

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem, MBA

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

Charita Ostrava
Kořenského 1323/17, 703 00, Ostrava-Vítkovice
zastoupena Bc. Martinem Pražákem, ředitelem
zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR
č. e. 8/1-08-718/1996

IČO: 44940998

dále jen „nájemce“

Obsah dohody

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2021 nájemní smlouvu č. 241/21/OBH, ve znění dodatku, na pronájem prostoru o celkové výměře 135,72 m² v objektu č. p. 3165, který je součástí pozemku p. č. st. 6495 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (dále jen „nájemní smlouva“).

Čl. II.

Smluvní strany se na základě žádosti nájemce dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.01.2025. Nájemce předá pronajatý prostor pronajímateli ke dni skončení smluvního vztahu v souladu s nájemní smlouvou.

Čl. III.

1. Smluvní strany této dohody prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým obsahem této dohody.
2. Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek.

Čl. IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a dva pronajímatel.
3. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 23.01.2025 pod č. usnesení 3612/RMOB-JIH/2226/67.

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Pražák
ředitel