

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/20928

na zhotovení díla

**„NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení
venkovní terasy, zateplení jídelny a rekonstrukce VZT“**

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**
se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 107-1752200237/0100

a

Zhotovitel: **STAVER Luže s.r.o.**
se sídlem: Zdislav 38, 538 54 Luže
zastoupen: Petrem Kerhartem a Marcellem Kusým,
jednateli společnosti
IČO: 03564240
DIČ: CZ03564240
Zápis v OR: C 34289 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. ú.: 269326724/0300

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 18. 3. 2024 smlouvu o dílo č. OMSŘI/23/20928 na zhotovení stavby „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení venkovní terasy, zateplení jídelny a rekonstrukce VZT“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 21. 11. 2024 (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 2 smlouvy jsou změny v rozsahu stavebních prací části stavby „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny“ popsané ve změnovém rozpočtu, který je jeho přílohou.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnového soupisu prací, který je přílohou č. 6 této smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

a) Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **14 207 949,37 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **2 983 669,36 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **17 191 618,73 Kč**.“

b) Původní text bodu 2. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„Z uvedené celkové ceny díla připadá na část díla:

a) „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny“ **6 305 128,36 Kč** bez DPH, tj. DPH ve výši **1 324 076,96 Kč**, celkem **7 629 205,32 Kč**,

b) „Realizace úspor energie – areál NPK, a.s., správní budova v Litomyšli – REKUPERACE“ **7 902 821,01 Kč** bez DPH, tj. DPH ve výši **1 659 592,40 Kč**, celkem **9 562 413,41 Kč**.

Fakturace za provedené práce na díle bude probíhat v oddělených fakturačních řadách na základě takto stanoveného rozdělení a dle korespondujících soupisů prací.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text znějící:

„Příloha č. 6 - Oceněné soupisy prací změnových listů č. 4 až 6“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací změnových listů č. 4 až 6

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.

3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek č. 1 odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

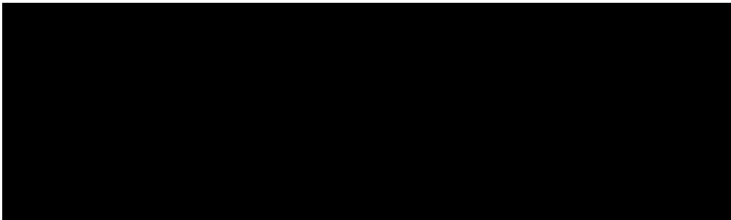
4. Tento dodatek se uzavírá v originální elektronické podobě k datu dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne 30. 1. 2025 usnesením číslo R/196/25.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



STAVÉR Luže s.r.o.
Petr Kerhart, Marcel Kusý
jednatelé společnosti

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		002	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice
Objekt:		04	Vícepráce a méněpráce
Rozpočet:		04	ZL č. 4 - zateplení podlahy půdy (skutečnost)
Objednatel:		Pardubický kraj Komenského náměstí 125 53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město	IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:		STAVÉR Luže s.r.o. Zdislav 38 53854 Luže	IČO: 03564240 DIČ: CZ03564240
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			705 924,41
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			705 924,41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		705 924,41 CZK
Základní DPH	21 %		148 244,13 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			854 168,54 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			510 241,48	72,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			195 682,93	27,7
Cena celkem					705 924,41	100,0

Položkový rozpočet

S:	002	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice
O:	04	Vícepráce a méněpráce
R:	04	ZL č. 4 - zateplení podlahy půdy (skutečnost)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 713		Izolace tepelné				510 241,48	
1	71311111RT2	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	398,00000	86,50	34 427,00	SoD
		Dle SoD : -20		-20,00000			
		Skutečnost : 418		418,00000			
2	713111231RS6	Montáž parozábrany, stropů shora s přelepením spojů Isover VARIO KM DUPLEX UV	m2	470,18500	201,00	94 507,19	SoD
		Dle SoD : -20		-20,00000			
		Skutečnost - podlaha : 418		418,00000			
		Vytažení parozábrany na zeď : (16,57+12,5+16,17+3,58+2+8,98+6+13,17+2+9,94+18,85+9,94+3,3+4+6,27+3,6+7,5)*0,5		72,18500			
3	713121411RT4	Montáž tepelné izolace podlah STEPcross, nosný rošt z EPS včetně dodávky roštu z EPS výšky 240 mm	m2	398,00000	387,00	154 026,00	SoD
		Dle SoD : -20		-20,00000			
		Skutečnost : 418		418,00000			
4	63151375.AR	Deska z minerální plsti ORSIK 1200 x 600 x 120 mm	m2	819,88000	271,00	222 187,48	SoD
		Dle SoD : -20*2		-40,00000			
		Skutečnost : 418*2		836,00000			
		Koeficient 3: 0,03		23,88000			
5	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	4,39880	1 158,00	5 093,81	SoD
Díl: 762		Konstrukce tesařské				195 682,93	
6	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku	m2	398,00000	157,50	62 685,00	SoD
		Dle SoD :					
		;půda; 20,0 : -20		-20,00000			
		Skutečnost : 418		418,00000			
7	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 22 mm	m2	417,90000	297,50	124 325,25	SoD
		Dle SoD :					
		20,0 :					
		;ztráté 5%; 1 : -21		-21,00000			
		Skutečnost : 418*1,05		438,90000			
8	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	5,81279	1 492,00	8 672,68	SoD

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **002** **NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice**

Objekt: **04** **Vícepráce a méněpráce**

Rozpočet: **05** **ZL č. 5 - odstranění KZS**

Objednatel:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město	IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822
--------------------	--	--

Zhotovitel:	STAVER Luže s.r.o. Zdislav 38 53854 Luže	IČO: 03564240 DIČ: CZ03564240
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			56 596,20
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			56 596,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	56 596,20 CZK
Základní DPH	21 %	11 885,20 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	68 481,40 CZK
--------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			32 531,98	57,5
S	Přesuny sutí	HSV			24 064,22	42,5
Cena celkem					56 596,20	100,0

Položkový rozpočet

S:	002	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice
O:	04	Vícepráce a méněpráce
R:	05	ZL č. 5 - odstranění KZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 96		Bourání konstrukcí				32 531,98	
1	978042105R00	Odstranění zateplovacího systému, minerální izolace tl. 50 mm s omítkou	m2	240,97760	135,00	32 531,98	RTS 24/ II

$5,42 \cdot (3,6 + 10,15 + 21,55 + 9,8 + 4,0) + 4,5 \cdot 1,44 \cdot 2 :$

-

$(1,85 \cdot 2,55 \cdot 2 + 1,1 \cdot 3,37 \cdot 3 + 1,16 \cdot 2,37 \cdot 3 + 1,8 \cdot 2,35 + 2,4 \cdot 2,55 + 1,14 \cdot 2,36 \cdot 2) :$

$1,0 \cdot (3,76 + 2,67) :$

240,9776

240,97760

Díl: S		Přesuny sutí				24 064,22	
2	979082318R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 6000 m	t	5,30633	132,00	700,44	SoD
3	979082319R00	Příplatek k vodor.dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	53,06330	89,50	4 749,17	SoD
4	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	5,30633	170,50	904,73	SoD
5	979990144R00	Poplatek za uložení sutí - minerální vata, skupina odpadu 170604	t	5,30633	2 905,00	15 414,89	SoD
6	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,30633	432,50	2 294,99	RTS 24/ II

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	002	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice	
Objekt:	04	Vícepráce a méněpráce	
Rozpočet:	06	ZL č. 6 - jídelna, dorovnání výškového rozdílu mezi podlahami.	
Objednatel:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město		IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822
Zhotovitel:	STAVÉR Luže s.r.o. Zdislav 38 53854 Luže		IČO: 03564240 DIČ: CZ03564240
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			75 905,41
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			75 905,41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		75 905,41 CZK
Základní DPH	21 %		15 940,14 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			91 845,55 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
763	Dřevostavby	PSV			75 905,41	100,0
Cena celkem					75 905,41	100,0

Položkový rozpočet

S:	002	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice
O:	04	Vícepráce a méněpráce
R:	06	ZL č. 6 - jídelna, dorovnání výškového rozdílu mezi podlahami.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 763		Dřevostavby				75 905,41	
1	763614132R00	Montáž podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov.	m2	188,00000	179,00	33 652,00	RTS 24/ II
		Jídelna + zimní zahrada : 153,5+34,5		188,00000			
2	60721517Rx	Durelis deska 15x610x2440	m2	200,93400	193,18	38 816,43	Vlastní
3	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	2,28371	1 505,00	3 436,98	RTS 24/ II