

## **DODATEK č. 14 ke Smlouvě o dílo**

**na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.“**

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### **Korespondenční adresa na zasílání faktur:**

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: uccchjm

číslo jednací: 13630/2024-SŽ-SSZ-PRÁV

číslo smlouvy: **E618-S-1782/2020/PAL**

ISPROFOND: 5313520014

číslo jednací: 122/2025-SŽ-SSZ-PRÁV

(dále jen „**objednatel**“)

a

#### **Zhotovitel:**

##### **"Společnost Metrostav-EDIKT-AVERS"**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost vznikla na základě Společenské smlouvy ze dne 10. 3. 2020 a tvoří ji tyto společnosti:

##### **správce: Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 758  
bank. spojení: [REDACTED]  
zastoupena: [REDACTED], ředitelem divize 6 a [REDACTED], ekonomickým  
náměstkem

**společník 1: EDIKT a.s.**

se sídlem: Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice  
IČO: 25172328 DIČ: CZ25172328  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka  
B 904  
bank. spojení: [REDACTED]  
zastoupena: Ing. Tomášem Votavou, předsedou představenstva

**společník 2: AVERS spol. s.r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle  
IČO: 41190840 DIČ: CZ41190840  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 3445  
bank. spojení: [REDACTED]  
zastoupena: Janem Koškou, jednatelem společnosti

**Korespondenční adresa:** Metrostav a.s., Husova 17, 370 00 České Budějovice  
(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **06055/2020**

**PREAMBULE**

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 12. 5. 2020 uzavřely Smlouvu na zhotovení stavby  
„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.“ ve znění jejích dodatků, s účinností  
Smlouvy ke dni 14. 5. 2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

|                         |                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|
| původní cena Díla ..... | 689.485.000,26 Kč bez DPH                                 |
| Dodatek č. 1 .....      | + 13.371.971,83 Kč bez DPH, tj. 702.856.972,09 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 2 .....      | + 30.118.260,11 Kč bez DPH, tj. 732.975.232,20 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 3 .....      | + 17.281.044,21 Kč bez DPH, tj. 750.256.276,41 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 4 .....      | + 5.523.910,64 Kč bez DPH, tj. 755.780.187,05 Kč bez DPH  |
| Dodatek č. 5 .....      | + 0,00 Kč bez DPH, tj. 755.780.187,05 Kč bez DPH          |
| Dodatek č. 6 .....      | + 15.743.500,66 Kč bez DPH, tj. 771.523.687,71 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 7 .....      | + 18.149.592,37 Kč bez DPH, tj. 789.673.280,08 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 8 .....      | + 0,00 Kč bez DPH, tj. 789.673.280,08 Kč bez DPH          |
| Dodatek č. 9 .....      | + 24.650.230,04 Kč bez DPH, tj. 814.323.510,12 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 10 .....     | + 11.533.499,90 Kč bez DPH, tj. 825.857.010,02 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 11 .....     | + 19.232.690,78 Kč bez DPH, tj. 845.089.700,80 Kč bez DPH |
| Dodatek č. 12 .....     | + 0,00 Kč bez DPH, tj. 845.089.700,80 Kč bez DPH          |
| Dodatek č. 13 .....     | + 27.611.016,84 Kč bez DPH, tj. 872.700.717,64 Kč bez DPH |

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 14  
(dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

**Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související doplnění nové přílohy č. 1 – Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 14.** Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o 44.233.159,92 Kč bez DPH.

Důvodem pro zvýšení ceny Díla je **v souladu s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznik nároku Zhotovitele na zaplacení navýšení ceny v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2023.**

Správce stavby svým *Určením k vyčíslení vyúčtování částky v důsledku změn nákladů – valorizace za období 01/2023–12/2023* ze dne 15. 11. 2024 uplatněný nárok Zhotovitele potvrzuje a určuje jako oprávněný v celém rozsahu, tj. v částce 44.233.159,92 Kč.

Celkový cenový nárůst hodnoty závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 2 ZZVZ v návaznosti na ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ je na základě tohoto Dodatku v celkové výši 44.233.159,92 Kč. Upřesnění Smluvní ceny Díla je stanoveno ke dni podpisu tohoto Dodatku.

U shora uvedené skutečnosti nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky.

## **I. Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

### **1. Smluvní cena**

#### **Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 14**

|                                                               |                           |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH činila                  | 689.485.000,26 Kč         |
| Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 13, bez DPH činila      | 872.700.717,64 Kč         |
| <b>Zvýšení Smluvní ceny v důsledku změn nákladů, bez DPH</b>  | <b>+ 44.233.159,92 Kč</b> |
| <b>Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 14, bez DPH činí</b> | <b>916.933.877,56 Kč</b>  |

### **2. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace nabídkové ceny dle Dopisu nabídky**

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu dodatku č. 13 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 14, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 14 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## **II. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv,

není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí Dodatku Smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy): **Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 14**

**Za objednatele:**

V Praze



03.02.2025 16:37  
Podepsáno elektronicky

.....  
**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
Náměstek GŘ pro modernizaci drah  
Správa železnic, státní organizace

**Za zhotovitele:**

V Praze



Digitálně podepsal  
Datum: 2025.01.23  
14:29:54 +01'00'

.....  
ředitel divize 6 Metrostav a. s.



Digitálně podepsal  
Datum: 2025.01.23  
13:57:48 +01'00'

.....  
ekonomický náměstek Metrostav a. s.



Digitálně podepsal  
Datum: 2025.01.22  
14:39:02 +01'00'

.....  
**Ing. Tomáš Votava**  
předseda představenstva EDIKT a. s.



Digitálně podepsal  
Datum: 2025.01.23  
13:14:02 +01'00'

.....  
**Jan Koška**  
jednatel AVERS, spol. s r. o.

**Příloha č. 1**

**Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 14**



# Soupis objektů - Dodatek č. 14

3273214 Rekonstrukce výpravní budovy v žst.



Příloha č. 1 - Cenová rekapitulace k Dodatku č. 14

| Objekt   | Popis                                                              | Cena dle SoD | DPH | OC+DPH | Cena dle Dod č. 1 | Cena dle Dod č. 2 | Cena dle Dod č. 3 | Cena dle Dod č. 4 | Cena dle Dod č. 6 | Cena dle Dod č. 7 | Cena dle Dod č. 9 | Cena dle Dod č. 10 | Cena dle Dod č. 11 | Cena dle Dod č. 13 | Važnost 2023 | Cena dle Dod č. 14 |
|----------|--------------------------------------------------------------------|--------------|-----|--------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|--------------------|
| D 2      | <b>Železniční sdělovací zařízení</b>                               |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 2 2    | Rozhlasové zařízení                                                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 2 8    | Tratové rádiové spojení                                            |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3      | <b>Silnoproudá technologie včetně DRT</b>                          |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3 1 1  | DRT - provozní dopravní kancelář - JOP                             |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3 1 2  | DRT - provozní dopravní kancelář - Sdělovací zařízení              |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3 1 3  | DRT - provozní dopravní kancelář - Ovládání silnoproudých zařízení |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3 1 4  | DRT - provozní dopravní kancelář - Stavební část                   |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 3 5    | Technologie transformačních stanic VN/NN (energetika)              |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 4      | <b>Ostatní technoloická zařízení</b>                               |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 4 1    | Osobní výtah                                                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 4 3 1  | EPS                                                                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| D 4 3 2  | MaR                                                                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 98 98 | Vedlejší a ostatní náklady                                         |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 1 5    | <b>Ostatní inženýrské objekty</b>                                  |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 04    | Přeložky SSZ                                                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 05    | Veřejné osvětlení                                                  |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 21    | Přeložky kabelů NN                                                 |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 22    | Přeložky kabelů VN                                                 |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 23    | Přeložky sdělovacích kabelů                                        |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 24    | Vnější osvětlení                                                   |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 1 6    | <b>Potrubní vedení</b>                                             |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 06    | Přeložky kanalizace a přípojek                                     |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 07    | Přeložky vodovodu a přípojek                                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 08    | Přeložky napojení dešťové kanalizace                               |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 25    | Přeložky kanalizace a přípojek                                     |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 26    | Přeložky vodovodu a přípojek                                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 27    | Přeložky napojení dešťové kanalizace                               |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 29    | Ochrana teplovodních rozvodů                                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 1 8    | <b>Pozemní komunikace</b>                                          |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 10    | Chodníky komunikace a zeleň                                        |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 28    | Chodníky komunikace a zeleň                                        |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2      | <b>Pozemní stavební objekty</b>                                    |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 1 1  | Architektonické a stavební řešení - Stavba                         |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 1 2  | Architektonické a stavební řešení - Střešní                        |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 1 3  | Architektonické a stavební řešení - Fasáda interier                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 1 4  | Architektonické a stavební řešení - Sanace hydroizolace            |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 10   | Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody                      |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 11   | Hromosvody                                                         |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 12 1 | Strukturovaná kabeláž                                              |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 12 2 | Elektronický zabezpečovací systém EZS                              |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 12 3 | Kamerový systém CCTV                                               |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 2    | Stavební konstrukční část                                          |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 4    | Orientační systém                                                  |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 6    | ZTI                                                                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 7 1  | Vlárání                                                            |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 7 2  | Chlazení                                                           |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 8    | VZT                                                                |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 9    | Informační systém                                                  |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 09    | Demolice                                                           |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 20    | Demolice                                                           |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| SO 30    | Cyklovéž                                                           |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |
| E 2 12   | Vnitřní slaboproudé rozvody (SK, EZS, STADT)                       |              |     |        |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                    |                    |                    |              |                    |

Celkem ZL

44 233 159,92

|                                         |                          |
|-----------------------------------------|--------------------------|
| Cena díla dle SoD                       | 689 485 000,26 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 1              | 702 856 972,09 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 2              | 732 975 232,20 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 3              | 750 256 276,41 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 4              | 755 780 187,05 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 6              | 771 523 687,71 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 7              | 789 673 280,08 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 9              | 814 323 510,12 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 10             | 825 857 010,02 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 11             | 845 089 700,80 Kč        |
| Cena díla vč. Dodatku č. 13             | 872 700 717,64 Kč        |
| <b>Nová cena díla vč. Dodatku č. 14</b> | <b>916 933 877,56 Kč</b> |

|               |               |
|---------------|---------------|
| Dodatek č. 1  | 13 371 971,83 |
| Dodatek č. 2  | 30 118 260,11 |
| Dodatek č. 3  | 17 261 044,21 |
| Dodatek č. 4  | 5 523 910,64  |
| Dodatek č. 6  | 15 743 500,66 |
| Dodatek č. 7  | 18 149 592,37 |
| Dodatek č. 9  | 24 650 230,04 |
| Dodatek č. 10 | 11 533 499,90 |
| Dodatek č. 11 | 19 232 690,78 |
| Dodatek č. 13 | 27 611 016,84 |
| Dodatek č. 14 | 44 233 159,92 |