



OBJEDNÁVKA

č. CES **OBJ/35/04/022565/2025**

Objednávka je uzavírána ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatel a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

Datum vystavení:	17.01.2025	číslo VZ (kontrolní/systémové):	K17576807525
------------------	-------------------	---------------------------------	---------------------

Objednatel:	Hlavní město Praha zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP	Dodavatel:	CS-PROJECT spol. s r. o.
Sídlo:	Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1	Sídlo:	
IČO:	00064581 DIČ CZ00064581	IČO	
kontaktní osoba:		kontaktní osoba:	
tel. spojení:		tel. spojení:	
e-mail:		e-mail:	

Název zakázky:	Zajištění odborné spolupráce při kontrole výkazů, respektive částky určené k výplatě pro HMP vyplývající z uzavřené smlouvy o pachtu městského mobiliáře se společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. (PAC/35/04/021148/2024).
-----------------------	---

Předmět plnění:	Vážený pane inženýre, objednávkou u Vás agendu viz název zakázky. Žádáme Vás o akceptaci objednávky. Objednávku prosím elektronicky podepište, pošlete cestou datové schránky a následně kopii také přiložte k faktuře. Bez elektronicky podepsané objednávky nebudeme moci fakturu proplatit.
------------------------	---

Cena za předmět plnění bez DPH:

(cena je maximální a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady
Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění)

150.000, - Kč

Cena za předmět plnění celkem s DPH:

(DPH bude účtována podle platných právních předpisů)

181.500, - Kč

Splatnost daňového dokladu (faktury) minimálně:

30 dnů

Termín plnění: Do 30. listopadu 2025

Místo plnění: Praha

Pro účely režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), vystupuje Objednatel jako osoba povinná k DPH:

Platební podmínky:

1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a uhrazena bankovním převodem na účet Dodavatele specifikovaný na daňovém dokladu (faktuře).
2. Vystavený daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti podle § 435 občanského zákoníku.
3. Vystavený daňový doklad (faktura) bude dále obsahovat předmět a číslo objednávky, místo a termín plnění včetně rozpisu položek dle předmětu plnění (materiál, doprava, práce, příp. výkaz odpracovaných hodin jako příloha faktury apod.).
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit Dodavateli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.

Další podmínky:

1. Strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
2. Strany této objednávky prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Strany této objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hlavní město Praha.
4. Tato objednávka nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, podléhá-li tato objednávka povinnosti uveřejňování podle zákona o registru smluv.
5. Tato objednávka se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 obdrží Dodavatel.
6. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky čísloványými dodatky, které musí být podepsány oběma stranami.
7. Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli obratem, avšak nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne vystavení objednávky, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.
8. Dodavatel čestně prohlašuje, že není obchodní korporací, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v této obchodní společnosti. Zároveň Dodavatel prohlašuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci, není takovou výše popsanou obchodní společností.
9. Dodavatel čestně prohlašuje, že členové jeho statutárního orgánu, případně členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu, či případně prokuristé, pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně Dodavatele, jeho skuteční majitelé a osoby jim blízké* nejsou: zaměstnanci Objednatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětné veřejné zakázky nebo osobami zastupujícími Objednatele, který zadává předmětnou veřejnou zakázku, anebo osobami

* osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství (dále jen „partner“); jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí;

spolupracujícími se zadavatelem na přípravě a/nebo průběhu zadávacího řízení; nejsou osobami podle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů, pokud se jedná o členy Zastupitelstva hlavního města Prahy, nebo vedoucími úředníky (příčemž vedoucím úředníkem se rozumí vedoucí zaměstnanec Objednatele, který je na jednotlivých stupních řízení Objednatele oprávněn stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny), kteří jsou oprávněni k činnostem podle § 2 odst. 3 písm. a) nebo b) zákona o střetu zájmů, a pokud ano, že na tuto skutečnost Objednatele upozornil.

10. Dodavatel čestně prohlašuje, že pokud je mezi jeho skutečnými majiteli veřejný funkcionář podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, jakožto koncový příjemce, který není ovládající osobou, tak společně s tímto čestným prohlášením předkládá ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek veškeré aktuální (konstitutivní) dokladové dokumenty o vlastnické struktuře a skutečném majiteli Dodavatele, ze kterých tyto skutečnosti jednoznačně vyplývají.

Smluvní sankce:

1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění podle této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli pokutu ve výši 0,05 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v této objednávce, a to za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
2. Dodavatel je povinen pokutu podle bodu 1 uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.

V Praze dne:

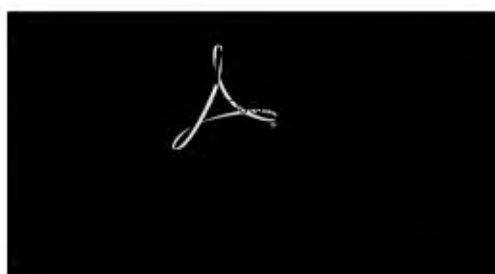
Za Objednatele:



Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

V Praze dne:

Za Dodavatele:



Přílohy: Cenová nabídka ze dne 10. ledna 2025

Poznámka: Kopie akceptované objednávky musí být přílohou faktury.

Hlavní město Praha

Magistrát hl. m. Prahy

K rukám váženého pana Ing. Jana Raka, ředitele odboru

Odbor hospodaření s majetkem MHMP

Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

09.01.2025

Cenová nabídka na zajištění odborné spolupráce při kontrole výkazů pachtovného (věc)

Vážený pane řediteli,

tímto podávám jménem společnosti CS-PROJECT spol. s r.o. cenovou nabídku na zajištění odborné spolupráce při kontrole výkazů, respektive částky určené k výplatě pro HMP vyplývající z uzavřené smlouvy o pachtu městského mobiliáře se společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. (PAC/35/04/021148/2024), dále jen Smlouva,

Služby odborné podpory budou zahrnovat zejména:

- Ověření dodržení obchodních podmínek Smlouvy pro výpočet:
 - Dodržení vzorce pro výpočet pachtovného, tj. zda jsou zahrnuty všechny složky pachtovného;
 - Kontrola výpočtových a součtových chyb;
 - Kontrola způsobu uplatnění různých smluvních výjimek, např. zápočet provozních ztrát atd.
- Kontrola probíhá vždy po uzavření vykazovaného pololetí;
- Ověření dodržení pravidel pro vykazování nákladů THMP dle interní metodiky pro alokaci nákladů;
- Ověření vstupních primárních dat vstupujících do výpočtu pachtovného;
- Kontrola postupů v sídle THMP;
- Koordinace smluvních stran při akceptaci výkazu a dodržení smluvních podmínek.

Společnost CS-PROJECT stanovila nabídkovou cenu poskytování služeb na základě odhadované pracnosti a honorářové sazby expertů zapojených do plnění předmětu veřejné zakázky.

Níže uvedená cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady na projekt (tj. osobní náklady, cestovní náklady, nákup služeb apod.).

=====

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	150.000,- Kč
--	--------------

DPH ve výši 21%

=====

Nabídková cena za
1 hodinu (60 minut)
poskytování služeb (v Kč
bez DPH)

1 450,- Kč

První kontrola bude provedena za H2 2024. Odpracované hodiny budou vykazovány vždy po kontrole a akceptaci výkazu výpočtu pachtovného a fakturovány na základě výkazu práce.

V případě jakýchkoliv dotazů se na mě prosím obraťte.

\$ pozdravem