

SMLOUVA O DÍLO č. 220125

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku uzavřeli :

1.Smluvní strany

Město Rychnov nad Kněžnou
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 00275336

zastoupená : Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: 494 509 100

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č. účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města.

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Milan Bělka a Tomáš Kafuněk, odbor správy nemovitostí

telefon: 494 509 160 nebo 494 509 306, 602 114 822 nebo 773 772 609

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz , tomas.kafunek@rychnov-city.cz

ve věcech dodávky oprávněn jednat:

(dále označena jako „objednatel“)

na straně jedné

a

Václav Holoubek,

Peklo nad Zdobnicí 89, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 74679562

DIČ: CZ8011113385

Podnikám na základě živnost. listu vydaného MÚ Rychnov n. Kn. pod c.j. ŽÚ/2010/07/Dv

bank. spojení: 78-9349170257/ 0100 Komerční banka

ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: **Holoubek Václav**

(dále označena jako „zhotovitel“)

na straně druhé

společně pak označeni jako „smluvní strany“

2 . Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo „**dodávku a montáž klimatizace dle nabídky č. 73-24 ze dne 03.09.2024.**
Místo Instalace: Školní jídelna RK, Javornická 1596, 516 01 Rychnov nad Kněžnou“.
(tato nabídka je oddělenou součástí této smlouvy) a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně cenu dle čl. 3 této smlouvy.
- 2.2 Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, služby a pod. potřebné k bezvadnému provedení díla.
- 2.3 Součástí díla je dodání veškerých dokladů v českém jazyce potřebných k provozování budoucího díla dle platných norem a zaškolení pracovníků objednatele.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět sám a nemůže tím bez souhlasu objednatele pověřit jinou osobu. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje řídit pokyny objednatele.
- 2.5 Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v podkladech pro uzavření smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem, vč. jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu Objednatele, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

3 . Cena :

- 3.1 Cena rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2 byla dohodnuta pevnou částkou ve výši:
Cena bez DPH: 564 725 Kč
DPH : 118 592,25 Kč
Cena celkem: 683 317,25 Kč
- 3.2. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl Zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat.
- 3.3. Právo na zaplacení ceny za řádně provedené dílo tj. bez vad a nedodělků vzniká zhotoviteli na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
- 3.4. Splatnost 15 dní počíná běžet od obdržení faktury na e-mailovou adresu fakturace@rychnov-city.cz.

4 . Čas plnění - termíny

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **do 15.03.2025**
- 4.2 Dílo se považuje za provedené, pokud bude dokončeno a objednatelem převzato. O předání a převzetí se sepíše předávací protokol. Objednatel převezme dílo bez vad a

nedodělků v souladu se smlouvou, technickým postupem a v souladu se všemi ČSN, které se k dílu vztahují. Součástí protokolu bude i certifikát, vztahující se k dílu, záruční list a návod k obsluze v českém jazyce.

- 4.3 Zhotovitel se zavazuje v případě nedodržení smluvního termínu tj. uhradit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý den v prodlení, splatnou do 5 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti ceně za dílo.

5. Součinnost objednatele

- 5.1 Pro zabezpečení splnění předmětu této smlouvy objednatel zajistí zhotoviteli tyto věci:
- připojení jednotek k síti elektrického napětí
- 5.2 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 této smlouvy, dále po vzájemné dohodě umožní zhotoviteli v provozní době přístup do prostor montáže v objektu za účelem provedení výše uvedených prací.
- 5.3. Na požádání zhotovitele se objednatel zavazuje zajistit uzamykatelný prostor pro materiál a nářadí. Objednatel nenese zodpovědnost za ztrátu materiálu během provádění díla.

6. Záruční podmínky a servis

- 6.1 Zhotovitel poskytuje na komplexní dodávku díla dle smlouvy záruku za jeho jakost, tj. že dílo bude v po níže stanovenou dobu způsobilé k jeho použití pro daný účel a že si zachová dohodnuté, případně obvyklé vlastnosti v tomto rozsahu:
a) **36měsíců** na strojní zařízení,
b) **36+24měsíců** na vlastní montáž a potrubí
- 6.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.
- 6.3. Nadstandardní záruční podmínky, které řeší servisní smlouva platí pouze v případě dodržování doporučeného intervalu pravidelných technických prohlídek (nejméně 1x ročně), které provádí zhotovitel.
- 6.4. Veškeré servisní zásahy na zařízení v době 36+24 měsíců je oprávněn provádět výhradně zhotovitel nebo jím pověřená firma. Další servis zajišťuje zhotovitel na požádání nejméně po dobu 60-ti měsíců od data předání díla. Bližší údaje o poskytované záruce jsou uvedeny na záručním listu, který bude předán po ukončení díla.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám s tím, že bude hájit dobré obchodní jméno objednatele a usilovat o jeho prospěch.
- 7.2 Zhotovitel bude dílo provádět tak, aby zajistil ochranu veřejného zájmu a životního prostředí. V případě výskytu odpadů bude postupovat v souladu a pokyny objednatele (organizační směrnice objednatele k environmentálním vlivům).
- 7.3 Veškeré změny nebo doplňky rozsahu nad rámec díla musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny smluvními stranami a provedeny formou písemného dodatku s termíny a výší platby.
- 7.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.6 Pokud ve smlouvě nebylo dohodnuto jinak, řídí se práva povinnosti z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 7.7 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.8 Oddělenou přílohou této smlouvy je nabídka č.73-24 ze dne 3.9.2024.
- 7.9 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 22.1.2025 číslo usnesení 47/2025.
- 7.10 Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

V Rychnově nad Kněžnou 29.1.2025

V Rychnově nad Kněžnou 29.1.2025

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele