**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „Pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Novosedly**

sídlo: Pšov 4, Pšov, PSČ 364 52

IČO: 001 16 254

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXIV, vložka 1523

osoba oprávněná jednat za družstvo Ing. Pavel Baxa, předseda představenstva a Ing. Hana Bulínová, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 209N08/29**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 26. 6. 2008 nájemní smlouvu č. 209N08/29 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to **k datu 31. 3. 2025** včetně.

**Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu a dodatek k pachtovní smlouvě s datem účinnosti 1. 4. 2025.**

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 209N08/29 byl zjištěn **nedoplatek**ve výši **32 746,- Kč** (slovy: třicetdvatisícsedmsetčtyřicetšest korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit **nejpozději do 1. 10. 2025** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **130016-3723001/0710**, variabilní symbol **20910829**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 4. 2. 2025

………………………………….. …………………………………….

Ing. Šárka Václavíková ZD Novosedly

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Ing. Pavel Baxa

pro Karlovarský kraj předseda představenstva

pronajímatel

 …………………………………….

 ZD Novosedly

 Ing. Hana Bulínová

 místopředseda představenstva

 nájemce

Za správnost: Naďa Boorová

…………………………..

Podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl N. Boorová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*