

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Střední zdravotnická škola a Obchodní akademie, Rumburk, příspěvková organizace

Františka Nohy 959/6

CZ-408 01 Rumburk, Česká Republika

IČ: 00673773

dále jen „objednatel“,

a

2. JVB Engineering s.r.o.
se sídlem [REDACTED]

IČ: 47287985

DIČ: CZ47287985

Spisová značka: [REDACTED]

zastoupena [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem zakázky je „Oprava systému měření a regulace plynové kotelny, Františka Nohy 959/6, Rumburk“.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo do: 31. 10. 2016

Článek III.

Cena za dílo

1. Celková cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:
129 809,00 bez DPH
27 260,00 Kč DPH
celkem 157 069,00 Kč

Celková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací zakázky v rozsahu a technické specifikace vymezené v tabulce výkazu výměr. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Žádné změny a doplňky předmětu plnění (díla) nesmí být ze strany zhotovitele prováděny ani započaty bez písemného pokynu objednatele. Žádný nárok ani požadavek na navýšení ceny nebo prodloužení termínu plnění ze strany zhotovitele není platný, nebude-li předložen písemně spolu s oceněním a řádným odůvodněním a nebude-li v souladu se smlouvou a zájmy objednatele jím písemně schválen s následným podpisem příslušného dodatku smlouvy.

Článek IV. Platební podmínky

1. Fakturace bude probíhat na základě dokončeného a předaného/převzatého díla bez vad a nedodělků. **Splatnost faktur je 21 dnů**, faktury musí obsahovat náležitosti ve smyslu ustanovení § 13a obchodního zákoníku. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje-li některou z dohodnutých náležitostí. Úhrada bude provedena bezhotovostním platebním stykem. Za úhradu dohodnuté ceny se považuje její odepsání z účtu objednatele.
2. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
4. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 4 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
5. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty.
6. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty.
7. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení je stanovena ve výši 250,-Kč za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen provést odstranění vad a nedodělků ve lhůtě do 30 dnů.
8. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době je stanovena ve výši 250,-Kč za každý případ a den prodlení. Zhotovitel je povinen provést odstranění vad a nedodělků ve lhůtě do 30 dnů.
9. Celková výše smluvní pokuty není omezena limitem z nabídkové ceny zhotovitele a smluvní pokuty mohou být kombinovány.

10. Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
11. Smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení, vyvolané provozními, popř. jinými důvody na straně objednatele.
12. Pokud je zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, je povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení stanovený právními předpisy.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční lhůty takto:
 - a) délka záruční lhůty na dodané zařízení a materiály dle záručních listů jednotlivých výrobců, minimálně však 24 měsíců
 - b) délka záruční lhůty na stavební a montážní práce 24 měsíců
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele.
4. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
 - nebude-li dohodnuto jinak, odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode dne uplatnění reklamované vady vzniklé provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou z příp. úpravy realizační dokumentace nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel,
 - do 2 dnů od uplatněné reklamace odstranit vady, které by ohrozily nebo způsobily či by byly způsobilé způsobit přerušeni nebo omezení (ztížení) provozu rodinného domu nebo ohrozily jeho bezpečnost či způsobily škody,
 - jestliže během záruční doby dojde při provozu provozních souborů ke snížení zaručených parametrů zařízení, provede zhotovitel na vlastní náklady opatření k docílení zaručených hodnot a to nejpozději do 15 dnů od odeslání reklamace.
6. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovené dílo bude předáno „Zápisem o předání a převzetí“ bez vad a nedodělků bránících užívání, ve smluvené kvalitě podle ČSN a v souladu s platnými předpisy ČR, včetně revizí, certifikátů, záručních listů, provozních předpisů, návodů k používání dodaných zařízení, prohlášení o shodě, vč. příslušného proškolení obsluhy.

2. Plnění zakázky bude ukončeno předáním díla a všech podkladů objednateli. V případě vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení, jejich odstraněním a podpisem „Zápisu o odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení“ oběma smluvními stranami.

Článek VII.

Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu rámcovou pojistnou smlouvu na pojištění věci a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě s limitem plnění ve výši 5 000 000,- Kč. Potvrzení o pojištění je přílohou této smlouvy.

Článek VIII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Návrh na úpravu smlouvy je oprávněna předložit kterákoliv ze smluvních stran a musí být podepsán statutárním zástupcem navrhovatele.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Rumburku dne 03. 10. 2016