

Smlouva o dílo číslo 2025-01

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i.
se sídlem: Ústecká 98, 250 66 Zdiby,
IČ: 00025615
DIČ: CZ00025615
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR pod spis. zn. 16 171-2006-34/VUGTK
zastoupená: Ing. Pavlem Hánkem, Ph.D., ředitelem ústavu
bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)

a

obchodní firma: Luboš Valchář
místo podnikání: Nový Hrozenkov 257, 756 04 Nový Hrozenkov
korespondenční adresa: U Potoka 26, 250 69 Hoštice u Vodochod
IČ: 60329041
DIČ: CZ6605091746
zastoupená: Lubošem Valchářem
bankovní spojení:
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy jsou úklidové práce v objektu VUGTK, v.v.i. ve Zdibech. Úklid chodeb, společných prostor a kanceláří objednatele.

III. Povinnosti, rozsah prací zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje poskytnout služby v souladu s touto smlouvou počínaje dnem 2. ledna 2025. Zhotovitel odpovídá za kvalitní provádění služeb v plném rozsahu. Hlavní náplní činnosti zhotovitele jsou úklidové práce vymezené v tomto rozsahu:

1. 3x týdně:
Vynesení odpadkových košů z obsazených kanceláří, omytí dřezů v kuchyňkách, toaletních mís a umyvadel na WC, vyčištění vodovodních baterií a zrcadel. Setření podlah na WC, v umývárkách a kuchyňkách, v případě potřeby doplnění toaletního papíru a mýdla. V deštivém a zimním období setření chodby v přízemí kolem hlavního vchodu.
2. 1x týdně:
Vysátí koberce, setření prachu na stolech a policích v sekretariátu a v kanceláři ředitele. Setření chodeb, schodiště a zalití květin na chodbách.

3. 1x za 2 týdny:
Vysátí koberce a setření prachu na parapetech oken v obsazených kancelářích.
4. 1x za měsíc:
Vysátí koberce a setření prachu v zasedací místnosti. Omytí obkladů na toaletách, omytí dveří, odpadkových košů, zábradlí u schodů, setření podlahy a schodů v suterénu.
5. 1x ročně:
Umytí oken v chodbách, jídelně, zasedací místnosti a používaných kancelářích.

Zhotovitel odpovídá za vybavení své a svých pracovníků pracovním oděvem, který vyhovuje platným bezpečnostním předpisům. Odpovídá za dodržování bezpečnostních předpisů při práci. Zhotovitel provádí úklid kanceláří v pracovní době. V jiném čase pouze po dohodě se zaměstnancem.

III. Povinnosti objednatele.

Objednatel se zavazuje dodavateli poskytnout bezúplatně v každém patře prostor pro uložení úklidových pomůcek a materiálu a odběr elektrické energie, vody a teplé vody, dle potřeb zhotovitele.

Objednatel, zastoupený správcem objektu, dodá na požádání zhotovitele potřebné množství toaletního papíru a mýdla k doplnění zásobníků a nádob na mýdlo.

Objednatel umožní vjezd a stání vozidla dodavatele na vyhrazeném místě v objektu po dobu nezbytně nutnou k plnění smluvního vztahu.

IV. Cena za dílo, platební podmínky.

Smluvní strany se dohodly na ceně 15.500,- Kč bez DPH/měsíc. V ceně jsou již započteny náklady na čisticí a úklidové prostředky a pytle na odpadky.

V případě požadavků objednatele na další, v článku III. neuvedené úklidové práce, bude zhotovitel účtovat 250,- Kč bez DPH/hodina práce.

V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k této částce připočtena DPH v platné výši.

Daňový doklad (faktura) bude vystaven nejpozději do 3 pracovních dnů po skončení předchozího měsíce se splatností 14 dní.

V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s měsíční výpovědní dobou. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem obou smluvních stran a jen písemnou formou. Služby poskytované dle této smlouvy mohou být měněny pouze na základě vzájemně dohodnutého dodatku.

Ve Zdíbech dne 2. ledna 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Hánek, Ph.D.
ředitel

.....
Luboš Valchář