

Rekapitulace nabídky

CN na výzvu MZ 1 2025 (č...3./ROK 2025) - Malířské práce a výměna podlahových krytin
v prostorách Spolku mediků, Karlovo náměstí 40, Faustův dům, Praha 2
- místnosti č. 2.42 a 2.43

Bourání	25 359,97 Kč
Omítky	25 240,45 Kč
Elektroinstalace - silnoproud	1 410,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	83 701,34 Kč
Podlahy povlakové	99 209,51 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	43 292,28 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	278 213,55 Kč
DPH 21%	58 424,85 Kč
Cena s DPH 21%	336 638,40 Kč

Položkový rozpočet

Bourání		25 359,97 Kč						
31	K	HZS2492	Přípravné práce pro malby a podlahy, vyklízecí práce, stěhování, demontáž drobných předmětů	hod	48,000	380,00	18 240,00 RD	0,5
		Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV						
		3 pracovníci 2 dny						
152	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	128,720	6,00	772,32 RD	0,19
147	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	66,176	7,76	513,39 RD	0,1
180	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	52,240	25,00	1 306,00 RD	
		766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	34,00	68,00 ÚRS 2025/I	
179	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	66,176	67,40	4 460,26 RD	0,26
Omítky		25 240,45 Kč						
84	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m²	128,720	120,00	15 446,40 RD	0,19
78	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	66,176	148,00	9 794,05 RD	0,1
Elektroinstalace - silnoproud		1 410,00 Kč						
25	K	HZS2231	Drobné úpravy rozvodů, opravy lišt apod.	hod	3,000	470,00	1 410,00 RD	
		Hodinová zúčtovací sazba elektrikář						
Dokončovací práce - malby a tapety		83 701,34 Kč						
		784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m²	194,896	42,00	8 185,63 ÚRS 2025/I	
		2*(4,07+6,3)*3+2*(6,05+6,7)*3-3*2-4*1+4,07*6,3+6,05*6,7						
		784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m²	194,896	21,10	4 112,31 ÚRS 2025/I	
19	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn a stropů	m2	194,896	195,00	38 004,72 RD	0,68
		Včetně dropných výprávek ozdobných detailů omítek, trhlín apod.						
		Pozn. Oproti ÚRS snížená cena						
20	K	611181011	Příplatek k cenám za každý další 1 mm sádrové stěrky vnitřních rovných stropů	m2	66,176	44,40	2 938,21 CS ÚRS 2024 01	
101	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	194,896	25,40	4 950,36 RD	
112	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	194,896	68,40	13 330,89 RD	
116	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	52,240	20,00	1 044,80 RD	
		784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m	52,240	13,00	679,12 ÚRS 2025/I	
119	K	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu v sytém odstínu	m2	128,720	58,00	7 465,76 RD	
97	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	66,176	6,33	418,89 RD	
100	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	85,000	15,30	1 300,50 RD	
		Odhad						
98	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	181,411	3,47	629,50 RD	

			(66,176+85)*1,2						
	M		maskovací páska maliřská	ks	10,000	41,50	415,00	ÚRS 2025/I	
			vysvětlení - odhad spotřeby						
	M	58124838	páska maskovací pro maliřské potřeby	1m	1,450				
			10 ks po 30 m, tj. 300m x 1,45= 435, poniženo						
106	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení maliřských prací	m2	66,176	3,41	225,66	RD	
Podlahy povlakové							99 209,51 Kč		
95	K	777111121	Ruční broušení podkladu podlahy	m	66,176	71,60	4 738,20	RD	
61	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	66,176	16,20	1 072,05	RD	
98	K	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy plněný pískem	m2	66,176	198,00	13 102,85	RD	0,17
67	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	66,176	340,00	22 499,84	RD	0,63
			stěrka s vláknem nad parkety						
69	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	66,176	210,00	13 896,96	RD	
70	M	69751011	koberec zátěžový	m2	79,411	380,00	30 176,26	RD	0,28
			plocha x 1,2						
89	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	52,240	122,00	6 373,28	RD	
R	M	61418101R	lišta podlahová dřevěná	m	60,076	58,00	3 484,41	ÚRS 2024/II	
			délka x 1,15						
		766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	2,000	147,00	294,00	ÚRS 2025/I	
		61187511	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 900mm š 200mmkus505,00 Kč	kus	2,000	505,00	1 010,00	ÚRS 2025/I	
			variantně podlahová lišta						
9	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,660	140,00	92,40	RD	
			prahy 2 ks						
10	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,660	132,00	87,12	RD	
93	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím	m2	52,240	45,60	2 382,14	RD	
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní							43 292,28 Kč		
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	66,176	89,00	5 889,66	RD	
			oprava povrchů stropů a zdí						
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	66,176	85,00	5 624,96	RD	
40	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,104	2 230,00	6 920,98	RD	
		998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun	t	3,104	722,00	2 240,78	ÚRS 2025/I	
2	K	HZS1291	Pomocné práce, nastěhování nábytku a podobně	hod	48,000	380,00	18 240,00	RD	
			Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník						
			3 prac 2 dny						
		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,552	301,00	467,09	ÚRS 2025/I	
		997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,484	13,10	386,24	ÚRS2025/I	
			2,771*19						
		469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,552	2 270,00	3 522,56	ÚRS2025/I	

V Praze dne 28.1.2025

Vypracoval: Profis B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4



IČ 27413152
DIČ CZ27413152

