

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. SML3/0241/2024 uzavřené v souladu dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "občanský zákoník") dne 9. 9. 2024

I. Smluvní strany

1. Město Kraslice

se sídlem: Nám. 28. října 1438, Kraslice 358 01

statutární orgán: Ing. Jan Šimek, starosta

IČ: 00259438

DIČ: CZ00259438

Bankovní ení

Číslo účtu:

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Šimek, starosta

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. Atelier Elzet, s.r.o.

se sídlem: Budějovická 2201, 390 02 Tábor

IČO: 08714771

DIČ: CZ08714771

zastoupený: Ing. arch. Ladislavem Zemanem

tel: + 420 721 901 071

e-mail: zeman.ladis@gmail.com

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tento **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo** (dále jen "dodatek").

II. Obsah dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 9. 2024 smlouvu o dílo č. SML3/0241/2024, jejímž předmětem jsou projektové práce k zakázce Bytový dům kpt. Jaroše 1843 v Kraslicích“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Z objektivních důvodů ležících mimo dispozici stran se strany dohodly na změnách výše uvedené smlouvy níže uvedeným způsobem. Okolnosti, které uvedené změny vyvolaly, byly a jsou nepředvídatelné z hlediska doby konání zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo, a nemění zakázku podstatným způsobem.
3. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně doby plnění díla podle smlouvy o dílo, přičemž tato změna nemění obsah ani rozsah zakázky.
4. Smluvní strany se proto dohodly na změně článku IV. odst. 10. a článku VII. odst. 2. takto:
 - Článek IV. odst. 10 nově zní:

„10. Dokončení a předání díla (Zpracování výstupů dle odstavce III. 2.) bude následující:

 - a) Zpracování výstupů dle odstavce III.2. písm. a) a c) této smlouvy bez výkonu inženýrské činnosti a bez podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad proběhne nejpozději do 4 měsíců od podpisu smlouvy, nejpozději však do 30. 11. 2024. Zpracování výstupů dle

odstavce III.2. písm. b) a d) této smlouvy výkon inženýrské činnosti a zajištění pravomocného stavebního povolení proběhne nejpozději do 60 dnů od schváleného územního plánu.

- b) Zpracování dokumentace dle odstavce III.2. písm. e) této smlouvy proběhne nejpozději do 120 dnů od vydání stavebního povolení.“
- c) Zpracování výstupů dle odstavce III.2. písm. f) této smlouvy bez zbytečného odkladu po oznámení o zahájení příprav na administraci zadávacího řízení;
- d) Zpracování výstupů dle odstavce III.2. písm. g) této smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení Výzvy k zahájení plnění.

• Článek VII. odst. 2 nově zní:

„2. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla. Odpovídající částky budou vyfakturované a uhrazené následovně:

- a) 70 % z částky dle odstavce VI.1. písm. a) za zpracování dokumentace pro odstranění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu,
- b) 30 % z částky dle odstavce VI.1 písm. a) za zpracování dokumentace pro odstranění stavby po nabytí právní moci stavebního povolení,
- c) 70 % z částky dle odstavce VI.1. písm. b) za zpracování dokumentace pro sloučené povolení včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu,
- d) 30 % z částky dle odstavce VI. 1. písm. b) za zpracování dokumentace pro sloučené povolení po nabytí právní moci stavebního povolení,
- e) 100 % částky dle odstavce VI. 1. písm. c) za zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupisu prací s výkazem výměr po předání dokumentace objednateli za podmínky, že bude zpracována a předána objednateli úplná a bez vad,
- f) 100 % částky dle odstavce VI. 1. d) za součinnost při výběru dodavatele, po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem stavebních prací.
- g) 25 % z částky dle odstavce VI.1. písm. e) za autorský dozor po poskytnutí každých 25 hodin výkonu autorského dozoru.“

5. V ostatním zůstávají ujednání smlouvy o dílo beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v přehledu s názvem „Agendio“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy či dodatku, číselném označení smlouvy či dodatku a datum jejich podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek může být bez jakéhokoli omezení zveřejněn na oficiálních stránkách města Kraslice, a to včetně případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že tento dodatek k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2014 Sb. zašle správci registru město Kraslice.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek je elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál.

IV. Doložka platnosti právního jednání

Město Kraslice podle § 41 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání podle uvedeného zákona byly splněny, a uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Kraslice č. 1604/2025-RM/77 dne 29. 1. 2025.

Za objednatele:

V Kraslicích

Ing. Jan Šimek
Digitálně podepsal
Ing. Jan Šimek
Datum: 2025.02.04
09:11:14 +01'00'

.....
Ing. Jan Šimek
starosta

Za zhotovitele:

V Táboře **Ing. arch. Ladislav Zeman**
Digitálně podepsal
Ing. arch. Ladislav Zeman
Datum: 2025.01.29
17:04:09 +01'00'

.....
Ing. arch. Ladislav Zeman