

Smluvní strany

Město Rokycany

se sídlem Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany
IČO: 00259 047, DIČ: CZ00259047
zastoupené starostou Ing. Tomášem Radou
jako „*Dárce*“

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

jako „*Obdarovaný*“

uzavírají ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*OZ*“) tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

Prohlášení

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemkové parcely parcelního čísla 2082/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 559 m²
- pozemkové parcely parcelního čísla 2082/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 522 m²

v k. ú. Rokycany, zapsaných na listu vlastnictví 10001, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Dárce **daruje** nemovité věci:

- část pozemkové parcely parcelního čísla 2082/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3 m², která byla vymezena na základě geometrického plánu č. 6425-389/2023 jako díl „b“ a část pozemkové parcely p. č. 2082/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², která byla vymezena na základě geometrického plánu č. 6425-389/2023 jako díl „a“, přičemž oba díly byly sloučeny do nové (v katastru nemovitostí nezapsané) pozemkové parcely p. č. **2082/6** ostatní plocha, dráha o výměře 4 m², v k. ú. Rokycany;

- část pozemkové parcely p. č. 2082/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², která byla vymezena na základě geometrického plánu č. 6425-389/2023 jako nová (v katastru nemovitostí nezapsaná) pozemková parcela p. č. **2082/5** ostatní plocha, dráha o výměře 1 m², v k. ú. Rokycany,

a to se všemi součástmi, příslušenstvími, právy a povinnostmi s nimi spojenými

(dále jen „**Předmět daru**“)

Obdarovanému a Obdarovaný Předmět daru za podmínek uvedených v této smlouvě přijímá do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.

2.2 Geometrický plán č. 6425-389/2023 je **přílohou č. 1** této smlouvy.

III. Prohlášení stran

3.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevázne žádné zástavní právo, že na něm nevážnou dluhy, nájemní práva či jiná práva třetích osob, jiné právní povinnosti a vady nebo omezení vlastnického práva.

3.2 Dárce prohlašuje, že seznámil Obdarovaného se stavem Předmětu daru.

3.3 Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem Předmětu daru, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

3.4 Smluvní strany prohlašují a na důkaz toho připojují své podpisy, že ke dni podpisu této smlouvy neshledaly žádné vady, jež by bránily v uzavření této smlouvy a v převzetí Předmětu daru, a že Obdarovaný k Předmětu daru ke dni podpisu této smlouvy nemá žádných výhrad.

IV. Předání pozemku

4.1 Dárce se zavazuje předat Předmět daru Obdarovanému do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. K předání Předmětu daru je Obdarovaný povinen vyvinout potřebnou součinnost. Budou-li smluvními stranám dostatečně známy poměry týkající se Předmětu daru, mohou se smluvní strany dohodnout, že nedojde k jeho fyzickému předání a převzetí. Marným uplynutím lhůty pro předání se považuje Předmět daru za předaný.

V. Podání návrhu na vklad a úhrada správního poplatku

5.1 Obdarovaný se zavazuje podat návrh na vklad do katastru nemovitostí podle této smlouvy do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

5.2 Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do příslušného katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Obdarovaný.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Tato smlouva byla sepsána dle pravé a svobodné vůle smluvních stran, prosté všeho omylu a byla jimi jakožto správná v tomto smyslu podepsána.

6.2 Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Všechny smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí Obdarovaný, který Dárci následně doručí potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákona o registru smluv.

6.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním dle odstavce 6.2 tohoto článku.

6.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

6.5 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná, neb smluvní strany mají zájem na jejím uzavření i pro ten případ. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahu smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se pak zavazují upravit tuto smlouvu přijetím jiného ustanovení, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.

6.6 Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, a to v podobě listinného vyhotovení podepsaného všemi smluvními stranami nebo elektronického vyhotovení podepsaného zaručenými elektronickými podpisy všech smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy. Uzavření či změny nebo zrušení této smlouvy, zejména formou dodatků smlouvy, provedené jakoukoli jinou formou než je ujednána v tomto článku jsou smluvními stranami vyloučeny, a to včetně dalších forem elektronických a technických prostředků ve smyslu ust. § 562 odst. 1 OZ.

6.7 V případě, kdy není tato smlouva vyhotovena elektronicky ve smyslu čl. 6.6 této smlouvy, je smlouva vyhotovena v listinné podobě v 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží Dárce a dvě vyhotovení obdrží Obdarovaný. Podpisy na vyhotovení pro katastrální úřad musí být úředně ověřeny.

V Rokycanech dne.....

V Praze dne.....

.....
Ing. Tomáš Rada
starosta města Rokycany
Dárce

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel Správy železnic státní organizace
Obdarovaný

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 6425-389/2023

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.

Město Rokycany ve smyslu ustanovení zákona o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Rokycany veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění (zveřejněno dne 20.5.2024, sejmuto dne 11.6.2024), a schválení (zastupitelstvo města č. 5423 ze dne 24.6.2024), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

V Rokycanech dne.....

.....

Ing. Tomáš Rada
starosta města Rokycany