

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem, MBA

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

Reality měsíček s.r.o.

Jugoslávská 3019/22, 700 30 Ostrava-Zábřeh

zastoupena jednatelem Radkem Měsícem

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57455

IČ: 02214873

dále jen „nájemce“

Obsah dohody

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 25.10.2023 nájemní smlouvu č. 188/23/OBH, na pronájem budovy o výměře 66 m² bez č. p., která je součástí pozemku p. č. st. 4556 zastavěná plocha a nádvoří, a dále pozemků p. č. 9/6 o výměře 318 m² a p. č. 9/14 o výměře 40 m², ostatní plocha, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (dále jen „nájemní smlouva“).

Čl. II.

Smluvní strany se na základě žádosti nájemce dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.01.2025. Nájemce předá pronajatý prostor pronajímateli ke dni skončení smluvního vztahu v souladu s nájemní smlouvou.

Čl. III.

1. Smluvní strany této dohody prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým obsahem této dohody.
2. Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek.

Čl. IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a dva pronajímatel.
3. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 23.01.2025 pod č. usnesení 3577/RMOB-JIH/2226/67.

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Radek Měsíc
jednatel