



Dodatek ke smlouvě o dodávce tepelné energie

číslo ST_15-32109_25-01 (dále jen „dodatek“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších změn.

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégler, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci		
Zmocněnec:	[redacted]		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	[redacted]	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	[redacted]		

2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE) :		Ano	
Číslo odběratele:	S32109		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Statutární město Most		
Se sídlem / bydliště:	Radniční 1, Most, PSČ 434 69		
Zastoupená:	Ing. Marek Hrvol, primátor		
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
IČO / RČ:	00266094	DIČ:	CZ00266094
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.	Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Telefon:	[REDACTED]	E-mail:	[REDACTED]
Zapsána v OR/ŽR:	[REDACTED]		
Adresa pro faktury:	zasílat v elektronické podobě: faktury@mesto-most.cz		
a pro korespondenci:	[REDACTED]		

Článek 2: Předmět dodatku

- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tomto dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo ST_15-32109_00-00 ze dne 30.4.2015 (dále jen „smlouva“), kterým se ruší článek 2 odstavce 3. smlouvy a současně se nahrazuje článkem 2 odstavce 2. tohoto dodatku.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3233-003	VS Kulturní dům	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D
3233-005	VS Budova SMM	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

- Dále se smluvní strany dohodly, že se mění Část B – Technické údaje odběrného místa, Část C – Ceny a zálohy smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

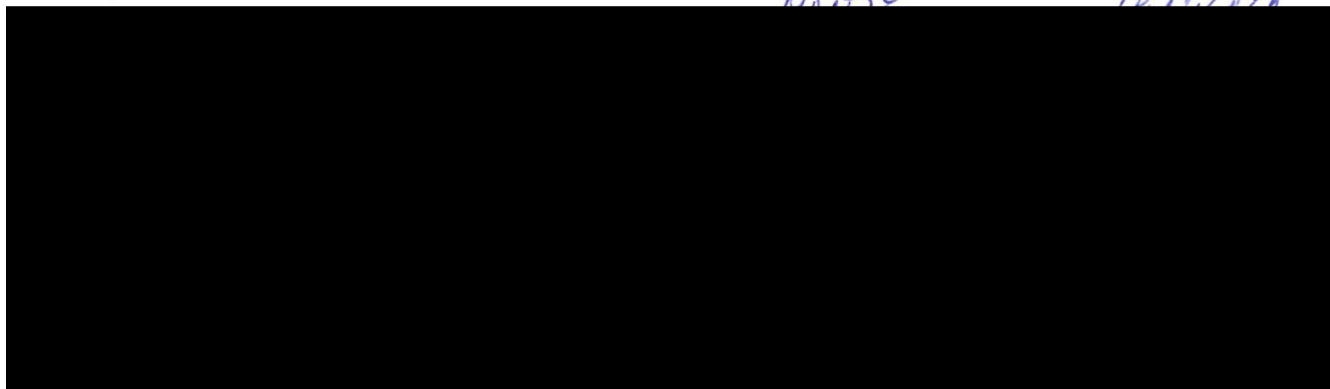
Článek 3: Závěrečná ujednání

- Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
- Tento dodatek je platný ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinný od 1.1.2025. Případná dodávka tepelné energie před podpisem tohoto dodatku byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených tímto dodatkem.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých nedílných součástí uvedených v článku 2 odstavce 3.
- Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.



5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Handwritten signatures in blue ink.





Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2025

Odběratel

obchodní firma/ Statutární město Most
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69
IČO/RČ: 00266094

Odběrné místo

název/adresa: VS Kulturní dům
číslo: 3233-003
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry

1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	130/60 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,60 MW		
Rezervovaná kapacita:	kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	13 133 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	13 133 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 60 °C.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2025

Odběratel

obchodní firma/ Statutární město Most
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69
IČO/RČ: 00266094

Odběrné místo

název/adresa: VS Budova SMM
číslo: 3233-005
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	130/60 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,08 MW		
Rezervovaná kapacita:	639,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	14 405 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	14 405 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
907,7	706,0	655,6	403,4	151,3	100,9	50,4	100,9	151,3	403,4	655,6	756,5	5 043,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 60 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_15-32109_00-00

platnost od: 1.1.2025

Odběratel

obchodní firma/
jméno a příjmení: Statutární město Most

se sídlem/adresa: Radniční 1, Most, PSČ 434 69

IČO/RČ: 00266094

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr GJ, m3 / měsíční odběr kW	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH			
32B1_D	Most	RK	133,03	Kč/kW	148,99	Kč/kW	639	kW
32B1_D	Most	TE	435,97	Kč/GJ	488,29	Kč/GJ	5 043	GJ
32B1_D	Most	DV	52,50	Kč/m3	63,53	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	95 200	443 200				8551321090	538 400
Únor	95 200	344 700				8552321090	439 900
Březen	95 200	320 100				8553321090	415 300
Duben	95 200	197 000				8554321090	292 200
Květen	95 200	73 900				8555321090	169 100
Červen	0	49 200				8556321090	49 200
Červenec	0	24 600				8557321090	24 600
Srpen	0	49 200				8558321090	49 200
Září	95 200	73 900				8559321090	169 100
Říjen	95 200	197 000				8560321090	292 200
Listopad	95 200	320 100				8561321090	415 300
Prosinec	95 200	369 400				8562321090	464 600
Celkem rok	856 800	2 462 300					3 319 100

Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit

Předávací úroveň	Sazba	Komodita	bez DPH od 1.1.2025	vč. DPH od 1.1.2025
Primár	34B1_J, 34B1_Jn, 32B1_Jn	TE	599,47 Kč/GJ	671,41 Kč/GJ DPH 12,%
		DV	52,50 Kč/m ³	63,53 Kč/m ³ DPH 21,%
	32B1_D, 34B1_D, 35B1_D	Rezervovaná kapacita	133,03 Kč/kW měs.	148,99 Kč/kW měs. DPH 12,%
		TE	435,97 Kč/GJ	488,29 Kč/GJ DPH 12,%
		DV	52,50 Kč/m ³	63,53 Kč/m ³ DPH 21,%
	32B1_D32, 34B1_D32	Rezervovaná kapacita	130,37 Kč/kW měs.	146,01 Kč/kW měs. DPH 12,%
		TE	427,25 Kč/GJ	478,52 Kč/GJ DPH 12,%
		DV	52,50 Kč/m ³	63,53 Kč/m3 DPH 21,%
DVS	32C1_D, 34C1_D	Rezervovaná kapacita	194,86 Kč/kW měs.	218,24 Kč/kW měs. DPH 12,%
		TE, ÚT	414,79 Kč/GJ	464,56 Kč/GJ DPH 12,%
		TV	685,05 Kč/GJ	767,26 Kč/GJ DPH 12,%
	32C1_Jn, 34C1_Jn	TE, ÚT	685,05 Kč/GJ	767,26 Kč/GJ DPH 12,%



Sekundár	36C1_J, 36C1_Jn	ÚT	794,20 Kč/GJ	889,50 Kč/GJ	DPH 12,%
		TV	794,20 Kč/GJ	889,50 Kč/GJ	DPH 12,%
	36C1_D, 37C1_D	Rezervovaná kapacita	231,68 Kč/kW měs.	259,48 Kč/kW měs.	DPH 12,%
		ÚT	444,31 Kč/GJ	497,63 Kč/GJ	DPH 12,%
		TV	794,20 Kč/GJ	889,50 Kč/GJ	DPH 12,%
	36C1_DX3	Rezervovaná kapacita	224,73 Kč/kW měs.	251,70 Kč/kW měs.	DPH 12,%
		ÚT	430,98 Kč/GJ	482,70 Kč/GJ	DPH 12,%
		TV	770,32 Kč/GJ	862,76 Kč/GJ	DPH 12,%
	36C1_D32	Rezervovaná kapacita	227,05 Kč/kW měs.	254,30 Kč/kW měs.	DPH 12,%
		ÚT	435,42 Kč/GJ	487,67 Kč/GJ	DPH 12,%
		TV	778,25 Kč/GJ	871,64 Kč/GJ	DPH 12,%
	36C2_D	Rezervovaná kapacita	146,24 Kč/kW měs.	163,79 Kč/kW měs.	DPH 12,%
		ÚT	427,88 Kč/GJ	479,23 Kč/GJ	DPH 12,%
		TV	689,69 Kč/GJ	772,45 Kč/GJ	DPH 12,%

KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 9/13/2025

