



Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
mezi:

Půjčitel: **Foodex, s.r.o.**
se sídlem Tovární 1, 643 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 54609
IČ: 25188623
DIČ CZ25188623
zastoupená: Bc. Petrem Čáslavou, jednatelem
Bc. Martinem Svobodou, obchodním manažerem (zastoupení na
základě plné moci)
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č. účtu.:
[REDAKCE]
(dále jen „**půjčitel**“)

a

Vypůjčitel: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Koleje a menza**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení
Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: Štefánikova 150, 760 01 Zlín
IČO: 70883521
DIČ CZ70883521
zastoupená: Mgr. Michalem Navrátillem, ředitelem KMZ
za věcné plnění: [REDAKCE]
(dále jen „**vypůjčitel**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem přístrojů na přípravu teplých nápojů specifikovaných v článku 2.1.
- 1.2 Půjčitel touto smlouvou přenechává přístroje na přípravu teplých nápojů specifikovaný v odstavci 2.1 do užívání vypůjčiteli (dále též jen „**předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá a zavazuje se s ním nakládat dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.
- 1.4 Vypůjčitel bere na vědomí stav předmětu výpůjčky ke dni uzavření této smlouvy.
- 1.5 O předání předmětu výpůjčky bude pořízen protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

2. Účel výpůjčky

2.1 Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli za účelem přípravy teplých nápojů:

U2 Bufet, Mostní 5139, Zlín *Dr. Coffee F11 PLUS + lednice – 64.990,- Kč bez DPH*

U13 Restaurace, nám. T. G. Masaryka 5555, Zlín *Dr. Coffee F11 PLUS + lednice – 64.990,- Kč bez DPH*

U7 Klub, Štefánikova 150, Zlín *Astoria FORMA SAE1 + mlýnek Fiorenzato F64 EVO – 89.750 Kč bez DPH*

U7 Snídaňová místnost, Štefánikova 150, Zlín *PUREMIX 4+2 – 91.200,- Kč bez DPH*

U19 Hotel Garni, nám. T. G. Masaryka 1335 *Azkoyen VITRO S1 – 69.990,- Kč bez DPH*

U19 Hotel Garni, nám. T. G. Masaryka 1335 *Azkoyen VITRO S1 – 69.990,- Kč bez DPH*

U4 Menza, Univerzitní 2431, Zlín *Azkoyen VITRO S1 – 69.990,- Kč bez DPH*

U4 Menza, Univerzitní 2431, Zlín *Azkoyen VITRO S1 – 69.990,- Kč bez DPH*

U4 Menza, Univerzitní 2431, Zlín *Azkoyen VITRO S1 – 69.990,- Kč bez DPH*

2.2 Vypůjčitel se současně zavazuje k minimálnímu ročnímu odběru potravin pro přípravu teplých nápojů v počtu 710 ks balení za jednotkovou cenu 690,- Kč bez DPH/kus.

3. Doba výpůjčky

Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026. Po skončení výpůjčky předá vypůjčitel předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, nebude-li stranami dohodnuto jinak.

4. Práva a povinnosti stran

- 4.1 Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
- 4.2 Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutém v této smlouvě.
- 4.3 Vypůjčitel je dále povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře a zabezpečit ochranu předmětu výpůjčky před poškozením a zničením,
 - b) provést na svůj náklad opravu předmětu výpůjčky v případě škody na něm způsobené, kterou sám zavinil,
 - c) dodržovat právní předpisy a platné vyhlášky a normy na úseku bezpečnosti práce a požární ochrany,
- 4.4 Půjčitel má právo za přítomnosti vypůjčitele nebo jím pověřené osoby kontrolovat stav předmětu výpůjčky a dodržování této smlouvy ze strany vypůjčitele.
- 4.5 Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené užíváním předmětu výpůjčky třetím osobám (na majetku či zdraví). Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním jeho nebo třetích osob.

- 4.6 Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- 4.7 Za každé zjištěné jakékoliv porušení této smlouvy je porušující smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a to v případě, že toto porušení smlouvy porušující smluvní strana neodstranila ani v přiměřené lhůtě k tomu jí písemně poskytnuté druhou smluvní stranou. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy není podstatné. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok smluvní strany na náhradu škody vůči porušující smluvní straně v plné výši.
- 4.8 Ze strany vypůjčitele se považuje za podstatné porušení této smlouvy prodlení vypůjčitele s plněním jakékoliv smluvní povinnosti vůči půjčiteli, zejména s **úhradou jakékoliv kupní ceny** zboží či její části (včetně DPH) trvajícím déle než 30 (třicet) kalendářních dní po předchozím písemném upozornění ze strany půjčitele.
- 4.9 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany půjčitele bude považováno zaviněné prodlení půjčitele s dodáním zboží vypůjčiteli dle potvrzených objednávek půjčitelem trvajícím déle než 30 kalendářních dní.
- 4.10 Podstatné porušení této smlouvy zakládá právo oprávněné smluvní strany na odstoupení od smlouvy. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Ukončení výpůjčky

- 5.1 Výpůjčka skončí uplynutím doby nebo mohou smluvní strany výpůjčku ukončit písemnou dohodou.
- 5.2 Výpůjčka skončí také předčasným vrácením předmětu výpůjčky vypůjčitelem ve smyslu ustanovení § 2197 občanského zákoníku.
- 5.3 Výpůjčka dále skončí:
- a) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodů s 15-denní výpovědní dobou, která počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně,
 - b) písemnou výpovědí bez výpovědní doby v případech dle odst. 5.4 a 5.5 tohoto článku.
- 5.4 Půjčitel může vypovědět výpůjčku bez výpovědní doby:
- a) porušil-li vypůjčitel některou z povinností stanovenou touto smlouvou v odst. 4.3 a 4.5,
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem,
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
- 5.5 Vypůjčitel může vypovědět výpůjčku bez výpovědní doby, stane-li se předmět výpůjčky nepoužitelný k ujednanému účelu z důvodů, které nejsou na straně vypůjčitele.
- 5.6 Při skončení výpůjčky předá vypůjčitel předmět výpůjčky zpět půjčiteli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech smluvních nebo zástupci ve věcech technických.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že znění této smlouvy zcela odpovídá dřívější ústní dohodě smluvních stran, podle které smluvní strany postupovaly již před podpisem tohoto písemného znění smlouvy, přičemž smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva považuje za uzavřenou v písemné formě již od nabytí účinnosti uvedené ústní dohody, resp. že se podpisem tohoto písemného znění smlouvy oběma smluvními stranami dodatečně zhojuje nedostatek písemné formy všech právních jednání obsažených v této smlouvě se zpětnou účinností až ke dni nabytí účinnosti uvedené ústní dohody.
- 6.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 6.4 Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 6.5 Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.6 Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem důkladně seznámily, a že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem této smlouvy.

- 6 -01- 2025

V Brně dne 26.1.2025

Ve Zlíně dne

Za půjčitele

Za vypůjčitele



Provozovna
Koleje a menza
IČO: 251 38 623
DIČ: 549 240 420

.....
Bc. Martin Svoboda, Obchodní manažer



UNIVERZITA TOMÁŠE BATHY VE ZLÍNĚ
Koleje a menza
Štefánikova 150, 760 01 Zlín
IČO: 70883521, DIČ: CZ70883521
12

Mgr. Michalem Navrátil, ředitelem KMZ