



Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

bankovní spojení: 5039561/0710, Česká národní banka

zastoupen Ing. Jiřím Machkem, ředitelem organizace na základě jmenování

vyhotoveného dne 03.10.2013 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

zřízena rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve
znění pozdějších dodatků

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění smlouvy: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@nhkladruby.cz, tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o.

se sídlem na adrese Nerudova 1139, 54401, Dvůr Králové nad Labem

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová
značka: C 39756

IČO: 06226787

DIČ: CZ06226787

zastoupený Mgr. Renatou Veselou

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 1024040132/5500

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věci plnění VZ: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají tuto

s m l o u v u o d í l o

Článek I.

Účel smlouvy

- 1) Účelem této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je provedení a zpracování stavebně historického průzkumu souborů staveb hřebčína Slatiňany na stavebních parcelách st. 162, st. 192 st.193 a st.194 –vše v obci Slatiňany k. ú. Slatiňany zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim na LV č. 2550, v intencích metodiky standardního stavebně historického průzkumu včetně provedení souvisejících činností, byť tyto nejsou v této smlouvě uvedeny.



- 2) Objednatel s ohledem na hospodaření s veřejnými finančními prostředky má zásadní zájem na řádném plnění povinností zhotovitelem podle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel má zájem na poskytnutí všech plnění ukládaných zhotoviteli touto smlouvou řádně a včas, kdy tato plnění spolu vzájemně souvisejí a bez řádného splnění každého jednotlivého z nich není možné naplnit účel této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování plnění podle této smlouvy, tzn. zejména povinnost zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, související a další činnosti a tomuto odpovídající povinnost objednatele uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo, související a další činnosti cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.

- 2) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, na své nebezpečí a osobně provést a zpracovat:

Oddíl A) Zaměření objektů a vyhotovení dokumentace současného stavu všech objektů nacházejících se na stavebních parcelách st. 162, st. 192, st. 193 a st. 194 měřítku 1:50 v rozsahu tzv. Pasportu stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, především podle přílohy č. 14 uvedené vyhlášky. Stavení výkresy budou zachycovat především pohledy na objekty, půdorys jednotlivých nadzemních, popř. podzemních podlaží, vše zpracované v měřítku 1:50 (situační výkresy v měřítku 1:200). Objednatel má na vybrané části objektů takovou dokumentaci zpracovanou a na vyžádání poskytne zpracované části k nahlédnutí. Dokumentace bude odevzdána v listinné formě v počtu 3ks paré a elektronicky (* pdf, *.doc, *.xls apod.). Objednatel požaduje odevzdání i v otevřeném souboru vektorové grafiky (*.dwg apod.)

dále též „dílní část díla“,

Oddíl B) stavebně historický průzkum souboru staveb hřebčína Slatiňany – na parcelách st. 162, st.192, st.193 a st.194, vše v obci Slatiňany, k. ú. Slatiňany zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim na LV č. 2550, v intencích metodiky standardního stavebně historického průzkumu, stavebně historický průzkum bude zpracován v rozsahu a souladu s metodikou Státního ústavu památkové péče, zejména v souladu s odbornou a metodickou publikací „Metodika stavebně historického průzkumu (autoři Jan Beránek – Petr Macek a kol., Praha 2015), vydanou Národním památkovým ústavem. (dále jen „dílo“). Dílo bude předáno v kompletním provedení v českém jazyce, a to ve čtyřech (4) vyhotoveních v tištěné podobě a v kompletním provedení v elektronické podobě na CD – editovatelný formát „doc(x)“ a formát „pdf“ či v jiném vhodném a běžně dostupném formátu. Stavebně historický průzkum musí především obsahovat:

- a) identifikační údaje - prostorová identifikace stavby (lokalita, katastr, území, okres, č. parcelní a popisné, příp. rejstříkové číslo ústředního seznamu kulturních památek);
- b) dějiny objektu - kompletní dějiny objektu na základě dostupných historických písemných i obrazových archivních pramenů a literatury, zpracované profesionálním historikem;
- c) seznam literatury, archivních pramenů a ikonografického materiálu - historická vyobrazení a plánová dokumentace;
- d) architektonický popis objektu - podrobný popis situace, dispozice, fasád i všech místností, vč. veškerých konstrukcí detailů (stěny, stropy, klenby, podlahy, krovy, okna, dveře, omítky a nátěry, detaily fasád atd.);

- e) přehled stavebního vývoje objektu - stavební dějiny objektu, jako syntéza poznatků historického průzkumu a podrobných znalostí objektu;
- f) architektonické a památkové hodnocení - stavebně-historický a památkový význam objektu, kompletní soupis hodnotných konstrukcí a detailů (řemeslných i architektonických), soupis hlavních architektonických a památkových závad;
- g) zásady, směrnice a náměty pro budoucí využití, příp. rekonstrukci a další poznání objektu - zásady pro další přístup k památkovému objektu, vypracované na základě jeho detailní znalosti;
- h) zhodnocení;
- i) obrazové přílohy;
- j) foto inventář.

Struktura díla bude provedena dle Metodiky stavebně historického průzkumu (autoři Jan Beránek – Petr Macek a kol., Praha 2015)

dále též „dílčí část díla“.

3) Vymezení díla je zejména dáno:

- a) objektem stavebně historického průzkumu;
 - b) metodikou Státního ústavu památkové péče, zejména odbornou a metodickou publikací „Metodika stavebně historického průzkumu“, vydanou Národním památkovým ústavem v Praze, 2015.
- 4) Zhotovitel je povinen postupovat při plnění svých povinností s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou v souladu s platnými právními předpisy a s požadavky orgánů výkonu státní správy a dotčených orgánů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) se před uzavřením této smlouvy seznámil s veškerými podmínkami a podklady potřebnými pro provedení díla podle odst. 3), těmto podmínkám a podkladům rozumí, nemá žádných výhrad, považuje je za bezvadné a dostatečné pro provedení díla a je jimi plně vázán;
 - b) měl před uzavřením této smlouvy dostatek času si řádně prohlédnout místa, která se vztahují k plnění podle této smlouvy, včetně technických a provozních parametrů míst, na které se plnění podle této smlouvy vztahuje, že neexistují žádné nevyjasněné věci, které by se vztahovaly k plnění podle této smlouvy, že zná místní podmínky, a že mu v plnění podle této smlouvy za podmínek v této smlouvě uvedených včetně ceny za dílo nic nebrání.
- 6) Existence jakýchkoli skrytých překážek týkajících se místa či míst, ke kterým se vztahuje plnění podle této smlouvy nebo existence jakýchkoli jiných skutečností, pro které by bylo omezeno nebo znemožněno provést dílo podle této smlouvy, není důvodem pro odstoupení zhotovitele od této smlouvy nebo pro změnu cenu za dílo.
- 7) Při plnění svých závazků podle této smlouvy postupuje zhotovitel samostatně. Budou-li objednatelem zhotoviteli uděleny pokyny, je zhotovitel těmito pokyny vázán. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se zájmy objednatele, kterými jsou zejména dosažení účelu této smlouvy.
- 8) Jakékoli změny rozsahu díla nebo jakékoli změny díla oproti této smlouvě, je zhotovitel oprávněn učinit jen po písemném souhlasu objednatele. V případě jakýchkoli změn jsou smluvní strany povinny formou dodatku k této smlouvě dohodnout dopad těchto změn na cenu za dílo.



- 9) Zhotovitel je dále povinen na své náklady a nebezpečí řádně opatrovat věci, které za účelem plnění této smlouvy obdržel od objednatele.
- 10) Místem plnění (samotné provádění průzkumu) je obec Slatiňany k. ú. Slatiňany.

Článek III. Prohlášení zhotovitele

- 1) Zhotovitel tímto prohlašuje, že:
- a) byl objednatelem před uzavřením této smlouvy seznámen se záměrem a účelem této smlouvy;
 - b) je srozuměn s tím, že objekt se nachází v území, které je zapsané jako památková zóna, rejst. č. ÚSKP 2389 – Slatiňansko-Slavicko
 - c) je srozuměn s tím, že objekty jsou zapsané jako kulturní památka rejst. č. ÚSKP 14856/6-980
 - d) má všechna právním řádem požadovaná oprávnění k plnění podle této smlouvy, má potřebné předchozí zkušenosti s poskytováním stejného plnění, a že má potřebné technické, finanční a personální kapacity k řádnému provedení díla podle této smlouvy;
 - e) není v úpadku, v hrozícím úpadku, a ani na jeho majetek nebyl podán insolvenční návrh;
 - f) na jeho majetek nebyla nařízena exekuce;
 - g) nemá žádných závazků po splatnosti vůči třetím osobám, které by mohly ohrozit plnění podle této smlouvy.
- 2) Zhotovitel ručí za to, že veškeré části díla, z nichž se dílo skládá nebo, které k provedení díla užil, jsou jeho výlučným vlastnictvím vylučujícím práva třetích osob, a to i v případě nesplnění povinností zhotovitele vůči jeho dodavatelům.
- 3) Prohlášení učiněná v odst. 1) a 2) je zhotovitel povinen uchovávat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Ukáže-li se po uzavření této smlouvy, že bylo jakékoli z prohlášení nepravdivé nebo stane-li se jakékoli z prohlášení později neplatné, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek IV. Věci určené k provedení díla a vlastnické právo

- 1) Věci, které jsou určeny k provedení díla, je povinen opatřit na své náklady a nebezpečí zhotovitel.
- 2) Cena věcí uvedených v odst. 1) je součástí celkové ceny díla podle čl. V. odst. 2) této smlouvy. Pro případ, že objednatel opatří jakoukoli věc k provedení díla, bude o cenu této věci snížena cena za dílo podle čl. V. této smlouvy.
- 3) Vlastníkem zhotovovaného díla je od samého počátku objednatel.
- 4) Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,



- v územně a množstevně neomezeném rozsahu, a to po maximální možné délku stanovenou českým právem.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny díla podle čl. V. této smlouvy.

- 5) Nebezpečí škody na díle, na majetku třetích osob a objednatele nese zhotovitel ode dne uzavření této smlouvy do dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Článek V. Cena za dílo

- 1) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění podle této smlouvy dále sjednané protiplnění (dále jen „cena za dílo“). Nárok na cenu za dílo vzniká jen tehdy, bylo-li dílo řádně provedeno.
- 2) Cena za dílo je stanovena na dohodu. Cena za dílo je cenou nejvýše přípustnou. Cena za dílo zahrnuje také veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním díla podle této smlouvy, veškeré náklady spojené či jinak související s dalšími činnostmi, které navazují nebo jsou jinak spojené s plněním díla, včetně veškerých nákladů na provedení požadovaných úkonů a služeb, finanční vlivy a rizika (například inflace) a zisk, činí pevnou částku:

Za Oddíl **A** (dílčí část díla): 220 000,00 Kč bez DPH, tj. **266 200,00 Kč vč. DPH**

Za Oddíl **B** (dílčí část díla): 148 000,00 Kč bez DPH, tj. **179 080,00 Kč vč. DPH**

- 3) Zvýšení ceny za dílo je možné jen na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude upraveno zvýšení ceny za dílo. Zhotovitel je srozuměn s tím, že nedostatečná informovanost o podmínkách míst plnění není důvodem pro úhradu vícenákladů. Vícepráce nebudou zhotoviteli uhrazeny, nedojde-li před započítáním jejich provádění k uzavření písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude stanovena cena víceprací. Objednatel nebude akceptovat požadavky na navýšení ceny za dílo, kdy požadované náklady zhotovitel objektivně mohl a měl při vynaložení odborné péče zahrnout do sjednané ceny za provedení předmětu plnění a neučinil tak.
- 4) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky za objednatelem, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní na třetí osobu. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn zastavit třetí osobě své pohledávky vůči objednateli, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní.
- 5) Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy a ani mu nebude hradit žádné náklady nad rámec ceny za dílo podle odst. 2).
- 6) Změna ceny za dílo je možná taktéž v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dojde k legislativním změnám sazeb DPH, a to pouze o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy.

Článek VI. Splatnost ceny za dílo

- 1) Nárok na úhradu ceny za dílo, či dílčí část díla podle čl. V. odst. 2) této smlouvy vzniká zhotoviteli na základě fakturace po předání díla, či dílčí části díla, na základě předávacího protokolu.
- 2) Z vystaveného daňového dokladu musí být na první pohled zřejmé, co je jeho předmětem, tzn., je třeba uvést zejména soupis provedených činností. Zhotovitel je



povinen rozepsat jednotlivé fakturované položky včetně jejich množství a ceny. Součástí daňového dokladu musí být soupis provedených prací, který musí být potvrzen objednatelem, jinak nebude cena uhrazena.

- 3) Splatnost fakturované částky činí nejméně 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 4) Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů a musí být k němu přiložen soupis provedených prací. Nesplňuje-li daňový doklad zhotovitele jakoukoli náležitost podle této smlouvy, je objednatel oprávněn tento daňový doklad vrátit zpět zhotoviteli k přepracování s tím, že v takovémto případě počíná běžet nová doba splatnosti od okamžiku doručení řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

Článek VII. Kontrola díla

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 2) Zhotovitel je povinen seznamovat objednatele průběžně se stavem prováděného díla. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen podat objednateli písemnou zprávu o plnění podle této smlouvy, a to do pěti (5) dnů ode dne obdržení výzvy objednatele.
- 3) Objednatel je oprávněn v rámci kontroly nebo i kdykoli mimo ní vytknout zhotoviteli vady a/nebo nedodělky, které se na zhotovovaném díle nachází. V případě vytknutí vad/anebo nedodělků bude postupováno podle odst. 4).
- 4) V případě vad díla nebo nedodělků díla, je zhotovitel povinen tyto vady a/nebo nedodělky bez zbytečného odkladu odstranit v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, nedojde-li bezodkladně po vytknutí vady nebo nedodělku k dohodě o termínu jejich odstranění, pak v termínu určeném objednatelem, minimálně však ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne vytknutí vady nebo nedodělku objednatelem. V případě jakéhokoli prodlení zhotovitele s plněním jakékoli jeho povinnosti podle předchozí věty je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VIII.

Zahájení provádění díla a předání a převzetí konečného díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla, řádně jej dokončit a předat objednateli nejpozději v těchto termínech:
 - a) zahájit provádění díla nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) dokončení dílčích částí díla a předání dílčích částí díla objednateli:
 - Oddíl A) Projektová dokumentace (pasport stavby) do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy
 - Oddíl B) Stavebně historický průzkum do 9 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy
- 2) Dílo, či jeho dílčí část, je řádně provedeno, je-li řádně dokončeno a ve stanovené době předáno objednateli. Dílo může být objednateli předáno po dílčích částech.
- 3) Dílo je pro účely této smlouvy považováno za řádně dokončené, je-li jako celek a i jeho jednotlivé části bez vad, a to faktických i právních, a bez nedodělků. Pro předcházení případným pochybnostem platí, že předvedením způsobilosti díla sloužit svému účelu za předpokladu, kdy dílo bude trpět vadami a/nebo nedodělků, není považováno za řádné dokončení díla ve smyslu této smlouvy.



- 4) Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
- 5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději pět (5) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen se k předání díla v určený den a hodinu na místo plnění dostavit; nebude-li však schopen se stanoveného termínu zúčastnit, je zhotovitel povinen určit termín náhradní v době s objednatelem dohodnuté nejméně však pět (5) pracovních dnů ode dne původně stanoveného termínu a o tomto termínu objednatele opět písemně informovat.
- 6) Řízení o předání a převzetí díla probíhá formou šetření o stavu díla za účasti objednatele a zhotovitele. O předání díla se sestaví protokol, který obsahuje zejména výrok zhotovitele o souladu díla s touto smlouvou, případně popis a zdůvodnění provedených odchylek od této smlouvy, výrok objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatření a lhůtách k odstranění zjištěných vad. Protokol bude podepsán oběma smluvními stranami. Odmítne-li jedna ze smluvních stran podpis protokolu, bude tato skutečnost na protokolu uvedena včetně důvodu pro odepření podpisu.
- 7) Objednatel je povinen dílo převzít v případě, že bylo řádně provedeno a protokol podle odst. 6) obsahuje touto smlouvou vyžadované náležitosti. Objednatel je oprávněn (nikoli povinen) dílo převzít také, pokud má dílo drobné vady a nedodělky, které podle písemného prohlášení zhotovitele samy o sobě ani ve spojení nebrání v užívání díla k jeho účelu. Drobné vady a nedodělky musí být odstraněny v termínu do čtrnácti (14) dní od sepsání protokolu, není-li vzhledem k charakteru vady či nedodělku sjednána lhůta jiná. Převzetím díla není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla podle této smlouvy.
- 8) V případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo z důvodu nedodělků na díle, je zhotovitel tyto povinen bez zbytečného odkladu odstranit v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, nedojde-li bezodkladně po vytknutí vady nebo nedodělku k dohodě o termínu jejich odstranění, pak v termínu určeném objednatelem, minimálně však ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne vytknutí vad nebo nedodělku objednatelem. Po jejich odstranění se postupuje podle odst. 6) a 7).
- 9) V případě jakéhokoli prodlení zhotovitele podle odst. 1) je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek IX.

Vady díla

- 1) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost díla v trvání 60 (šedesát) měsíců počínaje převzetím díla objednatelem. V případě, že objednatel převzal dílo s vadami nebo nedodělky, začíná běžet záruční doba dnem odstranění poslední vady a nedodělku. Záruční doba neběží po dobu, po kterou jsou odstraňovány vady. Pro části díla, u kterých došlo k opravě nebo výměně v rámci záruky, běží záruční doba nově počínaje dnem, kdy k provedení reklamační opravy došlo.
- 2) Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn k volbě jedné z těchto variant:
 - a) Požadovat po zhotoviteli odstranění vad. Zhotovitel je povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran, nebude-li dohody potom ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne vytknutí vady objednatelem. Není-li možné vady odstranit, nebyly-li vady odstraněny ve stanovené lhůtě, je-li odstranění neekonomické, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel provedl dílo na své náklady a nebezpečí znovu ve lhůtě stanovené objednatelem. Ukáže-li se, že odstranění vad podle tohoto písm. a) není možné, že nebylo provedeno ve stanovené lhůtě, nebo



že je nevhodné, je objednatel oprávněn k nové volbě z nároků podle písm. b), c) nebo d).

- b) Požadovat po zhotoviteli slevu z ceny za dílo.
 - c) Odstoupit od této smlouvy.
 - d) Odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli vynaložené náklady na odstranění vad. Objednatel vynaložené náklady budou zhotoviteli oznámeny společně s jejich specifikací. Zhotovitel je povinen vynaložené náklady objednateli uhradit do jednadvaceti (21) dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva objednatel k úhradě vynaložených nákladů.
- 3) Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel.

X.

Sankční ustanovení

- 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pro případ prodlení s řádným prováděním díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 1) písm. b) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dílčí části díla bez DPH, s jejímž řádným provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pro každý případ prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VII. odst. 4), čl. VIII. odst. 7), čl. VIII. odst. 8) a/nebo čl. IX. odst. 2), písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dílčí části díla bez DPH, s jejímž řádným provedením je zhotovitel v prodlení, a to vždy za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a dále právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, které budou úředně ověřeny v jednom výtisku určeném katastrálnímu úřadu.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
- 4) Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 5) Bude-li zhotovitel považovat některé informace uvedené ve smlouvě za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací



při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 6) Smlouvu smluvní strany podepisují elektronicky, platným (ověřeným) digitálním podpisem oprávněných osob, a jako taková se smlouva vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) originálu.
- 7) Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 8) Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 9) Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
- 10) Objednatel je povinným subjektem dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 11) Zhotovitel tímto uděluje souhlas objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto článku a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.
- 12) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13) Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 14) Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku ani § 1796 občanského zákoníku.
- 15) Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou Národním hřebčínem Kladruby nad Labem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.
- 16) Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy zhotovitel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 17) V pochybnostech s doručením se má za to, že písemnost byla doručena třetího pracovního dne po prokazatelném odeslání doporučeného dopisu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, a to i v případě, že adresát na této adrese již nesídlí, ale tuto

skutečnost neoznámil písemně druhé smluvní straně, nebo pokud jinak zmařil doručení.

- 18) V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
- 19) Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou, v případě soudního sporu bude podle českého práva rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla objednatele.
- 20) V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.

V Kladrubech nad Labem

dne

**Ing. Jiří
Machek**

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Machek
Datum: 2025.01.30
10:42:41 +01'00'

.....
za Národní hřebčín Kladruhy nad Labem,
Ing. Jiří Machek, ředitel

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

**Mgr.
Renata
Veselá**

Digitálně podepsal
Mgr. Renata Veselá
Datum: 2025.01.29
10:03:21 +01'00'

.....
za zhotovitele
Mgr. Renata Veselá