

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉHO INVESTIČNÍHO PŘÍSPĚVKU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

IMOS development otevřený podílový fond

IČ: 75160013, DIČ: CZ684019680

se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626, zastoupenou xxxxx, na základě plné moci

(dále jen "**IMOS**")

a

Město Kuřim

IČ: 002 81 964, DIČ: CZ00281964

se sídlem Jungmannova 968, 664 34 Kuřim

zastoupená Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Kuřim

číslo účtu.: 9005-22824641/0100

variabilní symbol: xxxxx

(dále jen "**Město Kuřim**")

I.

Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely Smlouvu o spolupráci při realizaci záměru „Sdružený objekt Kuřim“ č. 2023/O/0037 ze dne 24.08.2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7.11.2024, jejímž předmětem je stanovení práv a povinností smluvních stran souvisejících s přípravou a samotnou realizací Sdruženého objektu Kuřim na pozemcích p.č. 550/1, 456/1, 456/11, 456/14, 456/4, 456/13, 519/1 a 519/3 zapsaných na LV č. 1 pro Město Kuřim (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“).

Stavba sdruženého objektu na kmenovém sběrači „A“ v ul. U Potoka - jedná se o podmiňující investici pro napojení lokalit Záhoří a Podlesí na stokovou síť Města Kuřimi (dále jen „**Sdružený objekt Kuřim**“). Sdružený objekt Kuřim bude umožňovat za deště svým volným retenčním objemem odlehčování části směsi k eliminaci přepadů z níže situované odlehčovací komory OK3A do vodního toku Kuřimka. Znečištěné vody budou zachyceny v retenčním prostoru a po skončení dešťové události přečerpány zpět do kanalizačního systému

2. V rámci podmínek uvedených ve Smlouvě o spolupráci se IMOS mj. zavázal v čl. 12 bod v) poskytnout Městu Kuřim investiční příspěvek ve výši 6.200.000,-Kč (slovy: šest milionů dvě stě tisíc korun českých), který bude Městu Kuřim poskytnut po dokončení (kolaudaci) Sdruženého objektu Kuřim, a to do 30 dnů ode dne, ve kterém bude IMOSu doručena

písemná výzva Města Kuřim (kolaudační souhlas ke Sdruženému objektu Kuřim bude součástí výzvy). Město Kuřim je oprávněno využít investiční příspěvek zcela nebo zčásti v souvislosti s Projektem Sdruženého objektu Kuřim, jakož i zcela nebo zčásti mimo rámec Projektu Sdruženého objektu Kuřim. V případě, kdy přidělená dotace (či jakákoli její část) bude Městu Kuřim v budoucnu odejmuta, krácena, bude tento investiční příspěvek použit k vrácení dotace.

II.

Předmět smlouvy

1. IMOS na základě této smlouvy poskytuje Městu Kuřim investiční příspěvek ve výši 6.200.000,-Kč (slovy: šest milionů dvě stě tisíc korun českých).
2. Investiční příspěvek ve výši 6.200.000,-Kč se IMOS zavazuje uhradit Městu Kuřim bezhotovostním převodem na bankovní účet Města Kuřim vedený u Komerční banky, a. s., č. ú.: 9005-22824641/0100 VS: xxxxx, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Města Kuřimi, jejíž součástí bude kolaudační souhlas k Sdruženému objektu Kuřim.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
4. Jakákoli změna této smlouvy je platná jen v písemné formě a po podpisu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit na úrovni jednání. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ze kterých IMOS obdrží jedno vyhotovení a Město Kuřim tři vyhotovení.
7. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Město Kuřim, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy. Uveřejněním Smlouvy v registru smluv se Smlouva stává účinnou. IMOS souhlasí se zveřejněním této Smlouvy.
8. Jakékoliv změny této Smlouvy je možné realizovat pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, který bude rovněž uveřejněn v registru smluv. IMOS souhlasí se zveřejněním dodatků k této Smlouvě.

9. Uzavření smluvního vztahu s názvem akce Smlouva o spolupráci při realizaci záměru „Sdružený objekt Kuřim“ bylo odsouhlaseno na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 27.06.2023 č. usnesení Z/2023/063 a uzavření Dodatku č. 1 ze dne 7. 11. 2024 bylo odsouhlaseno na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 03.09.2024 č. usnesení Z/2024/0180. Uzavření Smlouvy o spolupráci bylo dále schváleno na zasedání Rady města Kuřimi dne 04.08.2023 č. usnesení R/2023/0303.

10. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. usn. R/2024/0469 ze dne 27. 11. 2024.

Příloha: Plná moc

V Brně, dne 27. 12. 2024

V Kuřimi, dne 27. 12. 2024

Za IMOS:

Za Město Kuřim:

.....
xxxxx,
na základě plné moci

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský,
starosta