



Smlouva o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „OZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8,
jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D. – ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 68378271
DIČ: CZ68378271

(dále jen " **Objednatel** ")

a

1.2 Ing. Josef Ženíšek

se sídlem: Láskova 1797/13, 148 00 Praha 11 – Jižní Město
právní formou: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 12374776
DIČ: neplátce DPH

(dále jen " **Poskytovatel** "),

(dále společně jen " **Smluvní strany** " nebo každý z nich samostatně jen " **Smluvní strana** ").



2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Touto Smlouvou se Poskytovatel zavazuje poskytnout Objednateli služby v rozsahu a specifikaci uvedenými níže (dále jen „**Služby**“) a Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytnuté Služby sjednanou odměnu.
- 2.2 Předmětem Služeb je zajištění poradenské činnosti v oblasti energetiky pro Objednatele.
- 2.3 Služby zahrnují zejména následující činnosti:
- 2.3.a Návrhy opatření vedoucí ke snižování spotřeby a optimálnímu využití elektrické energie, vody a tepla.
 - 2.3.b Výkon odborného dozoru při realizaci projektů a akcí v oblasti energetiky, poradenská činnost při přípravě investičních záměrů a projektů.
 - 2.3.c Sledování a vyhodnocování dodržování standardů kvality dodávek a služeb v energetice.
 - 2.3.d Zajišťování implementace legislativních požadavků v oblasti energetiky.
 - 2.3.e Zajištění výběru dodavatelů energií a správy smluv o dodávkách energií.
 - 2.3.f Analýza dat a nákladový controlling, zpracování analýz, statistik a výkazů (technická administrativa) a podkladů pro fakturace za dodávky energií.
 - 2.3.g Součinnost při péči Objednatele o technický stav, funkčnost a seřízení silnoproudých elektrických zařízení, včetně spolupráce při zajišťování servisních kontrol a revizí.
 - 2.3.h Zajištění provozu fotovoltaických elektráren, měsíční vykazování výkonů na OTE-CR, včetně zpracování podkladů pro účtárnu Objednatele.
 - 2.3.i Zpracování podkladů pro přefakturaci spotřeby energií podružným odběratelům.
 - 2.3.j Pravidelné konzultace k činnostem dle odst. 2.3.a – 2.3.i. v sídle Objednatele, minimálně 2x měsíčně, v rozsahu max. 20 hodin.
 - 2.3.k Jiné služby v oblasti zajištění energií pro Objednatele.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění jsou pracoviště Objednatele „Slovanka“ na adrese Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8, „Cukrovarnická“ na adrese Cukrovarnická 112/10, 162 00 Praha 6, „HiLASE“ na adrese Za Radnicí 828, 252 41 Dolní Břežany, „Brain4Industry“ na adrese Za Radnicí 933, 252 41 Dolní Břežany a sídlo Poskytovatele, a to v závislosti na charakteru konkrétní činnosti.
- 4.2 Místem předání případných výstupů souvisejících s poskytováním Služeb je sídlo Objednatele.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Odměna za poskytované Služby je stanovena sazbou ve výši 800,- Kč za hodinu bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**Odměna**“) s předpokládaným rozsahem 50 hodin měsíčně.
- 5.2 Daň z přidané hodnoty vypořádají smluvní strany dle platných právních předpisů. Poskytovatel není plátcem DPH.
- 5.3 Souhrn odměn za poskytované Služby v době trvání Smlouvy nepřekročí 600.000,- Kč (slovy: šeststetisíc Korun českých).
- 5.4 Není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, zahrnuje Odměna veškeré plnění Poskytovatele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné plnění dle této Smlouvy, veškeré náklady Poskytovatele nutné k realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy a k jeho předání včetně cestovného, veškerých poplatků a pojištění a jiné



dokumenty potřebné k řádnému plnění. Součástí Odměny je rovněž poskytování běžných nebo obvyklých podkladů, účast na poradách s Objednatelem a konzultacích s Objednatelem při realizaci Služeb, to vše podle skutečných potřeb Objednatele.

- 5.5 Úhrada Odměny bude probíhat měsíčně na základě faktur. Fakturu je Poskytovatel oprávněn vystavit vždy k pátému dni následujícího kalendářního měsíce doby poskytování Služeb. Pro účely každé fakturace zpracuje Poskytovatel výkaz činností provedených dle této Smlouvy včetně časového rozsahu, který po schválení kontaktní osobou Objednatele bude vždy tvořit povinnou přílohu faktury.
- 5.6 Každá faktura vystavená Poskytovatelem na základě této Smlouvy musí obsahovat číslo této Smlouvy.
- 5.7 Objednatel preferuje elektronickou fakturaci na elektronickou adresu efaktury@fzu.cz.
- 5.8 Lhůta splatnosti faktur je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Poskytovatele.
- 5.9 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené v § 435 OZ.
- 5.10 Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započítat proti pohledávkám Poskytovatele kteroukoli svoji pohledávku za Poskytovatelem, jejímž důvodem jsou škody způsobené Poskytovatelem.

6. ZADÁVÁNÍ SLUŽEB

- 6.1 Poskytovatel je povinen zahájit plnění každé jednotlivé Služby vždy na základě jejího zadání kontaktní osobou Objednatele, a to ve lhůtě 1 pracovního dne ode dne jejího zadání, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 6.2 Doby plnění Služby stanoví Objednatel dle jejího rozsahu a složitosti s tím, že Poskytovatel je oprávněn stanovenou dobu plnění překročit, pokud nutnost takového překročení doloží a zdůvodní.
- 6.3 Poskytovatel je oprávněn odmítnout zadání Služby nebo odmítnout stanovený termín zahájení Služby z důvodu vytíženosti jiným plněním pro Objednatele nebo z důvodů zvláštního zřetele hodných.
- 6.4 Objednatel je povinen sdělit Poskytovateli veškeré podstatné informace související s realizací Služby.
- 6.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda Poskytovatelem plní řádně a v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a příslušnými právními předpisy.
- 6.6 Poskytovatel se zavazuje při poskytování Služeb:
 - 6.6.1 dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy včetně jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a samospráv a vycházet z podkladů předaných mu Objednatelem,
 - 6.6.2 zabezpečovat všechny související činnosti výhradně osobně, nedohodnou-li se Smluvní strany na zastoupení jinou osobou s dostatečnou kvalifikací (i s ohledem na příslušnou legislativu), a dále s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy Objednatele,
 - 6.6.3 včas písemně oznámit Objednateli všechny okolnosti, které v souvislosti s ním zjistil a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
- 6.7 Splnění zadané Služby Smluvní strany písemně potvrdí.

7. ZÁSTUPCI A OZNAMOVÁNÍ

- 7.1 Kontaktní osoby Objednatele:



[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

7.2 Kontaktní údaje Poskytovatele:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

7.3 Kontaktní osobu Objednatele lze změnit jednostranným písemným prohlášením / e-mailem Objednatele doručeným Poskytovateli.

7.4 Ve věcech odborných komunikují Smluvní strany prostřednictvím e-mailových adres uvedených v odst. 7.1 a 7.2 Smlouvy.

8. POJIŠTĚNÍ

Poskytovatel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele požadované pojištění kdykoliv doložit ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne výzvy.

9. SPORY

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. Při neúspěšném jednání rozhodne o sporné záležitosti soud, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

10. UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

10.1 Tuto Smlouvu lze ukončit výpovědí, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.

10.2 Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 20 dnů, která začíná běžet prvního dne následujícího po doručení výpovědi na adresu Poskytovatele uvedenou v této Smlouvě, případně elektronicky na e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou v odst. 7.2. Smlouvy.

10.3 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení podmínek této Smlouvy Poskytovatelem. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je přes předchozí písemné upozornění Poskytovatele v prodlení se zaplacením jakékoliv platby dle Smlouvy delším než 30 kalendářních dnů.

10.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení jedné Smluvní strany druhé Smluvní straně na její adresu uvedenou v této Smlouvě.

11. SMLUVNÍ POKUTY

11.1 Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky, a Objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.

11.2 Poskytovatel odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto Smlouvou. V případě porušení těchto povinností je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 25.000,- Kč a Poskytovatel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.



- 11.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Poskytovatele, se kterým je spojena smluvní pokuta dle této Smlouvy.
- 11.4 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy na kontaktní e-mail Poskytovatele či Objednatele.
- 11.5 V případě porušení svých povinností dle této Smlouvy je Poskytovatel povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, která povedou ke splnění příslušného závazku ze Smlouvy, pokud je to možné.

12. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyžádání by jim mohlo způsobit újmu, s výhradou těch případů, kdy to Smluvními stranám ukládá právní předpis, nebo pokud se kterákoliv smluvní strana domáhá svých práv podle této Smlouvy.
- 12.2 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
- 12.3 Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, neumožňuje-li jednostrannou změnu Smlouva či právní předpis.
- 12.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 12.5 V případě, že nebude smluvními stranami podepsána elektronicky, bude tato Smlouva sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu. Objednatel obdrží dvě (2) a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
- 12.6 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze, dne 13. 01. 2025



RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

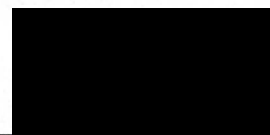
Fyzikální ústav AV ČR
Fyzikální ústav AV ČR
veřejná výzkumná instituce
Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8
IČO: 68378271 DIČ: CZ68378271
-1-

PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Doklady k podnikání Poskytovatele:

- Živnostenský list – Poradenská činnost v oblasti hospodaření s energiemi a vodou
- Živnostenský list – Zprostředkovatelská činnost v oblasti hospodaření s energiemi a vodou

V Praze, dne _____



Ing. Josef Ženíšek

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 03.02.2025 08:44:50

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Ženíšek**
Datum narození: **15.09.1949**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Láskova 1797/13, 148 00, Praha 4 - Chodov**
Identifikační číslo osoby: **12374776**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti kanoistiky, vodní turistiky a raftingu**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **01.10.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **01.10.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Hostinská činnost**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **09.08.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Projektování elektrických zařízení
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **26.01.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin**

Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **23.04.2014**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 11**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.