

Dodatek č. 4

ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží
(dále jen „dodatek“)

č. j. VS-116724-123/ČJ-2020-800097-VERZAK

I.

Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA – Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423,

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH.

organizační jednotka Věznice Horní Slavkov,

za kterou činní právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 1. 2022 č. j.: VS 45000-24/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Robert Frýdecký, ředitel Věznice Horní Slavkov, adresa pro doručování písemností: Vězeňská služba ČR, Věznice Horní Slavkov, Hasičská 785, 357 31 Horní Slavkov

ISDS: kufd4vf

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu 19-46330881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Topírna s.r.o.

se sídlem Humpolecká 213, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO 288 53 857

DIČ CZ28853857

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 2909228399/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31130

zastoupená panem Romanem Zemanem, jednatelem

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly uzavřít tento dodatek ke smlouvě č. j. VS-116724-49/ČJ-2020-800097-VERZAK o provozování prodejny potravinářského, drogistického a průmyslového zboží (dále jen „smlouva“):

Na základě ustanovení čl. V. odst. 6 smlouvy se s účinností od 1. 2. 2025 upravuje nájemné v souladu s Indexem spotřebitelských cen za rok 2024 dle statistiky ČSÚ.

Dle údajů Českého statistického úřadu ze dne 13. 1. 2025 činila roční míra inflace vyjádřená přírůstkem spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2024 proti průměru 12 měsíců roku 2023 v ČR 2,4 %.

S ohledem na shora uvedenou skutečnost se mění cena úhrady za užívání takto:

cena úhrady za rok 2024	882 264 Kč
<u>navýšení 2,4 %</u>	<u>21 174 Kč</u>
cena úhrady na rok 2025	903 438 Kč

Znění čl. V. bodu 1 smlouvy včetně dodatku č. 3 se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Za užívání prodejny specifikované v čl. III. odst. 2, této smlouvy se poskytovatel zavazuje platit objednateli cenu úhrady za užívání, jejíž výše byla stanovena na základě nabídky poskytovatele. Roční nájemné pro rok 2025 se mění s účinností od 1. 2. 2025 následovně:

cena úhrady za užívání prostor **kancelář a prodejní plochy** činí
ročně částku ve výši 903 438 Kč,

(slovy: devět set tři tisíce čtyři sta třicet osm korun českých)

tj. částka ve výši **75 286 Kč měsíčně** (slovy: sedmdesát pět tisíc dvě stě osmdesát šest korun českých), za 12. měsíc kalendářního roku ve výši **75 292 Kč** (slovy: sedmdesát pět tisíc dvě stě devadesát dvě koruny české)

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 4 byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Havlíčkově Brodu dne: 29. 1. 2025

V Horním Slavkově dne: 22. 1. 2025

Za nájemce:

Za pronajímatele: