

SMLOUVA
o připojení na pult centralizované ochrany
(dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku)
číslo /2025 - PCO

I. Smluvní strany

Odběratel:

Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení	:	TIC BRNO, příspěvková organizace
Zastoupená	:	Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka organizace
Zastoupená ve věcech smluvních	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupená ve věcech provozu	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Sídlo	:	Radnická 365/2, 602 00 Brno
IČ	:	00101460
DIČ	:	CZ00101460
Bankovní spojení	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně oddíl Pr, vložka 18
(dále jen „**Odběratel**“)

Dodavatel:

Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení	:	SECURITY MONIT s.r.o.
Zastoupená ve věcech smluvních	:	Jiří Rybníček, jednatel společnosti
Zastoupená ve věcech technických	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Sídlo	:	Brno, Hoblíkova 6, PSČ 613 00
Provozovna	:	Brno, Hviezdoslavova 29a, PSČ 627 00
Fakturační adresa	:	Brno, Hviezdoslavova 29a, PSČ 627 00
IČO	:	60755792
DIČ	:	CZ60755792
Telefon	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
E - mail	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení	:	KB Brno-venkov
Číslo účtu	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 19684,
(dále jen „**Dodavatel**“)

II. Předmět smlouvy

Po vzájemné dohodě mezi odběratelem a dodavatelem jsou předmětem smlouvy nepravidelné namátkové kontroly (patroly) objektů odběratele uveden v Příloze č. 1 (Seznam střežených objektů) zásahovou jednotkou dodavatele v časech a rozsahu (četnosti) uvedených taktéž v Příloze č. 1.

III. Čas plnění

Dodavatel zahájí poskytování služeb uvedených v čl. II. této smlouvy od **1. 2. 2025** za předpokladu, že bude k tomuto datu smlouva vložena do registru smluv.

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou **1 měsíc**, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

Tato smlouva bude rozvázána vyčerpáním finančního limitu celkové odměny za veškerá plnění poskytnutí Dodavatelem Odběrateli ve výši 150.000,- Kč bez DPH.

IV. Cena

1. Cena za předmět smlouvy, s přihlédnutím k místu plnění, rozsahu střežení a hodnotě střeženého majetku, byla mezi odběratelem a dodavatelem stanovena dohodou a činí:

	Název služby	Cena	Rozsah
a)	Smluvní patrolace pohotovostního vozidla		
	- jednotlivá patrolace činí:	xxx Kč	za 1 patrole 1 objektu
b)	Mimořádná ostraha objektu	xxx Kč	za 1 hodinu
c)	Ostatní služby	nepoužito	

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

V ceně služby je i 0,5 hodina střežení pracovníky pohotovostního vozidla zdarma od příjezdu pracovníků dodavatele ke střeženému objektu do předání objektu pověřené osobě odběratele v případě narušení daného objektu. Každá další započatá hodina je zpoplatněna dle odstavce 1b) mimořádná ostraha objektu. Mimořádná ostraha je služba fakultativní a dodavatel si vyhrazuje právo přerušit mimořádnou ostrahu z kapacitních důvodů, zpoplatněny pak budou pouze hodiny prokazatelně odpracované

2. Výše uvedená dohodnutá cena může být dodavatelem zvýšena po dohodě s odběratelem vždy k **1. 1.** kalendářního roku o míru inflace v ČR zveřejněnou Čes. stat. úřadem. Výpočet zvýšení spolu s dokladem o výši míry inflace je dodavatel povinen předložit odběrateli.

V. Způsob úhrady služeb

1. Dohodnutou cenu za poskytované služby se odběratel zavazuje dodavateli uhradit měsíčně na základě faktury vystavené dodavatelem, faktura bude odběrateli zaslána vždy do 6. dne následujícího měsíce se splatností do 21 dnů ode dne doručení.
2. Splatnou fakturu uhradí odběratel na účet dodavatele vedený u KB Brno – venkov pod č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3. Za nedodržení termínů splatnosti zaslanych faktur má dodavatel právo účtovat odběrateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Bude-li odběratel s úhradou za provedené služby v prodlení více než 30 dnů, má dodavatel právo následující den po uplynutí této doby přerušit výkon sjednaných služeb (dále jen služeb) na dobu do zaplacení pohledávek odběratelem. Dočasné přerušení výkonu služeb z důvodů nedodržení, ve smlouvě dohodnuté, splatnosti daňového dokladu (daňových dokladů) delší než 30 dnů, nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. O dočasném přerušení výkonu služeb není dodavatel povinen odběratele informovat.
5. Neuhradí-li odběratel dlužnou částku do 30 dnů od přerušení výkonu sjednaných služeb dle odst. 4, má dodavatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy z důvodu neplacení odběratelem nezaniká nárok dodavatele na úhradu dlužné částky za provedené služby ani na úroky z prodlení dle smlouvy. Odstoupení od smlouvy zašle dodavatel odběrateli písemně.

VI. Povinnosti dodavatele

1. V případě zjištění napadení střeženého objektu a prostorů, provedou pracovníci dodavatele nezbytná opatření na místě a dle potřeby přes operační středisko vyrozumí Policii, Hasiče, Záchranou službu a pověřeného pracovníka odběratele.
2. V případě napadení střeženého objektu, požáru nebo jiné mimořádné události jsou povinni pracovníci dodavatele informovat pověřeného pracovníka odběratele:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

3. Dodavatel odpovídá za přesné a včasné plnění povinností vyplývajících z předmětu této smlouvy a za to, že výjezd i zásah pracovníků dodavatele bude v souladu s platnými právními předpisy.
4. Pracovníci dodavatele za účelem plnění předmětu této smlouvy a v zájmu ochrany života a zdraví osob, jakož i majetku nacházejícího se ve střeženém objektu při kontrole vstupují na pozemek případně do vnitřních prostor střeženého objektu pouze se souhlasem odběratele. Souhlas se vstupem je vyjádřen předáním klíčů, čipů a kódů ke střeženému objektu. Pracovník pohotovostního vozidla není povinen vstupovat na pozemek případně do vnitřních prostor střeženého objektu, pokud by musel překonávat překážku ohrožující jeho zdraví. Za takovou překážku je považováno například plot, zeď apod. případně i zvíře na pozemku odběratele, které může ohrozit pracovníky dodavatele. Při úkonech jsou pracovníci dodavatele oprávněni vstupovat i ozbrojeni do střeženého objektu. Přitom musí pracovníci dodavatele postupovat s maximální mírou opatrnosti tak, aby co nejvíce šetřili život a zdraví osob oprávněně se zdržujících v objektu odběratele

jakož i šetřili majetek. Pracovníci dodavatele, kteří dle této smlouvy poskytují dohodnuté služby odběrateli, musí být označeni takovým způsobem, aby je nebylo možno zaměnit s jinými osobami.

VII. Povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen po dobu platnosti této smlouvy neprodleně oznámit dodavateli skutečnosti a zjištění, které mají nebo mohou mít vztah k bezpečnosti střežených prostorů a majetku odběratele i na možnost a kvalitu zásahu posádky pohotovostního vozidla. Za významné skutečnosti a zjištění je nutno považovat především stavební úpravy a rekonstrukce (včetně výměny, úpravy a zabudování nových dveří i oken atd.) předmětných prostorů odběratele, dále obdobné změny a úpravy v nejbližším okolí, výměny zámků, od nichž má dodavatel převzaté klíče, možnost přístupu ke střeženým prostorům z míst, do kterých nemá posádka pohotovostního vozidla vstup k provedení jejich kontroly (společné dvorky, sklepy, světlíky atd.) apod.
2. V případě ukončení smluvního vztahu některého objektu dle Přílohy č. 1 (Seznam střežených objektů) je odběratel povinen tuto skutečnost oznámit dodavateli včas, aby dodavatel ukončil poskytování služeb v termínu ukončení smluvního vztahu odběratel-klient.

VIII. Ostatní ujednání

1. Dodavatel neodpovídá za škodu, která odběrateli vznikne na objektu nebo na vnitřním zařízení v důsledku útoku, požáru nebo jiné mimořádné události.
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění.
3. Jakékoliv změny v této smlouvě lze provádět jen po dohodě obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
4. Dodavatel i odběratel odpovídají za zachování mlčenlivosti svých pracovníků o skutečnostech souvisejících s bezpečnostním zajištěním objektu, jakož i o skutečnostech, o nichž se při výkonu činnosti dozvěděli, a to po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po skončení platnosti této smlouvy. Povinnosti zachovávat mlčenlivost může dodavatel a odběratel zprostit své pracovníky jen na základě písemného souhlasu kompetentních zástupců dodavatele a odběratele anebo v případech upravených platnými právními předpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, odběratel i dodavatel obdrží shodně po jednom výtisku. Oba dva výtisky mají platnost originálu.
6. Dodavatel tímto výslovně bere na vědomí, že odběratel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
7. Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Ochrana a zpracovávání osobních údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
9. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.** Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinnosti pak nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Smlouvu zašle do registr smluv odběratel.
11. Dodavatel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
12. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
13. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 30.1.2025

Odběratel:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

TIC BRNO, příspěvková organizace

zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Janulíkovou
ředitelkou organizace

V Brně dne 30.1.2025

Dodavatel:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

SECURITY MONIT, s.r.o.

zastoupen
Jiřím Rybníčkem

jednatel společnosti