

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

č. S928/2017/219

I.

Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

ve věcech technických jedná: Ondřej Pecháček (technický pracovník pro stavební činnost)

(dále jen „objednatel“)

a

ČAJAN s.r.o.

IČO: 01726153

DIČ: CZ01726153

sídlo.: Pivovar 154, Protivín

zastoupený : panem Liborem Čajanem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek smlouvy o dílo:

Tímto dodatkem se mění následující odstavce smlouvy o dílo, a to takto:

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **286 286,02 Kč** bez DPH, slovy dvěstěosmdesátšesttisícdvěstěosmdesátšest korun dva haléře bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

XIII.

Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tento dodatek smlouvy vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost tohoto dodatku smlouvy vázána na jeho uveřejnění, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou tímto dodatkem smlouvy upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.

4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněním), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí tohoto dodatku smlouvy je příloha – změnový list 1 a 2, zápisy z KD, cenový rozpočet

V Protivíně, dne: 24. 4. 2017

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne: 3. 02. 2017

.....
Libor Ča
jednatel sp



ČAJAN s.r.o.
PIVOVAR 19
IČ: 0172615

.....
In
řeějovice

Lesy České republiky, s.p. (00)
se sídlem PIVOVAR 19 (250 01, okres: Protivín)
500 01 Dobruška, PIVOVAR
IČ: 47110-01, IAF: CZ01BARDU
Křižsko - parkoviště Čaján, zastavovací
Sedec Žlábek, 201 110 - Protivín, 191 110 - Křižsko

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č.: 2	
		Datum změny: 17.7.2017	
Název veř. zakázky: ÚPRAVY A ÚDRŽBY HÁJOVNY TĚŠINOV 46			
Zhotovitel: ČAJAN S.F.O.			
Objednatel: LESY ČR s.p., LESNÍ SPRÁVA VODNĀNY			
Název akce (majetku): HÁJOVNA TĚŠINOV 46	Charakter akce: I (N) IP NP	Číslo objektů:	Stavební díly:
Popis změny: BĚHEM KOMPLETACE KOUDELNY BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE V PŮVODNÍM OHŘÍVAČI VODY SE NACHÁZÍ VELKÉ MNOŽSTVÍ USAZENÉHO ZREZKÉHO KALU A JSOU ZREZKÉ I TOPNĚ SPIRÁLY			
Zdůvodnění změny: Z DŮVODU ZJIŠTĚNÉHO STAVU OHŘÍVAČE BY MUSĚLA BÝT PROVEDENA VÝMĚNA U NEJBLIŽŠÍ DOBĚ			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ONDŘEJ PECHÁČEK		Datum: 17.7.2017	
do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Termín dokončení do:	
do časového plánu (Ano/Ne):		Bilance:	
Dopady: do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N:	+ 5371,90 Kč bez DPH
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: (N): 5	
Konečná celková cena akce po změně		236 286,02	Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		236 286,02	K
Zástupce zhotovitele - jméno: LÉNKA MARŠANOVÁ	Datum: 14.7.2017	Podpis	
Zástupce objednatele - jméno: ONDŘEJ PECHÁČEK	Datum: 17.7.2017	Podpis	
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr) NABÍDKA DODAVATELE - SIKO			
Poznámka:			

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY				Změna č:	1
				Datum změny:	3.7.2017
Název veř. zakázky: ÚPRAVY A ÚDRŽBY HÁJOVNY TEŠÍNŮV 4C					
Zhotovitel: ČAJAN s.r.o.					
Objednatel: LESY ČR s.p., LESNÍ SPRÁVA VODNĀNY					
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:		
HÁJOVNA TEŠÍNŮV 4C	I (N) IP NP				
Popis změny:					
<p>TO ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍCH OMÍTEK A KERAMICKÝCH OBKLADŮ A OTEVŘENÍ KRABÍČEK V KOUPELNE HÁJOVNY BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE STÁVAJÍCÍ EL. ROZVODY JSOU V HLINÍK - TDI A ZHOTOVITEL SE DOHODL NA UYMĚNĚ TĚCHTO NEUHODNÝCH ROZVODŮ.</p>					
Zdůvodnění změny:					
HLINÍKOVÉ ROZVODY NEUHYHOUJÍ SOUČASNÝM NORMATM					
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:				Datum:	
ONDŘEJ PECHAČEK				3.7.2017	
do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):				Termín dokončení do:	
do časového plánu (Ano/Ne):				Bilance:	
Dopady: do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N:	+ 8 077,90 Kč bez DPH		
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: (N) 8077,90			
Konečná celková cena akce po změně			280 914,12	Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			280 914,12	Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:		LENA HARBANOVÁ	Datum:	3.7.2017	Podp.
Zástupce objednatele - jméno:		ONDŘEJ PECHAČEK	Datum:	3.7.2017	Podp.
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr)					
POLOŽKOVÝ ROZPOČET, FOTODOKUMENTACE, SD					
Poznámka:					

POČASÍ: ZATAŽENO DEŠT 20°C

PRACOVNÍCI: 1 (BEČKA)

PRACOVNÍ DOBA:

PRACOVNÍ POSTUP: OBKLÁDÁNÍ KOUPELNY

15.7.2017

POČASÍ: POLOJASNO 21°C

PRACOVNÍCI: 1 (BEČKA)

PRACOVNÍ DOBA:

PRACOVNÍ POSTUP: OBKLÁDÁNÍ KOUPELNY,
ČÁST DLÁŽBY KUCHYŇNĚ.

16.7.2017

POČASÍ: POLOJASNO 21°C

PRACOVNÍCI: 1 (PETRAVĚK)

PRACOVNÍ DOBA: 4:30

PRACOVNÍ POSTUP: USTAVOVÁNÍ STROPA OKNA
V KOUPELNĚ, ZADÍPĚNÍ TAHAČY,DĚLÍ KOMPLETEM KOUPELNY BYLO ZHOTOVENO
SE PŘÍVODNÍ BOJLER (STÁDÍ ČCA AD POKOJ)

VYKLAZATE VELE MNOŽSTVÍ UNÁZEVNĚNÉ

REZN A JINA PŘEBLĚ I ŽÁKOVY K
TOPNĚNÍ UPIRALATY.

17.7.2017

ZÁPIS OBJEDNATELE

- PROVEDENA PROHLÍDKA PROVEDENÝCH PRACÍ
- PROBĚHO OBLOŽENÍ KOUPELNY A NYNÍ ZAČALA
JEJÍ KOMPLETE VIZ. ZÁPIS STAVBYVEDOUcí FIRMY
- PROBÍHÁ POUKÁDRA DLÁŽBY V KUCHYŇSKÝCH
PROSTORÁCH BUDOVY

POČASÍ: YASNO 30°C

3. 4. 2014

PRACOVNÍCI: 4 (DIBO, BILIK, VACEK, BINAŘI M.)

PRACOVNÍ DOBA: 6:00 - 11:00 h

PRACOVNÍ POSTUP: MONTÁŽ PŘÍVODŮ ELEKTŘIKY
Z ROZVADĚČE DO STŘEDNÍ, HRNBEŽ ZITOM
KONPELNA.VĚ Z PŘÍVODŮ HLINÍKOVÝCH ROZVODŮ ELEKTRO-
INSTALACE DOMODNITU S INVESTOŘEM, ŽE BŮDE
PRO KONPELNU PŘÍVEDENA A PŘEVEDENA
NOVÁ ELEKTROINSTALACE

PROVEDENIA PROHLÍDKA A POŘIZENA FOTODOCUMENTACE, VIZ. DENÍK LIST

POČASÍ: POLOYASNO 24°C

4. 4. 2014

PRACOVNÍCI: 4 (DIBO, BILIK, VACEK, BINAŘI M.)

PRACOVNÍ DOBA: 6:00 - 11:00 h

PRACOVNÍ POSTUP: INSTALACE NOVÉ
ELEKTROINSTALACE OD ROZVADĚČE DO
KONPELNY, ROZVOD TO KONPELNĚ, STŘEŠNÍ
STŘEŠNÍ KONPELNÍ. ZASTŘÁNÍ A HATNĚNÍ
VÝKOTŮ NEBI STŘEŠNÍ A DOITET.

POČASÍ: POLOYASNO: 26°C

5. 4. 2014

PRACOVNÍCI: 3 (DIBO, VACEK, ŠETEK)

PRACOVNÍ DOBA: 6:00 - 18:00 h

PRACOVNÍ POSTUP: VYBOMBÁČNÍ A VYVEDENÍ
ZÁRUBNÍ KONPELNA

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: LESY ČR OPRAVA HÁJENKY TĚŠÍNŮV
 Objekt: 17_31_04 - Elektroinstalace doplnění
 JKSO:
 Místo: Těšínov
 Objednatel:
 Zhotovitel:
 Projektant:
 Zpracovatel:
 Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 03.07.2017
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtu				8 077,90
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				8 077,90
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	8 077,90	1 211,69
Cena s DPH				9 289,59
v CZK				

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

ROZPOČET

Stavba: LESY ČR OPRAVA HÁJENKY TĚŠÍNŮV

Objekt: 17_31_04 - Elektroinstalace doplnění

Místo: Těšínov

Datum: 03.07.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 077,90

HSV - Práce a dodávky HSV

1 968,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

196,00

8	K	612311131	Potázení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	14,000	14,00	196,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 322,80

9	K	971033561 R	Průraz skrz stěnu do 600 mm	m3	1,000	870,00	870,00
---	---	-------------	-----------------------------	----	-------	--------	--------

5	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	16,000	28,30	452,80
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

997 - Přesun sutě

450,00

12	K	979087212R	Úklid sutí a vybouraných hmot	soubor	1,000	450,00	450,00
----	---	------------	-------------------------------	--------	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

6 109,10

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

4 640,00

6	K	744211111R	Montáž vodičů, přesunutí vypínače (bez svítidel), zapojení v rozvaděči vč. materiálu	kpl	1,000	4 640,00	4 640,00
---	---	------------	--	-----	-------	----------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 469,10

10	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	16,000	11,70	187,20
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

11	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	16,000	3,60	57,60
----	---	-----------	--	----	--------	------	-------

7	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	33,000	37,10	1 224,30
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

