

SMLOUVA

o zajištění akce „XXXI. Střekovský ples“

uzavřená dle ust. § 2201 a násl. a ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami

Provozovatel: E K O F I N P C spol. s r.o.

Fibichova 3547/23, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupený General Managerem Davidem Kopačem

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 49901745, DIČ: CZ49901745

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 5953

a

MO Střekov: Statutární město Ústí nad Labem

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov

Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí n. L.

zastoupený starostou Mgr. Pavlem Peterkou

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 00081531, DIČ: CZ00081531

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy, úvodní ustanovení

- 1) MO Střekov má zájem uspořádat v termínu dle této smlouvy akci „**XXXI. Střekovský ples**“ (též „akce“) v prostorách Provozovatele a v případě splnění všech podmínek této smlouvy uhradit Provozovateli ujednanou cenu. Provozovatel se zavazuje pronajmout pro akci vhodný prostor vč. zajištění dodávek energií a poskytnout doplňkové služby (jídlo a nápoje, obsluha).
- 2) Části této smlouvy týkající se nájmu prostor pro akci se řídí ustanoveními občanského zákoníku upravujícími nájem (§ 2201 a násl. o. z.). Ostatní části této smlouvy se řídí ustanovením § 1746, odst. 2 o. z.

II. Termín a místo konání akce

- 1) Akce „XXXI. Střekovský ples“ se bude konat **dne 21. 2. 2025 od 20:00 hod.** do 22. 2. 2025 do 02:00 hod.
- 2) Místem konání akce je **Hotel a restaurant Větruše**, Fibichova 3547/23, 400 01 Ústí nad Labem.
- 3) Předpokládaná účast na akci je 260 osob.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Provozovatel se zavazuje, že v místě konání akce zajistí:
 - a) vhodný prostor pro akci, a to přinejmenším v rozsahu: sál hotelu, celý restaurant, salonky v prvním a v druhém patře;
 - b) technické a podpůrné služby (zajištění pódia, provoz šaten, zajištění elektrické energie a osvětlení, zajištění teploty v sále dle domluvy s MO Střekov);

c) doplňkové služby (jídlo a nápoje včetně welcome drinku, obsluha v sále a v restauraci, obsluha šatny)

- 2) Provozovatel umožní MO Střekov kontrolu připravenosti před akcí, a to tak, že nejpozději 1 den před konáním akce vyzve MO Střekov ke kontrole.

IV. Odměna provozovateli a úhrada dodatečných nákladů

- 1) Smluvní strany potvrzují, že za nájem prostor a za zajištění služeb včetně předpokládaného občerstvení je sjednána odměna provozovateli ve výši **106 136,86 Kč (slovy jedno sto šest tisíc jedno sto třicet šest korun českých osmdesát šest haléřů) vč. DPH**, přičemž tato odměna zahrnuje položky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Odměna bez DPH činí 91 478,84 Kč.

Tato část odměny je konečná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady Provozovatele spojené s nájmem prostor a zajištění akce, včetně cen energií a včetně zajištění personálu.

- 2) Provozovatel je oprávněn nad rámec této odměny požadovat po MO Střekov úhradu dodatečných nákladů a poskytnutých služeb za podmínky jejich předběžného schválení kontaktní osobou MO Střekov a následného řádného doložení vyúčtováním:

a) občerstvení pro účinkující nad rámec položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy,

b) nápoje pro účinkující nad rámec položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3) Provozovatel je oprávněn požadovat zálohu ve výši 50 000 Kč, splatnou nejpozději do 18. 2. 2025, k čemuž je povinen vystavit řádnou zálohovou fakturu, a MO Střekov se zavazuje tuto zálohu včas a řádně uhradit.

- 4) Provozovatel po skončení akce vystaví fakturu obsahující konečné vyúčtování, jež bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude obsahovat vypořádání poskytnuté zálohy a bude splatná do 14 dnů. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu, MO Střekov je oprávněn požadovat vystavení nové faktury, přičemž až do okamžiku vystavení řádné faktury není v prodlení s úhradou odměny.

- 5) Případný přeplatek vzniklý z poskytnuté zálohy se Provozovatel zavazuje vrátit na výzvu MO Střekov nejpozději do 7 dnů.

V. Stornování akce, smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně okolností tak podstatné, že změna založí zvláště hrubý nepoměr v neprospěch některé ze smluvních stran, přičemž tuto změnu nebylo možné rozumně předpokládat ani ovlivnit, je znevýhodněná strana oprávněna provést stornování akce, avšak pouze za těchto podmínek:

a) na straně Provozovatele pouze v případě, že změna zakládá objektivní nemožnost plnění (zejména z důvodu havárie v místě konání akce) a že změna byla oznámena MO Střekov nejpozději 7 dní před konáním akce; nejsou-li splněny obě tyto podmínky, je Provozovatel povinen za stornování akce zaplatit MO Střekov smluvní pokutu ve výši odměny dle čl. IV této smlouvy,

b) na straně MO Střekov pouze v případě, že jde o zásah vyšší moci (zejména epidemie nebo živelní pohroma) a že změna byla oznámena Provozovateli nejpozději 7 dní před konáním akce; nejsou-li splněny obě tyto podmínky, je MO Střekov povinen za stornování akce zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 30 % odměny dle čl. IV této smlouvy.

- 2) MO Střekov je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zjistí závažné porušení závazků Provozovatele, jež by znemožnilo řádné konání akce, čímž se rozumí nesplnění povinností Provozovatele dle čl. III této smlouvy. V případě takového

odstoupení od smlouvy tím není dotčena možnost MO Střekov uplatnit vůči Provozovateli náhradu vzniklé škody včetně vynaložených nákladů.

VI. Kontaktní osoby

1) Kontaktními osobami jsou:

a) na straně Provozovatele:

b) na straně MO Střekov:

2) Smluvní strany prohlašují a zaručují, že kontaktní osoby byly seznámeny se zpracováním svých shora uvedených osobních údajů a že jim byla poskytnuta poučení o jejích právech dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a dle zákona č. 11/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

VII. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 2) Vztahy neupravené blíže touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že MO Střekov je povinen zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a potvrzují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 5) Uzavření této smlouvy řádně projednala Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov dne **15. 1. 2025** a usnesením č. **712/50R/25** jej schválila.
- 6) Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu uzavřenou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka Provozovatele včetně položkových cen

Za provozovatele
David Kopač

Za MO Střekov
Mgr. Pavel Peterka

datum a podpis

datum a podpis

Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:			
	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	3. 1. 2025		
Příkazce operace:			
Správce rozpočtu:			
Typová smlouva:	☐ ANO / ☒ NE		
AK – právně posoudil:	15. 2. 2023		<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	☒ ANO / ☐ NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	Servis vedení	
Poznámka:	Schváleno usnesením RMO Střekov č. 712/50R/25 ze dne 15. 1. 2025.		

Nabídka konferenčních služeb

Objednavatel: **Statutární město Ústí nad Labem**
 Kontaktní osoba: Statutární město Ústí nad Labem,
 Název akce: Střekovský ples 21.2.2025

PRONÁJEM MÍSTNOSTÍ

Místnost	Termín od	Termín do	Uspořádání	Počet osob	Cena za den
Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	plesové uspořádání	210	6 050,00
salonek 1. patro levý	21.02. 08:00	22.02. 02:00	Výchozí	0	0,00
salonek 1.patro pravý	21.02. 08:00	22.02. 02:00	Výchozí	0	0,00
salonek 2.patro levý	21.02. 08:00	22.02. 02:00	Výchozí	0	0,00
salonek 2. patro pravý	21.02. 08:00	22.02. 02:00	Výchozí	0	0,00
Restaurace	21.02. 17:00	22.02. 02:00	Stravování	50	10 000,00

16 050,00 Kč

Poznámky k pronájmu

Šatna pro účinkující VIP

4 osoby

občerstvení pro VIP - bude uveden čas v kolik se má připravit na salonek.

Karafy s vodou

Šatna pro účinkující KAPELA + CIMBÁLOVKA

POČET OSOB: 15

PRONÁJEM TECHNIKY

Technika	Místnost	Termín od	Termín do	Počet	Cena za den
podium	Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	1	1 815,00 Kč
Světla	Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	1	1 210,00 Kč

3 025,00 Kč

Poznámky k technice

Mezi sloupky na sále

Barevná světla ve stojanu na balkonku

STRAVOVÁNÍ

Druh stravy	Místnost	Termín od	Termín do	Počet	Cena za porci / os.	Cena celkem
welcome drink	Restaurace	21.02. 08:00	22.02. 02:00	260	59,99 Kč	15 598,00 Kč
Nápoje dle skutečnosti	Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	260	0,00 Kč	0,00 Kč
Raut	Hlavní sál	21.02. 18:00	21.02. 18:00	260	39,20 Kč	10 192,00 Kč
Raut	Hlavní sál	21.02. 18:00	21.02. 18:00	260	50,40 Kč	13 104,00 Kč
Raut	Hlavní sál	21.02. 18:00	21.02. 18:00	260	119,90 Kč	31 174,00 Kč
Raut	salonek 2.patro levý	21.02. 18:00	21.02. 18:00	4	114,94 Kč	459,76 Kč
Raut	salonek 2.patro levý	21.02. 18:00	21.02. 18:00	15	114,94 Kč	1 724,10 Kč
						72 251,86 Kč

Poznámky ke stravě

Všichni si všechno platí kromě -osoby označeny žlutou páskou si mohou objednat teplé i studené nápoje na účet MO Střekov

260 X chlebíček se sušenou šunkou a nakládanou zeleninou .

260 x mix dezertů jaké druhy

260x Kanapka - se sýrem a hroznovým vínem - bez česneku

260x Kanapka - alla caprese (s marinovanou mozzarelou a rajčetem s basalkou)

260x Kanapka - Bylinkový tataráček na toustu opečeným na grilu

pro 4 osoby : obložený talíř (výber uzenin, salám,, zelenina,SÝR a pečivo

Čas bude upřesněn !!

pro 15 osoby : obložený talíř (výber uzenin, salám,, zelenina,SÝR a pečivo

Čas bude upřesněn !!

DOPLŇKOVÉ SLUŽBY

Služba	Místnost	Termín od	Termín do	Počet	Cena za kus	Cena celkem
servis	Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	1	7 260,00 Kč	7 260,00 Kč
servis	Hlavní sál	21.02. 08:00	22.02. 02:00	1	6 050,00 Kč	6 050,00 Kč
Šatna u restaurace	Restaurace	21.02. 17:00	22.02. 02:00	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
						14 810,00 Kč

Poznámky k doplňkovým službám

příprava prostor, obsluhující personál , ubrousky, coordinace personálu
Eletrická energie
v čase 19:00-02:00 hodin
2x příjmové místo
2x obsluha

REKAPITULACE CENY

<i>Položka</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena s DPH</i>
Pronájem prostor	13 264,46 Kč	2 785,54 Kč	16 050,00 Kč
Technika	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč
Strava	63 474,71 Kč	8 777,15 Kč	72 251,86 Kč
Ostatní	12 239,67 Kč	2 570,33 Kč	14 810,00 Kč
	91 478,84 Kč	14 658,02 Kč	106 136,86 Kč

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**Nabídka a objednávka:**

Všechny uvedené ceny v cenové kalkulaci jsou platné do konce roku 2025 a včetně DPH.
Na akce od roku 2026 může být ke kalkulaci připočteno navýšení ve výši aktuální inflace.
Nabídka se po emailovém nebo písemném odsouhlasení odběratelem stává platnou objednávkou.

Změny v objednávce mohou být prováděny jen písemně a odsouhlaseny dodavatelem i odběratelem.
V případě redukce počtu osob, má dodavatel možnost přidělit jiný sál, odpovídající velikosti akce.
Bez předchozího písemného nebo emailové odsouhlasení ze strany objednatele, nemá dodavatel povinnost rezervovat daný termín a nabízené kapacity.
Dodavatel rezervuje příslušné kapacity **do data vypršení opce (viz nabídka)**, poté přecházejí nabídnuté kapacity zpátky do prodeje.

Platební podmínky:

Platba za objednané služby bude provedena na základě jedné nebo více zálohových faktur s tím, že úhrada 80% výše objednaných služeb* bude provedena nejpozději 14 dní před termínem konání. Částky budou vypořádány v konečné faktuře, která bude vystavena organizátorem akce nejpozději do sedmi dnů po ukončení akce.

Storno:

V případě, že se nabídka stane platnou objednávkou, souhlasí obě strany při stornu objednávky s těmito smluvními pokutami:

Akce do 25 osob**:

bezplatné storno více než 21 dní před datem konání akce
storno mezi 21 dny až 14 dny před datem konání - smluvní pokuta 30% z ceny objednaných služeb
storno mezi 14 dny až 7 dny před datem konání - smluvní pokuta 50% z ceny objednaných služeb
storno mezi 7 dny až v 3 dny před datem konání - smluvní pokuta 80% z ceny objednaných služeb
storno kratší než 3 dny - smluvní pokuta 100 % z ceny objednaných služeb.

Akce od 26 osob**

bezplatné storno více než 90 dní před datem konání akce
storno mezi 89 dny až 60 dny před datem konání - smluvní pokuta 30% z ceny objednaných služeb
storno mezi 59 dny až 30 dny před datem konání - smluvní pokuta 50% z ceny objednaných služeb
storno mezi 29 dny až v 8 dny před datem konání - smluvní pokuta 80% z ceny objednaných služeb
storno kratší než 7 dní - smluvní pokuta 100 % z ceny objednaných služeb.

Hlášení alergií a intolerancí je nutno v přesném počtu dopředu.

V Ústí nad Labem

Vypracoval:

Cenové nabídky klient potvrzuje

Objednavatel: