

SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ODBORNÉHO LESNÍHO HOSPODÁŘE A DOHODA O BEZESMLUVNÍM VYPOŘÁDÁNÍ

dle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Obec Senice na Hané

se sídlem Jos. Vodičky 243, 783 45 Senice na Hané

IČO: 00299421

DIČ: CZ00299421

zastoupená: **Ing. Michalem Tichým**, starostou

[Redacted signature area]

(dále jako „*vlastník lesa*“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [Redacted signature area]

[Redacted signature area]

(dále jako „*odborný lesní hospodář*“) na straně druhé

(vlastník lesa a odborný lesní hospodář dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře (dále jen „*smlouva*“):

**I.
Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnost (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 lesního zákona a vlastník lesa se zavazuje hradit odbornému lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/022269/2021/ŽP/Kov, platná od 5. 3. 2021 na dobu 10 (deseti) let.
3. Pozemky, k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti dle této smlouvy:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m2	Výkon funkce OLH, výměra v m2	Katastrální území	LV	Obec
185/2	Lesní pozemek	29964	29964	Cakov	10001	Senice na Hané
185/15	Lesní pozemek	1328	1328	Cakov	10001	Senice na Hané
185/16	Lesní pozemek	18	18	Cakov	10001	Senice na Hané
185/42	Lesní pozemek	3826	3826	Cakov	10001	Senice na Hané
605/39	Lesní pozemek	2118	2118	Cakov	10001	Senice na Hané
605/111	Lesní pozemek	4752	4752	Cakov	10001	Senice na Hané
605/112	Lesní pozemek	18176	18176	Cakov	10001	Senice na Hané
605/113	Lesní pozemek	109130	109130	Cakov	10001	Senice na Hané
605/114	Lesní pozemek	4219	4219	Cakov	10001	Senice na Hané
605/116	Lesní pozemek	1589	1589	Cakov	10001	Senice na Hané
622	Lesní pozemek	2796	2796	Cakov	10001	Senice na Hané
631/1	Lesní pozemek	3637	3637	Cakov	10001	Senice na Hané
631/3	Lesní pozemek	8595	8595	Cakov	10001	Senice na Hané
1190	Lesní pozemek	168	168	Cakov	10001	Senice na Hané
1579	Lesní pozemek	282	282	Cakov	10001	Senice na Hané
1587	Lesní pozemek	1341	1341	Cakov	10001	Senice na Hané
1588	Lesní pozemek	1522	1522	Cakov	10001	Senice na Hané
1590	Lesní pozemek	5484	5484	Cakov	10001	Senice na Hané
1626	Lesní pozemek	818	818	Cakov	10001	Senice na Hané
Celkem		199763	199763			

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m2	Výkon funkce OLH, výměra v m2	Katastrální území	LV	Obec
446/2	Lesní pozemek	8832	8832	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
446/3	Lesní pozemek	739	739	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
446/6	Lesní pozemek	3642	3642	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
446/7	Lesní pozemek	4596	4596	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
446/24	Lesní pozemek	1910	1910	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
446/28	Lesní pozemek	817	817	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
449/2	Lesní pozemek	1301	1301	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
453/1	Lesní pozemek	99861	99861	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
454/1	Lesní pozemek	86759	86759	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
454/3	Lesní pozemek	939	939	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
464/2	Lesní pozemek	5918	5918	Senice na Hané	10001	Senice na Hané
Celkem		215314	215314			

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m2	Výkon funkce OLH, výměra v m2	Katastrální území	LV	Obec
665	Lesní pozemek	13430	13430	Odrlice	10001	Senice na Hané
666	Lesní pozemek	274433	274433	Odrlice	10001	
667	Lesní pozemek	43021	43021	Odrlice	10001	
Celkem		330884	330884			
Celkem		745961	745961			

4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si po dobu účinnosti této smlouvy vzájemnou součinnost, zejména za účelem splnění předmětu a účelu této smlouvy, stejně jako se zavazují navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesního majetku vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Při podpisu této smlouvy vlastník lesa předal odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho činnosti (funkce), což smluvní strany stvrzují níže svým podpisem.

2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře pan [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]. Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným vlastníkovi lesa.
4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby odborného lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Litovli, a to nejpozději do 3 (tří) dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 (třiceti) dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti dle této smlouvy řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci výkonu činnosti dle této smlouvy je odborný lesní hospodář povinen zejména:
 - a) poskytovat vlastníkovi lesa plnění vymezená v Příloze č. 3 této smlouvy,
 - b) zachovávat mlčenlivost o vlastníkovi lesa a jeho lesích, a to jak během doby trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, není-li touto smlouvou či právními předpisy stanoveno jinak,
 - c) při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy předat vlastníkovi lesa veškeré dokumenty/listiny týkající se jeho lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.
3. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoli dokumenty/listiny, je povinen mu je do 3 (tří) dnů od jejich nabytí vydat. Jde-li o dokumenty/listiny týkající se vlastnickových lesů, je oprávněn pořídit si jejich opis.
4. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, a to ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost užít i jiných osob; náklady s tímto spojené jdou k tíži odborného lesního hospodáře. Za škodu způsobenou takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.

6. V případě prodlení odborného lesního hospodáře s výkonem činnosti, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství včas, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkovu lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % z čtvrtletní odměny za každý, byť i započatý den prodlení. V případě prodlení odborného lesního hospodáře dle předchozí věty o dobu delší než 15 dnů, je vlastník lesa oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

IV.

Odměna, hotové výdaje

1. a) Za řádný výkon činnosti dle této smlouvy se vlastník lesa zavazuje hradit odbornému lesnímu hospodáři odměnu ve výši **1,60 Kč/ha/den** bez DPH. Celková roční odměna tak činí **43 564 Kč (slovy: čtyřicet tři tisíc pět set šedesát čtyři korun českých)**.
b) úhrada za předchozí řádný výkon činnosti odborného lesního hospodáře za období **od 1.4.2024 do 31.3.2025** činí celkovou částku ve výši **43 564 Kč (slovy: čtyřicet tři tisíc pět set šedesát čtyři korun českých)**.
c) úhradu za předchozí řádný výkon činnosti odborného lesního hospodáře podle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy se vlastník lesa zavazuje uhradit ve lhůtě **do 30. 6. 2025**.
2. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři **čtvrtletně** zpětně, vždy nejpozději do 15. (patnáctého) dne měsíce, bezprostředně následujícího po čtvrtletí, za něj se hradí. V případě, že činnost dle této smlouvy bude odborným lesním hospodářem vykonávána pouze část čtvrtletí, má odborný lesní hospodář nárok na poměrnou část sjednané odměny za dobu, kdy jím byla činnost dle této smlouvy prováděna. Náhradu hotových výdajů je vlastník lesa povinen odbornému lesnímu hospodáři uhradit vždy nejpozději do 15 (patnácti) dnů od předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře (postačí elektronicky prostřednictvím e-mailu).
3. V případě prodlení vlastníka lesa s úhradou odměny a/nebo náhradou hotových výdajů odbornému lesnímu hospodáři je vlastník lesa povinen zaplatit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení. Právo odborného lesního hospodáře na náhradu škody tím není dotčeno.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou, a to od 1.4.2025**.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 (jeden) měsíc a počíná běžet 1. (prvním) dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

3. Poslední den výpovědní doby je odborný lesní hospodář povinen ukončit činnosti dle této smlouvy. Je však současně povinen provést opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody (bezprostředně hrozící nedokončením činnosti).

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Odborný lesní hospodář zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, lesním zákonem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

V , dne:...../

V Černé Hoře , dne:...../

Za vlastníka lesa:

Za odborného lesního hospodáře:

.....

Ing. Michal Tichý

starosta

Obec Senice na Hané

.....



 LS Černá Hora

Lesy České republiky, s.p.