

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

zastoupené paní Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou,

jako objednatel na straně jedné („**Objednatel**“)

a

TSM Semily s.r.o.

se sídlem: Jatecká 128, 513 01 Semily,

IČO: 25932837, DIČ: CZ25932837,

zastoupená Jiřím Telčerem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 15656

jako zhotovitel na straně druhé („**Zhotovitel**“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí rekonstrukce bytu č. 7 (1+0), Mizerova 608 a bytu č. 4 (2+kk), Pod Vartou 555, vše v Semilech. Bude provedena výměna elektrického rozvodu, odstranění původních obkladů a dlažeb, pokládka nových, instalace nového rozvodu vody, výmalba celého bytu, pokládka nové podlahové krytiny (dále jen „Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo bude stanovena na základě skutečně provedených prací dle ceníku Zhotovitele, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu do 30.04.2025.
- 1.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění staveniště před vznikem škod způsobených Zhotoviteli třetími osobami a rovněž za škody způsobené třetím osobám v případě, že Zhotovitel nezajistí zabezpečení staveniště v souladu s povinnostmi, podmínkami a normami stanovenými právním řádem.
- 1.6 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 1.7 Záruční doba na předmět Díla je 60 měsíců od předání Díla Objednateli.
- 1.8 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 150 Kč. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „*Ochrana osobních údajů*“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 2.5 Tato smlouva byla schválena dne 27.01.2025 Radou města Semily, usnesení č. 250127/RM/33.
- 2.6 Přílohy: č. 1 – ceník TSM platný od 01.01.2024

V Semilech dne 30.1. 2025

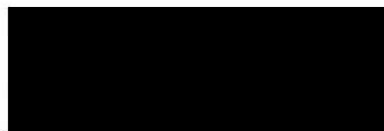
V Semilech dne 30.1. 2025

Objednatel



Bc. Lena Mlejnková,
starostka

Zhotovitel



Jiří Telčér
jednatel

CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024

MECHANIZOVANÉ PRÁCE A OSTATNÍ PRÁCE

ceny jsou uvedeny bez platné sazby DPH

Činnost	Tarifní	Kč/	Kč/
ZÁKLADNÍ MECHANIZOVANÉ PRÁCE	jednotka	15 min	hodina
Vyhrnování a úklid sněhu vozidlem ZEBRA , MITSUBISHI.	15 min	275	1100
Vyhrnování a úklid sněhu traktorem LAMBORGHINI	15 min	250	1000
Vyhrnování sněhu či seč trávy (Amazona, mulčer apod.) - ZETOR (do 74 kW)	15 min	200	800
Vyhrnování komunikací a úklid sněhu vozidlem HOLDER	15 min	188	750
Příplatek za použití sypače posypových materiálů při zimní údržbě	15 min	65	260
Sečení trávy zahradním malotraktorem KARSIT	15 min	125	500
Sečení trávy traktorem Zetor s rotační, mulčovací ,Amazona sekačkou	15 min	200	800
Drcení větví - ZETOR + štěpkovač	15 min	200	800
Práce s nakladačem UN 053,1	15 min	200	800
Práce s nakladačem LOCUST (podkop, vidle, nakl. Lžice, sn. fréza)	15 min	175	700
Úklid komunikací samosběračem SCHMIDT	15 min	235	940
Práce s vozidlem MULTICAR - kropení, čerpání vody	15 min	175	700
Práce s vozidlem FUSO - kropení, čerpání vody	15 min	225	900
Práce s vibračním válcem VH 310	15 min	175	700
Práce s montážní plošinou LC-12-B	15 min	195	728
Přepravní úkony - LAMBORGHINI + vlek, kontejnerový nosič	15 min	213	850
Přepravní úkony - ZETOR + vlek	15 min	188	750
Základní sazba zdržení při přepravních úkonech - do 90 minut	15 min	125	500
Zvýšená sazba zdržení při přepravních úkonech - nad 90 minut	15 min	140	560
Pronájem kontejneru na odpad , sutě den 80 Kč	den		
Pronájem traktorového přívěsu bez rozdílu hmotnosti den 39 Kč			
Práce minibagrem JCB 8035	15 min	233	700
MECHANIZOVNÉ PRÁCE S RUČNÍM NÁŘADÍM	min tarif	kč/ jed	hod
Práce s vibrační deskou nebo vibračním pěchem (s obsluhou)	15 min	120	480
Práce a doprava předmětů pomocí minidumperu Lumag	15 min	120	480
Práce se vzduchovým bouracím kladivem + kompresor Atlasc COPCO	15 min	175	700
Práce s PB hořákem na likvidaci plevele	15 min	85	340
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm asfalt	bm	13	
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm beton	bm	15	
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm železobeton	bm	20	
Použití elektrocentrály + elektrické nářadí (v terénu)	15 min	125	500
Použití tlakového mycího stroje WAP NEPTUNE TEPLÁ VODA bez obsluhy	15 min	117	468
Použití tlakového mycího stroje KARCHER s obsluhou -obě myčky bez vody	15 min	90	360
Použití plotostřihu, zemního vrtáku s obsluhou	15 min	125	500
Práce s el. ručním nářadím - rozbruška, vrtačka, vysavač,	15 min	115	460
Práce s el. ručním nářadím - zblýecí kladivo	15 min	125	500
Práce s ruční motorovou pilou	15 min	100	400
Sečení trávy a náletových dřevin motorovou kosou	15 min	90	360
Práce s autogenní soupravou	15 min	250	1000
Práce s pařezovou frézou Lumag	15 min	145	580
HODINOVÁ SAZBA PRACOVNÍKŮ TSM			
Hodinová sazba pracovníka - pomocné práce	hod	325	
Hodinová sazba pracovníka - stavební a montážní práce	hod	370	
Hodinová sazba pracovníka - elektrikář, automechanik	hod	380	
Práce technika	hod	450	

K cenám při použití mechanizace nebo práce společnosti TSM se připočítá příplatek za práci o víkendy či v noci ve výši 25 %, ve svátek 50 % .

CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024**ODPADY**

ceny jsou uvedeny bez platné sazby DPH

		KČ/ KG	KČ/ KG
		bez DPH	vč. DPH
1	ODPAD KAT. Č. 200 307 - OBJEMNÝ ODPAD	3,47	4,20
2	ODPAD KAT. Č. 200 135 AZBEST	5,79	7,00
3	STAVEBNÍ SUŘ BEZ ROZLIŠENÍ VELIKOSTI KAT.Č. 170 904	2,48	3,00
4	Lepenka	3,47	4,2

CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024
SPECIALIZOVANÉ PRÁCE

ceny jsou uvedeny bez platné sazby DPH

Asfaltování			
Zpracování 1 tuny asfaltové směsi -uložení , válcování,	t	4875	
K položce s připočítává čištění podkladu, řez asfaltových hran, penetrace..			
K práci bude započteno použití - nájem termokontejneru 750 Kč/den			
Lajnování			
A/ LAJNOVÁNÍ PRVOTNÍ			
VDZ -barva bílá bez posypu Sinolac strojem či do šablony	m2	325	
VDZ -barva bílá bez posypu Sinolac znak invalida	ks	200	
DO 10 m2 se dopravní značení provádí v hodinové sazbě - pracovník	hod	325	
Předznačení	m	8	
Příplatek za žlutou barvu	%	15	
K ceně se připočítává - dopravné, čištění a příprava nářadí	1	400	
Dále se připočítává příprava podkladu čištěním			
B/ OBNOVENÍ STÁVAJÍCÍHO LAJNOVÁNÍ			
VDZ -barva bílá bez posypu Sinolac strojem či do šablony	m2	275	
VDZ -barva bílá bez posypu Sinolac znak invalida	ks	190	
DO 10 m2 se dopravní značení provádí v hodinové sazbě - pracovník	hod	325	
Předznačení	m	6	
Příplatek za žlutou barvu	%	15	
K ceně se připočítává - čištění a příprava nářadí za výjezd	1	400	
Dále se připočítává příprava podkladu čištěním			
ZIMNÍ ÚDRŽBA KOMUNIKACÍ			
Pohotovost ZÚ je stanovena dle vyhl. Od 1. listopadu do 31. března			
Pohotovost je v So,Ne svátek od 6:00 do 18:00			
Pohotovost je ve všední den od 2:00 do 6:00 a od 14:30 do 18:00			
Zimní pohotovost	měsíc	115000	
Blokové čištění komunikací			
Do hodinové sazby stroje patří - naplnění, výsyp smetků, nájem DZ			
pro vyčištění dané lokality. Osazení a odejmutí DZ se započítá zvlášť			
Přeprava a montáž tribuny			
	kus	9500	
Výroba betonové směsi			
BETON PRO ČÁSTI DÍLA NEZAJIŠŤUJÍCÍ STATICKOU FUNKCI KONSTRUKCI	m3	2600	
NAKLÁDKA DRTÍ			
Nakládka drtí a písků v prostorách společnosti mechanizací			
do 1,5 tuny - dodávka	ks	40	
do 4 tun	ks	75	
Práce obsluhy Sběrného dvora			
Otevření dvora mimo otevírací dobu - vážení, vydání dokladu o odevzdání odpadu	Kč/ případ		
soukromá osoba - Kč /případ (pouze pokud je obsluha přítomna)	ks	50	
fyzická osoba	ks	100	
	Kč/ hod		
třídění, uložení odpadu	hod	320	

	Vytýčení sítí - pro práce na komunikacích apod.		
	započítává se za každý výjezd 200 Kč paušál na administraci tisk map apod.		
	cena vytýčení a čas strávený při vytýčení sítí * 400 Kč/h technik TSM		
	práce elektřikáře v HZS viz výše		
	Vyjádření k existenci sítí - paušál za jednu zprávu 200 Kč		
	a čas technika na zjištění podmínek a zakreslení sítí		
	pro vyjádření - 400 Kč/h .		
	Převzetí sítí VO po provedených zemních apod. pracech v katastru Semil	ks	350
	Nepředání sítí po provedených např. zemních pracích plus	ks	1500
	náklady na dopravu a práci technika viz výše.		
	ODSTRANĚNÍ NELEGÁLNÍ REKLAMY A SAMOLEPEK NA ZAŘÍZENÍ VE SPRÁVĚ TSM		
	koše, zařízení veřejného osvětlení, dopravní značení , zastávky BUS		
	inzerent či škůdce zaplatí jednorázový poplatek 400Kč za každý kus,		
	plus náklady na odstranění viz níže		
	Mytí DZ a zařízení VO do A5 - odstranění polepu. Plus doprava dle ceníku	kus	250
	Mytí DZ a zařízení VO do A4 - odstranění polepu. Plus doprava dle ceníku	kus	400
	Mytí DZ a zařízení VO do A3 - odstranění polepu. Plus doprava dle ceníku	kus	550
	Pokuta za nepovolené napojení odběru elektřiny ze soustavy veřejného osvětlení.	ks	10000
	Odstranění nelegálního napojení odběru z VO	ks	5000

K cenám při použití mechanizace nebo práce společnosti TSM se připočítá příplatek za práci o víkendu či v noci ve výši 25 %, ve svátek 50 % .

CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024

DOPRAVA

Doprava nákladním vozidlem o nosnosti	do 1 tuny	do 2,5	nad 2,5
1 - 5 km	215	290	350
6 - 10 km	330	400	620
11 - 15 km	460	590	820
16 - 20 km	530	650	930
21 - 25 km	590	800	1100
26 - 30 km	660	950	1350
31 - 40 km	850	1250	1650
41 - 50 km	1040	1500	1800
jednotlivý kilometr nad vzdálenost 50 km při nepřetržité jízdě	17	26	32
jednotlivý kilometr při přerušované dopravě - pravidelné okruhy	35	40	
ZDRŽENÍ PŘI PŘEPRAVĚ			
Zákl.sazba zdržení při přeprav. úkonech-nad 90 minut za 15 min.	110	110	110
Zákl.sazba zdržení při přeprav. úkonech - do 90 minut za 15 min.	140	140	140
Doprava osobními vozidly	jednotka	kč / km	
Doprava osobním vozidlem Suzuki	km	12	
Doprava osobním vozidlem Octavia	km	11	
Příplatek za použití přívěsného vozíku	km	2	

K cenám při použití mechanizace nebo práce společnosti TSM se připočítá příplatek za práci o víkendů či v noci ve výši 25 %, ve svátek 50 % .