

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/24125

na zhotovení stavby

„DPH Žampach – oprava Horního domku, U Obory čp. 989, Letohrad“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú. 107-1752200237/0100

Zhotovitel: **KOZEL-STAVBY s.r.o.**
sídlo: Sokolská 428/130, Karlín, 186 00 Praha 8
zastoupen: Tomáš Kozel, jednatel
IČO: 04864662
DIČ: CZ04864662
zápis v OR: C 254853 u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
č.ú.: 1038471005/2700

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 27. 9. 2024 smlouvu o dílo č. OMSŘI/24/24125 na zhotovení díla „DPH Žampach – oprava Horního domku, U Obory čp. 989, Letohrad“. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

1. Smluvní strany se dohodly, že článek 1. smlouvy se mění takto:

Na konec původního textu článku se doplňuje text ve znění: „Rozsah předmětu díla se dále upravuje v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **1 384 670,47** Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 290 780,80 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **1 675 451,27** Kč.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že článek 3. smlouvy se mění takto:

Na konec textu bodu 2. se doplňuje následující text:

„Mlívem prací na vysoušení podlahového souvrství, po dobu jejichž trvání bylo provádění stavebních prací podle této smlouvy pozastaveno, připadá sjednaný termín zahájení předávacího řízení k dokončenému dílu na 10. 2. 2025.“

V ostatním se článek 3. smlouvy nemění

Článek 2.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací změnových listů č 1, 2, 3, 4 a 5

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 4 smlouvy.

Článek 3.

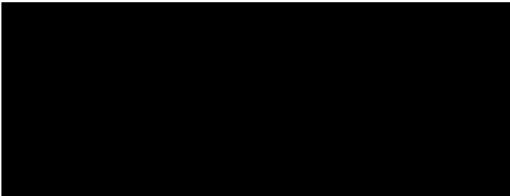
1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tento dodatek je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman


Tomáš Kozel
jednatel

*Schváleno usnesením Rady Pardubického kraje
R/201/25 ze dne 30. 1. 2025*

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2024040a** **DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY**

Zhotovitel: **KOZEL-STAVBY s. r. o.**
Sokolovská 428/130
18600 Praha-Karlín

IČO: **04864662**
DIČ: **CZ04864662**

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	12 %	80 940,03 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-42 032,36 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 38 907,67 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

**Jiří
Pěkný**

Digitálně podepsal
Jiří Pěkný
Datum: 2025.01.20
16:13:21 +01'00'

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 2
---------	----------	--	-----------

Popis rozpočtu: 4 - Změnový list č. 4 - izolace a oprava koupelny - mč. 1.07

je uvažováno, že vybouraný sprchový žlab bude osazen zpět, nový žlab není součástí rozpočtu

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 3
---------	----------	--	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		38 907,67	80 940,03	-42 032,36
01	Změny	38 907,67	80 940,03	-42 032,36
1	Změnový list č. 1 - zakrytí podlahy	80 940,03	80 940,03	0,00
2	Změnový list č. 2 - zrušení topného kabelu z realizovaných prací	-63 637,50	0,00	-63 637,50
3	Změnový list č. 3 - nerealizované práce - provádí Stating v rámci reklamace	-216 914,12	0,00	-216 914,12
4	Změnový list č. 4 - izolace a oprava koupelny - mč. 1.07	82 948,00	0,00	82 948,00
5	Změnový list č. 5- změny v průběhu realizace prací	155 571,26	0,00	155 571,26

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 4
---------	----------	--	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
03VRN	Zařízení staveniště	HSV	2 647,23	0,00000
04VRN	Inženýrské činnosti	HSV	10 000,00	0,00000
11	Přípravné a přidružené práce	HSV	-13 168,89	0,00000
17	Konstrukce ze zemin	HSV	-2 947,58	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	9 933,48	0,05891
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	45 270,00	0,00000
31	Zdi podpěrné a volné	HSV	-16 497,04	-0,21524
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	HSV	-12 711,75	-3,64782
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	-33 388,06	-0,24461
60	Omitky ze suchých směsí	HSV	-55 084,34	-0,71345
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	8 382,80	0,54080
62	Úprava povrchů vnější	HSV	-52 561,47	-3,46028
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	15 926,57	8,51500
96	Bourání konstrukcí	HSV	16 495,35	0,00000
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV	-12 317,07	-0,04367
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 069,98	0,00000
S	Přesuny sutí	HSV	35 905,99	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	-16 551,26	-0,09455
713	Izolace tepelné	PSV	6 886,00	0,00408
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 449,00	0,00028
722	Vnitřní vodovod	PSV	-4 215,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	2 044,50	0,00104
730	Ústřední vytápění	PSV	10 000,00	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	7 740,59	0,00000
763	Dřevostavby	PSV	66 326,34	1,50321
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	18 575,46	0,40167
776	Podlahy povlakové	PSV	50 267,56	0,09237
781	Obklady keramické	PSV	19 344,09	0,20969
784	Malby	PSV	-3 679,41	-0,05495
M65	Elektroinstalace	MON	-63 637,50	-0,01370
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	-3 597,90	0,00000
			38 907,67	2,83878

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 5
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	1	Změnový list č. 1 - zakrytí podlahy	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				
1	289971213R00 Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5 š.do 8,5 m Výkaz výměr: na podlahu vinyl a koberec, v místech kde budou probíhat bourací práce: 6,74+7,31+16,95+48,1+16,44+12+10,5+11,06+27,91	m2	157,01000 157,01000	15,00	2 355,15
2	711170101R00 Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovně, fólie, volně odstranění geotext Výkaz výměr: odstranění geotextilie po provedení stavby: 157,01	m2	157,01000 157,01000	19,50	3 061,70
3	69366202R Geotextilie netkaná GUTTATEX 300 g/m2 Výkaz výměr: 157,1*1,15	m2	180,66500 180,66500	25,00	4 516,63
Celkem za: 2	Základy a zvláštní zakládání				9 933,48
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
4	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,05891	1 355,00	79,82
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				79,82
Díl: 762	Konstrukce tesařské				
5	762811811R00 Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm Výkaz výměr: odstranění OSB po provedení stavby: 157,01	m2	157,01000 157,01000	49,30	7 740,59
Celkem za: 762	Konstrukce tesařské				7 740,59
Díl: 763	Dřevostavby				
6	763613111R00x Montáž záklopu stropů z desek do tl.15mm,na sraz	m2	157,01000	155,50	24 415,06
7	60725012R Deska dřevoštěpková OSB 3, Kronospan nebroušená tl. 15 mm Výkaz výměr: 157,01*1,05	m2	164,86050 164,86050	240,50	39 648,95
8	998763101R00 Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	1,50321	1 505,00	2 262,33
Celkem za: 763	Dřevostavby				66 326,34
Díl: 784	Malby				
9	784011222RT2 Zakrytí podlah, včetně odstranění Popis: včetně papírové lepenky Výkaz výměr: -157,01	m2	-157,01000 -157,01000	20,00	-3 140,20
Celkem za: 784	Malby				-3 140,20

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 6
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	2	Změnový list č. 2 - zrušení topného kabelu z realizovaných prací	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: M65 Elektroinstalace					
1	341970191R Samoregulační topný kabel SR 32J	m	-165,00000	367,50	-60 637,50
2	341970195R Sada pro ukončení kabelu IZOKIT SR/100	sada	-5,00000	300,00	-1 500,00
3	341970196R Sada pro napojení na přívod NAPKIT SR/110-SR	sada	-5,00000	300,00	-1 500,00
Celkem za: M65 Elektroinstalace					-63 637,50

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 7
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	3	Změnový list č. 3 - nerealizované práce - provádí Stating v rámci reklamace	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	-36,47500	72,60	-2 648,09
2	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	-13,81200	64,40	-889,49
3	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	-50,30000	121,00	-6 086,30
4	114203201R00	Očištění lomového kamene od hlíny a pisku	m3	-2,93000	434,00	-1 271,62
5	114203301R00	Třídění lomového kamene nebo betonových tvárcí	m3	-2,93000	481,50	-1 410,80
6	114203401R00	Srovnání lom. kamene do figur na vzdálenost do 10m	m3	-2,92900	294,50	-862,59
Celkem za: 11		Přípravné a přidružené práce				-13 168,89
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				
7	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	-5,03000	586,00	-2 947,58
Celkem za: 17		Konstrukce ze zemin				-2 947,58
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné				
8	319211311RT1	Vytmelení zdiva těsnicí maltou, spořř.do 10 kg/m2	m2	-4,45625	822,00	-3 663,04
	Popis:	maltou webertec 933				
9	319211321RT1	Těsnicí stěrka na svislé ploše tl. do 5 mm	m2	-17,82500	720,00	-12 834,00
	Popis:	maltou webertec 933				
Celkem za: 31		Zdi podpěrné a volné				-16 497,04
Díl: 59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				
10	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	-13,80000	330,00	-4 554,00
11	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	-36,50000	223,50	-8 157,75
Celkem za: 59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (pře...				-12 711,75
Díl: 60		Omitky ze suchých směsí				
12	602015105R00	Podhoz stěn webersan 951 S ručně	m2	-44,56250	251,50	-11 207,47
13	602015187R00	Omitka tenkovrstvá na stěnách weberpas silikon	m2	-44,56250	398,00	-17 735,88
	Popis:	Bez materiálu				
14	602015187RT6	Omitka tenkovrstvá na stěnách weberpas silikon	m2	-44,56250	368,00	-16 399,00
	Popis:	zatíraná, zrnitost 1,5 mm				
15	602015193R00	Podkladní nátěr stěn weberpodklad A	m2	-44,56250	43,60	-1 942,93
16	585565713R	Omitka probarvená weberpas silikon concrete	kg	-84,22313	92,60	-7 799,06
Celkem za: 60		Omitky ze suchých směsí				-55 084,34
Díl: 62		Úprava povrchů vnější				
17	622451131R00	Omitka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	-44,56250	542,00	-24 152,88
	Popis:	Jen práce				
18	58581727R	Omitka jádrová vodotěsná webertec 934	kg	-1 114,06250	25,50	-28 408,59
Celkem za: 62		Úprava povrchů vnější				-52 561,47
Díl: 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
19	974032121R00	Vysekání rýh zeď z dutých cihel 3 x 3 cm	m	-89,12500	75,70	-6 746,76
	Popis:	proříznutí omítky soklu 300 mm nad terénem				
20	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	-44,56250	125,00	-5 570,31
Celkem za: 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				-12 317,07
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 8
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	3	Změnový list č. 3 - nerealizované práce - provádí Stating v rámci reklamace	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
21	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-8,08045	1 355,00	-10 949,01
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				-10 949,01

Díl: 711	Izolace proti vodě	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
22	711212012R00 Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	-44,56250	769,00	-34 268,56
	Popis: sokl				
Celkem za: 711	Izolace proti vodě				-34 268,56

Díl: 784	Malby	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
23	784011121R00 Broušení štuků a nových omítek	m2	-44,56250	12,10	-539,21
	Popis: sokl				
Celkem za: 784	Malby				-539,21

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
24	979087113R00 Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky - mosty	t	-3,10770	630,00	-1 957,85
25	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-3,10770	391,50	-1 216,66
26	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-3,10770	43,60	-135,50
27	979083117R00 Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	-3,10770	383,50	-1 191,80
28	97999997R00 Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	-3,10770	440,00	-1 367,39
	Popis: 17 107				
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				-5 869,20

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 9
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	4	Změnový list č. 4 - izolace a oprava koupelny - mč. 1.07	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	631319111R00	Příplatek za odtokový žlábek u mazanin 200 x100 mm	m	1,00000	281,00	281,00
	Výkaz výměr:	1		1,00000		
2	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	0,15750	829,00	130,57
	Výkaz výměr:	1,4*2,25*0,05		0,15750		
3	5988	Příplatek za bourání mazaniny s podlahovým topením	m2	3,15000	500,00	1 575,00
	Výkaz výměr:	sprcha: 1,4*2,25		3,15000		
4	631312141Rx	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách - speciální materiál na slabé vrstvy	m2	3,15000	2 200,00	6 930,00
	Výkaz výměr:	1,4*2,25		3,15000		
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				8 916,57
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,15750	4 520,00	711,90
	Výkaz výměr:	1,4*2,25*0,05		0,15750		
6	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	15,14000	70,30	1 064,34
	Výkaz výměr:	1.07: 7,34 3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,34000 7,80000		
7	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	15,14000	394,00	5 965,16
	Výkaz výměr:	1.07: 7,34 3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,34000 7,80000		
8	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	7,34000	78,50	576,19
	Výkaz výměr:	1.07: 7,34		7,34000		
9	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	7,80000	218,00	1 700,40
	Výkaz výměr:	3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,80000		
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				10 017,99
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,87500	1 355,00	10 670,63
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				10 670,63
Díl: 711		Izolace proti vodě				
11	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	15,14000	75,80	1 147,61
	Výkaz výměr:	1.07 podlaha: 7,34 3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,34000 7,80000		
12	711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	15,14000	769,00	11 642,66
	Popis:	sokl				
	Výkaz výměr:	1.07 podlaha: 7,34 3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,34000 7,80000		
13	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	13,00000	205,00	2 665,00

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 10
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	4	Změnový list č. 4 - izolace a oprava koupelny - mč. 1.07	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Výkaz výměr:		10,40000		
		kout: 2,25*2+3,4*2-0,9		2,60000		
		okolo žlabu: 1,2*2+0,1*2				
14	711212602RT1	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna ASO Dichtband-2000-Ecken vnější, vnitřní roh	kus	8,00000	272,00	2 176,00
		Výkaz výměr:		4,00000		
		kouty místnosti: 4		4,00000		
		kolem žlabu: 4				
15	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,06498	1 324,00	86,03
Celkem za: 711						17 717,30

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
16	721213041R00	Montáž sprchového odtokového žlabu, s betonáží prostoru sprchového koutu	kus	1,00000	949,00	949,00
		Popis:				
		Bez dodávky betonu. Bez hydroizolace.				
17	7256984	Demontáž stávajícího sprchového žlabu, očištění a příprava na zpětnou montáž	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
Celkem za: 721						2 449,00

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
18	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	22,02000	9,00	198,18
		Výkaz výměr:		22,02000		
		1.07: 7,34*3				
19	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,34000	54,40	399,30
		Popis:				
		penetrační nátěr Primer G				
		Výkaz výměr:		7,34000		
		1.07: 7,34				
20	771575109R00	Montáž keramické dlažby, hladké, na tmel, 300 x 300 mm	m2	7,34000	745,00	5 468,30
		Výkaz výměr:		7,34000		
		1.07: 7,34				
21	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	13,00000	84,00	1 092,00
		Popis:				
		vč. dodávky a montáže silikonu.				
		Výkaz výměr:		10,40000		
		kout: 2,25*2+3,4*2-0,9		2,60000		
		okolo žlabu: 1,2*2+0,1*2				
22	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	7,34000	106,00	778,04
		Výkaz výměr:		7,34000		
		1.07: 7,34				
23	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	7,34000	16,20	118,91
		Výkaz výměr:		7,34000		
		1.07: 7,34				
24	597642030R	Dlažba 300 x 300 x 9 mm	m2	8,07400	494,50	3 992,59
		Výkaz výměr:		8,07400		
		1.07: 7,34*1,1				
25	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,19848	735,00	145,88
Celkem za: 771						12 193,20

Díl: 781		Obklady keramické				
26	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	15,14000	189,50	2 869,03
		Výkaz výměr:		7,34000		
		1.07: 7,34		7,80000		
		3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)				

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 11
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	4	Změnový list č. 4 - izolace a oprava koupelny - mč. 1.07	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
27	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	7,80000	48,00	374,40
	Popis:	penetrační nátěr Primer G				
	Výkaz výměr:	3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,80000		
28	78111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	17,00000	65,20	1 108,40
	Popis:	Množství bude dopočítáno dle skutečně realizovaného počtu na stavbě.				
	Výkaz výměr:	4+3+10		17,00000		
29	78111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	2,00000	74,20	148,40
	Popis:	Množství bude dopočítáno dle skutečně realizovaného počtu na stavbě.				
30	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	7,80000	944,00	7 363,20
	Výkaz výměr:	3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,80000		
31	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	7,80000	74,70	582,66
	Výkaz výměr:	3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)		7,80000		
32	597813747R	Obkladačka 300 x 600 mm	m2	8,58000	786,00	6 743,88
	Výkaz výměr:	3 spodní řady obkladů: 0,75*(3,4*2+2,25*2-0,9)*1,1		8,58000		
33	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,20969	735,00	154,12
Celkem za:	781	Obklady keramické				19 344,09

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
34	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky - mosty	t	0,86796	630,00	546,81
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,86796	391,50	339,81
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,86796	43,60	37,84
37	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,86796	383,50	332,86
38	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	0,86796	440,00	381,90
	Popis:	17 107				
Celkem za:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 639,22

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 12
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	5	Změnový list č. 5- změny v průběhu realizace prací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 03VRN		Zařízení staveniště				
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 647,23	2 647,23
	Popis:	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
	Výkaz výměr:	1:		1,00000		
		1				
Celkem za: 03VRN		Zařízení staveniště				2 647,23
Díl: 04VRN		Inženýrské činnosti				
2	040001VRN	Inženýrské činnosti součinnost s vysoušením podlah	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
	Výkaz výměr:	1:		1,00000		
		1				
Celkem za: 04VRN		Inženýrské činnosti				10 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	90,00000	503,00	45 270,00
	Výkaz výměr:	vyklizení před začátkem prací: 3*8*1		24,00000		
		vyklizení při vysoušení podlah: 4*8*2		64,00000		
		nekolikanásobné stěhování zařízení v průběhu prací: 2		2,00000		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				45 270,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
4	602022151RT2	Štuk na stěnách sanační, PCI, ručně tloušťka vrstvy 3 mm, PCI Saniment 01	m2	20,40000	228,00	4 651,20
	Výkaz výměr:	jedna strana chodba 1.05: 10,775*1,5		16,16250		
		otvory: -(0,9+0,9+2,1)*1,5		-5,85000		
		oštukování nosného pilíře 1.04: (1,2+1,2+0,45+0,45)*1,5		4,95000		
		za vestavnou skříň 1.04: (0,6+2,225+0,6)*1,5		5,13750		
5	713552111R00	Protipožární trubní ucpávka, ve stěně, požární odolnost EI 120, průměr do D 25 mm	kus	-17,00000	619,00	-10 523,00
	Popis:	Požární a parotěsné uzavření prostupů stropem				
	Výkaz výměr:	17:		-17,00000		
		-17				
6	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	1,50000	48,00	72,00
	Popis:	penetrační nátěr Primer G				
	Výkaz výměr:	obklad za linku 1.13: 1,5				
7	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	1,50000	944,00	1 416,00
	Výkaz výměr:	obklad za linku 1.13: 1,5				
8	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	20,40000	28,10	573,24
	Výkaz výměr:	jedna strana chodba 1.05: 10,775*1,5		16,16250		
		otvory: -(0,9+0,9+2,1)*1,5		-5,85000		
		oštukování nosného pilíře 1.04: (1,2+1,2+0,45+0,45)*1,5		4,95000		
		za vestavnou skříň 1.04: (0,6+2,225+0,6)*1,5		5,13750		
9	61581624.ARa	Linka kuchyňská atypická přes 500 cm - jiný rozměr než v projektu	soubor	1,00000	58 600,00	58 600,00
	Popis:	Položka obsahuje opravu vrchních skříňů kuchyňské linky v m.č. 1.04 o rozměru 3,5 m+2,5 m a nový korpus spodních skříňů této				

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 13
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	5	Změnový list č. 5- změny v průběhu realizace prací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		velikosti kuchyně, demontáž a montáž částí k výměně.				
		Dále obsahuje drobné úpravy kuchyňské linky v m.č. 1.25.				
	Výkaz výměr:	výrazně větší linka než byla uvažována v projektu: 1		1,00000		
10	783000006VD	Nátěr zárubní	ks	-10,00000	500,00	-5 000,00
	Popis:	2 x email, odmaštění, obroušení				
	Výkaz výměr:	10: -10		-10,00000		
11	30000001VD	Vestavěná skříň 2,25x2,3m	ks	-0,30000	56 235,00	-16 870,50
	Výkaz výměr:	oprava skříně za použití nového a stávajícího materiálu: -0,3		-0,30000		
12	30000002VD	Vestavěná skříň 2,5x2,3m	ks	-0,30000	70 890,00	-21 267,00
	Výkaz výměr:	oprava skříně za použití nového a stávajícího materiálu: -0,3		-0,30000		
13	3000000de	Oprava skříněk zadních částí 1.13	ks	4,00000	1 580,00	6 320,00
14	61581624.AR	Linka kuchyňská atypická 240 cm	soubor	-2,00000	25 680,00	-51 360,00
	Výkaz výměr:	2: -2		-2,00000		
Celkem za:	6	Úpravy povrchu, podlahy				-33 388,06
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
15	614472450RT3	Oprava vnitř.beton.konstr.pl.do 0,25 m2 tl.50 mm včetně dodávky Repol HS 1 a Repol malta (Murexin)	kus	20,00000	419,14	8 382,80
	Popis:	oprava po vysoušení podlah				
Celkem za:	61	Úpravy povrchů vnitřní				8 382,80
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
16	631312141R00	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,25000	5 620,00	1 405,00
	Výkaz výměr:	dobetonování po vybourání na záchodě kde byla v minulosti vybouraná část podlahy: dobetonování pod Linkou a betonáž po opravě navrtaného podlahového topení: 0,25		0,25000		
17	631663111R00	Oprava trhlin epoxidovou pryskyřicí	m	5,00000	1 121,00	5 605,00
	Výkaz výměr:	Sešívání napojení dobetonované podlahy k puvodní, jedná se opravy pro vysoušení podlah: pak take dobetonování deravé podlahy po předchzích opravách kde pod Linkou nebyl dodělán beton: 5		5,00000		
Celkem za:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				7 010,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
18	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	16,44000	394,00	6 477,36
	Výkaz výměr:	demontáž vinylu na chodbě 1.05: 16,44		16,44000		
Celkem za:	96	Bourání konstrukcí				6 477,36
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,93619	1 355,00	1 268,54

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 14
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	5	Změnový list č. 5- změny v průběhu realizace prací	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				1 268,54

Díl: S		Přesuny sutí				
20	979951141	Výkup kovů - měď, staré kusy a plechy	t	-0,26500	-145 003,72	38 425,99
	Výkaz výměr:	ve smluvním rozpočtu: -0,265		-0,26500		
		skutečnost - dle vážního listku:				
21	979951xx1	Výkup kovů - piliny a třísky neželezných kovů dle vážního listku	t	0,02400	-105 000,00	-2 520,00
	Popis:	Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)				
Celkem za: S	Přesuny sutí					35 905,99

Díl: 713		Izolace tepelné				
22	713100921R00	Údržba běžných stavebních konstrukcí, těles a potrubí, příplatek za správkový kus vyspravení podlah oprava izolace po vysoušení	kus	20,00000	159,00	3 180,00
23	713111262RL3	Provedení utěsnění prostupu parozábranou, pružnou páskou nebo tmelem	kus	17,00000	218,00	3 706,00
Celkem za: 713	Izolace tepelné					6 886,00

Díl: 722		Vnitřní vodovod				
24	722160811R00	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 28 mm	m	-50,00000	84,30	-4 215,00
	Výkaz výměr:	265,2:		-50,00000		
		-50				
Celkem za: 722	Vnitřní vodovod					-4 215,00

Díl: 725		Zařizovací předměty				
25	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	292,50	292,50
	Výkaz výměr:	Nová baterie do 1.14 stará po namontování tekla: 1		1,00000		
26	551450004RA	Baterie umyvadlová stojánková POLAR NEW	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00
	Výkaz výměr:	Nová baterie do 1.14 stará po namontování tekla: 1		1,00000		
Celkem za: 725	Zařizovací předměty					2 044,50

Díl: 730		Ústřední vytápění				
27	3468+	Oprava navrtaného podlahového topení - vysekání, vyříznutí, spojení	soub	2,00000	5 000,00	10 000,00
Celkem za: 730	Ústřední vytápění					10 000,00

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
28	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	37,75000	84,00	3 171,00
	Popis:	vč. dodávky a montáže silikonu.				
	Výkaz výměr:	v koupelnách 1.06, 1.12., 1.16, 1.14:		37,75000		
		1,5*4+2*2+2,25*2+2,5*2+1,125*2+4*4				
29	597.896	Příplatek za reliéfní dlažbu	m2	10,50400	291,50	3 061,92
	Popis:	v původním rozpočtu hladká - na přání uživatele změněno na protiskluzovou				
	Výkaz výměr:	ve smluvním rozpočtu: 2,43		2,43000		
		1.07 rozpočet na opravu koupelny: 7,34*1,1		8,07400		
30	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,20319	735,00	149,34
Celkem za: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					6 382,26

Stavba:	2024040a	DPH Žampach - oprava Horního domku, U Obory 989 Letohrad - ZMĚNY	List č. 15
Objekt:	01	Změny	
Rozpočet:	5	Změnový list č. 5- změny v průběhu realizace prací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 776 Podlahy povlakové						
31	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	16,44000	29,30	481,69
	Výkaz výměr:	montáž vinylu na chodbě 1.05: 16,44		16,44000		
32	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	16,95000	126,00	2 135,70
	Výkaz výměr:	Nově položená chodba: 10,775*2+1,5*2-(1*3+0,7+0,9+2,1+0,9)		16,95000		
33	776511810RT2	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2	m2	16,44000	57,70	948,59
	Výkaz výměr:	demontáž vinylu na chodbě 1.05: 16,44		16,44000		
34	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	16,44000	345,50	5 680,02
	Výkaz výměr:	montáž vinylu na chodbě 1.05: 16,44		16,44000		
35	776591930R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 1,00 m2 za kuchyňkou linkou	kus	2,00000	405,00	810,00
36	7765xcd	Oprava povlakové podlahy do plochy 0,50 m2 z důvodu vysoušení podlahy	kus	20,00000	950,00	19 000,00
	Popis:	Cena zahrnuje vyřiznutí jednotlivé lamely vinylu z plochy podlahy, očištění povrchu vyřiznuté lamely, obroušení povrchu betonu, úprava vyřiznuté lamely a nalepení zpět do plochy podlahy po provedení vysoušení podlah.				
	Výkaz výměr:	vytmelení a přebroušení zabetonovaných otvorů po vysoušení podlah: 20		20,00000		
37	28412rx1	Podlahovina vinylová	m2	23,50600	900,00	21 155,40
	Výkaz výměr:	montáž vinylu na chodbě 1.05: 16,44*1,15 pod kuchy. linkou: 4*1,15		18,90600 4,60000		
38	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,09237	608,00	56,16
Celkem za: 776 Podlahy povlakové						50 267,56

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
39	979087113R00	Nakládání vybour. hmot na doprav. prostředky - mosty	t	0,33468	630,00	210,85
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,33468	391,50	131,03
41	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,33468	43,60	14,59
42	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,33468	383,50	128,35
43	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram. výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	0,33468	440,00	147,26
	Popis:	17 107				
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						632,08