

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: PVL-186/2025/SML
Číslo smlouvy zhotovitele: 25/R/Pla/96

Smluvní strany:

objednatel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních:
oprávněn jednat o věcech technických:

Kontaktní adresa závodu Dolní Vltava: Grafická 36
Praha 5, PSČ 150 21

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **HRP servis, s.r.o.**
sídlo: Zlatá Hora 1413, 684 01 Slavkov u Brna
oprávněn k podpisu smlouvy: Radek Plachý, jednatel společnosti
oprávněn jednat o věcech smluvních: Radek Plachý, jednatel společnosti
oprávněn jednat o věcech technických:
IČO: 26930781
DIČ: CZ26930781
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 46123
tel.: e-mail:
(dále jen „zhotovitel“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**PK Hořín – havárie – obnova technologie po požáru – dispečerské pracoviště a podpůrné systémy zdvižného mostu**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele akceptována.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, provést pro objednatele dílo s názvem „**PK Hořín – havárie – obnova technologie po požáru – dispečerské pracoviště a podpůrné systémy zdvižného mostu**“ (dále jen „dílo“ nebo též „stavba“). Součástí uvedeného díla je také proškolení zaměstnanců objednatele v českém

nebo slovenském jazyce a provedení zkušebního provozu, v jehož rámci bude bezplatně prováděno nastavování technologie v závislosti na provozních požadavcích zaměstnanců objednatele za účelem maximálního zefektivnění funkce předmětu plnění, vč. všech navazujících činností, a to vždy nejpozději do 10 kalendářních dní od oznámení požadavku zhotoviteli a také provádění případných úprav ve všech dokumentech, na které by změny nastavení předmětu plnění měly vliv. Dokumenty upravené dle předchozí věty je zhotovitel povinen předat nejpozději ke dni ukončení zkušebního provozu. Zhotovitel předá objednateli k tomuto dni také čestné prohlášení o shodě k použitým dodaným výrobkům.

3. Předmětem díla je obnova technologie řídicího systému zdvižného mostu, komunikační a rozhlasové zařízení INOMA a kamerového systému a jejich technologická provazba se stávající technologií na vodním díle PK Hořín. Jedná se o dispečerské pracoviště ovládací technologie pro řízení a zdvih pohyblivé části mostu, systém řízení zdvižného mostu, signalizace a informačního zařízení pro zabezpečení provozu na pozemní komunikaci při manipulaci s mostem, signální znaky a osvětlení naváděcí zdi a ovládací technologie vrat plavební komory. Obnovený řídicí systém musí být plně kompatibilní se stávající technologií, aby řádný provoz vodního díla PK Hořín nebyl narušen.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy (včetně objednatelem předaných podkladů dle čl. IV. odst. 4. této smlouvy), že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné. Zhotovitel vč. všech poddodavatelů se dále zavazuje, že o veškerých skutečnostech zjištěných v souvislosti s předmětem smlouvy bude vůči třetím stranám zachovávat mlčenlivost a neposkytne jakékoliv dokumenty, které v souvislosti s předmětem plnění obdržel nebo vytvořil.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla koordinovat veškeré činnosti související s jeho prováděním s objednatelem a dalšími osobami pověřenými objednatelem, zejména pracovníky vodního díla PK Hořín a poskytovat jim součinnost pro zachování plného provozu vodního díla.
6. Místo provádění díla je dáno dokumentací skutečného provedení. Jedná se o areál Povodí Vltavy, státní podnik, vodního díla PK Hořín.
7. Dílo bude provedeno za podmínek sjednaných touto smlouvou v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a následujících závazných dokumentů:
 - a) příslušné projektové dokumentace, zpracované firmou HRP servis, s.r.o., se sídlem Zlatá Hora 1413, 684 01 Slavkov u Brna, IČO 26930781, v květnu 2021, ve stupni dokumentace skutečného provedení, která byla předána v rámci zadávacího řízení, a která současně odpovídá znění prováděcích předpisů k ZZVZ,
 - b) nabídky zhotovitele na Veřejnou zakázku ze dne 14. 1. 2025.
8. Za součást díla je považováno rovněž:
 - a) provedení všech činností blíže nespecifikovaných, ale nutných pro provedení díla v předepsané kvalitě a termínu. Jedná se např. o stavební přípomoci, montáže a instalace v případě, že nejsou samostatně uvedeny, čerpání vody, dopravu a s tím související činnosti, skladování, clo, ostrahu, zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí, nutná pojištění apod.,
 - b) zpracování identifikace rizik vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob a vyplývajících z prací a technologických postupů prováděných zhotovitelem i všemi poddodavateli, v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a předání těchto rizik 2x v tištěném vyhotovení při předání a převzetí pracoviště,
 - c) zajištění pracoviště dle platné legislativy a případně i dle Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud na základě vyjádření zhotovitele k předpokládanému průběhu prací vznikne objednateli povinnost tento plán zpracovat,

- d) zhotovitel vč. všech poddodavatelů se bude řídit organizačními pokyny vedoucího areálu, ve kterém budou prováděny práce, nebo jím pověřenou osobou a zajistí volné přístupové trasy k areálu i v rámci něj tak, aby provoz v tomto areálu nebyl narušen, a bude dodržovat podmínky realizace prací v ochranném pásmu vodního zdroje pitné vody,
 - e) zajištění koordinace se servisními organizacemi ostatních systémů dotčených realizací díla,
 - f) vytýčení a respektování stávajících podzemních i nadzemních zařízení tak, aby v průběhu realizace prací nedošlo k jejich poškození, v opačném případě provede zhotovitel bezplatnou opravu,
 - g) provedení případných dočasných přeložek či demontáží, bude-li to vyžadovat zhotovitelem zvolený postup prací a následné uvedení do původního stavu,
 - h) zpracování a předání technologických postupů a plánů kontrol, které si objednatel vyžádá. Tyto doklady ve 2 písemných vyhotoveních předá zhotovitel objednateli, a to před zahájením příslušných prací. Bude-li zhotovitel v rámci realizace díla provádět některé činnosti uvedené v příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., předá navíc technologické postupy k příslušným činnostem v elektronické podobě objednateli před předáním pracoviště, aby byl objednatel schopen zajistit zpracování plánu BOZP,
 - i) zpracování a předání programů zkoušek prokazujících splnění zadání a funkčnost díla, které si objednatel vyžádá, tyto doklady ve 2 písemných vyhotoveních předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení, a to minimálně 5 dní před zahájením vlastních zkoušek,
 - j) provedení zkoušek a předložení výsledků těchto zkoušek a atestů objednateli k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla a dalších pokud to vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti, při předání a převzetí díla ve 3 vyhotoveních v tištěné a 1x v elektronické podobě,
 - k) dodání návodů pro obsluhu a údržbu dokumentace o shodě materiálů, ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě,
 - l) případné předání instalačních nosičů a licencí od licencovaného SW,
 - m) seřízení a uvedení do provozu, zaškolení obsluhy,
 - n) uvedení povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
 - o) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a její předání ve 3 paré v listinné podobě, 1x v digitální podobě ve formátu *.pdf a editovatelných formátech *.doc, *.xls, *.dwg apod. v českém jazyce,
 - r) odstranění případných škod na plochách dotčených prováděním prací, způsobených zhotovitelem při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla, dopravní opatření nutná pro zajištění dopravní obsluhy díla, konečný úklid všech dotčených prostor,
 - s) likvidace veškerého demontovaného, stavebního a dalšího přebytečného materiálu a vzniklého odpadu odpovídajícím zákonným způsobem, zajištění skládek a deponií a předání dokladů o jejich zákonné likvidaci objednateli při předání a převzetí díla ve 3 vyhotoveních v tištěné a 1x v elektronické podobě,
 - t) veškeré další práce vyplývající ze zadávací dokumentace a popsané v příslušné dokumentaci.
9. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci díla a stejně tak i za provádění prací a dodávek.

II. Lhůty a podmínky realizace díla

Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) zahájení prací:
bez zbytečného odkladu po předání pracoviště.
 - b) dokončení montážních prací na díle, vč. jeho zprovoznění:
nejpozději do tří měsíců před termínem předání a převzetí dokončeného díla dle písm. d) tohoto odstavce.

- c) zkušební provoz:
tři měsíce od dokončení montážních prací na díle, vč. jeho zprovoznění dle písm. b) tohoto odstavce.
 - d) předání a převzetí dokončeného díla:
nejpozději do 180 kalendářních dní (počínaje následujícím kalendářním dnem po předání pracoviště).
2. Doba podle odst. 1. písm. d) tohoto článku může být přiměřeně prodloužena v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny.
 3. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že
 - a) nastanou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. XV. odst. 3. smlouvy; za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně
 - i. závažná porušení veřejného pořádku v místě provádění díla nebo jeho bezprostřední blízkosti, pokud znemožňují přístup na pracoviště,
 - ii. archeologický nález v místě provádění díla a nutnost provedení archeologických prací,
 - iii. nevhodné klimatické, hydrologické nebo povětrnostní podmínky znemožňující provádění díla a
 - iv. opatření přijatá orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění díla;
 - b) zhotovitel upozornil objednatele na nevhodnost pokynu objednatele, překáží-li takový nevhodný pokyn objednatele v řádném provádění díla; nebo
 - c) objednatel porušil povinnost poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla dle této smlouvy, má-li takové neposkytnutí součinnosti vliv na řádné provádění díla.
 4. Prodloužení podle předchozího odstavce bude provedeno o dobu trvání takových překážek, avšak pouze v rozsahu, který nemůže být přičítán k tíži zhotoviteli. Dobou trvání překážky ve smyslu předchozí věty je pro překážku podle odst. 3. písm. b) tohoto článku
 - a) doba od oznámení nevhodnosti pokynu zhotovitelem objednateli do vyjádření objednatele o změně pokynu nebo o skutečnosti, že na pokynu trvá, a
 - b) doba, po kterou nebylo možné řádně provádět dílo z důvodu překonání podstaty nevhodnosti pokynu objednatele ze strany zhotovitele.
 5. V případě výskytu překážek dle odst. 3. tohoto článku má zhotovitel v souladu s odst. 4. tohoto článku na prodloužení termínů, jež taková překážka negativně ovlivňuje, nárok, nedohodne-li se s objednatelem na jiném postupu.
 6. Prodlouženími podle tohoto článku nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Tato prodloužení se považují za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ a budou provedena v souladu s čl. XV. odst. 8. této smlouvy, a to při dodržení podmínky vyplývající z předchozího odstavce.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **4 592 017 Kč bez DPH, (slovy: čtyři miliony pět set devadesát dva tisíc sedmnáct korun českých).**

Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla se sjednává částkou a vychází z oceněného soupisu prací,

dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny u jednotlivých položek. Soupis prací je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu díla, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém ze soupisu prací, ze zadávací dokumentace v dohodnutém termínu a kvalitě. Případné změny rozsahu nebo objemu díla budou ze strany objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZVZ. K jejich posouzení budou vždy použity při kalkulaci ceny jako prioritní ceny uvedené v nabídce. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. XV. odst. 8. této smlouvy.
3. Cena díla je zpracována oceněním položek soupisu prací včetně vedlejších a ostatních nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky a služby nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, z této smlouvy, z položek soupisu prací, z výčtu vedlejších a ostatních nákladů, v nichž jsou zahrnuty rovněž náklady uvedené v článku I. odst. 8. této smlouvy.
4. Pro případ, že by došlo ke změnám, které nelze podle položek uvedených v soupisu prací použít, bude cena stanovena dohodou obou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu prací a zejména ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů tak, aby nedošlo k porušení znění § 222 ZZVZ.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit k projednání a dalšímu postupu objednateli přehled dodatečných prací, a to nejpozději při technické převímce dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Tento přehled dodatečných prací musí být nejpozději ke stanovenému termínu odsouhlasen po věcné stránce zástupcem objednatele. Pokud zhotovitel nepředloží odsouhlasený přehled dodatečných prací v uvedeném termínu, nebude požadavek na dodatečné práce objednatelem akceptován.
6. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě měsíčních dílčích faktur a konečné zúčtovací faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední pracovní den měsíce. Měsíční dílčí faktury budou vystaveny a předány objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou faktury bude vždy soupis provedených prací, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele. Konečná faktura bude vystavena do 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených dílčích faktur, vyplacených částek a vyúčtování ceny díla. Přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
7. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude soupis provedených prací podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických, případně zápis o předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 10. této smlouvy.
8. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli ve formátu *.pdf na e-mail: .

9. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky proti pohledávkám objednatele.
11. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli ve formátu *.pdf na e-mail:

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat Havarijní plán a Povodňový plán, schválený příslušným úřadem, pro zázemí a provoz vodního díla Vraňany – Hořín, který zhotoviteli předal objednatel. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování jeho podmínek.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
4. Dílo bude realizováno dle příslušné projektové dokumentace, která byla předána v rámci zadávacího řízení a dle požadavků uvedených a zřejmých ze zadávací dokumentace a z této smlouvy.
5. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.
6. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. Zhotovitel odpovídá za případné škody

způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci, předaném pracovišti, až do předání díla objednateli, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.

7. Zhotovitel vede po celou dobu díla stavební (montážní) deník, který musí být během celé doby, po kterou se na díle pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do stavebního (montážního) deníku dle smlouvy. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do stavebního (montážního) deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla a dalšími listinnými dokumenty při přejímacím řízení.
8. Přejde-li technický dozor objednatele při výkonu své práce do styku se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele dokumenty, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, projektantovi vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
9. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů.
10. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat změnu jakéhokoli poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh díla a plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Případně vzniklé náklady, vyplývající ze změny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
12. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem prací při provádění díla. Dále je zhotovitel povinen při výkonu administrativních činností souvisejících s prováděním díla používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
13. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvázet stavební odpad a vytěžený materiál a provádět pravidelný úklid, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu v průběhu plnění díla. Jestliže zhotovitel přes výzvu objednatele k zajištění úklidu tak, jak stanoví tato smlouva, úklid neprovede, má objednatel právo zajistit jej na náklady zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami, platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel je povinen na předaném pracovišti zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců nebo poddodavatelů zhotovitele.

15. Zhotovitel zajistí na pracovišti hygienické a sociální zařízení a prostředky pro poskytování první lékařské pomoci.
16. Zhotovitel je povinen provádět práce s nejvyšší možnou odbornou péčí, a to zejména vzhledem k možnému znečištění povrchových vod ropnými produkty při použití mechanizace. V případě nedostatečných opatření je zhotovitel povinen na základě požadavku objednatele provést nápravu.

V. Pracoviště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště nejpozději do 15 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla vyklidit pracoviště a upravit je do stavu předepsaného příslušnou projektovou dokumentací, nebo není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, tak do původního stavu.
3. Zhotovitel zajistí provádění všech prací tak, aby nedošlo ke znečišťování vod, k úniku ropných nebo jiných škodlivých látek do vodního toku a terénu, bude respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učiní taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel vykonává na díle občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí oprávněných orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního (montážního) deníku.
2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na pracovišti, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je osoba uvedená v záhlaví smlouvy jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Příkaz k přerušení prací bude učiněn prostřednictvím zápisu do stavebního (montážního) deníku. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek objednatele s osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech technických.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na všechna pracoviště zhotovitele, kde se nachází výrobky pro montáž, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro montáž skladují. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému doзору a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního (montážního) deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých pro dílo.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, nebo telefonickým

sdělením se současným zápisem do stavebního (montážního) deníku nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního (montážního) deníku. Nereaguje-li technický dozor objednatele na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dnů pokračovat v práci. Technický dozor objednatele je však oprávněn požadovat na zhotoviteli dodatečné odkrytí příslušné části díla. Pokud se dodatečně zjistí, že dílo má vadu, hradí náklady na odkrytí zhotovitel, v případě, že dílo je bez vad, hradí náklady na jeho odkrytí objednatel.

7. Technický dozor objednatele je oprávněn vyzvat zhotovitele k předložení písemného harmonogramu provádění díla (dále jen „harmonogram“), zhotovitel je povinen vypracovaný harmonogram objednateli předat ve lhůtě stanovené výzvou. Obdobně je technický dozor objednatele oprávněn požadovat vypracování revidovaného harmonogramu kdykoliv předchozí harmonogram nesouhlasí se skutečným postupem prací nebo jinými povinnostmi zhotovitele dle této smlouvy.
8. Výzva k předložení harmonogramu dle odst. 7. tohoto článku může být provedena jakýmkoliv prostředky, avšak musí být bez zbytečného odkladu zapsána do stavebního (montážního) deníku. Za předaný v souladu s odst. 7. tohoto článku se harmonogram považuje i v případě, že jej zhotovitel vložil na samostatný list stavebního (montážního) deníku.

VII. Technická přejímka a předání a převzetí dokončeného díla

1. Předmět plnění – dílo specifikované touto smlouvou je po dokončení montážních prací zahrnujících i zprovoznění díla předmětem technické přejímky. Technická přejímka je proces technické kontroly díla nebo jeho částí po dokončení montážních prací na díle, vč. jeho zprovoznění nebo jeho částí ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy. Při technické přejímce bude zejména provedena kontrola montážních prací a kontrola zprovoznění a funkčnosti díla se zaměřením na úplnost a kvalitu za účelem zjištění, zda takové práce odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným v této smlouvě. V zápisu o technické přejímce dle odst. 10. tohoto článku bude potvrzena úplnost a kvalita dokončených montážních prací, vč. funkčního provedení díla. Objednatel rozhodne o splnění termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy a dokončení technické přejímky i v případě, že dílo vykazuje drobné vady. Takové drobné vady díla budou zaneseny v zápisu o technické přejímce. Smluvní strany sjednávají, že v případě dokončení technické přejímky s drobnými vadami nebude použita smluvní pokuta dle článku IX. odst. 1. písm. b) této smlouvy. Zhotovitel je však povinen takové drobné vady odstranit do termínu předání a převzetí dokončeného díla, tedy ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
2. Předání a převzetí dokončeného díla je předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla nebo jeho částí ve lhůtě dle čl. II. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
3. V době mezi technickou přejímkou a přejímacím řízením je zhotovitel povinen předat objednateli dokumenty dle čl. I. odst. 8. této smlouvy. Objednatel v uvedené době provede kontrolu správnosti a úplnosti dokumentů mu předaných. Smluvní strany jsou dále v uvedené době oprávněny uzavřít dodatek k této smlouvě na základě přehledu dodatečných prací předaného a odsouhlaseného dle čl. III. odst. 5. této smlouvy.
4. Bude-li objednatelem zjištěn nedostatek při kontrole dokumentů dle odst. 3. tohoto článku, informuje o tom bezodkladně, nejpozději však do 15 kalendářních dní od předání dokumentů dle odst. 3. tohoto článku. Zhotovitel je povinen vytýkané nedostatky odstranit do předání a převzetí díla. Takovou výzvu je možné provést i zápisem ve stavebním (montážním) deníku, za doručenou se výzva považuje provedením takového zápisu. Přejímací řízení dle odst. 2. tohoto článku nelze provést do odstranění vytýkaných nedostatků nebo zjištění, že objednatelem vytýkané nedostatky byly neoprávněné. Objednatel není oprávněn uplatnit

smluvní pokutu dle čl. IX. odst. 1. písm. a) této smlouvy, pokud přejímací řízení nebylo provedeno pro neodstranění vytýkaných vad, jež se ukázaly jako neoprávněné.

5. K provedení technické přejímky a přejímacího řízení vyzve zhotovitel objednatel písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním (montážním) deníku, a to nejméně 10 kalendářních dní před požadovaným termínem.
6. V případě, že po zahájení technické přejímky nebo přejímacího řízení jsou zjištěny okolnosti, které by bránily jejich dokončení (jako například nedokončené montážní práce apod.), mohou smluvní strany dohodou stanovit nový termín. Nedojde-li k dohodě, je oprávněn termín stanovit objednatel. Podmínka dostatečného předstihu dle předchozího odstavce nemusí být v takovém případě dodržena. Budou-li zjištěné okolnosti naplňovat čl. II. odst. 2. a odst. 3. této smlouvy, bude se postupovat podle uvedených ustanovení. Nenaplní-li zjištěné okolnosti podmínky ustanovení smlouvy zmíněných v předchozí větě, může být sice dohodnut nový termín technické přejímky nebo přejímacího řízení, nedojde však ke změně termínů dle čl. II. odst. 1. této smlouvy. Dojde-li však k výskytu objektivních okolností mimo kontrolu obou smluvních stran, pro které nelze dokončit technickou přejímku v termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy, avšak montážní práce byly zhotovitelem v uvedeném termínu prokazatelně dokončeny, může objednatel rozhodnout o splnění předmětného termínu i po jeho uplynutí.
7. V případě, že po zahájení technické přejímky nebo přejímacího řízení jsou zjištěny okolnosti, které by bránily jejich dokončení, mohou smluvní strany dohodou stanovit nový termín. Nedojde-li k dohodě, je oprávněn termín stanovit objednatel. Prodloužení lhůty pro předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1. písm. d) této smlouvy dle tohoto odstavce může být provedeno jen v souladu s čl. XV. odst. 8. této smlouvy.
8. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době přejímacího řízení zjistitelné vady ani při vynaložení veškeré odborné péče, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení přejímacího řízení a tím i předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla dle odst. 10. tohoto článku. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 OZ.
9. Objednatel však může po zvážení okolností při přejímacím řízení převzít dílo vykazující vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla. V zápise o předání a převzetí díla dle odst. 10. tohoto článku s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě podle článku IX. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
10. Technická přejímka a přejímací řízení bude provedeno protokolárně, přičemž takový protokol může být označen též jako zápis o technické přejímce nebo zápis o předání a převzetí díla. Takový protokol musí být podepsán oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.
11. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele, a to od samého počátku provádění díla.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjistitelné v den předání a převzetí díla dle článku II. odst. 1. písm. d) této smlouvy. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže

stanovenou záruční dobu bude dodané dílo jako celek i jednotlivé části díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.

3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem ukončení zkušebního provozu dle článku II. odst. 1. písm. c) této smlouvy, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na vůli stran podle § 2913 odst. 2 OZ.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60** měsíců s výjimkou kompletních výrobků, jež jsou zhotovitelem v rámci díla dodány a jejichž délka záruky činí **24** měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla, a to i v případě převzetí s vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla. Realizací tohoto díla nezaniká záruka poskytnutá zhotovitelem na tu část díla, která byla realizována dříve na základě zadávacího řízení s názvem "Úprava ohlaví PK Hořín".
5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. IX. odst. 1., písm. e) této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost díla a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění smlouvy.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

IX. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) při nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. d) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 10. této smlouvy;
 - b) při nesplnění termínu dokončení montážních prací na díle, vč. jeho zprovoznění sjednaného dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu dle čl. VII. odst. 10. této smlouvy;
 - c) při nesplnění termínu vyklizení pracoviště oproti dohodnutému termínu ve stavu předepsaného projektem, resp. původního stavu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
 - d) každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu, podléhá smluvní pokutě ve výši 5 000 Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkryt a umožnit objednateli jejich kontrolu;
 - e) smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady nebo vady ze zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu činí 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění;
 - f) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů, zjištěného koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti (bude-li určen) nebo technikem BOZP objednatele při realizaci díla činí 5 000 Kč za každý případ;
 - g) smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle čl. XIII. odst. 2., odst. 6. a odst. 7. smlouvy ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den porušení takové povinnosti a případ porušení až do dne prokazatelného zjednání nápravy;
 - h) smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení povinnosti zhotovitele vést stavební (montážní) deník v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, činí 5 000 Kč za každý případ;
 - i) smluvní pokuta pro případ porušení ostatních výše neuvedených smluvních povinností, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem ve stavebním (montážním) deníku, činí 1 000 Kč za každý případ.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

X. Licence

1. K movitým věcem (zejména například listiny, dokumentace, manuály apod.), které zhotovitel dodá objednateli dle této smlouvy, nabývá objednatel vlastnické právo dnem, kdy dojde k řádnému předání části plnění, jejíž je předmětná věc součástí.
2. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele podle této smlouvy je dílo, které naplňuje znaky autorského díla ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), včetně počítačového programu (dále jen „autorské dílo“), nebo na základě této smlouvy dodá zhotovitel objednateli již existující autorské dílo, a to i existující autorské dílo třetí strany, poskytuje zhotovitel objednateli nebo se zavazuje, že vykonavatel majetkových práv autorských objednateli poskytne, k tomuto autorskému dílu, popř. k těmto autorským dílům licenci, tj. oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání.
3. Licenci podle předchozího odstavce zhotovitel objednateli poskytuje jako nevýhradní k účelu, ke kterému bylo autorské dílo vytvořeno nebo dodáno v souladu s touto smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání autorského díla objednatel. Licence je zhotovitelem objednateli udělena jako neodvolatelná, neomezená množstevním rozsahem, způsobem nebo rozsahem užití a neomezená teritoriálně. Licence je poskytována na dobu neurčitou. Zhotovitel licenci objednateli poskytuje i na všechny úpravy kamerového systému a služby poskytnuté objednateli dle této smlouvy. Zhotovitel společně s Licencí poskytuje objednateli právo provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob.
4. V případě, že v rámci plnění díla bude zhotovitel jakýmkoliv způsobem modifikovat, rozvíjet, upravovat či měnit řídicí systém vč. software, poskytuje zhotovitel objednateli licenci k jeho užití a je povinen předat objednateli veškeré zdrojové kódy k systému. Zdrojový kód musí být spustitelný v prostředí objednatele.
5. Zdrojový kód bude objednateli předán na nepřepisovatelném technickém nosiči dat s viditelně označeným názvem „Zdrojový kód“ a označením počítačového programu či jeho části a jeho verze a dne předání zdrojového kódu, a to včetně instalačních souborů, struktury a popisu databáze, vývojové, bezpečnostní a provozní dokumentace a uživatelské dokumentace na adekvátním nosiči dat. O předání technického nosiče dat bude oběma stranami sepsán a podepsán písemný předávací protokol.

XI. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
 - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla, a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu,

- c) nepředloží-li zhotovitel bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele v souladu s čl. XIII. odst. 2. této smlouvy,

v takovém případě nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s touto smlouvou.

4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis obdobně jako v případě dle čl. VII. odst. 10. této smlouvy. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude písemně vyzván k převzetí pracoviště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V těchto případech nemá žádná ze smluvních stran nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.

XII. Pojištění

1. Zhotovitel předal objednateli před podpisem této smlouvy doklad o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě s výší pojistného plnění minimálně 10.000.000,- Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předá objednateli doklad o montážním pojištění díla, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí pracoviště.
3. Zhotovitel se současně zavazuje, že zajistí trvání výše uvedených pojištění alespoň do dne převzetí díla, nebo do dne odstranění poslední vady díla uvedené v zápisu o předání a převzetí díla, pokud bylo dílo převzato s vadami. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele prokázat splnění povinnosti podle předchozí věty nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k jejich doložení.
4. Zhotovitel odpovídá za jím způsobenou škodu v plném rozsahu i v případě, že její výše překročí výši pojistného plnění dle tohoto článku.
5. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v odst. 2. nebo odst. 3. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel od této smlouvy odstoupí z důvodu nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 2 tohoto článku, nemá zhotovitel právo na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených v souvislosti s touto smlouvou.

XIII. Zajištění závazků zhotovitele – bankovní záruky a pojištění záruky ve prospěch objednatele

1. Zhotovitel je povinen ve prospěch objednatele zajistit
 - a) bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele (tzv. performance bond) za řádné provedení díla a

- b) bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele (tzv. maintenance bond) za záruční opravy.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli originály záručních listin v případě bankovní záruky nebo originál pojistného certifikátu v případě pojištění záruky ve prospěch objednatele ke shora uvedeným bankovním zárukám nebo pojištění záruky splňující podmínky tohoto článku
 - a) nejpozději do 10 pracovních dní od předání pracoviště v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za řádné provedení díla,
 - b) nejpozději při ukončení přejímacího řízení v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za záruční opravy.
3. Ze záručních listin k bankovním zárukám nebo originálu pojistného certifikátu v případě pojištění záruky ve prospěch objednatele musí vyplývat závazek jejího výstavce, že po dobu trvání bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele bez možnosti uplatnění připomínek vyplatí bankovní ústav či pojišťovna objednateli na jeho písemnou výzvu požadované finanční prostředky, a to až do výše celkové zaručené částky. V případě pojištění záruky ve prospěch objednatele, objednatel vylučuje možnost jakékoliv spoluúčasti objednatele ale i zhotovitele na pojistné smlouvě mezi pojišťovacím ústavem a zhotovitelem.
4. Celková zaručená částka nesmí být nižší než
 - a) 5 % z ceny díla sjednané ve smlouvě k okamžiku nabytí její platnosti zaokrouhlené na celé Kč v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za řádné provedení díla,
 - b) 2,5 % z ceny díla platné dle posledního dodatku smlouvy zaokrouhlené na celé Kč v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za záruční opravy.
5. V případě výše zaručené částky dle odst. 4. písm. a) tohoto článku nemá jakákoliv následná změna ceny díla na celkovou výši zaručené částky vliv.
6. Doba trvání bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za řádné provedení díla musí přesahovat termín k předání dokončeného díla alespoň o 3 měsíce. V případě prodloužení termínu k předání dokončeného díla je zhotovitel povinen předložit doklad o prodloužení doby trvání bankovní záruky alespoň o dobu takového prodloužení, a to nejpozději ke dni nabytí platnosti souvisejícího dodatku ke smlouvě.
7. Doba trvání bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za záruční opravy musí přesahovat konec záruční doby záruky za jakost díla alespoň o 3 měsíce.
8. Objednatel je oprávněn vyzvat výstavce k vyplacení finančních prostředků
 - a) pokud v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za řádné provedení díla zhotovitel řádně a včas neprovede dílo, neodstraní případné vady díla nebo nesplní jinou svoji povinnost stanovenou ve smlouvě nebo z ní přiměřeně odvoditelnou,
 - b) pokud v případě bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za záruční opravy zhotovitel řádně a včas neprovede záruční opravu, jíž je povinen provést na základě záruky za jakost díla.
9. Objednatel je povinen uvolnit dosud nezaniklou bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za řádné provedení díla včetně případného vrácení záruční listiny nebo originálu pojistného certifikátu zhotoviteli bez zbytečného odkladu po
 - a) ukončení přejímacího řízení,
 - b) odstranění případných vad díla,
 - c) finančním vypořádání případných smluvních pokut, na jejichž zaplacení vznikl objednateli nárok v souvislosti se smlouvou,

- d) finančním vypořádání případných škod, na jejichž náhradu vznikl objednateli nárok v souvislosti se smlouvou, podle toho, která z uvedených skutečností nastane později.
10. Objednatel je povinen uvolnit dosud nezaniklou bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch objednatele za záruční opravy včetně případného vrácení záruční listiny nebo originálu pojistného certifikátu zhotoviteli bez zbytečného odkladu po
- a) konci záruční doby záruky za jakost díla,
 - b) finančním vypořádání případné smluvní pokuty dle čl. IX. odst. 1. písm. e) této smlouvy, na jejíž zaplacení vznikl objednateli nárok v souvislosti se smlouvou;
 - c) finančním vypořádání případných škod, na jejichž náhradu vznikl objednateli nárok v souvislosti se smlouvou, podle toho, která z uvedených skutečností nastane později.

XIV. Řešení sporů

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této smlouvy především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze stran, zpravidla do 5 kalendářních dnů od zjištění porušení povinností plynoucích z této smlouvy.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem České republiky.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.
7. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dnů po tom, co tato změna nastala.
8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována

výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.

9. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 OZ.
10. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
11. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
12. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
14. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
15. Uzavřením této smlouvy zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ. Před uzavřením smlouvy zvážil hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností této smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze ve prospěch zhotovitele měnit rozhodnutím soudu v jakékoliv její části.
16. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Samostatnou, odděleně uloženou součástí smlouvy je zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídka zhotovitele.

objednatel:

zhotovitel:

.....

.....