



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

72534/2013-MZE-121344



000196356490

Dodatek č.2
k Zápisu o bezplatném užívání nebytových prostor
ze dne 2.4.2013

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Ministerstvo zemědělství

se sídlem: Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 00020478

DIČ: není plátce DPH

zastoupené Ing. Jiřím Šlachtou, ředitelem odboru vnitřní správy

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu:

(dále jen **předávající**)

a

Státní zemědělský intervenční fond

se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, 110 00

IČ: 48133981

DIČ: není plátce DPH

zastoupený ředitelem RO SZIF Hradec Králové Ing. Alešem Sobelem, Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, 500 02

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu:

(dále jen **uživatel**)

Tímto dodatkem se mezi předávajícím a uživatelem mění a doplňuje Zápis o bezplatném užívání nebytových prostor situovaných v České Lípě, ulici Dubické č.p. 2362/56, uzavřeného dne 2.4.2013 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 28.6.2013 (dále jen "Zápis") takto:

Tímto dodatkem se mění a nově zní

Čl. IV. Zápisu

- 1) Užívání nebytových prostor strany sjednávají v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, jako **bezúplatné**.
- 2) Uživatel bude předávajícímu hradit náklady za služby poskytované uživateli v souvislosti s užíváním uvedených nebytových prostor – platby za spotřebu elektrické energie, vodné a stočné, svoz a likvidaci odpadu, úklidové služby, monitoring objektu a další služby

spojené s užíváním (dále jen „Služby“). Dodávku Služeb bude zajišťovat pro uživatele předávající a uživatel mu bude náklady s tím spojené hradit. Výpočet úhrad za služby a spotřebu energie je proveden ve výpočtovém listě, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 3) Úhrada služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním nebytových prostor, tj. náklady na elektrickou energii, úklidové služby a monitoring objektu, bude hrazena měsíčně, na základě faktur vystavených předávajícím. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečným výdajům, které pronajímatel proplatí dodavatelům energií a služeb přepočtených podle podílu uživatelem skutečně užívané plochy v budově. Náklady na vodné a stočné, svoz a likvidaci odpadu budou hrazeny formou stálých měsíčních výdajů, které budou uživateli vyúčtovány na základě skutečnosti minimálně 1x za kalendářní rok.
- 4) Služby budou **splatné** na účet předávajícího vedený u **ČNB č.ú.**
- 5) V případě prodlení s platbou za služby uhradí uživatel předávajícímu kromě dlužné částky i úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní ustanovení Zápisu zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami. Smluvní strany konstatují, že podle tohoto dodatku postupují ve shodě s účinností od 01.12.2013.

Tento dodatek je sepsán ve 4 výtiscích. Každé ze smluvních stran náleží 2 vyhotovení.

V Praze dne: **30. 10. 2013**

V Hradci Králové dne: **- 4. 11. 2013**

**MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ**

Číslo: 6/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
-1-

.....
Ing. Jiří Šlachta

ředitel Odboru vnitřní správy MZe
(předávající)

STÁTNÍ ZEMĚDĚLSKÝ INTERVENČNÍ FOND
REGIONÁLNÍ ODBOR HRADEC KRÁLOVÉ
Ulrichovo náměstí 810
500 02 Hradec Králové
5



.....
Ing. Aleš Sobel

ředitel RO SZIF Hradec Králové
(uživatel)

Výpočtový list úhrady služeb a energií

Vodné a stočné SZIF	celkem 14 zaměstnanců 5 zaměstnanců	35,71%
Elektrická energie SZIF	celkem 485,03 m ² 137,47 m ²	28,35%
Svoz odpadu SZIF	celkem 14 zaměstnanců 5 zaměstnanců	35,71%
Monitoring objektu SZIF	celkem 29 čidel 5 čidel	17,24%
Úklidové služby SZIF	celkem 476,49 m ² 173,87 m ²	36,49%

V Praze dne : 30. 10. 2013

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
-1-



.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel odboru vnitřní správy MZe