

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325006016

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Konopiště 12, Benešov u Prahy 256 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Československá obchodní
banka, a. s.
číslo účtu: 285867459 / 0300
IBAN: CZ900300000000285867459
ke smluvnímu jednání pověřen:
[redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
a dále [redacted] je příslušné LS na adrese:
Konopiště 12, Benešov u Prahy 256 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
Ing. Petr Jelínek
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Petr Jelínek
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 881 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1171 m ³
Úplata bez DPH:	2 202 651 Kč
DPH:	462 557 Kč
Úplata s DPH:	2 665 208 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V.

Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-driviv/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

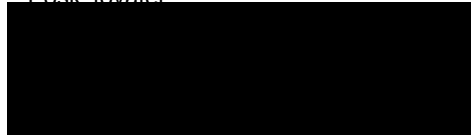
6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

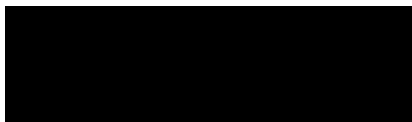
V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325006016											
LS/LZ:	LZ Konopiště											
OŘ / LZ:	LZ Konopiště											
LHC:	1445											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	311A9, 311D10, 311C7, 311C10											
GPS souřadnice OM	49.672734042499656N 14.076264759246907E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, BŘ, OS											
% zastoupení dřevin:	SM 91%, BO 2%, MD 5%, BŘ 1%, OS 1%											
Termín prohlídky:	24.1.2025											
Termín zahájení těžby	3.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	2 202 651	Kč	Vysoutěžená cena:	2 202 651	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1847		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								1171	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	klest bude kompletně vyvezen, uložen na hromady na odvozním místě dle pokynu [redacted], zůstává majetkem LČR											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:												
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu SM SM 91%, BO 2%, MD 5%, BŘ 1%, OS 1%. Těžba čerstvého dříví pro uvolnění stávající přirozené obnovy s důrazem na její zachování. Průměrná přibližovací vzdálenost cca 400m. Porosty rovinaté, v jedné části mírný svah, doporučujeme kombinaci HW 100% + předkacování těžažem z přirozeného zmlazení v objemu cca 400 m3. Těžba v porostech I.ú. Pelech: 311A9, 311D10, 311C7, 311C10. Výřezy porostní mapy v příloze, kontaktní osoba [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Konopiště 12, 256 01 Benešov u Prahy											
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]											
Kontaktní údaje:	[redacted]											
Vypracoval:	[redacted]											
Dne:	21.1.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf aukce I.ú. Pelech.jpg											



Poskytovatel:
Dne: [redacted]

Nabyvatel:
Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

