

SMLOUVA O DÍLO

„Rekultivace úz. Kotliny - přeložka MK“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu Karviná
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 22204
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 409037423/0300
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Zhotovitel:

obchodní firma: EUROGAS a.s.
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zástupce: [redacted] předseda představenstva
IČO: 61859974
obchodní / živnostenský rejstřík: zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2593
DIČ: CZ61859974, plátce DPH
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: qbkdy6t

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy a dílo

CPV: 45233100-0 CZ-CPA: 42.11.20

1. Smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekultivace úz. Kotliny - přeložka MK“ (dále též jen „výběrové řízení“) a v souladu s nabídkou zhotovitele učiněnou v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je po celou dobu účinnosti smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení.
2. Předmětem smlouvy je:
 - 2.1. závazek zhotovitele pro objednatele za úplaty provést ve sjednané době na svůj náklad a nebezpečí dílo nazvané „**Rekultivace úz. Kotliny - přeložka MK**“, a to v souladu s projektovou dokumentací pro stavbu „REKULTIVACE ÚZEMÍ KOTLINY, VARIANTA Č. 2 – PŘELOŽKY DOPRAVNÍCH STAVEB“, konkrétně stavební objekt SO 102 PŘELOŽKA MÍSTNÍ KOMUNIKACE MK 4c a část stavebního objektu SO 104 REKONSTRUKCE PROPUSTKŮ, a sice DSO 104.1 REKONSTRUKCE PROPUSTKU NA MK4c, zpracovanou obchodní společností [REDAKCE] (dále jen „**projektová dokumentace**“), která v rámci nápravy negativních účinků deformací terénu způsobených důlní činností na místní komunikaci a odtokové poměry v lokalitě řeší přeložku místní komunikace MK 4c a rekonstrukci propustku na místní komunikaci MK 4c, a v souladu se stavebním povolením zn. MUOR 142258/2021 vydaným dne 25. 3. 2022 [REDAKCE] odborem výstavby a životního prostředí a rozhodnutím zn. MUOR 80571/2024 ze dne 29. 7. 2024, kterým též stavební úřad rozhodl o prodloužení platnosti stavebního povolení, jímž byla stavba povolena, a
 - 2.2. závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu dle smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že dílo je na základě výše uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeno.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provést s odbornou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční dílo.
5. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zájmy objednatele.
6. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že dílo zahrnuje i všechna jednání, dodávky materiálu, práce nebo služby ve smlouvě či projektové dokumentaci výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla v souladu se smlouvou a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl, nebo vědět měl a mohl (např. odvoz a uložení odpadu, předání dokumentace skutečného provedení, provedení potřebných zkoušek, atestů). Odpad vzniklý při provádění díla zhotovitel předá do vlastnictví oprávněné osoby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a tuto skutečnost doloží objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provést v rozsahu, kvalitě a za podmínek ujednaných ve smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a platnými technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN), vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.
8. Objednatel má právo jednostranně rozsah díla omezit nebo rozšířit a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat bez práva na uplatnění jakýchkoliv sankcí či náhrady újmy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že pro provedení díla má předepsanou odbornou kvalifikaci, že je odborně způsobilý k provedení díla a má všechna potřebná podnikatelská oprávnění a že tato jeho způsobilost bude trvat po celou dobu trvání smlouvy, dále že pracovníci, podílející se na provádění díla, jsou po odborné stránce plně způsobilí požadované práce provádět a že dílo není plněním nemožným.

10. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a k realizaci jiných závazků ze smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze smlouvy nezbytné.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou pozemky parc. [REDAKCE], [REDAKCE] v k. ú. Doubrava u Orlové, obec Doubrava, a dílem dotčená část místní komunikace MK 4c (dále jen „**místo plnění**“ či „**staveniště**“). Místní komunikace a uvedené pozemky jsou ve vlastnictví různých osob.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést, tj. dokončit dílo a předat jej objednateli, nejpozději **do dne 31. 08. 2025**.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele, přičemž tuto výzvu k předání staveniště učiní zhotovitel nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy. O předání a převzetí staveniště smluvní strany pořídí zápis, podepsaný oběma smluvními stranami, a dále bude o tomto proveden zápis do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), ať už z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění zabezpečovacích prací na staveništi postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy. O dobu, na kterou je třeba práce na díle dočasně zastavit či přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení a předání. O sistaci a jejím ukončení se provede zápis do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy.
5. Termín dokončení a předání díla může být prodloužen písemnou dohodou smluvních stran (dodatek ke smlouvě) v souladu s čl. XVI. odst. 5 smlouvy, a to z důvodu neočekávaných a nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu provádění díla (vyšší moc), anebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek (vnější přírodní vlivy, které objektivně znemožňují zhotoviteli řádně provést dílo), a to přiměřeně o dobu trvání těchto okolností, resp. překážek. Na prodloužení termínu dokončení a předání díla z důvodů výše uvedených nemá zhotovitel právní nárok.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě dohody smluvních stran, s odkazem na úplný a závazný rozpočet, který tvoří přílohu smlouvy, v celkové nepřekročitelné výši **1 641 737,67 CZK bez DPH** (slovy: jeden milion šest set čtyřicet jeden tisíc sedm set třicet sedm korun českých a šedesát sedm haléřů bez daně z přidané hodnoty).
Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, mimo DPH, vychází z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu provádění díla, a to i po případném prodloužení termínu provedení díla. Na cenu díla nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která provedení díla podstatně ztěžuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením jednotlivých částí díla a díla jako celku. Součástí ceny díla jsou i práce a dodávky, které ve smlouvě výslovně uvedené nejsou, ale zhotovitel o nich, jakožto odborník, věděl, nebo vědět měl a mohl. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do dokončení díla.

3. Cenu a rozsah případných méněprací, které nebudou oproti sjednanému rozsahu díla provedeny, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě.
4. Cenu a rozsah případných víceprací, provedených nad rozsah díla, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.
5. Smluvní strany shodně konstatují, že dílo je pro účely daňové povinnosti v rámci Klasifikace produkce (CZ-CPA) zařazeno pod číselným kódem 42.11.20 Výstavba dálnic, silnic, ulic a jiných cest pro vozidla a pěší a letištních drah. S ohledem na skutečnost uvedenou v první větě tohoto odstavce dochází k přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), a DPH je povinen přiznat objednatel. V případě dílčí fakturace bude, v souladu se zákonem o DPH, vždy uplatněn režim DPH odpovídající fakturovanému plnění.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že režim DPH bude stanoven v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky platnými a účinnými v okamžiku zdanitelného plnění.

Článek V. Platební a daňové podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
3. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí díla dle smlouvy, a to bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem na podkladě zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně.
5. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle čl. V. odst. 2 smlouvy a dále bude obsahovat:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - číslo smlouvy objednatele pro daňové doklady (SAP),
 - rozsah a předmět plnění „Rekultivace úz. Kotliny - přeložka MK“, případně CPV, CZ-CPA,
 - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - DIČ objednatele i zhotovitele, základ daně, sazbu daně,
 - rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
 - zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami včetně soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem (zjišťovací protokol),
 - datum zdanitelného plnění ke dni převzetí díla objednatelem dle doloženého zápisu.
6. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných právních předpisů České republiky platných a účinných v okamžiku zdanitelného plnění.
7. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
8. Vystavený daňový doklad bude doručen do sídla objednatele na adresu Sirotků 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, případně na adresu, kterou objednatel zhotoviteli včas předem písemně sdělí způsobem uvedeným v čl. XII. odst. 3 smlouvy (k takto sdělené adrese není třeba uzavírat písemný dodatek dle čl. XVI. odst. 5 smlouvy), nebo na e-mail [redacted] nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.

9. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
10. V případě, že u smluvních stran či některé z nich dojde za trvání smlouvy ke změně v registraci k DPH, neprodleně si smluvní strany tuto skutečnost oznámí a uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

Článek VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel zajistí:
 - a) předání projektové dokumentace a dalších podkladů zhotoviteli v jednom vyhotovení,
 - b) potřebná správní rozhodnutí,
 - c) vstupy na cizí pozemky a přístupové pozemní komunikace v nezbytně nutném rozsahu,
 - d) předání staveniště zhotoviteli:
 - o předání staveniště a jeho stavu sepíše smluvní strany zápis, který bude mimo jiné datován a podepsán oběma smluvními stranami, rovněž bude pořízen zápis do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy,
 - staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném dohodou smluvních stran v souladu s projektovou dokumentací,
 - součástí zápisu o předání staveniště bude:
 - dojednání způsobu denního hlášení zahájení a ukončení prací na staveništi,
 - jmenný seznam pracovníků účastnících se prací na díle,
 - seznam mechanizačních prostředků a vozidel zhotovitele včetně RZ.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na majetku jiného.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek, čistotu, odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho činností. O každém úniku ropných a toxických látek bude ihned informovat objednatele a příslušné orgány státní správy a zajistí, aby nedošlo ke kontaminaci vod.
3. Po dobu provádění díla je zhotovitel povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob a odpovídá za případné škody na majetku na staveništi.
4. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zajišťuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvy na dodávku vody a o odvádění odpadních a srážkových vod.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na staveništi. Zhotovitel zajistí identifikaci svých mechanismů, označení svých pracovníků účastnících na provedení díla a jejich prokazatelné seznámení s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti práce a informuje objednatele o veškerých možných rizicích vyplývajících z jím provozované činnosti.
6. Zhotovitel bude dílo provádět tak, aby nedošlo k nadměrnému obtěžování okolí a vlastníků sousedních nemovitých věcí.
7. Dojde-li v průběhu provádění díla v místě plnění ke vzniku mimořádné události, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto událost oznámit na dispečerské pracoviště objednatele – [REDACTED] Mimořádnou událostí se rozumí zejména poškození zdraví, poškození

- nebo vážné ohrožení majetku třetích osob, včetně příslušných složek životního prostředí, požár nebo vznik jiné živelné události v průběhu provádění díla v místě plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností (dále jen „**pojistná smlouva**“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši [REDAKCE] a udržovat ji po dobu provádění díla v platnosti a účinnosti, popř. má-li takovou pojistnou smlouvu uzavřenou, tak ji po dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti. Zhotovitel je povinen objednateli nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele předmětnou pojistnou smlouvu předložit a prokázat mu její platnost a účinnost.
 9. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky stanovené objednateli správními orgány (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro dílo, resp. stavbu), zajistit jejich splnění a uhradit případné sankce za neplnění těchto podmínek ze strany zhotovitele.
 10. Uloží-li objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z povinností ze strany zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli celkovou výši uložené sankce.
 11. Zhotovitel odpovídá za to, že v návaznosti na vykonávanou pracovní činnost a v souladu s vyhodnocenými riziky budou všichni jeho zaměstnanci (včetně případných poddodavatelů) na staveništi vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky (dále též jen „**OOPP**“) v následujícím minimálním rozsahu a budou tyto OOPP používat:
 - ochranná přilba (na základě vyhodnocených rizik na pracovišti může vedoucí zaměstnanec po dohodě s pracovníkem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci rozhodnout jinak),
 - reflexní vesta, nebo pracovní oděv s reflexními prvky.
 12. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní závěrečného kontrolního dne.
 13. Zhotovitel zajistí geologa stavby (geotechnika), provede vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a odpovídá plně za jejich případné poškození.
 14. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných pozemních komunikacích, nebo zvláštního režimu užívání příslušných pozemních komunikací, zabezpečit si příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která správní orgán nařídí.

Článek VIII.

Způsob a podmínky provedení díla, vlastnické právo k dílu, nebezpečí škody na věci, náhrada újmy způsobené při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a za podmínek stanovených smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN), dle svých odborných oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré důsledky porušení obecně závazných právních předpisů České republiky, správních rozhodnutí a technických a jiných norem, vzniklých při provádění díla jeho činností, ponese ke své tíži i v případech, že budou uplatňovány vůči objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je to povinen bezodkladně písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

6. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanoveného projektovou dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.
7. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
8. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po provedení díla vyklidit a vyčistit staveniště ve lhůtě stanovené v čl. XI. odst. 11 smlouvy.
9. Vstup na staveniště je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. XII. odst. 1 smlouvy, ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. XII. odst. 2 smlouvy. Zaměstnanci zhotovitele a osoby pověřené zhotovitelem k provedení díla se budou po místě plnění pohybovat pouze v místech nezbytných k provedení díla.
10. Zhotovitel zajistí na staveništi dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů a zabezpečí, aby osoby pohybující se po staveništi byly vybaveny OOPP. Dále se zavazuje k dodržování obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadu, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
11. Zhotovitel provádí dílo osobně anebo je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“), avšak pod podmínkou, že zhotovitel objednateli předem písemně oznámí poddodavatele a předmět a rozsah jeho poddodávky a objednatel s uvedeným bude předem písemně souhlasit.
12. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část způsobilosti, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal způsobilost. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval ve výběrovém řízení splnění způsobilosti, jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
13. Je-li část díla prováděna prostřednictvím poddodavatele, zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby tuto část díla prováděl sám. Způsobí-li poddodavatel při provádění díla škodu, nahradí ji zhotovitel stejně, jako by ji způsobil sám.
14. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem vyzvat písemně, např. zápisem do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy, objednatele k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty, anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl prokazatelně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí či zpřístupnění prací a konstrukcí hradí:
 - v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
15. Nevyzve-li zhotovitel nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí či těch, které se mají stát nepřístupnými, a při jejich kontrole objednatelem budou tyto zakryté či nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí či zpřístupnění zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
16. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do převzetí celého díla objednatelem. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém nebo objednatelem přiměřeně stanoveném termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.

17. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektové dokumentaci, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit i příslušnou pokutu stanovenou správním orgánem, stanoví-li tak zvláštní zákon.

Článek IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést, v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavební deník (dále též jen „deník“), a to ode dne předání staveniště objednatelem do dne dokončení díla, případně do dne, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky díla podle zápisu o předání a převzetí díla. Deník musí být v době provádění díla oprávněným osobám k dispozici na staveništi.
2. Deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným v příloze č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
3. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla a které vyplývají ze smlouvy.
4. V deníku budou dále dokumentovány klimatické podmínky, zjištěné vady a nedostatky díla, méněpráce, vícepráce formou výpisu měrných jednotek, neprovedené práce, provedené zkoušky a doklady pořízené v průběhu provádění díla.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Záznamy či dohody zapsané v deníku se nepovažují za změny smlouvy či dodatky ke smlouvě.
7. Originál deníku zhotovitel předá objednateli při předání celého díla.

Článek X. Kontrola provádění díla

1. Objednatel nebo jím pověřená osoba jsou oprávněni vykonávat kontrolu provádění díla, v průběhu jeho provádění sledovat, zda jsou práce na díle prováděny podle projektové dokumentace, v souladu s ujednanými podmínkami, příslušnými rozhodnutími správních orgánů, technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN) a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Objednatel má při kontrolování provádění díla práva dle ustanovení § 2593 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní zhotovitele zápisem do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy.

Článek XI. Dokončení, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně jeho dokončením a předáním objednateli v místě plnění. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a zhotovitel předá objednateli veškeré doklady související s prováděním díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k dílu.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 pracovní dny předem písemně objednateli oznámit, kdy bude dílo připraveno k předání, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele si smluvní strany mohou dohodnout časový postup předání díla.
3. Zhotovitel k předání díla zajistí přítomnost zejména:
 - svého zástupce oprávněného přebírat závazky z předání díla vyplývající,
 - stavebního dozoru,
 - stavbyvedoucího,
 - zástupce svých poddodavatelů, je-li jejich přítomnost k řádnému předání nutná.
4. Zhotovitel k předání díla zajistí veškeré listiny a doklady související s dílem a s jeho předáním objednateli (zejména atesty, certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů, protokoly o provedení zkoušek a revizí, deník, dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné i elektronické podobě).
5. Objednatel k předání a převzetí díla zajistí přítomnost zejména:
 - svého zástupce oprávněného přebírat závazky z převzetí díla vyplývající,
 - projektanta – v případě potřeby,
 - technického dozoru stavebníka,
 - zástupců příslušných správních orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy.
6. Při předání díla provede objednatel kontrolu díla, včetně předávaných listin a dokladů.
7. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol), v němž bude uvedeno, či jehož přílohou bude zejména:
 - soupis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz materiálu a na likvidaci odpadu,
 - deník dle čl. IX. smlouvy,
 - hodnocení díla, zejména jeho kvality a kvality provedených prací,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přebírá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsob odstranění.

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise o předání a převzetí díla stanoviska obou smluvních stran. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Zápis o předání a převzetí díla bude datován, smluvními stranami podepsán a vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana si ponechá jeden jeho stejnopis. Zápis o předání a převzetí díla a jeho podpis objednatelem nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
8. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady, byť drobné, nebo nedodělky, což uvede v zápise o předání a převzetí díla.
9. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám zhotoviteli poskytl. Zhotovitel je však povinen za přiměřenou úplatu tyto vady odstranit v dohodnuté lhůtě. Toto ujednání neplatí, jestliže zhotovitel při předání podkladů o vadách podkladů věděl, nebo o nich vědět měl a mohl a na tyto objednatele neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly objednatelem podklady zpracovány.
10. Smluvní strany se mohou dohodnout na samostatném předání jen takových dokončených prací a dodávek, nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání. V případě předání části díla přechází nebezpečí škody na věci na objednatele až převzetím celého díla.
11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od předání díla objednateli v souladu se smlouvou. Před předáním díla zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění díla do původního stavu.

Článek XII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech technických (včetně kontroly provádění prací, provádění zápisů do deníku v souladu s čl. IX. smlouvy, převzetí díla, odsouhlasení faktury a soupisu provedených prací a dodávek):
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem,
 - v záležitostech BOZP: [REDACTED]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
 - bez omezení rozsahu: [REDACTED]
 - ve věcech technických (včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru a denních záznamů do deníku dle čl. IX. smlouvy, předání díla, přebírání závazků vyplývajících z předání díla, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky):
 - [REDACTED]
 - v záležitostech BOZP: [REDACTED]
3. Změna oprávněných osob a údajů, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. XVI. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo zasláním datové zprávy do datové schránky adresáta, anebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

Článek XIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je provedeno v rozporu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN) nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo bezplatnou záruku za jakost v délce [REDACTED] od převzetí díla objednatelem dle smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím provedené dílo bude mít po záruční dobu vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy České republiky, technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN) a že bude mít vlastnosti obvyklé; zhotovitel zaručuje, že si dílo po záruční dobu při obvyklém použití uchová své funkce a výkonnost. Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
3. Práva objednatele z vadného plnění budou uplatněna:
 - a) při převzetí díla, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vady zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
 - b) do 45 dnů poté, kdy vady byly zjištěny nebo mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.
4. Vady zjištěné při převzetí díla nebo později v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů ode dne jejich písemného oznámení (včetně e-mailu) objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiné lhůtě, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v této lhůtě zhotovitel neučiní, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jinému subjektu, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady zpětně objednatelem placeny. Písemným oznámením vad zjištěných při převzetí díla se rozumí uvedení vad v zápise o předání a převzetí díla.

5. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do 24 hodin od jejich oznámení zhotoviteli, přičemž je za dostačující způsob oznámení vady považováno i telefonické oznámení a dodatečné písemné oznámení (včetně e-mailu).
6. Oznámí-li objednatel zhotoviteli během záruční doby vady díla, má se za to, že požaduje jejich bezplatné odstranění. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, tj. od oznámení vady do převzetí odstraněné vady díla objednatelem. V případě odstranění vady dodáním nové věci bez vad nebo dodáním chybějící věci začíná běžet nová záruční doba.
7. Odstraňuje-li zhotovitel vady díla, je povinen provedenou opravu či jinou podobu odstranění vady objednateli předat. Objednatel odstranění vady prověří. Pro postup předání a převzetí díla po odstranění vady platí obdobně příslušná ujednání čl. XI. smlouvy.
8. Práva ze záruky za jakost může objednatel uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i oznámení o vadě odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včasné.
9. Odstraněním vad není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
10. Práva (a povinnosti) z vadného plnění, blíže neupravená v tomto článku smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (tj. s dokončením díla a jeho předáním objednateli) ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 2 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s učiněním výzvy k předání staveniště dle čl. III. odst. 3 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 CZK za každý započatý den prodlení.
3. Poruší-li zhotovitel povinnosti vyplývající z čl. IX. odst. 1 a 2 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 CZK, a to samostatně za každý zjištěný případ.
4. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady díla ve lhůtě dle čl. XIII. odst. 4 smlouvy či se zahájením odstranění vady díla dle čl. XIII. odst. 5 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 CZK za každý započatý den prodlení a zároveň za každou vadu zvlášť.
5. Je-li zhotovitel v prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště a s uvedením veškeré plochy poškozené během provádění díla do původního stavu dle čl. XI. odst. 11 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit veškeré náklady a škody, které tím objednateli vznikly, a dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 CZK za každý započatý den prodlení.
6. V případě neplnění povinnosti denního hlášení, sjednaného v zápise o předání staveniště dle bodu prvního odrážky třetí čl. VI. odst. 1 písm. d) smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 500 CZK za každý jednotlivý případ.
7. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo pomocí poddodavatele, kterého předem objednateli písemně neoznámil dle čl. VIII. odst. 11 a 12 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 30 000 CZK za každý jednotlivý případ.
8. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů zhotovitele, vyplývajících z čl. VIII. odst. 11 a 12 smlouvy, budou tato porušení povinností považována objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti zaplatit smluvní pokuty ze strany zhotovitele.

9. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle čl. VII. odst. 8 smlouvy objednateli nepředloží pojistnou smlouvu a neprokáže mu její platnost a účinnost, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 CZK za každý započatý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla doklad o převzetí veškerého odpadu oprávněnou osobou dle poslední věty čl. II. odst. 6 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 CZK.
11. V případě, že zaměstnanec zhotovitele či jeho poddodavatele: a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 CZK za každý zjištěný případ, b) nepoužívá při práci OOPP, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 CZK za každý zjištěný případ (uvedené porušení oznámí objednateli pracovník BOZP).
12. Za každé opakované porušení ostatních povinností (neuvedených v tomto článku smlouvy) zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl zhotovitel písemně objednatelem upozorněn, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 CZK za každý jednotlivý případ a zhotovitel je povinen ji objednateli uhradit.
13. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
14. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu dle čl. XV. odst. 1 bod III. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy.
15. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
16. Ujednáním o smluvní pokutě či jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
17. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti.

Článek XV.

Zánik smlouvy a ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy zcela, či zčásti s účinky ode dne dojití, resp. doručení, písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně, a to v případech, kdy tak stanoví občanský zákoník nebo smlouva, anebo v případě podstatného porušení smluvního vztahu druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvního vztahu se považuje:
 - I. prodlení zhotovitele s provedením (tj. s dokončením díla a jeho předáním objednateli) o více než 30 dnů,
 - II. prodlení zhotovitele s výzvou k předání staveniště o více než 10 dnů,
 - III. zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - IV. opakované porušení podmínek jakosti díla nebo bezpečnosti práce,
 - V. prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
 - VI. zhotovitel nedodrží právní předpisy týkající se díla,
 - VII. prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 8 smlouvy o více než 3 dny,
 - VIII. provádění díla poddodavatelem v rozporu s čl. VIII. odst. 11 a 12 smlouvy,

- IX. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u zhotovitele či v jeho dodavatelském řetězci,
 - X. zjištění, že zhotovitel nesplnil podmínky výběrového řízení, resp. veřejné zakázky, na jejímž základě byla smlouva uzavřena,
 - XI. prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli o více než 10 dnů,
 - XII. prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle řádně vystaveného daňového dokladu o více než [REDAKCE] ačkoliv byl objednatel na tuto skutečnost zhotovitelem písemně upozorněn a nezjednal ve lhůtě 10 dnů nápravu.
2. Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, nebo její části s účinky do budoucna, a to v jakékoli fázi plnění předmětu smlouvy v případě, že na realizaci plnění dle smlouvy nebo jeho části nebudou poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce má zhotovitel právo na úhradu dosud vzniklých nákladů, nepřísluší mu však právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého předmětu plnění.
 3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
 4. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
 5. V případě zániku smlouvy před řádným splněním závazku provést dílo je zhotovitel povinen ihned, nelze-li, pak bez zbytečného odkladu, protokolárně (zápis o předání) předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a vztahují se k dílu či jsou součástí díla, a nahradit případně vzniklou škodu v penězích. Smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Za účelem úpravy vzájemných práv a povinností smluvní strany případně uzavřou dohodu. Zhotovitel zároveň do 7 dnů od zániku smlouvy vyklidí staveniště.
 6. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a bude zasláno takto:
 - a) listinná podoba, vlastnoručně podepsaná oprávněným zástupcem příslušné smluvní strany, na adresu sídla druhé smluvní strany – objednateli na adresu sídla příslušného odstěpného závodu objednatele, zhotoviteli na adresu sídla, nebo
 - b) elektronická podoba, podepsaná, resp. opatřená kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněného zástupce příslušné smluvní strany, buď na e-mailovou adresu druhé smluvní strany – objednateli na e-mailovou adresu [REDAKCE] zhotoviteli na e-mailovou adresu [REDAKCE] nebo datovou zprávou do datové schránky adresáta.
 7. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné / neúčinné novým ujednáním platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
 8. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
 9. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve smlouvě a vedle ve smlouvě ujednaných povinností.
 10. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezí.

Článek XVI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat Okresní soud v Ostravě, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Ostravě, bude-li v prvním stupni dána věcná příslušnost krajského soudu. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v podobě (listinné, či elektronické) shodné s podobou smlouvy ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem objednatele (viz www.diamo.cz/cs/compliance-program).
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Případná plnění předmětu smlouvy provedená před účinností smlouvy v souladu s podmínkami smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
12. Příloha smlouvy tvoří její nedílnou součást. Existuje-li rozpor mezi zněním textu smlouvy a zněním přílohy, platí to, co je uvedeno ve smlouvě.

13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
15. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha:

Úplný a závazný rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne

V Praze dne

Elektronický podpis - 28.01.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš
IČO: NTRCZ-00002739
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 25.11.2027

.....
Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu Karviná

Digitálně podepsal

Datum: 2025.01.30
13:36:15 +01'00'

.....
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 03/17/3_B1

Stavba: Rekultivace území Kotliny, varianta č. 2 - objekty pozemních komunikací

KSO:
Místo: Doubrava

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
EUROGAS a.s.

IČ 61859874
DIČ CZ61859874

Projektant:
[REDACTED]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[REDACTED]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 641 737,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 03/17/3 B1

Stavba: Rekultivace území Kotliny, varianta č. 2 - objekty pozemních komunikací

Místo: Doubrava

Datum:

Zadavatel: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná

Projektant:

Zhotovitel: EUROGAS a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 641 737,67

102 Přeložka místní komunikace MK 4c
104.1 Rekonstrukce propustků - Rekonstrukce
propustku na MK4c
VON Vedlejší a ostatní náklady

1 392 842,96
192 894,71
56 000,00