

DAROVACÍ SMLOUVA
na sportovní víceúčelové hřiště

Chodovský spolek

se sídlem: Zakouřilova 776/82, Chodov, 149 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Jiřím Štylerem, předsedou výboru
IČO: [REDACTED]
(dále jen „dárce“)

a

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41, Praha 4
zastoupená: Bc. Michalem Veselským, DiS. radním pro školství a životní prostředí
IČO: [REDACTED]
(dále jen „obdarovaná“)

(dále též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), tuto

darovací smlouvu (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany se dohodly a sjednávají následující:

Čl. I

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem stavby sportovního hřiště a jeho vybavení na části pozemku parcel. č. 397/3 v k. ú. Chodov, obec Praha (dále jen dar). Předmět daru je blíže specifikován ve znaleckém posudku č. 008/1518/2024 ze dne 18.10.2024, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že jeho způsobilost nakládat s darem není žádným způsobem omezena a na daru nevážnou žádná práva třetích osob ani jiné závady nebo právní či faktické vady a je oprávněn s nimi nakládat, tedy je také darovat jiné osobě a že se nejedná o všechnen jeho současný majetek.

Čl. II

1. Dárce bezúplatně převádí obdarované dar v celkové hodnotě 1 851 830,- Kč (slovy: jedenmilionosmsetpadesátjednatísícosmsettřicet korun českých) do vlastnictví obdarované.
2. Obdarovaná dar přijímá, včetně příslušné technické dokumentace.

Čl. III

1. Obdarovaná prohlašuje, že dar přijímá do svého výlučného vlastnictví a bude ho využívat výhradně k účelu, ke kterému je určen, tj. jako stavbu a vybavení sportovního hřiště. Dárce je oprávněn požadovat vrácení daru, pokud jej obdarovaná bude používat za jiným účelem, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.

Čl. IV

1. Dar nabývá obdarovaná do svého vlastnictví okamžikem fyzického předání daru obdarované. Tímto dnem přechází na obdarovanou veškerá práva a povinnosti plynoucí z vlastnictví daru.
2. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí daru, který bude jako příloha č. 2 tvořit nedílnou součást této smlouvy. Faktickým převzetím daru do své dispozice stvrzeným na přijímacím protokolu přechází na obdarovanou případná odpovědnost za škodu na předmětu daru vzniklou.
3. Za dárce podepíše předávací protokol a dar fyzicky předá Ing. Jiří Štyler, předseda výboru, za obdarovanou podepíše předávací protokol a dar fyzicky převezme radní Bc. Michal Veselský, DiS. Předání daru proběhne do 15 dnů od podpisu smlouvy.

Čl. V

Závěrečná ustanovení

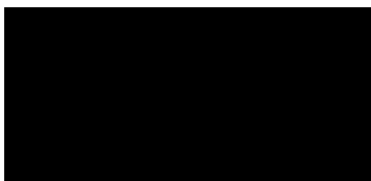
1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před svým podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany s obsahem smlouvy souhlasí a autentičnost této smlouvy potvrzují svým vlastnoručním podpisem. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí obdarovaná. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany také berou na vědomí, že tato smlouva může být zveřejněna za podmínek stanovených zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech se stejnou platností, z nichž po podpisu smlouvy dárce a obdarovaná obdrží po jednom stejnopisu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a předáním daru dárce obdarované, stvrzeného podpisem pověřených osob na předávacím protokolu; účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že dnem nabytí účinnosti této smlouvy zaniká nájemní smlouva č. SM9906200042 uzavřená dne 30.06.1999. Dále se smluvní strany dohodly, že dnem nabytí účinnosti této smlouvy ujednání této smlouvy v plném rozsahu nahrazují veškerá předchozí ústní či písemná ujednání a smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami týkající se předmětu daru dle této smlouvy, zejména ujednání obsažená ve smlouvě č. SM2300000136, uzavřené dne 04.04.2023, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 05.10.2023 a dohody č. SM2300001182 uzavřené dne 15.02.2024.
7. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ZMČ č. 0011/15/Z/2025 ze dne 21.01.2025 a k jejímu podpisu je oprávněn radní Bc. Michal Veselský, DiS., na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2024/02 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.
8. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Přílohy: 1) znalecký posudek č. 008/1518/2024 ze dne 18.10.2024
2) protokol o předání a převzetí daru

V Praze dne 30. 1. 2025

Za dárce:



Ing. Jiří Štyler
předseda výboru

23-01-2025

V Praze dne

Za obdarovanou:



Bc. Michal Veselský, DiS.
radní



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Příloha č. 2 smlouvy č. SM2400001251

Předávací protokol

Zúčastněné strany:

předávající:

Chodovský spolek

se sídlem: Zakouřilova 776/82, Chodov, 149 00 Praha 4

zastoupený: Ing. Jiřím Štylerem, předsedou výboru

IČO: [REDACTED]

a

přebírající:

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41, Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Veselským, DiS. radním pro školství a životní prostředí

IČO: 00231126

Předmětem předání je:

stavba sportovního hřiště a jeho vybavení na části pozemku parcel. č. 397/3 v k. ú. Chodov, obec Praha. Předmět daru je blíže specifikován ve znaleckém posudku č. 008/1518/2024 ze dne 18.10.2024 v celkové hodnotě 1 851 830,- Kč (slovy: jedenmilionosmsetpadesátjednatísicosmsettřicet korun českých). Předávaná věc je ve stavu způsobilém k užívání k určenému účelu a nevykazuje zjevné vady.

V Praze dne:

Podepsáno:

za Městskou část Praha 11

za Chodovský spolek

