3 580,00	3 580,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		modul pro dvoudrátové propojení VZT jednotky s regulátorem					
56	M	40461009	čidlo relativní vlhkosti RH IP30	kus	1,000	5 370,00	5 370,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		čidlo relativní vlhkosti RH IP30					
57	K	751614130	Montáž regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače vzduchotechnické jednotky na omítku	kus	1,000	232,86	232,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž monitorovacího, řídícího a ovládacího zařízení regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače VZT jednotky na omítku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751614130					
58	M	40565004	ovladač manuální VZT jednotky na omítku	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		ovladač manuální VZT jednotky na omítku					
59	K	751721113	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 4 vnitřních	kus	1,000	6 417,76	6 417,76	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751721113					
60	K	751721123	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 9 vnitřních jednotek	kus	2,000	14 909,31	29 818,62	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 9 vnitřních jednotek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751721123					
61	K	751721813	Demontáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 4 vnitřních	kus	1,000	1 483,53	1 483,53	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751721813					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	751721823	Demontáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 9 vnitřních jednotek	kus	2,000	3 181,82	6 363,64	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 9 vnitřních jednotek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751721823					
63	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	10,000	1 361,07	13 610,70	CS ÚRS 2024 02
PP			Doplnění chladiva do systému					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751793001					
64	M	10892000	chladio R407C 50kg	kg	10,000	1 010,00	10 100,00	CS ÚRS 2024 02
PP			chladio R407C 50kg					
65	K	751793010	Odsátí chladiva ze systému	kg	10,000	680,54	6 805,40	CS ÚRS 2024 02
PP			Odsátí chladiva ze systému					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751793010					
66	K	751398032	Montáž ventilační mřížky do dveří nebo desek přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	394,00	788,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398032					
67	M	42972124	mřížka větrací do dřeva kovová 150x400mm	kus	2,000	455,00	910,00	CS ÚRS 2024 02
PP			mřížka větrací do dřeva kovová 150x400mm					
68	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,015	3 400,14	51,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní v objektech výšky do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751101					
D 762			Konstrukce tesařské	1 212,23				
69	K	762332121	Montáž vázaných kci krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 50 do 120 cm2	m	3,000	178,81	536,43	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pulťových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 50 do 120 cm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332121					
70	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,045	8 570,00	385,65	CS ÚRS 2024 02
PP			hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m					
VV			3*0,015 'Přepočtené koeficientem množství	0,045				
71	K	762341014	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	0,500	449,94	224,97	CS ÚRS 2024 02
PP			Bednění střeš střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 18 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341014					
72	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,031	2 102,74	65,18	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762101					
D 764			Konstrukce klempířské	7 016,34				
73	K	764131401	Krytina střešy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	0,500	3 628,40	1 814,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Krytina ze svitků nebo tabulí z měděného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střešy rovné drážkováním ze svitků rš 500 mm, sklon střešy do 30°					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764131401					
74	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	1,500	355,67	533,51	CS ÚRS 2024 02
PP			Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střešy rovné rš 250 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764222433					
75	M	55350002	tmel těsnící elastický a přetíratelný pro okapové systémy 310ml	litr	0,620	1 140,00	706,80	CS ÚRS 2024 02
PP			tmel těsnící elastický a přetíratelný pro okapové systémy 310ml					
76	K	764232431	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 150 mm	m	0,500	561,20	280,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Oplechování střešních prvků z měděného plechu okapu okapovým plechem střešy rovné rš 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764232431					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	764331404	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejizovou nebo vlnitou z Cu plechu rš 330 mm	m	0,500	915,41	457,71	CS ÚRS 2024 02
PP			Lemování zdí z měděného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou prejizovou nebo vlnitou rš 330 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764331404					
78	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	1,500	500,04	750,06	CS ÚRS 2024 02
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511601					
79	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	1,000	556,26	556,26	CS ÚRS 2024 02
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu do 250/90 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511641					
80	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	3,000	627,84	1 883,52	CS ÚRS 2024 02
PP			Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518621					
81	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,013	2 590,79	33,68	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764101					
D 765			Krytina skládaná				134,37	
82	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	0,500	76,22	38,11	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vdotěsně podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191001					
83	M	28329036	folie kontaktní difúzní propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třivrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou	m2	0,550	57,30	31,52	CS ÚRS 2024 02
PP			folie kontaktní difúzní propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třivrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou					
VV			0,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				0,550	
84	M	28329307	páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opravování prostupů š 60mm	m	2,200	28,80	63,36	CS ÚRS 2024 02
PP			páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opravování prostupů š 60mm					
VV			2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				2,200	
85	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,001	1 379,35	1,38	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765101					
D 766			Konstrukce truhlářské				1 018,68	
86	K	766663911	Oprava dveřních křidel z měkkého dřeva vyřezání otvoru pro zasklení nebo větrání	kus	2,000	509,34	1 018,68	CS ÚRS 2024 02
PP			Oprava dveřních křidel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních křidlech pro zasklení nebo větrání z měkkého dřeva					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766663911					
D 767			Konstrukce zámečnické				21 924,09	
87	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	100,000	46,61	4 661,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995115					
88	M	RMAT0003	zastřešení VZT jednotek, nový nátěr a očištění + nový kotevní materiál	ks	1,000	15 035,74	15 035,74	
PP			zastřešení VZT jednotek, nový nátěr a očištění + nový kotevní materiál					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	100,000	20,50	2 050,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767996702					
90	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,105	1 689,02	177,35	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767101					
D 771			Podlahy z dlaždic	2 482,02				
91	K	771591345	Svod pro odvodnění balkonu nebo terasy z barevně lakovaného hliníku průměru přes 50 mm	m	1,000	2 481,24	2 481,24	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvodnění balkonů nebo teras z barevně lakovaného hliníku svod včetně objímek, oblouku a chrliče průměru přes 50 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591345					
92	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,001	781,61	0,78	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771101					
D 777			Podlahy lité	6 461,54				
93	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	3,500	15,29	53,52	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777111111					
94	K	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	3,500	69,47	243,15	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777111123					
95	K	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy plněný pískem	m2	3,500	198,30	694,05	CS ÚRS 2024 02
PP			Penetrační nátěr podlahy epoxidový předem plněný pískem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777131111					
96	K	777511125	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm průmyslové lité podlahy	m2	3,500	1 230,79	4 307,77	CS ÚRS 2024 02
PP			Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777511125					
97	K	777612103	Uzavírací epoxidový transparentní nátěr podlahy	m2	3,500	327,54	1 146,39	CS ÚRS 2024 02
PP			Uzavírací nátěr podlahy epoxidový transparentní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777612103					
98	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,022	757,28	16,66	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998777101					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	12 520,00				
99	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	40,000	22,39	895,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783801201					
100	K	783801507	Omytí omítek tlakovou vodou s přidavkem odmašťovače před provedením nátěru	m2	40,000	141,02	5 640,80	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou s přidavkem odmašťovače					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783801507					
101	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	40,000	49,79	1 991,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783823133					
102	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	40,000	99,80	3 992,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový					

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783827123								
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	5 898,00				
103	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	44,44	1 333,20	CS ÚRS 2024 02
PP Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111031								
104	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	27,62	828,60	CS ÚRS 2024 02
PP Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181111								
105	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	124,54	3 736,20	CS ÚRS 2024 02
PP Malby protiplišňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784331001								
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	17 303,36				
106	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	32,000	540,73	17 303,36	CS ÚRS 2024 02
PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2232								
VV			16" práce na demontáži a opětovné montáži stávajícího zařízení ve skladu a připojení ventilátoru		16,000			
VV			16 " Práce při montáži a demontáži VZT jednotek		16,000			
VV			Součet		32,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	9 000,00				
D VRN3			Zařízení staveniště	9 000,00				
107	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP Zařízení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000								



