

DOHODA O PŘEVZETÍ STAVBY

kterou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený doc. Ing. Lucií Kozlovou, Ph.D., náměstkyní hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 19. 11. 2024 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 44 1 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČ 70890650
DIČ CZ70890650, plátce DPH

/dále jen vlastník pozemní komunikace či investor/

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy České Budějovice ŘSD s.p,
ve věcech technických Tomáš Voráček, vedoucí provozního úseku ŘSD s.p. Správy České Budějovice.
IČ 65993390

/dále jen „**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**“ /

I. PŘEDMĚT DOHODY

Investor z této smlouvy je vlastníkem silnice II/143 a stavebníkem stavby „**Jižní tangenta České Budějovice (km 0,000 – km 2,706)**“, v jejímž rámci byly provedeny jako vyvolaná investice stavby stavební objekty:

- **SO 102 Okružní křižovatka na I/3**
- **SO 191 Dopravní značení na silnici I/3**
- **SO 421 Veřejné osvětlení křižovatky v km 0,000**
- **SO 422R Napájecí kabel pro veřejné osvětlení okružní křižovatky v km 0,000.**

Vlastník pozemní komunikace je vlastníkem stavby pozemní komunikace, silnice II/143. Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí. Dle ust. §§ 12, 13, 14 zákona č. 13/1997 Sb., nejsou výše uvedené stavební objekty součástí ani příslušenstvím silnice II/143 ani jiných silnic II. a III. třídy v majetku investora.

K provedení předchozího odstavce předává na základě této dohody investor do vlastnictví **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** bezplatně tyto stavební objekty:

- **SO 102 Okružní křižovatka na I/3**

- SO 191 Dopravní značení na silnici I/3
- SO 421 Veřejné osvětlení křižovatky v km 0,000
- SO 422R Napájecí kabel pro veřejné osvětlení okružní křižovatky v km 0,000

včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „**Stavba**“), realizované v rámci stavby „**Jižní tangenta České Budějovice (km 0,000 – km 2,706)**“ a to „**Stavbu**“ za současného splnění podmínek stanovených touto smlouvou do svého vlastnictví přijímá.

II. PŘEVZETÍ VĚCI

Investor předává a **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** přijímá „**Stavbu**“ jako předmět dohody popsaný v čl. I. této dohody se všemi právy, s nimiž stavebník tuto „**Stavbu**“ realizoval, zejména právy vyplývajícími ze smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.

III. ZÁRUKA

Investor prohlašuje, že „**Stavba**“ byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány v rozsahu a kvalitě popsané v předávacím protokole ze dne 27. 6. 2023 sepsaném mezi zhotovitelem stavby, investorem a poskytuje na provedenou „**Stavbu**“ záruku po dobu trvání záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem.

Investor dále prohlašuje, že předmět dohody přejde do vlastnictví **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním „**Stavby**“ tímto právním dokumentem smluvní strany potvrzují, že k předání „**Stavby**“ fyzickým protokolárním převzetím došlo dne 21. 6. 2023, kdy smluvní strany podepsaly potvrzení o převzetí, a **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** byly předány dokumenty ke „**Stavbě**“ v tomto potvrzení uvedené. Investor dále ke dni podpisu této dohody předává **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** tyto dokumenty

- stavební povolení sp. zn. ODSH 51458/2019/mace, vydané Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství dne 17. 7. 2019,
- zápis o předání stavby mezi investorem a zhotovitelem stavby – zjišťovací protokol ze dne 27. 6. 2023,
- kolaudační souhlas sp. zn. ODSH 51458/2019/mace, vydaný Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství dne 2. 11. 2023,
- kolaudační souhlas spis. zn. ODSH 72268/2023/matu1, vydaný Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství dne 13. 6. 2023.

V. HODNOTA STAVBY

Podle položkového výkazu výměr včetně změnových listů byla hodnota „**Stavby**“ stanovena takto:

- SO 102 Okružní křižovatka na I/336 015 094,05 Kč s DPH
- SO 191 Dopravní značení na silnici I/3777 301,46 Kč s DPH
- SO 421 Veřejné osvětlení křižovatky v km 0,0003 990 189,11 Kč s DPH
- SO 422R Napájecí kabel pro veřejné osvětlení okružní křižovatky v km 0,000..477 793,89 Kč s DPH

Jedná se o pořizovací cenu stavby. Předávaná Stavba je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby „**Jižní tangenta České Budějovice (km 0,000 – km 2,706)**“, náklady předávaných stavebních objektů specifikovaných v článku I. této dohody jsou zahrnuty z účetního a daňového pohledu v ocenění stavby „**Jižní tangenta České Budějovice (km 0,000 – km 2,706)**“ – jedná se o tzv. vyvolanou investici a **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** nemůže tuto hodnotu odepisovat.

VI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné „**Stavbě**“ přejde na **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** dnem platnosti této dohody.

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením dohody uhradí investor.

VIII. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

IX. DOLOŽKA DLE ZÁKONA O KRAJÍCH

Tato dohoda o převzetí stavby je platná ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, neboť předání „**Stavby**“ **Ředitelství silnic a dálnic s. p.** bylo Jihočeským krajem schváleno podle ustanovení § 59 odst. 2 písm. e) zákona o krajích na základě usnesení Rady Jihočeského kraje č. 251/2024/RK-3 ze dne 4. 12. 2024.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této dohody, a prohlašují, že tato dohoda neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci dohody berou na vědomí, že dohoda bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

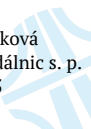
Účastníci dohody po jejím přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavby byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena elektronicky, každý elektronicky podepsaný obraz dohody má platnost originálu.

V Českých Budějovicích, dne

V _____, dne

Digitálně podepsal
Ing. Vladimíra Hrušková
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
22.01.2025 12:50:55



Jihočeský kraj
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.
náměstkyně hejtmana Jihočeského kraje

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy
České Budějovice ŘSD s.p.