

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Pronajímatel:

Office Park Hartigova, a.s.

Zastoupená: Tomáš Häring, člen představenstva

Se sídlem: Rudná 2378/100, 700 30 Ostrava

IČ: 281 79 960

DIČ: CZ 281 79 960

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: zf6c7c8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4000

(dále jen „**pronajímatel**“)

na straně jedné

a

Nájemce:

Česká republika - Úřad práce České republiky

Se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00, Praha 7

IČ: 724 96 991

Krajská pobočka pro hlavní město Prahu

Zastoupena: Mgr. Matěj Novák, ředitel Krajské pobočky pro hl. m. Prahu

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: w7aznwp

(dále jen „**nájemce**“)

na straně druhé

a oba dále také jen „**účastníci**“ či jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu movitých věcí (dále jen „**smlouva**“).

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Smluvní strany mezi sebou uzavřely Nájemní smlouvu ze dne 27.03.2024, ve znění dodatku č. 1 z dnešního dne (dále jen „**Smlouva o nájmu Prostor**“), na jejímž základě pronajímatel pronajímá nájemci tam specifikované nebytové prostory (dále jen „**Prostory**“) v administrativním komplexu „Office Park Hartigova“, který se nachází v budově čp. 2660, která je součástí pozemku parc. č. 2183/28, a v budově čp. 2775, která je součástí pozemku parc. č. 2183/128, na příslušných pozemcích a na pozemku parc. č. 2183/148, vše v obci Praha a k.ú. Žižkov (dále jen „**Budova**“).
- 1.2 Smluvní strany se dále ve Smlouvě o nájmu Prostor dohodly, že pronajímatel provede úpravy Prostor dle požadavku nájemce, přičemž část těchto úprav označených jako „Zařizovací práce“ a „Dodatečné práce“ podléhá přímo režimu Smlouvy o nájmu prostor a část těchto úprav, zahrnující zejména realizaci bezpečnostních přepážek, byla vyčleněna do samostatné smlouvy.

- 1.3 Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran na zhotovení bezpečnostních přepážek v Prostorách dle požadavku nájemce a jejich následné přenechání nájemci, aby je nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné.

2. Předmět nájmu

- 2.1 Pronajímatel se tímto zavazuje, že v Prostorách v souladu s požadavky nájemce, které jsou specifikovány v Příloze č. 1 (dispoziční řešení bezpečnostních přepážek) a Příloze č. 2 (specifikace bezpečnostních přepážek), zajistí zhotovení bezpečnostních přepážek s příslušenstvím, a to v počtech a typech přepážek stanovených v Příloze č. 2 (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel zajistí zhotovení a instalaci Předmětu nájmu prostřednictvím dodavatelů, které si za tímto účelem dle svého uvážení sám zvolí. Smluvní strany se dohodly, že náklady na zhotovení a instalaci Předmětu nájmu, které jsou stanoveny paušální částkou ve výši 7.500.000 Kč včetně DPH, budou nájemcem splaceny prostřednictvím nájemného dle této smlouvy. Případné náklady převyšující tuto částku nese v plném rozsahu pronajímatel.
- 2.3 Pronajímatel se zavazuje, že za předpokladu řádné součinnosti nájemce zajistí zhotovení a instalaci Předmětu nájmu v termínu pro dokončení Zařizovacích prací dle Smlouvy o nájmu Prostor, přičemž k dnešnímu dni je tento termín stanoven na 31.05.2025. V případě, že dojde k posunu termínu pro realizaci Zařizovacích prací z jakéhokoliv důvodu, dojde automaticky též k posunu termínu pro zhotovení a instalaci Předmětu nájmu dle tohoto odstavce. Termín dokončení se dále sjednává za předpokladu řádné a včasné součinnosti nájemce a za předpokladu, že ke zhotovení a instalaci Předmětu nájmu nebudou nezbytná žádná veřejnoprávní povolení. Nebudou-li tyto podmínky splněny, bude termín dokončení posunut o dobu odpovídající prodlení nájemce s poskytnutím součinnosti nebo o dobu potřebnou k získání nezbytných veřejnoprávních povolení
- 2.4 Nájemce se zavazuje, že poskytne pronajímateli veškerou rozumně požadovanou nebo nezbytnou součinnost, vyjádření a podklady ke zhotovení a instalaci Předmětu nájmu, a to vždy nejpozději do čtyřiceti osmi (48) hodin od výzvy pronajímatele. Tato lhůta neběží v sobotu, neděli a státní svátky. V případě prodlení nájemce s plněním těchto povinností se odpovídajícím způsobem prodlužuje termín dle předchozího odstavce i termín pro dokončení Zařizovacích a Dodatečných prací a předání Prostor dle Smlouvy o nájmu Prostor. Pokud pronajímatel žádá o vyjádření týkající se zhotovení a instalace Předmětu nájmu a nájemce neposkytne požadovanou součinnost ve lhůtě dle předchozí věty, pak platí, že nájemce danou záležitost zcela přenechal na pronajímateli, který je oprávněn o ní s konečnou platností rozhodnout zcela dle svého uvážení.
- 2.5 Pronajímatel se zavazuje vyzvat nájemce k převzetí Předmětu nájmu nejméně tři (3) pracovní dny před termínem předání. Nájemce je povinen Předmět nájmu převzít, nebude-li vykazovat nedostatky, vady či nedodělky, které by bránily jeho užívání za obvyklým účelem. O předání bude stranami sepsán písemný protokol, ve kterém budou uvedeny veškeré případné nedostatky, vady a nedodělky, přičemž bude sjednán přiměřený termín pro jejich odstranění. Právo na odstranění nedostatku, vady či nedodělku bude výhradním a jediným právem nájemce v souvislosti s předáním Předmětu nájmu a nájemce nebude mít v této souvislosti nárok na náhradu škody, smluvní pokuty ani na jiné plnění. Nebude-li v předávacím protokolu uvedeno jinak, má se za to, že Předmět nájmu byl předán bez nedostatků, vad nebo nedodělků a způsobilý k obvyklému užívání. Pokud se nájemce nedostaví ve stanoveném termínu k převzetí, má se za to, že byl předán bez výhrad. Pronajímatel v takovém případě zaznamená stav Předmětu nájmu za účasti třetí strany. Předmět nájmu bude nájemci předán spolu se všemi potřebnými doklady a příslušenstvím.
- 2.6 Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je Předmět nájmu (specifikace viz. příloha č.1 a příloha č.2) na základě shora uvedené specifikace dostatečně a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

- 2.7 Strany se dohodly, že pronajímatel vynaloží své nejlepší úsilí k tomu, aby předal nájemci část Předmětu nájmu již ke dni 31.03.2025, a to v rozsahu, ve kterém to bude rozsah jeho zhotovení umožňovat. Ustanovení odst. 3.2 Smlouvy o nájmu Prostor, týkající se možného předání části Prostor ke dni 31.03.2025, včetně souvisejících práv, povinností a podmínek stran, se použije přiměřeně.

3. Účel nájmu

- 3.1 Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání Předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým tedy **výlučně k užívání v kanceláři v Prostorách**. Nájemce prohlašuje, že mu je znám způsob užívání Předmětu nájmu a disponuje veškerými informacemi potřebnými pro řádné užívání Předmětu nájmu.

4. Doba nájmu

- 4.1 Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, a to od 01.06.2025 do 31.12.2034.
- 4.2 Počátek nájmu se sjednává za předpokladu, že nejpozději ke dni 31.05.2025 dojde k předání Předmětu nájmu nájemci. V případě, že by došlo k pozdějšímu předání Předmětu nájmu, bude počátek nájmu odpovídajícím způsobem posunut a doba nájmu bude zkrácena.
- 4.3 Při řádném skončení doby nájmu k 31.12.2034 je nájemce oprávněn od pronajímatele celý Předmět nájmu odkoupit za celkem 1.000,- Kč slovy: (jeden tisíc korun českých). Nájemce je povinen písemně informovat pronajímatele o zájmu odkoupit Předmět nájmu nejpozději do 30.9.2034.

5. Nájemné

- 5.1 Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci Předmět nájmu za níže dohodnuté nájemné. Nájemné bude placeno od 01.01.2026, a to následujícím způsobem:
- (a) Měsíční nájemné je stanoveno částkou 69.445 Kč včetně DPH, vyjma posledního měsíce stanovené doby trvání nájmu (prosinec 2034), v němž činí nájemné 69.385 Kč včetně DPH.
 - (b) Nájemné bude placeno na měsíční bázi vždy k pátému (5.) dni příslušného kalendářního měsíce, za nějž je nájemné placeno.
 - (c) Nájemné je uvedeno včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
 - (d) V případě, že by došlo ke zkrácení doby nájmu za jakéhokoliv důvodu, zejména pak dle odst. 4.2 této Smlouvy, bude výše měsíčního nájemného automaticky odpovídajícím způsobem upravena tak, aby součet všech měsíčních splátek nájemného činil 7.500.000 Kč včetně DPH.
- 5.2 Pronajímatel je povinen daňové doklady a faktury vystavit v dostatečném časovém předstihu (nejpozději 30 dnů před začátkem příslušného období) a doručit nájemci nejpozději 30 dnů před splatností tak, aby nájemce mohl dodržet termíny splatnosti.
- 5.3 Platby nájemného je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně na účet pronajímatele u XXXXXXXXXXXX, číslo účtu: XXXXXXXXXXXX, var. symbol: číslo daňového dokladu nebo zálohové faktury nebo na jiný účet pronajímatele, který pronajímatel písemně sdělí nájemci. Dnem zaplacením se rozumí den připsání na účet.
- 5.4 Nájemné bude hrazeno v českých korunách. V případě, že dojde ke změně měny České republiky, bude výše nájemného přepočtena dle oficiálního převodního směnného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou pro převod těchto měn a jakmile již nebudou možné platby v české koruně (dualita měn po určité období skončí), bude nadále nájemné hrazeno v nové měně České republiky.

- 5.5 Výše nájemného za pronájem bezpečnostních přepážek se pro každý kalendářní rok automaticky (tj. bez uzavření zvláštní dohody stran) zvyšuje o roční míru inflace v České republice (Česká republika dále jen „ČR“) zjištěnou vždy za předchozí kalendářní rok trvání této smlouvy. Roční mírou inflace v ČR (dále také jen „**roční míra inflace v ČR**“) se rozumí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců kalendářního roku, za něž je zjišťována, proti průměru 12 měsíců bezprostředně předcházejícího kalendářního roku, zveřejněná Českým statistickým úřadem (dále jen "**ČSÚ**"). Základem pro výpočet zvýšení nájemného v závislosti na roční míře inflace v ČR je v každém kalendářním roce nájemné za uplynulý kalendářní rok, které je již zvýšené o roční míru inflace za předchozí období. Nájemné lze v souladu s tímto odstavcem poprvé měnit od 01.01.2026 o inflaci za kalendářní rok 2025.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě předčasného ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu bude nájemce povinen pronajímateli zaplatit náhradu nákladů na zhotovení a instalaci Předmětu nájmu, přičemž tato náhrada bude vždy odpovídat součtu zbývajících plateb nájemného až do standardního konce nájmu předpokládaného v této smlouvě (tj. do 31.12.2034). Náhrada je splatná ve lhůtě 30 dní od vystavení daňového dokladu pronajímatele. To neplatí v případě odstoupení od smlouvy dle odst. 3.5 Smlouvy o nájmu Prostor, pokud k tomuto odstoupení dojde před zhotovením a instalací Předmětu nájmu. V takovém případě nájemce uhradí pronajímateli skutečně vynaložené náklady na zhotovení a instalaci Předmětu nájmu v doložené výši.

6. Práva a povinnosti pronajímatele

- 6.1 Pronajímatel se zdrží všech činností, které by bránily nájemci řádně užívat pronajaté movité věci.
- 6.2 Pronajímatel je oprávněn podle svého uvážení provádět kontroly Předmětu nájmu a kontroly do držování povinností nájemcem.
- 6.3 Další práva a povinnosti i podmínky stanovené Smlouvou o nájmu Prostor se užijí přiměřeně.

7. Práva a povinnosti nájemce

- 7.1 Nájemce je povinen zajistit řádnou ochranu pronajatých movitých věcí.
- 7.2 Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět jakékoli úpravy pronajatých movitých věcí, s výjimkou plnění povinností uvedených v tomto článku.
- 7.3 Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté movité věci do podnájmu třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 7.4 Nájemce je povinen platit nájemné za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 7.5 Opravu a údržbu Předmětu nájmu bude zajišťovat na své náklady nájemce. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu informovat pronajímatele o provedených opravách či úpravách předmětu nájmu, včetně předání odpovídající dokumentace.
- 7.6 Další práva a povinnosti i podmínky stanovené Smlouvou o nájmu Prostor se užijí přiměřeně.

8. Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva může být ukončena následujícím způsobem:
- (a) uplynutím doby;
 - (b) zánikem Předmětu nájmu.
- 8.2 Smluvní strany se dále dohodly, že nájem dle této smlouvy bude dále automaticky ukončen v případě, že dojde k ukončení nájmu Prostor dle Smlouvy o nájmu Prostor.

- 8.3 Nájemce je povinen **protokolárně** odevzdat pronajaté movité věci pronajímateli ke dni skončení nájemního poměru ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran v písemné formě, a to číslovaným dodatkem.
- 9.2 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn postoupit tuto smlouvu jako celek a/nebo práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu nebo je třetí osobě zastavit i bez souhlasu nájemce v případě, že se jedná o postoupení nebo zastavení ve prospěch financující banky pronajímatele nebo osoby, která je součástí skupiny pronajímatele. V ostatních případech může smluvní strana postoupit tuto smlouvu a/nebo práva či povinnosti z ní vyplývající na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.4 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 9.5 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí nájemce.
- 9.7 Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 26.1.2025

V Praze dne 29.1.2025

Tomáš Häring, v.r.

Mgr. Matěj Novák, v.r.

pronajímatel

nájemce

Přílohy:

- Příloha č.1 – dispoziční řešení přepážek
- Příloha č. 2 – specifikace bezpečnostních přepážek

Příloha č. 1
Nájemní smlouvy

Dispoziční řešení přepážek

Příloha k SOD Hartigova Úřad Práce Praha

Půdorysy podlaží se zakresleným nábytkem

1.NP

sekce č.2	přepážky Info centrum
sekce č.3	Pěnežní přepážky
sekce č.4	pulty pro klienty -vyplňování formulářů
sekce č.5	přepážky podatelna
sekce č.6	přepážka ostraha

2.NP

sekce č.8	klientské přepážky 6 boxů
sekce č.9	klientské přepážky 6 boxů
	klientské přepážky 12 boxů uprostřed
sekce č.10	prostor pro Kopírku
sekce č.11	klientské přepážky 9 boxů
sekce č.12	klientské přepážky 17 boxů (18.přepážka zrušena pro potřeby Kopírování, ozn.

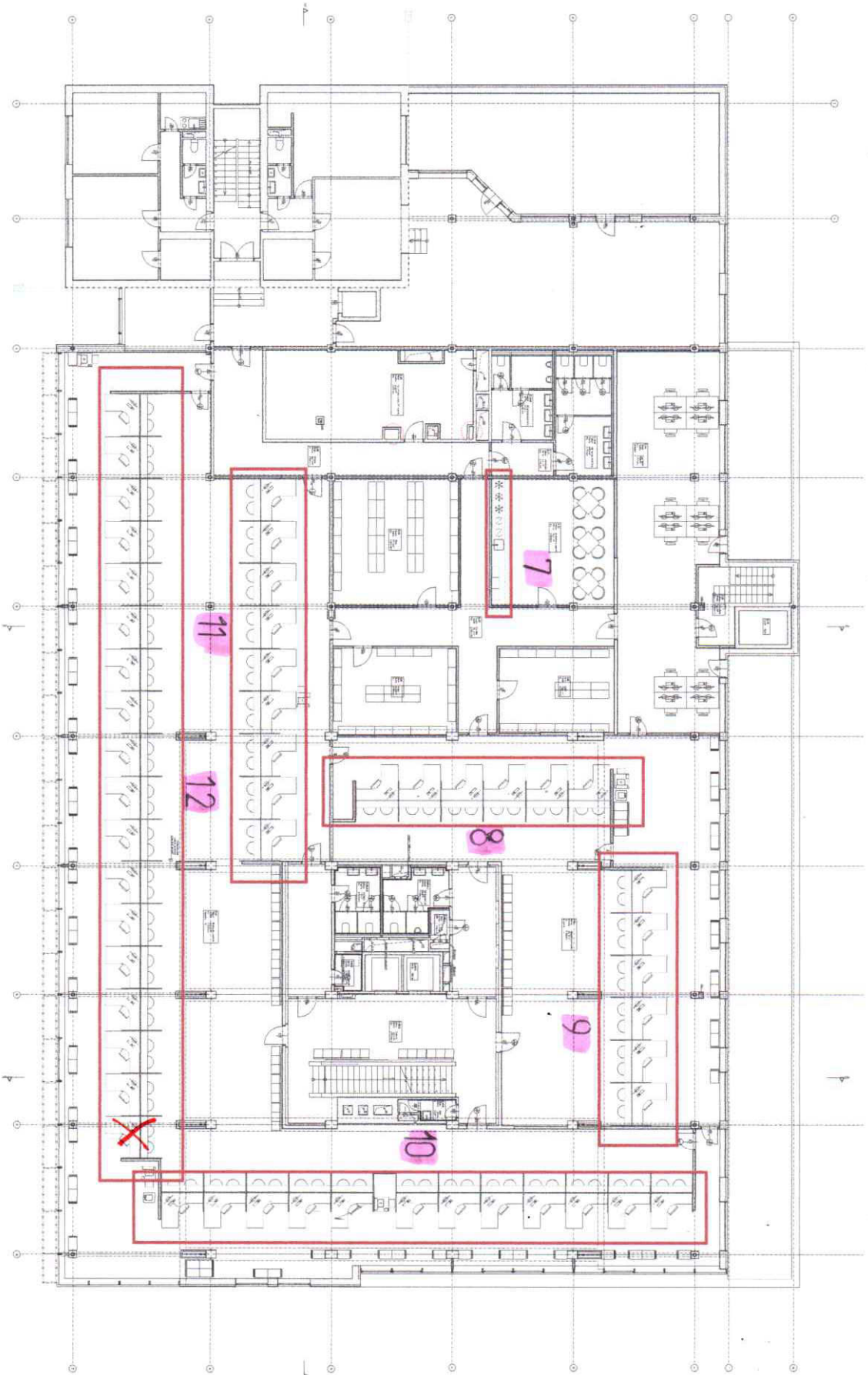
3.NP

sekce č.14	klientské přepážky 6 boxů
sekce č.15	klientské přepážky 19 boxů

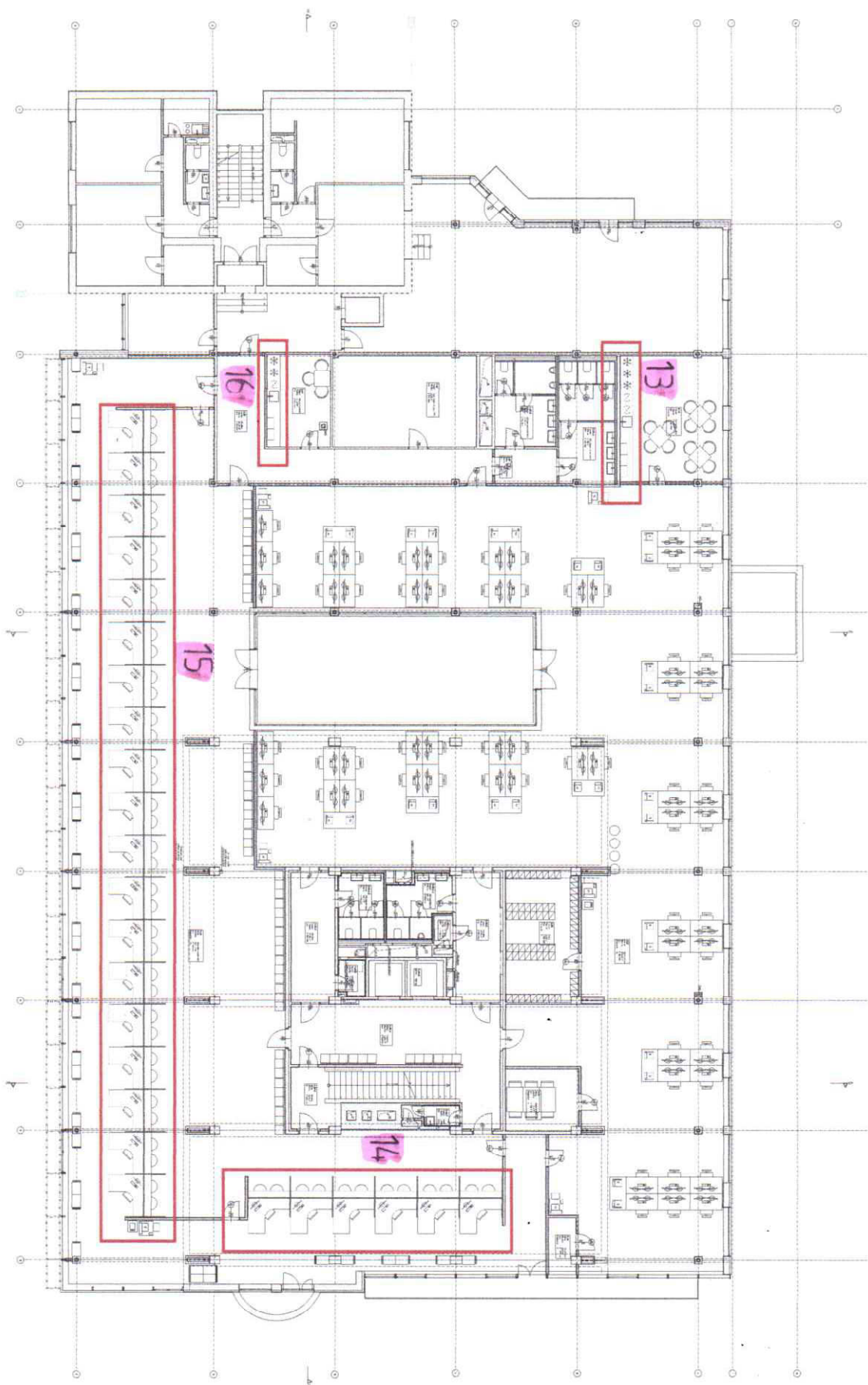
This architectural floor plan shows a complex building layout with various rooms, corridors, and stairwells. Seven specific rooms are highlighted with pink rectangular boxes and numbered 1 through 7. The plan includes detailed furniture arrangements, such as desks, chairs, and tables, and is overlaid with a grid system for reference. The highlighted rooms are distributed across the central and right portions of the building.

[illegible]

2. NP

[illegible]

3. NP



Case		Age	Sex	Duration of illness	Onset	Course	Outcome
1	10	M	10 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
2	12	F	15 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
3	14	M	20 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
4	16	F	25 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
5	18	M	30 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
6	20	F	35 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
7	22	M	40 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
8	24	F	45 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
9	26	M	50 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
10	28	F	55 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
11	30	M	60 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
12	32	F	65 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
13	34	M	70 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
14	36	F	75 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
15	38	M	80 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
16	40	F	85 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
17	42	M	90 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
18	44	F	95 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
19	46	M	100 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
20	48	F	105 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
21	50	M	110 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
22	52	F	115 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
23	54	M	120 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
24	56	F	125 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
25	58	M	130 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
26	60	F	135 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
27	62	M	140 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
28	64	F	145 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
29	66	M	150 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
30	68	F	155 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
31	70	M	160 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
32	72	F	165 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
33	74	M	170 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
34	76	F	175 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
35	78	M	180 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
36	80	F	185 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
37	82	M	190 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
38	84	F	195 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
39	86	M	200 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
40	88	F	205 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
41	90	M	210 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
42	92	F	215 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
43	94	M	220 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
44	96	F	225 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
45	98	M	230 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
46	100	F	235 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
47	102	M	240 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
48	104	F	245 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
49	106	M	250 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
50	108	F	255 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
51	110	M	260 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
52	112	F	265 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
53	114	M	270 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
54	116	F	275 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
55	118	M	280 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
56	120	F	285 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
57	122	M	290 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
58	124	F	295 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
59	126	M	300 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
60	128	F	305 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
61	130	M	310 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
62	132	F	315 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
63	134	M	320 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
64	136	F	325 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
65	138	M	330 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
66	140	F	335 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
67	142	M	340 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
68	144	F	345 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
69	146	M	350 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
70	148	F	355 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
71	150	M	360 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
72	152	F	365 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
73	154	M	370 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
74	156	F	375 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
75	158	M	380 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
76	160	F	385 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
77	162	M	390 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
78	164	F	395 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
79	166	M	400 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
80	168	F	405 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
81	170	M	410 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
82	172	F	415 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
83	174	M	420 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
84	176	F	425 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
85	178	M	430 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
86	180	F	435 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
87	182	M	440 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
88	184	F	445 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
89	186	M	450 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
90	188	F	455 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
91	190	M	460 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
92	192	F	465 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
93	194	M	470 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
94	196	F	475 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
95	198	M	480 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
96	200	F	485 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
97	202	M	490 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
98	204	F	495 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
99	206	M	500 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
100	208	F	505 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
101	210	M	510 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
102	212	F	515 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
103	214	M	520 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
104	216	F	525 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
105	218	M	530 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
106	220	F	535 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
107	222	M	540 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
108	224	F	545 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
109	226	M	550 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
110	228	F	555 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
111	230	M	560 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
112	232	F	565 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
113	234	M	570 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
114	236	F	575 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
115	238	M	580 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
116	240	F	585 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
117	242	M	590 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
118	244	F	595 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
119	246	M	600 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
120	248	F	605 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
121	250	M	610 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
122	252	F	615 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
123	254	M	620 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
124	256	F	625 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
125	258	M	630 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
126	260	F	635 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
127	262	M	640 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
128	264	F	645 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
129	266	M	650 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
130	268	F	655 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
131	270	M	660 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
132	272	F	665 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
133	274	M	670 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
134	276	F	675 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
135	278	M	680 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
136	280	F	685 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
137	282	M	690 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
138	284	F	695 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
139	286	M	700 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
140	288	F	705 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
141	290	M	710 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
142	292	F	715 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
143	294	M	720 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
144	296	F	725 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
145	298	M	730 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
146	300	F	735 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
147	302	M	740 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
148	304	F	745 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
149	306	M	750 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
150	308	F	755 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
151	310	M	760 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
152	312	F	765 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
153	314	M	770 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
154	316	F	775 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
155	318	M	780 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
156	320	F	785 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
157	322	M	790 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
158	324	F	795 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
159	326	M	800 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
160	328	F	805 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
161	330	M	810 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
162	332	F	815 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
163	334	M	820 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
164	336	F	825 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
165	338	M	830 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
166	340	F	835 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
167	342	M	840 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
168	344	F	845 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
169	346	M	850 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
170	348	F	855 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
171	350	M	860 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
172	352	F	865 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
173	354	M	870 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
174	356	F	875 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
175	358	M	880 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
176	360	F	885 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
177	362	M	890 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
178	364	F	895 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
179	366	M	900 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
180	368	F	905 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
181	370	M	910 days	fever, cough, sore throat	fever, cough, sore throat	recovery	
182							

Příloha č. 2
Nájemní smlouvy

Specifikace bezpečnostních přepážek

Dodavatel	odběratel
Milan Fiala-Nábytek Jakobka ze Stříbra 108 Chomutov 430 01 IČO:44241658 DIČ: CZ-6601282248 e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX č.ú: XXXXXXXXXXXXXXXX	

položka	počet
přepážkové pracoviště	75
pěněžní přepážka 1.04	3
infocentrum 1.01, rohová sestava 3x pult	3
podatelna 1.05, 4x pultové pracoviště	4
pracoviště ostrahy 1.06, pultové pracoviště s dveřmi stolové pracoviště	1
pult pro klienty na vyplnění tiskopisů+ policová skříňka pro tiskopisy	6

roletky do přepážkových pracovišť

75

Rozměry Klientských přepážek

Milan Fiala-Nábytek Jakoubka ze Stříbra 108 Chomutov 430 01 IČO:44241658 DIČ: CZ-6601282248 Tel. XXXXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXXXX	

Rozměry přepážek nábytek Hartigova Praha

přepážkové pracoviště 2,02 sestava 17 přepážek ozn.č.12

stůl š. 2060mm	17 ks	35020 MM
mezistěna š. 36mm	18 ks	648 MM

celková š. sestavy 17 přepážek	35020	35668MM
celková vzdálenost příček z SDK		35688MM
povolený nadměr sestavy		20MM

přepážkové pracoviště 2,02 sestava 12 přepážek ozn.č.10

stůl š. 2060 MM	12 ks	24720 MM
mezistěna š-36mm	14ks	504 MM

za 5. přepážkou umístěna mezi příčky Copy, prostor š-1076MM

sestava 1-5 přepážky	10516 MM
sestava 6-12 přepážky	14708 MM

celková š sestavy 1-12. přepážka včetně prostoru pro Copy	26300 MM
zde není třeba nadměr sestavy, případné rozdíly se promítnou do šíře prostoru pro Copy	

přepážkové pracoviště 2,01 6 přepážek ozn.č.9

stůl š. 2060 MM	6ks	12360 MM
mezistěna š-36 MM	7 ks	252 MM

celková š. 6 přepážek	12612 MM
celková vzdálenost příček z SDK	12632 MM
povolený nadměr sestavy	20 MM

přepážkové pracoviště 2,01 sestava 6 přepážek (rovnoběžné se schodištěm) ozn.č.8

stůl š. 2060 MM	6ks	12360 MM
mezistěna š-36 MM	7 ks	252 MM

celková š. 6 přepážek		12612 MM
celková vzdálenost příček z SDK		12632 MM
povolený nadměr sestavy		20 MM

přepážkové pracoviště 2,02 9 přepážek

ozn.č.11

stůl š- 2060 MM	9 ks	18540MM
mezistěna š-36 MM	10ks	360 MM
celková š. sestavy		18900 MM
celková vzdálenost příček z SDK		18920 MM
povolený nadměr sestavy		20 MM

přepážkové pracoviště 3.05 sestava 19 přepážek

ozn.č.15

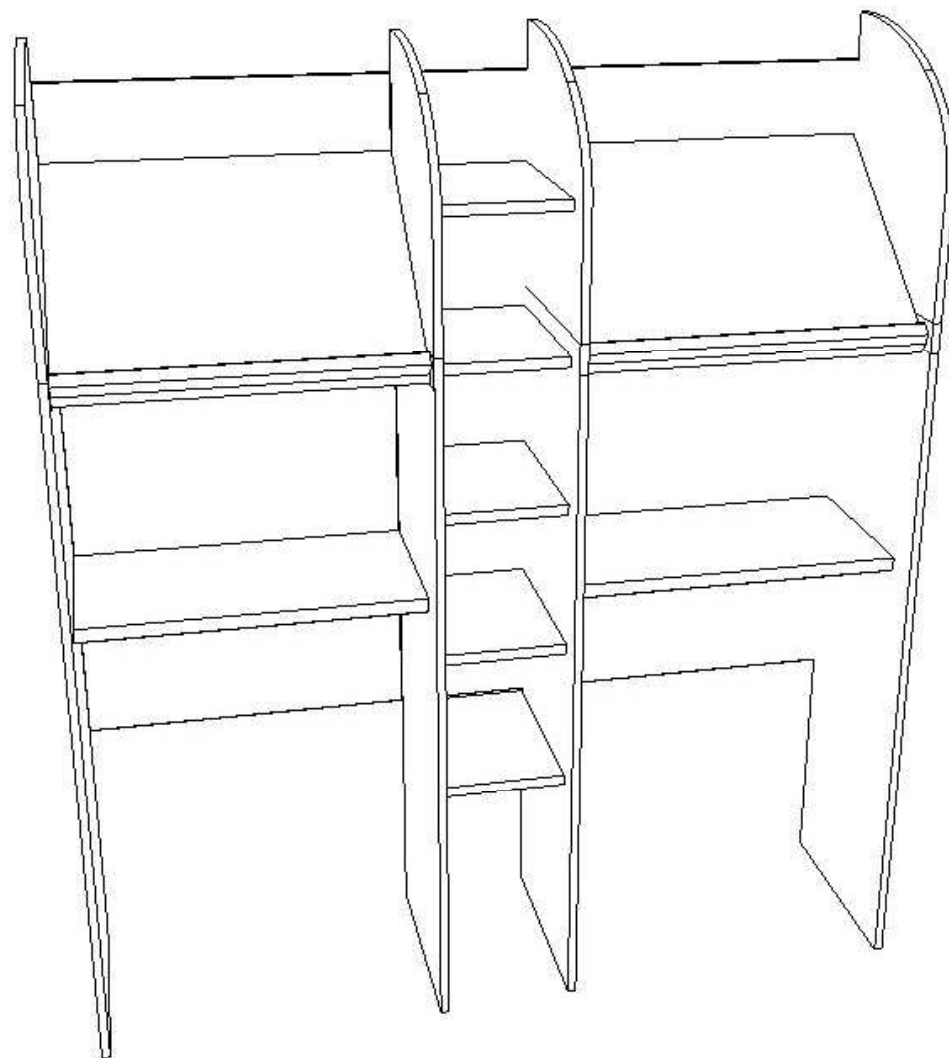
stůl š. 2060 MM	19	39140MM
mezistěna š-36 MM	20	720 MM
celková š. sestavy		39860MM
celková vzdálenost příček z SDK		39880 MM
nadměr sestavy		20 MM

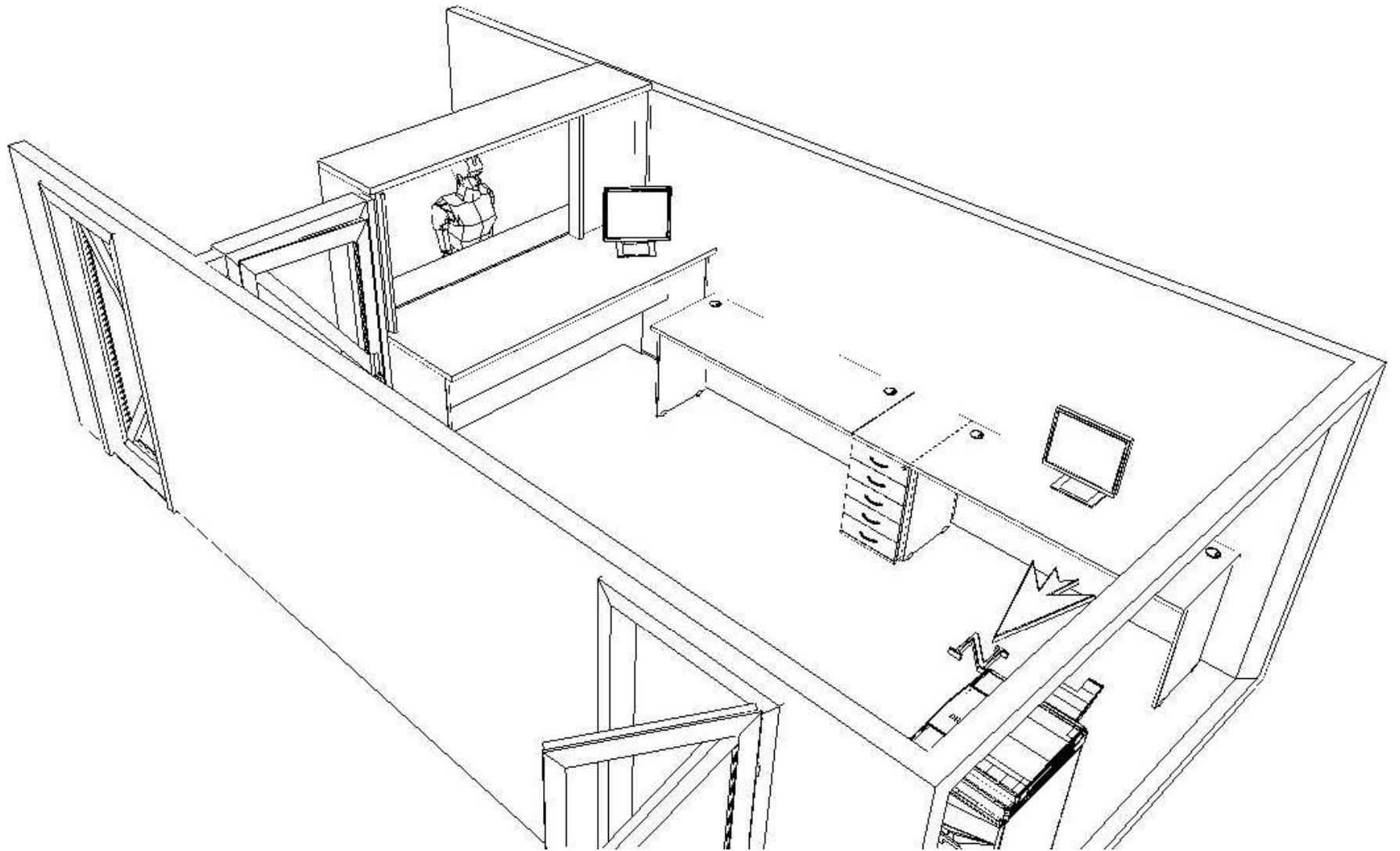
přepážkové pracoviště 3.05 sestava 6 přepážek

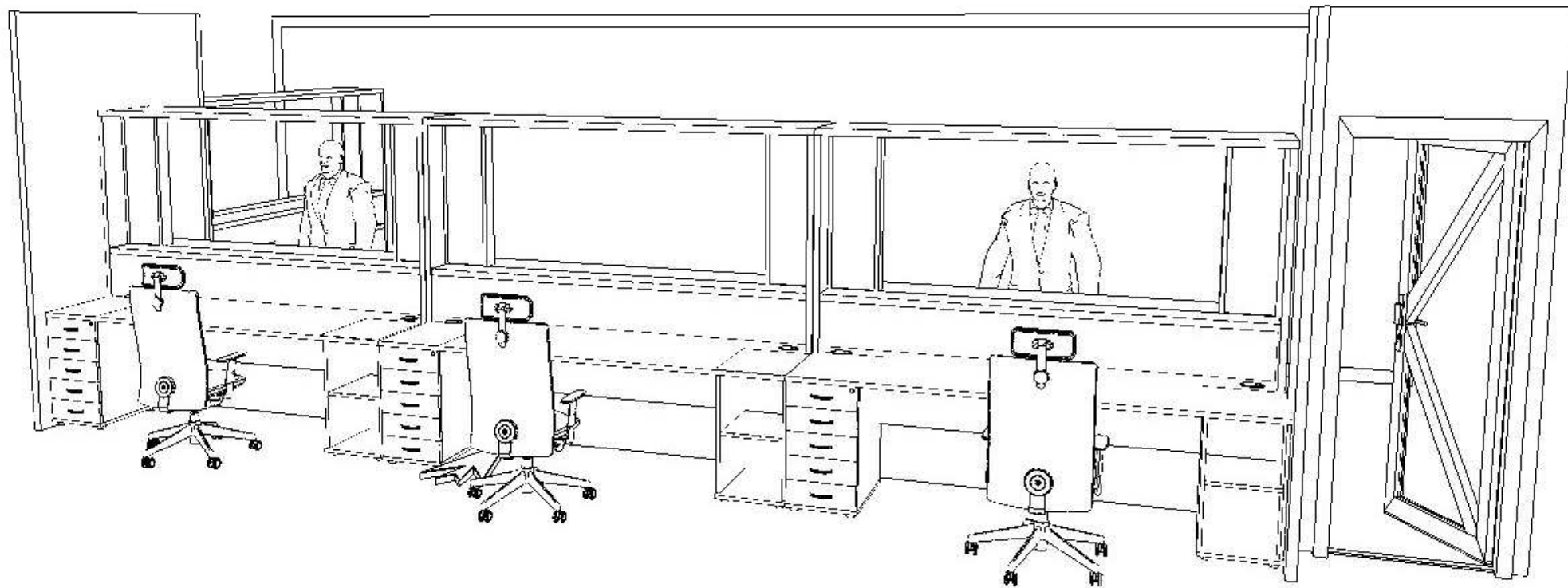
ozn.č.14

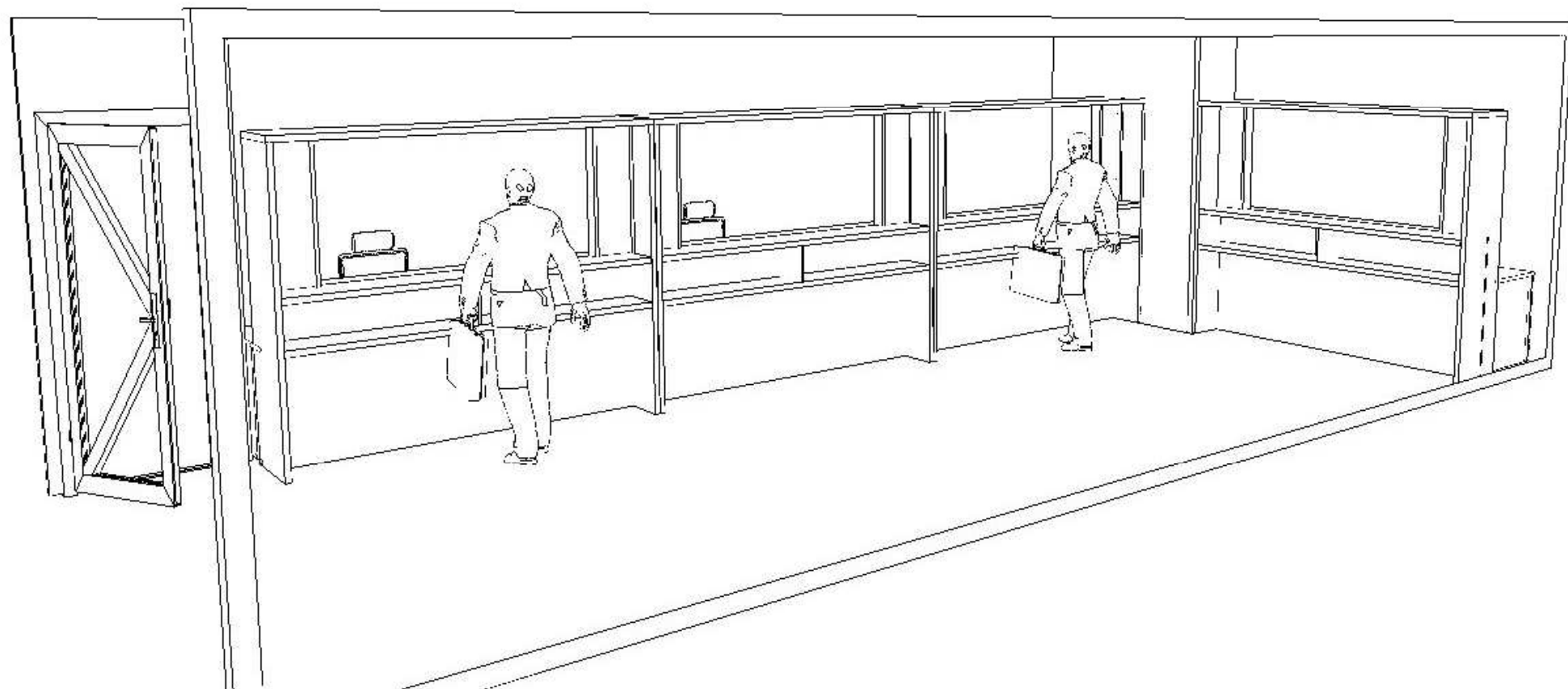
stůl š. 2060 MM	6 ks	12360MM
mezistěna š-36 MM	7 ks	252 MM
celková š sestavy 6 přepážek		12612MM
vzdálenost příček z SDK		12632MM
povolený nadměr sestavy		20 MM

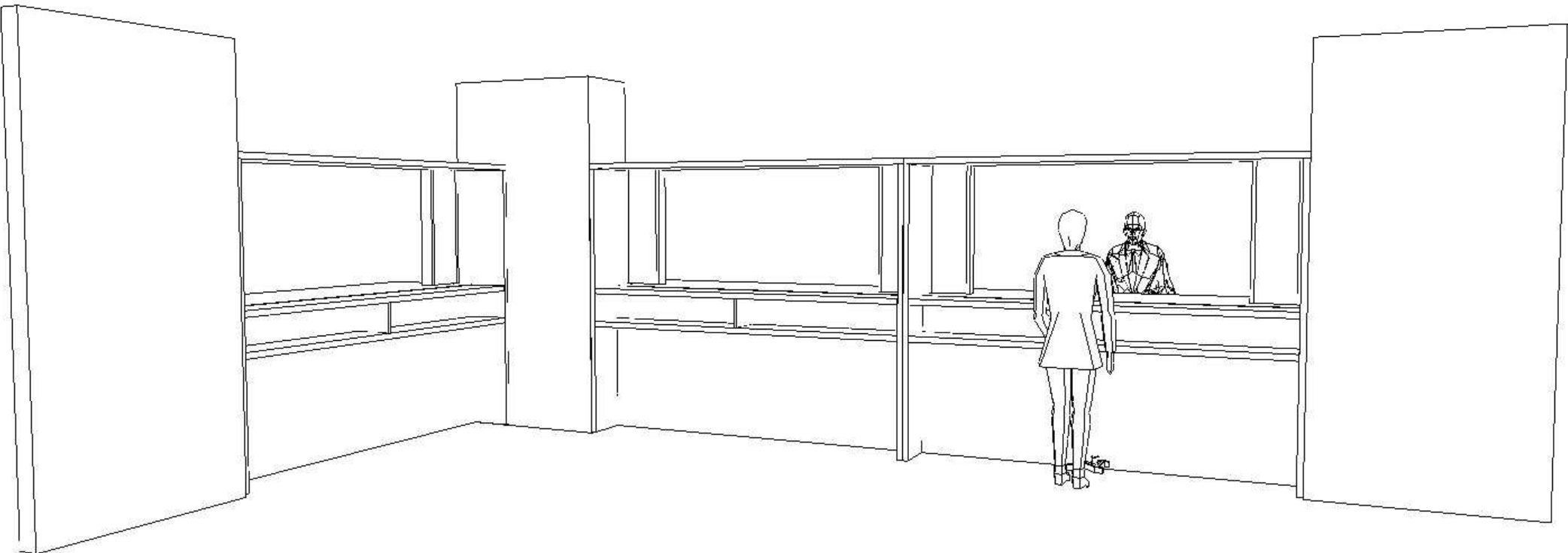
ozn.č. ... je v půdorysex zaslaných jako příloha k SOD, rozměry mezi SDK příčkami dodržet-ozn.žlutou











Přepážka-Pokladna

konstrukce pokladny shodná s přepážkovými pracovišti.Lamino Egger W1000 St9

součástí pokladny je peněžní přesuvná miska s bezpečnostním sklem obr.č.3

přepážka zasklena sklem VSG 44.2/2xESG4mm kaleným ,sklo uchyceno nerezovými "U" profily do boků a horní části přepážky(obr.1)sklo rozměr 600x1000 MM

peněžní přesuvná miska integrovaná do stolové desky tl.38mm s abs čelní čelní hranou,provedení W 1000 a bočními hranami oplepenými abs hranoou

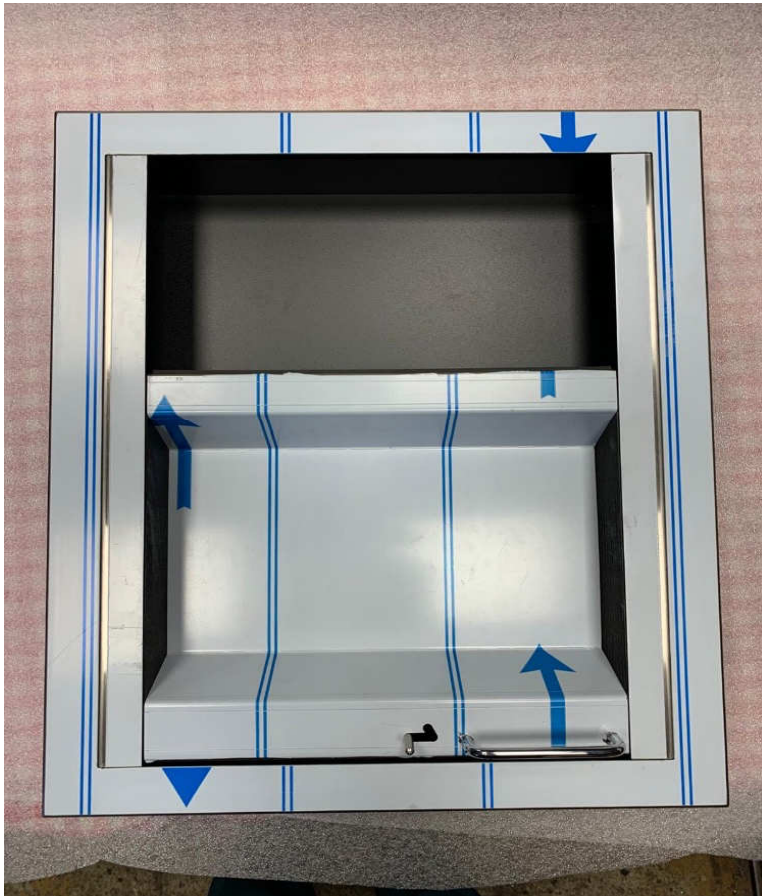
Stolá deska pracovníka přepážky z DTDL rozměr 1265x800MM

podnož stolu kovová s rektifikací, barva ral 9006 (obr.2)

Obrázek 1



obr.č.3



obr 2



Přepážkové pracoviště- info centrum,podatelna

konstrukce přepážky je vyrobena z DTDL tl.36MM v dekoru w1000 st.9 bílá, opatřena Abs hranou 2MM.
spojovací trnož ze strany klienta je v dekoru U 560 Hlubinná modrá tl.18MM, v dolní části opatřena
nerezovým plechem v-150MM.
boky přepážky s rektifikační nožkou integrovanou v bočnici tl.36MM,slouží k vyrovnaní nerovnosti na podlaze.

Stolová deska pro zaměstnance a klienta je z jednoho kusu, dekor w1000 St.9 s abs hranou 2mm.Deska kotvená
do boků přepážky kovovými uhlíčníky a šrouby. V rohu desky bude stolová průchodka d-60MM v barvě bílá.

Mezi klientem a pracovníkem bude skleněná přepážka z Kaleného čirého Conexu tl.8MM(ozn. SklaVSG 44.2/2xESG4mm) kotveného do konstrukce
přepážky nerezovými úchyty viz obr.1, hrany skla zabroušené a leštěné.
mezi stolovou deskou a skl.přepážkou mezera 100MM, přepážka složená ze dvou skel o rozměrech 1520x400
a 1520x900 MM. Mezi skly mezera 50MM

V horní části přepážky bude spojovací trámek z DTDL w1000 st.9 tl.36mm šíře 120MM, do kterého bude kotveno sklo
rozměru 1520x900MM.
v pravé části přepážky je umístěny panel o šíři 430MM pro potřeby značení jednotlivých přepážek, značení není součástí dodávky.

součástí stolu je skříňka s křídlovými dveřmi opatřených zámkem,rozměr skříňky 800x750x480 MM, horní deska skříňky tl.36MM s abs 2MM
ostatní části skříňky z DTDI tl.18MM vše v dekoru w1000 st.9.
součástí skříňky 1 police polohovatelná, záda skříňky pevná z DTDL tl.18MM, skříňka spojená pevným spojem se stolovou deskou
skříňka s rektifikací,pro vyrovnaní stolové desky a skříňky do jedné roviny..

Info centrum + podatelna

součástí stolu pracovníka je kontejner 5 zásuvkový + otevřená policová skříňka, stolové pracoviště výšky 750mm,
výška stolové desky klienta 1150 MM + odkládací police ve výšce 750mm
konstrukce pracoviště + zasklení stejné jako jako u přepážkových pracovišť

Pracoviště ostrahy

konstrukčně i ateriálově řešeno jako ostatní přepážková pracoviště, doplněno o dveře v obložkové zárubni

obr.1

