

Smlouva o dílo

číslo objednatele: 03/2025

číslo zhotovitele: 00/25

Smluvní strany

1. Objednatel: **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**
sídllo: **Bobnická 712**
288 02 Nymburk
IČO: **46357009**
DIČ: **CZ46357009**
bankovní spojení: **Komerční banka Nymburk**
číslo účtu: **1904191/0100**
zastoupený: **Ing. Milošem Peterou – předsedou představenstva**
[redacted]

dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel: **KAVE Bau s.r.o.**
sídllo: **K Dolíčku 66**
530 02 Pardubice
IČO: **24135658**
DIČ: **CZ24135658**
Zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6956, dne 16. 1. 1992
bankovní spojení: **ČSOB, a.s., pobočka**
číslo účtu: **277430396/0300**
zastoupený: **Petr Veselý jednatelem společnosti**
[redacted]

dále jen zhotovitel

uzavírají ve smyslu ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v provedení akce – **Oprava kanalizačního řadu dle nabídkové ceny ze dne 08.01.2025 v ul. Pražská, Městec Králové.**

Dílo provedené v rozsahu dle předmětu smlouvy bude mít předepsané technické ukazatele kvality.

Zhotovitel se zavazuje provést zakázku svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

II.

Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „**Oprava kanalizačního řadů v ul. Pražská, Městec Králové**“ dle cenové nabídky ze dne 8. 01. 2025 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	4 541 224,38 Kč
DPH 21 %	953 657,12 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	5 494 881,50 Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

IV.

Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín realizace stavebních prací: březen – srpen 2025

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

V.

Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem smluvených termínech předkládat objednateli dílčí fakturu za skutečně provedené práce. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura.
 Smluvnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli

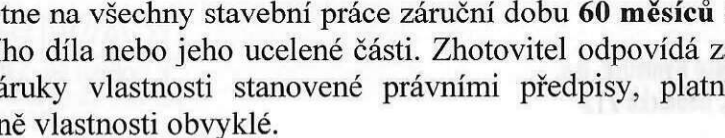
VI. Smluvní pokuta

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/. Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
5. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - za zhotovitele: 
 - za objednatele: 
6. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 362/2005 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
9. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží 2 objednatel a 2 zhotovitel.
Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že daná smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
12. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č.2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.vak-nymburk.cz.

Přílohy: Cenový soupis stavebních prací - rozpočet

V Nymburce dne: 03.02.2025

V Pardubicích dne:

za objednatele:

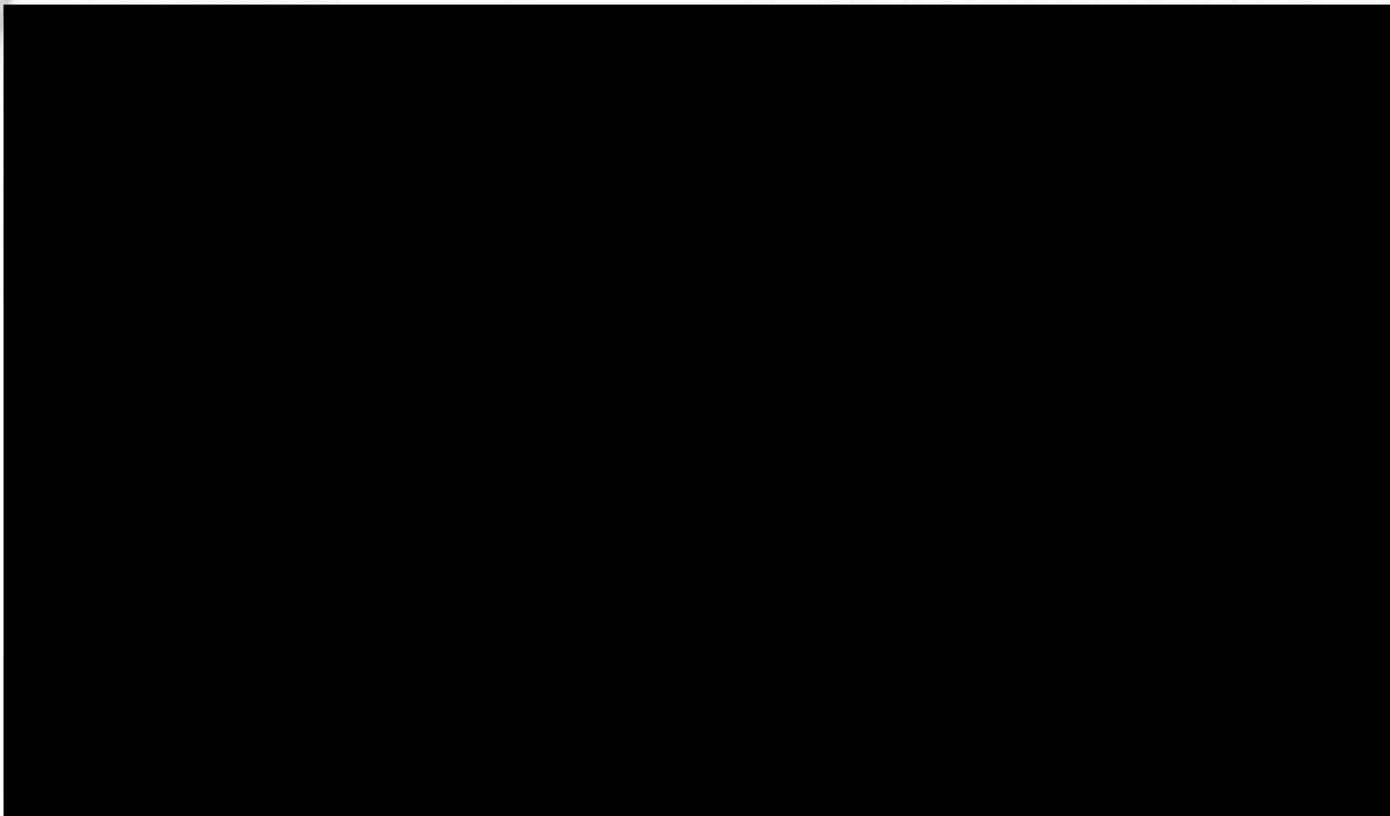
za zhotovitele:

[Redacted signature area]

Ing. Miloš Petera
předseda představenstva

Petr Veselý
jednatel společnosti

[Redacted signature area]



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

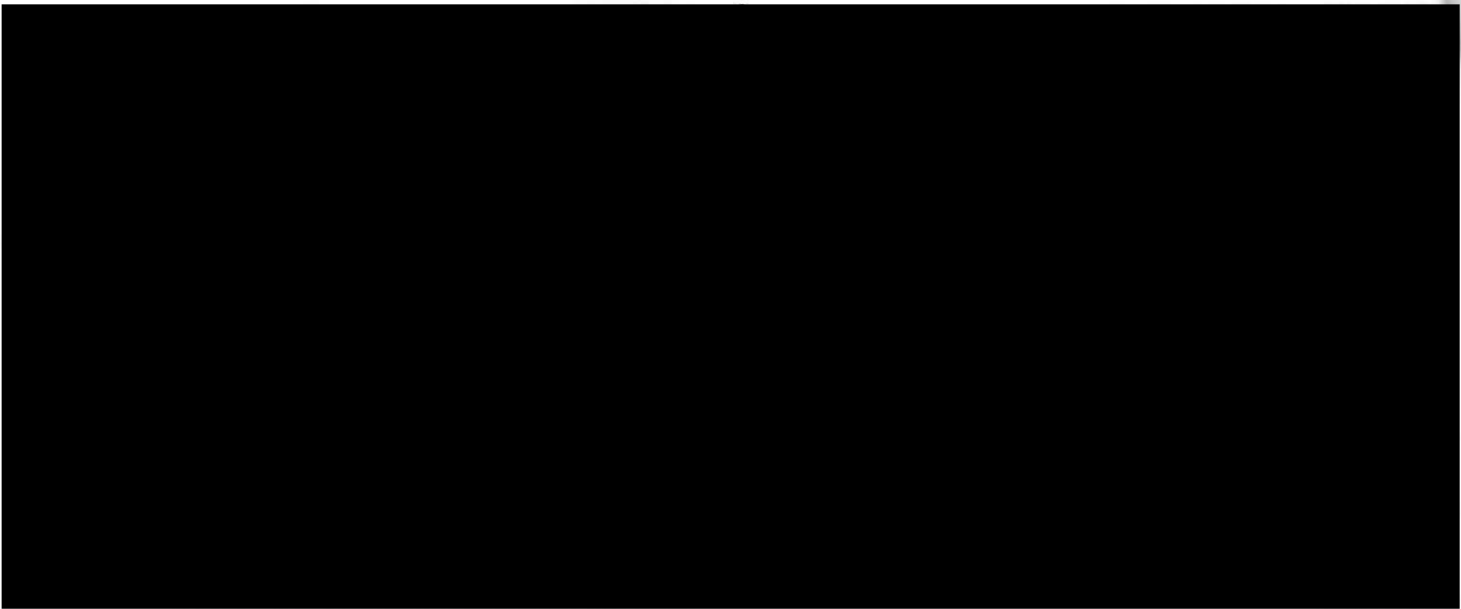
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the President has addressed the Congress since the beginning of his administration. The letter is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the President's views on the state of the Union, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The letter is a very important document, as it is the first time that the President has addressed the Congress since the beginning of his administration.

2. The second part of the document is a report from the Secretary of the Treasury, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the Treasury, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.

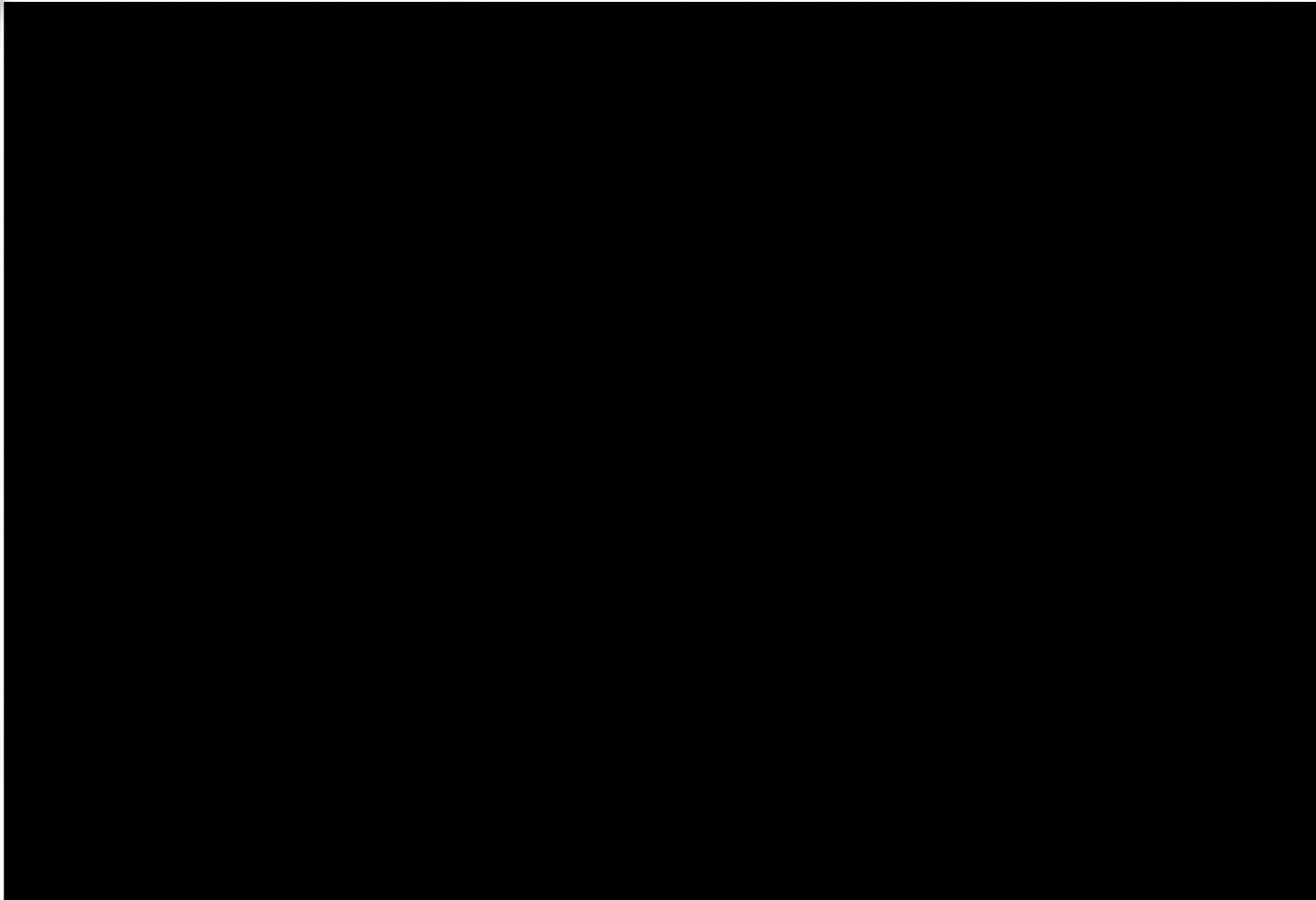
3. The third part of the document is a report from the Secretary of the Interior, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the Interior, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.

4. The fourth part of the document is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the War, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.

5. The fifth part of the document is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the Navy, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.

6. The sixth part of the document is a report from the Secretary of the Army, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the Army, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.

7. The seventh part of the document is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration. The report is a very long one, and it covers a wide range of subjects. It begins with a statement of the Secretary's views on the state of the State, and then goes on to discuss the various measures that he has taken to deal with the crisis. The report is a very important document, as it is the first time that the Secretary has reported to the Congress since the beginning of his administration.



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

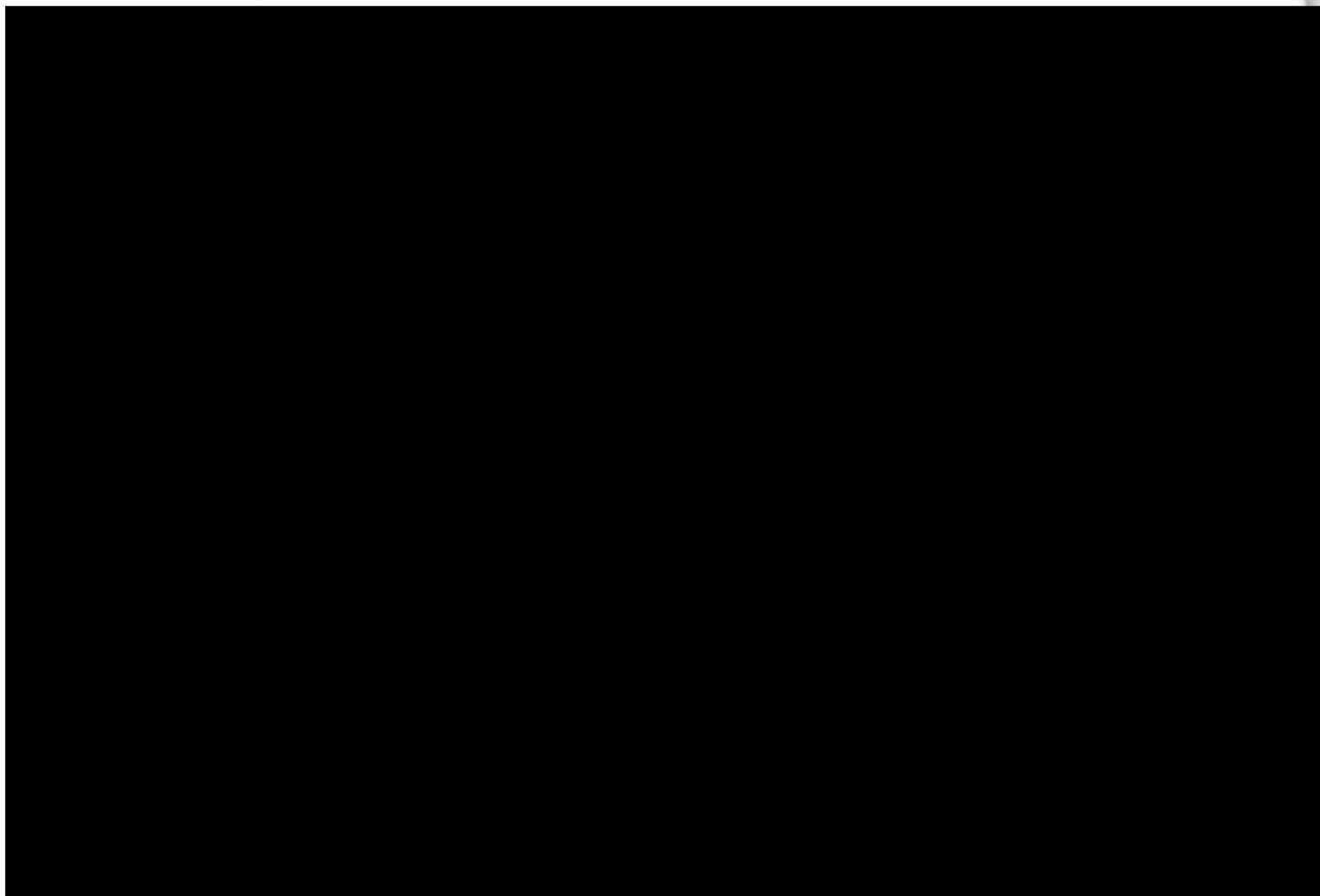
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

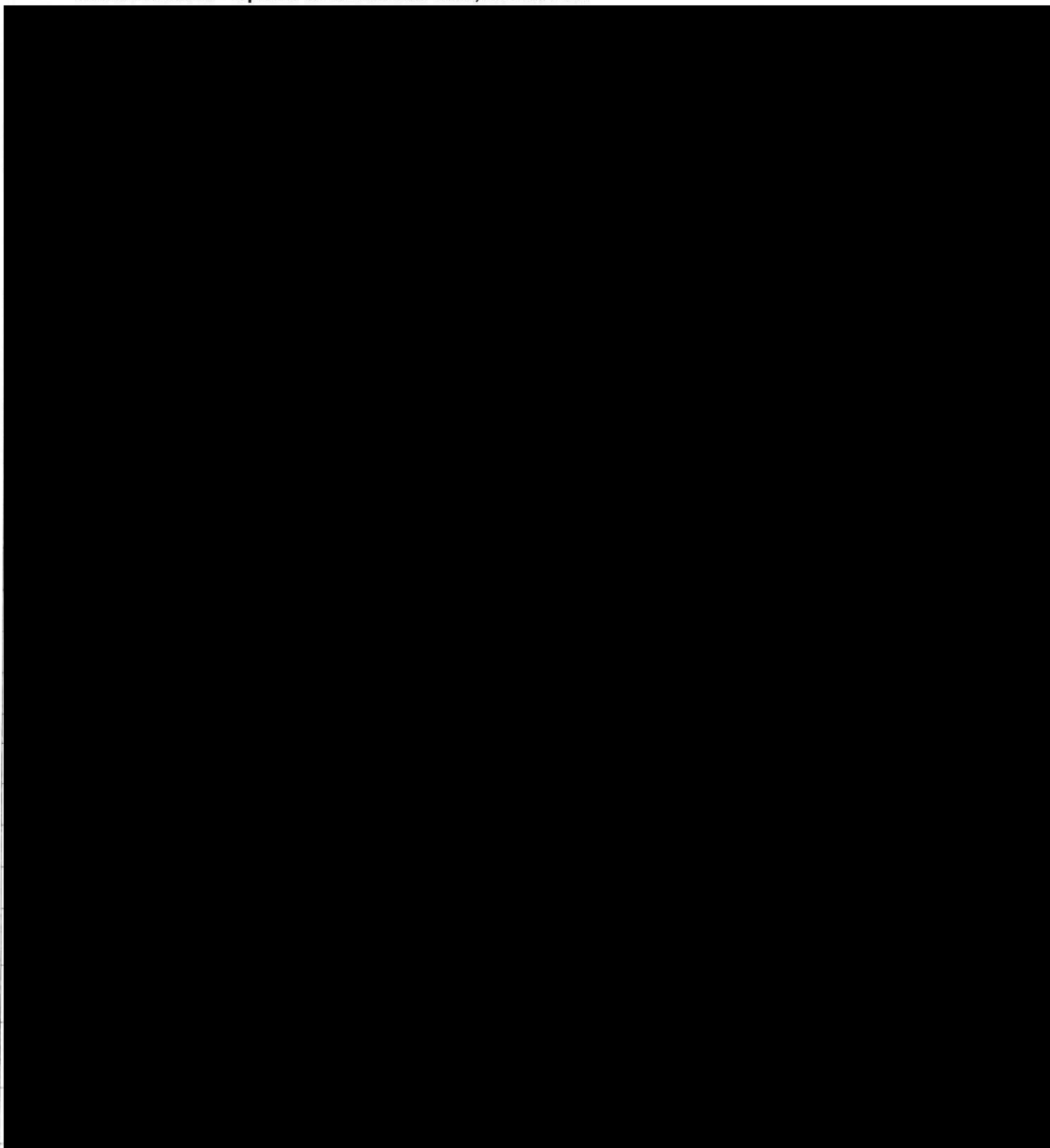
Razítko



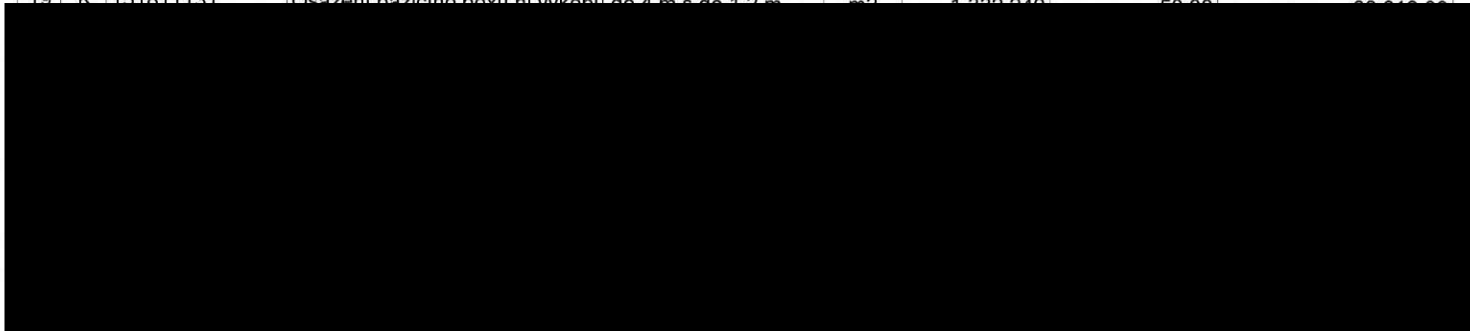
SOUPIS PRACÍ

Stavba:

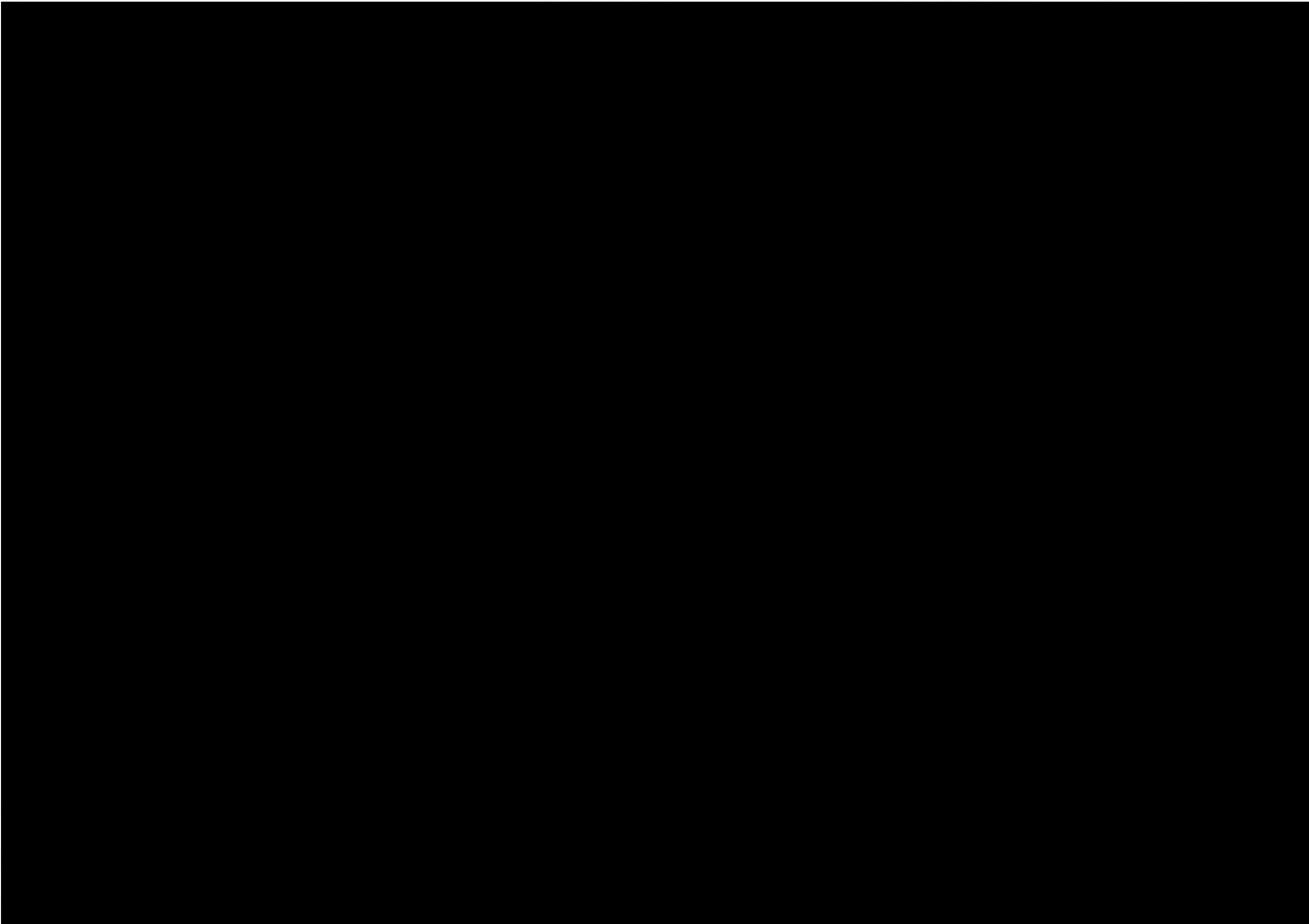
Městec Králové - Oprava kanalizačních řadů, ul. Pražská



19	K	151811131	Osazení pažicího boxu blůvkou do 4 m š do 1,2 m	m2	1 222 010	50 00	61 10 00
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	----------



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Městec Králové - Oprava kanalizačních řadů, ul. Pražská
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: k.ú. Městec Králové Datum: 08.12.2024
Zadavatel: VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk Projektant:
Uchazeč: KAVE Bau, s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------