

Položkový rozpočet

Stavba:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín		
Objekt:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1	
Rozpočet:	1	Stavební	
Zadavatel	Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1 74101 Nový Jičín		IČO: 00298212 DIČ: CZ00298212
Zhotovitel:	Q-VAT, spol. s r.o. Suvorovova 840/16 741 01 Nový Jičín		IČO: 47671386 DIČ: CZ47671386
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			100 906,11
PSV			108 019,71
MON			9 500,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			218 425,82
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	218 425,82 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			218 425,82 CZK
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Popis stavby: Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín

Popis objektu: SO01 - Oprava bytové jednotky 2+1

Popis rozpočtu: 1 - Stavební

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 179,82	31,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			25,15	0,0
64	Výplně otvorů	HSV			15 252,00	7,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 653,75	3,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 948,99	2,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 667,68	0,8
723	Vnitřní plynovod	PSV			1 850,00	0,8
725	Zařizovací předměty	PSV			2 594,80	1,2
728	Vzduchotechnika	PSV			3 381,00	1,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			60 622,00	27,8
776	Podlahy povlakové	PSV			12 336,33	5,6
781	Obklady keramické	PSV			4 693,06	2,1
783	Nátěry	PSV			7 854,46	3,6
784	Malby	PSV			14 688,06	6,7
M21	Elektromontáže	MON			9 500,00	4,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 178,72	1,0
Cena celkem					218 425,82	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín	
O:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1
R:	1	Stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	69 179,82				
1	602033191R00	Penetrační vápenný nátěr stěn a stropu po jednotlivých vrstvách	m2	153,320	150,00	22 998,00	801-1
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,	m2	10,638	63,00	670,19	801-1
3	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2÷3 mm, maltou vápenocementovou	m2	43,920	286,00	12 561,12	801-1
vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,							
4	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	10,940	304,50	3 331,23	801-4
5	612471411RT2	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	109,400	203,50	22 262,90	801-1
na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,							
6	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím v ploše nebo pruzích na plném podkladu nebo na podkladu s dutinami (pod omítku)	m2	16,410	214,00	3 511,74	801-1
7	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	43,920	51,00	2 239,92	
8	622390532R00	Montáž KZS ostění, XPS desky, stěrka+výztuž.tk.	m2	1,015	1581,00	1 604,72	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	25,15				
9	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	2,794	9,00	25,15	800-773
Díl: 64		Výplně otvorů	15 252,00				
10	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh ,plocha do 2,5 m2	kus	5,000	1 162,00	5 810,00	801-1
11	55330365R1	Zárubeň ocelová YH75 rozměr 600 x 1970 x 75 P,L mm	kus	1,000	1 483,00	1 483,00	
12	55330382	Zárubeň ocelová YH75 rozměr 800 x 1970 x 75 P,L mm	kus	2,000	1 647,00	3 294,00	
13		Zárubeň ocelová YZP75 rozměr 1450 x 1970 x 75 P,L mm	kus	1,000	1 990,00	1 990,00	

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín	
O:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1
R:	1	Stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
14	5533301026R	Zárubeň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 75 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30	kus	1,000	2 015,00	2 015,00	SPCM
15		Demontáž žaluzií oken	kus	3,000	220,00	660,00	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 653,75	
16	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	48,750	157,00	7 653,75	801-1
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 948,99	
17	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m	2,060	35,10	72,31	801-3
18	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	6,000	23,00	138,00	801-3
19	968062456R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy přes 2 m2, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m2	8,367	301,50	2 522,65	801-3
20	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,786	511,00	912,65	801-3
21	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	3,767	346,00	1 303,38	801-3
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 667,68	
22	998011004R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou	t	2,379	701,00	1 667,68	801-1
Díl: 723		Vnitřní plynovod				1 850,00	
23	723191101RV1	Hadice flexibilní pro připojení plynových spotřebičů 1/2" , délky 500 mm- s neomezenou životností, dle ČSN požární odolnost 650C po dobu 30min	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín	
O:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1
R:	1	Stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------

Díl: 725	Zařizovací předměty					2 594,80	
24	725619101R00	Montáž plynových sporáků na svítiplyn/metan	kus	1,000	1 370,00	1 370,00	800-721
25	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,000	109,00	218,00	800-721
26	725829201R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	1,000	389,00	389,00	800-721
27	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	3,000	19,10	57,30	800-721
28	725869204R00	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,000	198,50	198,50	800-721
29	55162324.AR	uzávěrka zápachová DN 40 x 6/4"; pro dřez; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub	kus	1,000	362,00	362,00	SPCM
Díl: 728	Vzduchotechnika					3 381,00	
30	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,000	903,00	903,00	800-728
31	42958182R	Odsavač par OP 632 W bílý 600mm - podvěsný typ	kus	1,000	2 478,00	2 478,00	
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					60 622,00	
32	766812115R01	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2400 do 2700 mm mm	kus	1,000	6 245,00	6 245,00	800-766
33	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2400 mm	kus	1,000	533,00	533,00	800-766
34	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	227,00	227,00	800-766
35	54914621R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,000	760,00	3 040,00	SPCM
36	549146400R	kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch Cr; bezpečnostní třída 3	kus	1,000	1 498,00	1 498,00	SPCM
37	61160102R	Dveře vnitřní hladké plné BASIC 1-křídle 700 x 1970 mm bílé	kus	1,000	1 554,00	1 554,00	SPCM
38	61160103R	Dveře vnitřní hladké plné BASIC 1-křídle 800 x 1970 mm bílé	kus	2,000	1 900,00	3 800,00	SPCM
39		Dveře vnitřní hladké ze 2/3 prosklené BASIC 2-křídle 1450 x 1970 mm bílé	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
40	61165642R	Dveře protipožární EI30 plné 1-křídle 800 x 1970 mm HPL 0,8	kus	1,000	15 225,00	15 225,00	SPCM
41	61581625.AR	linka kuchyňská; dl. 2600 mm, v. 2000 mm š = 600 mm, materiál LDTD tl. Min. 16 mm, včetně nerezového dřezu a pracovní desky	soubor	1,000	23 500,00	23 500,00	SPCM
Díl: 776	Podlahy povlakové					12 336,33	
42	776531025RX2	Vyrovnaní podlah, samonivel hmota tl. 2,0 mm, včetně adhézního můstku	m2	2,794	509,50	1 423,54	800-775
43	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	2,794	95,00	265,43	800-775

položky neobsahují žádný materiál

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín	
O:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1
R:	1	Stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
44	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	17,610	126,00	2 218,86	800-775
45	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	16,008	300,00	4 802,40	800-775
46	7765721100RT1	Položení volné podlah z pásů textilních pouze položení	m2	13,920	122,00	1 698,24	
47	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	2,794	690,00	1 927,86	800-775
Díl: 781		Obklady keramické				4 693,06	
48	781101210RT4	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady Provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.	m2	2,280	36,80	83,90	800-771
49	781230121R00	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnoběžně s podlahou,	m2	2,280	725,00	1 653,00	800-771
50	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	2,400	304,00	729,60	800-771
51	23153600R	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní odolnost -30 až 70 °C; barva bílá	kus	0,682	159,00	108,44	SPCM
52	585821389R	malta pro dlažby/obklady lepicí; C2 T S1; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	11,400	22,50	256,50	SPCM
53	597813741R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá	m2	2,622	710,00	1 861,62	SPCM
Díl: 783		Nátěry				7 854,46	
54	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, včetně pomocného lešení.	m2	4,560	229,50	1 046,52	800-783
55	783801811R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	43,920	64,10	2 815,27	800-783
56	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	107,910	37,00	3 992,67	800-783
Díl: 784		Malby				14 688,06	
57	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	153,320	26,50	4 062,98	800-784
58	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	153,320	69,30	10 625,08	800-784

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 2 v domě č.p. 1655 na ulici Hřbitovní 44, Nový Jičín	
O:	SO01	Oprava bytové jednotky 2+1
R:	1	Stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------

Díl: M21		Elektromontáže				9 500,00	
59	220890202R00	Revize	h	5,000	800,00	4 000,00	
60	M21000001	Elektroinstalace	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
		demonťáž svítidel, montáž objímek se žárovkou ve 4 místnostech, bude provedeno osvětlení kuchyňské linky, provedení výměny vypínačů a zásuvek za standardní plastové bílé barvy, přívod do bytu, bytová rozvodnice a kabelové rozvody zůstávají stávající					
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 178,72	
61	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	0,485	153,50	74,45	821-1
		se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,					
62	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,485	153,50	74,45	801-3
63	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,850	300,00	1 455,00	801-3
64	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,485	301,00	145,99	801-3
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
65	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,395	25,60	86,91	801-3
66	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,485	432,50	209,76	801-3
67	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,485	272,50	132,16	801-3

Celkem						218 425,82	
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--