



HOTEL | RESTAURACE | KONFERENCE PROSTORY

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ HOTELOVÝCH SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

Czechotel s.r.o. se sídlem Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1, IČO: 05637279, DIČ: CZ05637279, společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95987, Provozovna Hotel Cosmopolitan Bobycentrum****, Sportovní 559/2a, 602 00 Brno

Bankovní spojení:

kontaktní osoba: _____ (dále jen jako „Hotel“).

Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, Brno-město, 602 00 Brno,

IČO: 62156462 |, DIČ: CZ62156462,

Zastoupena prof. MgA. Blankou Kolegar, děkankou DF JAMU

kontaktní osoba pro akci: _____

(dále jen jako „Klient“),

tímto uzavírají smlouvu o poskytnutí ubytování a dalších služeb hostům v hotelu Cosmopolitan Bobycentrum****, se sídlem na adrese Sportovní 559/2a, 602 00 Brno, za podmínek v této smlouvě stanovených.

I. PROHLÁŠENÍ A PŘEDMĚT SMLOUVY

Hotel se zavazuje poskytnout Klientovi v hotelu v souvislosti s konáním akce níže uvedené hotelové služby:

a) **Ubytovací služby**, a to v rozsahu a v termínech uvedených v článku II. této smlouvy.

II. SPECIFIKACE HOTELOVÝCH SLUŽEB

Klient závazně objednává následující služby: viz objednávkový formulář – dle přílohy 1 – cenová kalkulace.

Výše uvedené ceny ubytování jsou sjednány za příslušný pokoj hotelu a noc a platí pro příslušný termín a pouze pro výše uvedenou akci Klienta v hotelu. Ceny ubytování zahrnují snídani formou bufetu a využití Wi-Fi hotelu.

2.1. ZPŮSOB REZERVACE

Rezervace hotelových služeb v rozsahu stanoveném dle této smlouvy budou Klientem provedeny ve formě vyplněného rooming listu (tj. seznamu účastníků akce). Rooming list zašle Klient do hotelu **nejpozději 2 TÝDNY před akcí**. Rooming list musí obsahovat u každého účastníka následující informace: jméno, příjmení, typ pokoje a spolubydlícího na pokoji v případě dvou a více lůžkového pokoje.

2.2. CHECK-IN / CHECK - OUT

V den sjednaného příjezdu do hotelu je Klientovi (účastníkům akce) umožněno ubytování od 14:00 hod. (check-in). V den odjezdu je Klient (účastníci akce) povinen (povinni) uvolnit pokoj nejpozději do 11:00 hod. (check-out).

V případě prodloužení pobytu na pokoji bez předešlé domluvy bere Klient na vědomí, že mu bude naúčtován poplatek ve výši 500 Kč (25 €) za každý pokoj, který nebyl řádně opuštěn nejpozději do 18:00. Od 18:00 bude naúčtován další den pobytu.

2.3. PLATEBNÍ INSTRUKCE

Smluvní strany sjednávají následující úhrady hotelových služeb:

Hotelová služba	Hradí Klient	Hradí individuálně účastníci akce
Ubytování	x	
Ostatní služby		x

x = údaj o tom, který subjekt hradí příslušnou hotelovou službu

Městský poplatek hradí za ubytované Klient. Případní samoplátci, kteří jsou přidruzeni k festivalu, ale ubytování si hradí z vlastních prostředků, si poplatek hradí samostatně, a to na recepci hotelu.

Hotelové služby, které budou dle požadavku Klientem hrazeny individuálně účastníky akce, musí být Hotelu uhrazeny na místě (v hotelu), a to hotově nebo kreditní kartou nejpozději ke dni ukončení pobytu (čerpání hotelových služeb) ze strany příslušného účastníka akce.

Budou-li účastníci akce požadovat tížit své vedlejší čerpané hotelové služby (minibarů, a/nebo jiných hotelových služeb) na svůj hotelový pokoj, jsou povinni tuto informaci při svém příjezdu (check-in) nahlásit recepci hotelu a poskytnout svou kreditní kartu pro provedení předběžné bezpečnostní autorizace.

Neuhradí-li Hotelu účastník akce řádně a včas hotelové služby dle ujednání výše, zavazuje se k úhradě příslušné částky za hotelové služby – **pohledávky** hotelu za příslušným účastníkem akce v takovém případě Klient.

2.4. NEDOJEZDY

Ceny za pokoje hotelu, které budou dle této Smlouvy Hotelem pro Klienta (účastníky akce) rezervovány a do nichž se účastníci akce neubytují v rámci procesu check-in na recepci hotelu do 24:00 hod. v den příjezdu dle této smlouvy, budou hotelem fakturovány Klientovi v celkové výši a délce touto Smlouvou příslušného objednaného pobytu, s čímž Klient souhlasí a tuto částku se zavazuje hotelu dle vystaveného daňového dokladu řádně a včas uhradit.

III. REDUKCE POČTU POKOJŮ

Klient je oprávněn snížit počet touto Smlouvou objednaných pokojů dle následujících podmínek:

Počet ubytovaných osob bude zadavatelem upřesněn do 10. 3. 2025; možnost dále měnit zadavatelem udaný počet ubytovaných osob/noc do výše 30 % z množství stanoveného 10. 3. 2025 do termínu 31. 3. 2025 - bez povinnosti hradit stornopoplatky.

IV. ZMĚNY A/NEBO DOPLNĚNÍ SMLOUVY

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně.

V případě, že si Klient objedná i další služby, tedy služby neuvedené v této Smlouvě, případně dojde dohodou smluvních stran k rozšíření objednaných služeb, je Klient povinen uhradit cenu i za tyto služby.

V. REFERENT AKCE

Po podpisu této smlouvy bude Klientovi Hotelem přidělen Referent akce, který bude Klientovi k dispozici při koordinaci a komunikaci záležitostí dle této smlouvy, a to zpravidla až do odjezdu účastníků akce a finálního, zejména finančního vypořádání akce dle této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je uzavírána na dobu určitou – do sjednaného termínu ukončení akce, resp. řádného a úplného vypořádání práv dle této smlouvy, zejména pak finančních a odpovědnostních nároků. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně – dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě, nebo v platných obecně závazných právních předpisech.
2. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran právním řádem České republiky a v jeho rámci zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Hotel vylučuje přijetí nabídky smlouvy (její změny) s dodatkem nebo odchylkou.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálních stejnopisech, přičemž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Obě strany na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy. Níže podepsané osoby prohlašují a svými podpisy výslovně potvrzují, že jsou oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy a že s jejím obsahem i podmínkami v ní uvedenými souhlasí.

V Brně dne 26. 1. 2025

CZECHOTEL s.r.o.
110 00 Praha 1, Hybernská 1009/24
IČ: 05637279 DIČ: CZ05637279
Provozovna – Cosmopolitan Bobycentrum 4*
Sportovní 559/2a, 602 00 Brno
E: manager@hotelcosmopolitan.cz
T: +420 633 555 933
www.hotelcosmopolitan.cz

Obchodní ředitel

Klient

CENOVÁ NABÍDKA			
Janáčkova akademie múzických umění		nocí	31.3. - 6.4.2025
		6	115
Ubytování	PC	CENA	CELKEM
Dvoulůžkový pokoj pro 1 osobu	0	2 100 Kč	0 Kč
Dvoulůžkový pokoj standard pro 2 osoby	26	2 000 Kč	52 000 Kč
Třílůžkový pokoj pro 3 osoby	5	3 000 Kč	15 000 Kč
Apartmán - 2 ložnice (max 4 osoby)	12	4 000 Kč	48 000 Kč
CELKEM s DPH (12%) - 1 noc			115 000 Kč
		CELKEM s DPH na 6 nocí	690 000 Kč

