

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉHO INVESTIČNÍHO PŘÍSPĚVKU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

IMOS development otevřený podílový fond

IČ: 75160013, DIČ: xxxxx

se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626, zastoupenou xxxxx, na základě plné moci

(dále jen "**IMOS**")

a

Město Kuřim

IČ: 002 81 964, DIČ: CZ00281964

se sídlem Jungmannova 968, 664 34 Kuřim

zastoupená Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Kuřim

číslo účtu.: 9005-22824641/0100

variabilní symbol: xxxxx

(dále jen "**Město Kuřim**")

I.

Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely Smlouvu o spolupráci při realizaci záměru „Sdružený objekt Kuřim“ č. 2023/O/0037 ze dne 24.08.2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 11. 2024, jejímž předmětem je stanovení práv a povinností smluvních stran souvisejících s přípravou a samotnou realizací Sdruženého objektu Kuřim na pozemcích p.č. 550/1, 456/1, 456/11, 456/14, 456/4, 456/13, 519/1 a 519/3 zapsaných na LV č. 1 pro Město Kuřim (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“).

Stavba sdruženého objektu na kmenovém sběrači „A“ v ul. U Potoka - jedná se o podmiňující investici pro napojení lokalit Záhoří a Podlesí na stokovou síť Města Kuřimi (dále jen „**Sdružený objekt Kuřim**“). Sdružený objekt Kuřim bude umožňovat za deště svým volným retenčním objemem odlehčování části směsi k eliminaci přepadů z níže situované odlehčovací komory OK3A do vodního toku Kuřimka. Znečištěné vody budou zachyceny v retenčním prostoru a po skončení dešťové události přečerpány zpět do kanalizačního systému

2. V rámci podmínek uvedených ve Smlouvě o spolupráci se IMOS mj. zavázal v čl. 12 bod ii) poskytnout Městu Kuřim investiční příspěvek dle vzorce: „*vytendrovaná cena stavby celkem * 0,4 – výše investičního příspěvku dle bodu i. čl. 12. Smlouvy o spolupráci*“, tj. 34.470.852,64 Kč * 0,4 – 500.000,- Kč, tedy investiční příspěvek ve výši 13.288.341,06 Kč

(slovy: třináct milionů dvě stě osmdesát osm tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých šest haléřů) na ekologické účely, který se Město Kuřim zavázalo použít výlučně k realizaci Sdruženého objektu Kuřim. Tento investiční příspěvek poskytne IMOS Městu Kuřim nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Města Kuřim, a to pouze za předpokladu, že Městu Kuřim bude schválena Žádost o přidělení dotace ze strany Ministerstva životního prostředí a Město Kuřim zahájí realizaci výstavby sdruženého objektu Kuřim nejpozději do 31.03.2025.

3. IMOS prohlašuje, že mu byla dne 24.09.2024 doručena ze strany Města Kuřim dokumentace prokazující schválení žádosti o přidělení dotace.

II.

Předmět smlouvy

1. IMOS na základě této smlouvy poskytuje Městu Kuřim investiční příspěvek ve výši 13.288.341,06 Kč (slovy: třináct milionů dvě stě osmdesát osm tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých šest haléřů), který se Město Kuřim zavazuje použít výlučně k realizaci Sdruženého objektu Kuřim.
2. Investiční příspěvek ve výši 13.288.341,06 Kč se IMOS zavazuje uhradit Městu Kuřim bezhotovostním převodem na bankovní účet Města Kuřim vedený u Komerční banky, a. s., č. ú.: 9005-22824641/0100 VS: xxxxx, a to do 30 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Města Kuřimi s dokladem o zahájení realizace výstavby Sdruženého objektu Kuřim.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejblíže původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
4. Jakákoli změna této smlouvy je platná jen v písemné formě a po podpisu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit na úrovni jednání. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ze kterých IMOS obdrží jedno vyhotovení a Město Kuřim tři vyhotovení.
7. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly,

že Smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Město Kuřim, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy. Uveřejněním Smlouvy v registru smluv se Smlouva stává účinnou. IMOS souhlasí se zveřejněním této Smlouvy.

8. Jakékoliv změny této Smlouvy je možné realizovat pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, který bude rovněž uveřejněn v registru smluv. IMOS souhlasí se zveřejněním dodatků k této Smlouvě.
9. Uzavření smluvního vztahu s názvem akce Smlouva o spolupráci při realizaci záměru „Sdružený objekt Kuřim“ bylo odsouhlaseno na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 27.06.2023 č. usnesení Z/2023/063 a uzavření Dodatku č. 1 ze dne 7. 11. 2024 bylo odsouhlaseno na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 03.09.2024 č. usnesení Z/2024/0180. Uzavření Smlouvy o spolupráci bylo dále schváleno na zasedání Rady města Kuřimi dne 04.08.2023 č. usnesení R/2023/0303.
10. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. usn. R/2024/0467 ze dne 27. 11. 2024.

Příloha: Plná moc

V Brně, dne 27.12.2024

V Kuřimi, dne 27.12.2024

Za IMOS:

Za Město Kuřim:

.....
xxxxx,
na základě plné moci

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský,
starosta