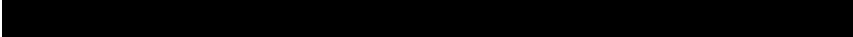
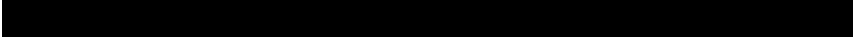


## Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: OSM/24/1581/KAZ ze dne 16.8.2024 (dale jen "Smlouva")

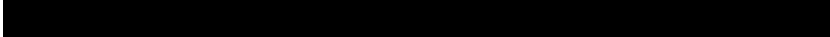
### Akce: Zpracování projektové dokumentace – „Plnohodnotná základní škola Alešova, Turnov II“

#### Objednatel :

Název: Město Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01  
IČO: 00276227  
DIČ: CZ00276227  
Č. účtu:   
Jednající Ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
ve smluvních   
a technických   
věcech   
za objednatele 

dále jen („objednatel“)

#### Zhotovitel :

Název Sdružení pro Plnohodnotnou základní školu Alešova, Turnov II  
První společník Energy Benefit Centre a.s.  
Sídlo Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
IČO 29029210  
DIČ CZ 29029210  
č.ú.   
Zastoupena Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva  
ve smluvních   
a technických věcech za   
zhotovitele jedná  
Druhý společník ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.  
Sídlo společnosti Jeníkovice 111, 503 46 Třebechovice pod Orebem  
IČO 24286923  
DIČ CZ 24286923  
Zastoupena Ing. arch. et Ing. Dušanem Řezaninou, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

#### I. Preambule

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 3 – Doba a místo plnění na změně termínu trvání zakázky. a dále v souladu s čl. 4 – Cena a platební podmínky na navýšení ceny za vícepráce.

Důvodem posunu termínu realizace jsou dohodnuté vícepráce, které bude nutné provést nad rámec původního zadání zakázky.

Dohodnutým předmětem víceprací jsou:

- Vícepráce spočívající zejména v nutné úpravě architektonického návrhu, kdy původní dispoziční uspořádání neodpovídalo z hlediska platných předpisů. Jednalo se o nutné změny komunikací v objektu, přesuny učeben a kabinetů.
- Byla dohodnuta změna gastro provozu (nově bude navržena plnohodnotná kuchyň).
- Tyto změny vyvolají i zvýšení objemu stavby (přístavba jídelny u SO.02, přístavba schodiště a Chodeb u SO.01).
- Bylo upraveno zadání projektu komunikací, kdy pro komunikaci v části mezi sportovní halou a SO.01 bude vypracována samostatná dokumentace pro možnost dřívější realizace.
- Objednatel rozšířil zadání projektu sadových úprav i na území okolo sportovní haly.
- Bylo rozšířeno zadání o vypracování návrhu velkoodběratelské trafostanice a přípojky vysokého napětí, vč. nových areálových NN rozvodů.

A dále v souladu s čl. 4 – Cena a platební podmínky se smluvní strany dohodly na navýšení ceny za vícepráce.

## II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

### Článek 3. Doba a místo plnění - text se vypouští a nahrazuje se novým textem:

|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termín zahájení plnění                                                                                                                                   | neprodleně po podpisu smlouvy, <b>resp. po zveřejnění smlouvy v registru smluv a tedy v den nabytí účinnosti smlouvy o dílo</b>                                           |
| Předání projektové dokumentace pro povolení záměru pro projednání s orgány státní správy – tzv. hrubopis                                                 | <b>nejpozději do 28 týdnů od zahájení plnění</b>                                                                                                                          |
| Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu |                                                                                                                                                                           |
| Zahájení inženýrské činnosti po zpracování připomínek objednatele                                                                                        | nejpozději 4 týdnů od odevzdání hrubopisu                                                                                                                                 |
| Předání projektové dokumentace pro vydání povolení stavebního záměru – tzv. čistopis                                                                     | dle lhůt dotčených orgánů a stavebního úřadu                                                                                                                              |
| Předání projektové dokumentace pro provedení záměru, položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběr dodavatele stavby                                     | do 16 týdnů od výzvy objednatelem, která bude následovat nejpozději do 12 měsíců po vydání pravomocného povolení záměru (v závislosti na rozhodnutí zastupitelstva města) |
| Předání projektu interiéru                                                                                                                               | do 16 týdnů od výzvy objednatelem, která bude následovat nejpozději do 12 měsíců po vydání pravomocného povolení záměru (v závislosti na rozhodnutí zastupitelstva města) |
| Dozor projektanta                                                                                                                                        | předpoklad rok 2026 - 2028                                                                                                                                                |

**Článek 4. Cena a platební podmínky – text se vypouští a nahrazuje se novým textem:**

| <b>Předmět díla</b>                                                         | <b>Cena díla bez DPH<br/>v Kč dle Dodatku č. 1</b> | <b>Cena díla včetně DPH<br/>v Kč dle Dodatku č. 1</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Projektová dokumentace pro<br/>povolení záměru</b>                       | <b>4 415 000 Kč</b>                                | <b>5 342 150 Kč</b>                                   |
| Inženýrská činnost                                                          | 90 000 Kč                                          | 108 900 Kč                                            |
| <b>Projektová dokumentace pro<br/>provedení záměru vč. výkazů<br/>výměr</b> | <b>2 260 000 Kč</b>                                | <b>2 734 600 Kč</b>                                   |
| Projektová dokumentace<br>interiéru                                         | 645 000 Kč                                         | 780 450 Kč                                            |
| Dozor projektanta v Kč za 200<br>hodin                                      | 200 000 Kč                                         | 242 000 Kč                                            |
| <b>CENA DÍLA CELKEM</b>                                                     | <b>7 610 000 Kč</b>                                | <b>9 208 100 Kč</b>                                   |
| Dozor projektanta v Kč / hodinu                                             | 1 000 Kč                                           | 1 210 Kč                                              |

**III.**

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Obě strany prohlašují, že veškeré jednotkové ceny, uvedené v příloze jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Praze dne:

V Turnově dne: