



MC22P0049NWV

SD 00062/2017

## Smlouva o dílo č. MP\_549205

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:**

sídlo:

**Městská část Praha 22**

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 10

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

Ing. Martinem Turnovským, starostou

00240915

CZ00240915

Česká spořitelna, a.s. číslo účtu:

dále jen "objednatel"

a

**Zhotovitel:**

zapsaný v:

sídlo:

**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 6108

U Blažanky 2155/18, 150 00 Praha 5

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

Ing. Jiří Urbanec, prokurista společnosti

Ing. Jiří Urbanec

44846444

CZ44846444

Komerční banka a.s. číslo účtu:

(společně též jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:"

### I. Předmět díla

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a instalaci níže uvedených automatických dveřních systémů za podmínek stanovených touto smlouvou v rozsahu a kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům, závazným technickým normám platným v ČR a podmínkám sjednaným touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s technickou specifikací uvedenou v nabídce zpracované zhotovitelem pod č. zakázky PQ-000549205. Cenová nabídka byla zpracována včetně použití multifunkčního čidla splňujícího technickou normu ČSN EN 16005. Pro úplné splnění normy musí objednatel dodat rozměry navazujících konstrukcí na automatické dveře, pro určení potřeby bočních radarů či instalace mechanických zábran. Budou-li rozměry vyhovující, bude norma splněna použitím bezpečnostních čidel uvedených v nabídce. V opačném případě bude nutné rozšířit předmět plnění o dodávku bočních bezpečnostních čidel, nebo objednatel zajistí na vlastní náklady instalaci příslušných zábran. Objednatel bere na vědomí, že pokud v takovém případě, neobjedná u zhotovitele dodání a instalaci případných dodatečných čidel nebo nezajistí instalaci zábran, dokončené dílo nebude zcela v souladu s technickou normou ČSN EN 16005 a přebírá na sebe zodpovědnost za veškeré z toho vzniklé následky.
- 1.2 Rozsah plnění zhotovitele:
- Dodávka 1 ks automatických dveří a 1ks pohonu systému BESAM. (detailní specifikace je součástí příložené cenové nabídky)
  - Doprava na místo montáže, demontáž křidel dveří stávajících, montáž nového dveřního systému a el. pohonu, seřízení automatických dveřních systémů a zaškolení obsluhy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Telefon: +420 286 001 560  
U Blažanky 2155/18 Fax: +420 286 001 570  
150 00 Praha 5 besam@besam.cz  
Česká republika www.besam.com

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka, a.s.

- 1.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

## II. Cena a platební podmínky

- 2.1 Smluvní strany sjednávají cenu díla jako cenu pevnou ve výši Kč 154.600,- bez 21% DPH (slovy stopadesátčtyřtisícšestset korun českých). Výše uvedená cena zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k provedení díla v rozsahu dle předložené nabídky. V případě potřeby dodání dodatečných čidel (viz. Odst. 1.1 této smlouvy) bude cena navýšena.
- 2.2 Cena díla je stanovena bez DPH, která bude uplatněna ve fakturách v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu.
- 2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla takto:  
a) 100 % ceny díla bez 21% DPH tj. Kč 154.600,- na základě konečné faktury vystavené po předání a převzetí díla.
- 2.4 Splatnost konečné faktury je 30 dní od data jejího vystavení. Objednatel se zavazuje uhradit tuto fakturu zhotoviteli -v termínu její splatnosti.
- 2.5 Dodané zařízení je až do doby úplného zaplacení konečné faktury ve vlastnictví zhotovitele. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury o více jak 15 dní po splatnosti je zhotovitel oprávněn provést technická opatření, která znemožní provoz zařízení do doby, než bude platba uhrazena. Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu vzniklou tímto přerušením provozu dodaných dveřních systémů.
- 2.6 V případě prodlení objednatele se zaplacením jednotlivých plateb vzniká zhotoviteli nárok na úhradu smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## III. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. I této smlouvy v termínu **12. – 13. 8. 2017**, za předpokladu předání staveniště k montáži se zajištěnou stavební připraveností v souladu s odst. 4.1 této smlouvy nejpozději týden před samotnou montáží.
- 3.2 Místem plnění díla je objekt Lékařský dům na adrese: Nové náměstí č.p. 1431, 104 00, Praha 114.
- 3.3 Termín plnění díla se prodlužuje o dobu rovnající se době prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy nebo v případě prodlení se zaplacením zálohové faktury podle čl. II. odst. 2.3 písm. a) této smlouvy, či se splněním jiných povinností objednatele dle této smlouvy.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že po dobu působení vyšší moci se staví běh všech lhůt v této smlouvě uvedených. Strana odvolávající se na vznik a působení vyšší moci je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu. Rovněž je tak povinna učinit při zániku vyšší moci. Strana dotčená působením vyšší moci je povinna provést maximální opatření k zamezení a odstranění škodlivých následků vyšší moci a to i v součinnosti s druhou stranou. Vyšší mocí se rozumí mimořádné události a stavy, vzniklé a působící nezávisle na vůli a vlivu smluvních stran po uzavření smlouvy, jako jsou přírodní katastrofa, válečný stav, zákonná stávka apod.
- 3.5 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s dokončením díla ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. To neplatí, pokud důvodem prodlení je neplnění smluvních závazků objednatelům či zásah vyšší moci ve smyslu odstavců 3.3 a 3.4 této smlouvy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Telefon: +420 286 001 560  
U Blažeky 2155/18 Fax: +420 286 001 570  
150 00 Praha 5 besam@besam.cz  
Česká republika www.besam.com

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka, a.s.  
Účet

#### IV. Výzva k montáži a stavební připravenost

- 4.1 Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k montáži resp. upřesnit datum předání staveniště k montáži alespoň jeden týden před požadovaným termínem montáže, a to prostřednictvím formuláře "Výzva k montáži", který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, odeslaného zhotoviteli faxem, emailem či doporučeným dopisem.
- 4.2 Objednatel se zavazuje, že do předání staveniště k montáži zajistí stavební připravenost zcela v rozsahu technické specifikace obsažené v příloze č. 1 této smlouvy. V případě nezajištění stavební připravenosti v plném rozsahu k požadovanému termínu montáže, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s marným výjezdem pracovníků zhotovitele na montáž (zejména náklady na dopravu a náhradu za ztrátu času), a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
- Pokud objednatel bude v prodlení s předáním staveniště k montáži se zajištěnou stavební připraveností v termínu uvedeném v odst. 3.1 této smlouvy delším než 21 dnů, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli skladné 150,- Kč bez DPH za každý den uskladnění objednaného zboží pro realizaci díla dle této smlouvy až do jeho úplného vyskladnění. Dále je zhotovitel v takovém případě oprávněn vystavit další zálohovou fakturu, kterou vyúčtuje objednateli další část ceny díla tak, aby spolu s první zálohovou fakturou bylo vyúčtováno max. 80% ceny díla. Tato případná druhá zálohová faktura je splatná do dvou dnů po jejím obdržení objednatel.

#### V. Skryté překážky

- 5.1 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se stavební připravenosti nebo místa, kde má být dílo provedeno, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, resp. předání díla v dohodnutém termínu, oznámí zhotovitel takovou skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli a vyzve jej k odstranění překážek a navrhne náhradní termín plnění.
- 5.2 V případě, kdy zhotovitel provede na základě výzvy objednatele dodávku zařízení specifikovaného v čl. I této smlouvy na místo plnění a nebude moci provést jeho montáž z důvodu nezajištění řádné stavební připravenosti, má zhotovitel nárok na úhradu plné ceny díla dle čl. II této smlouvy.

#### VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dokončené dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato neprodleně po dokončení montáže. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni vyplnit a podepsat předávací protokol na formuláři, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby. Objednatel je povinen převzít dílo i tehdy, zjistí-li při přebírání díla drobné vady a nedodělky, které nebrání samy o sobě ani ve spojení s jinými užitími díla.
- 6.2 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla.

#### VII. Odpovědnost za vady díla

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dodaný automatický dveřní systém záruku po dobu 24 měsíců, která počíná běžet od protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 7.2 Uvedená záruka se nevztahuje na mechanické poškození skel, lakovaných dílů a těsnících elementů, na škody způsobené vlivem násilné manipulace, špatnou údržbou, neodbornými provozními zásahy či nedodržením návodů k obsluze, které jsou k výrobkům dodávány.
- 7.3 Dále se záruka nevztahuje na práce vyžádané objednatelem, které se netýkají uplatnění odpovědnosti za vady díla, jako je např. vícenásobné seřizování radarů, pojezdů nebo rychlosti posuvu dveřních křidel.
- 7.4 Po dobu záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady díla, jejichž odstranění bude u něj objednatel písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel je povinen zjištěné vady

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

u zhotovitele reklamovat písemně. V reklamaci je povinen vadu popsat a navrhnout zhotoviteli termín osobního prověření reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů po prověření reklamované vady sdělit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud bude uplatněná reklamacie uznána, zhotovitel určí po vzájemné dohodě s objednatelem způsob a termín odstranění vady.

### VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3. jsou Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele, které upravují nebo provádějí v podrobnostech podmínky dodávky díla. Odchylná ujednání v textu smlouvy mají přednost před ujednáními uvedenými v těchto obchodních podmínkách.
- 8.2 Jakýkoliv spor z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou bude řešen s vyloučením pravomoci obecných soudů a s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze, v souladu s aktuální verzí rozhodčího řádu tohoto soudu, a to jedním rozhodcem jmenovaným předsedou rozhodčího soudu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.
- 8.3 Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.
- 8.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
1. formulář „Výzva k montáži“
  2. formulář „Předávací protokol“
  3. Všeobecné obchodní podmínky
- 8.5 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních
- 8.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.8 Smluvní strany dohodou výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu, včetně jejích příloh a případných dodatků dle zákona č. 340/215 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Městská část Praha 22 jakožto objednatel.

V Praze dne 18. 10. 2014

V Praze dne 20. 4. 2014

Za zhotovitel

s.o.

(8)

Jiří Urbanec, předseda komory  
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

starosta  
22



ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Telefon: +420 286 001 560  
U Blažeky 2155/18 Fax: +420 286 001 570  
150 00 Praha 5 besam@besam.cz  
Česká republika www.besam.com

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka, a.s.  
Účet



Příloha  
ke smlouvě o dílo č. MP\_549205

### Výzva k montáži

**Objednatel:**

sídlo:

IČ:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

**Městská část Praha 22**

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

00240915

Ing. Martinem Turnovským, starostou

**Další odpovědné osoby:**

- stavbyvedoucí / jméno :

- další odpovědné osoby / jméno:

tel: \_\_\_\_\_

1. Závazný termín montáže : **12. – 13. 8. 2017**

Nejpozději do 4 týdnů od objednání.

2. Přesná adresa místa montáže/ stavby :

Lékařský dům, Nové náměstí č.p. 1431, 104 00, Praha 114

**3. Objednatel tímto potvrzuje stavební připravenost v rozsahu uzavřené smlouvy o dílo:**

- Připravený stavební otvor pro instalaci dveřního systému - osazené původní dvoukřídle dveře připravené k odinstalování zhotovitelem dveří nových
- Hotová podlaha na +/- 0,0
- Definitivní přívod el.energie - kabel CYKY 3C x 1,5 Cu s volným koncem cca 2,5 m, vyvedeným ve výšce pohonu dveří. Přívod 230V, 50Hz (tolerance kolísání napětí +6%, -10 %).
- Samostatné jištění 10 A el. napájení pro jednotlivé dveře.
- Výchozí revizní zpráva od el. napájení dveřního systému.
- V případě užití jiných zdrojů impulzů pro otvírání dveří než radar. čidla (umístěná na pohonu dveří) jako jsou: velkoplošné spínače AK, PBF, PBS a pod, budou instalovány chráničky pro kabel (např. SEKU 2x0,6), a to z místa instalace spínače do místa dtto vývod napájecího kabelu viz. výše.
- Zajištění 2x FAB pro klíčové ovladače pro aktuálně používaný klíčový systém budovy čp. 1431
- Zajištění volného prostoru pro plynulou montáž – bez činnosti jiných profesí v místě montáže.

Výše uvedená stavební připravenost zabezpečuje provedení montáže v rozsahu dohodnutém podle smlouvy. Nebude-li zajištěna stavební připravenost dle výše uvedené specifikace je si objednatel vědom, že z titulu neúplné stavební připravenosti nebude možné provést montáž a planý výjezd servisních techniků zhotovitele mu bude vyúčtován podle čl.IV odst. 4.2 smlouvy.

v Proze dne 11.7.2017Za objednatele  
razítko, jméno

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

**Příloha č.2  
ke smlouvě o dílo č.MP\_549205  
Předávací protokol**

**(Předávající)****Zhotovitel:**

sídl:

**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

**(Přebírající)****Objednatel:**

sídl:

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22**

Nové náměstí 1250/10

104 00 Praha 10

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

**Smlouva o dílo č.** \_\_\_\_\_**ze dne** \_\_\_\_\_**Předmět díla :** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_**Datum instalace :** \_\_\_\_\_**Místo instalace:****Lékařský dům, Nové náměstí 1431, Praha 114**

Předávající a přebírající tímto prohlašují, že zařízení dodávané dle výše uvedené smlouvy o dílo bylo namontováno, zprovozněno a seřizeno (radarová čidla, rychlosti a prodlevy otvírání dveří) v rozsahu a souladu s podmínkami dle uzavřené smlouvy o dílo a požadavků přebírajícího a došlo k proškolení obsluhy.

Při předávání a převzetí byly zjištěny následující drobné vady a nedodělky, které však nebrání provozu předaného díla:

Specifikace vad a nedodělkůTermín odstraněníOdstraněno dne

Na základě výše uvedeného zhotovitel předává a objednatel přebírá zařízení dle předmětu smlouvy o dílo ve stavu (seřizení) provedenému k dnešnímu datu do svého užívání. Na základě uvedené skutečnosti začíná dnešním dnem běžet záruční lhůta dle smlouvy o dílo.

S funkcí a ovládáním dveří byl dnešního dne seznámen a proškolen (jméno): \_\_\_\_\_

Za zhotovitele-předávající:  
jméno a podpis

Za objednatele-přebírající:  
razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Telefon: +420 286 001 560  
U Blaženky 2155/18 Fax: +420 286 001 570  
150 00 Praha 5 besam@besam.cz  
Česká republika www.besam.com

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka, a.s.  
Úče \_\_\_\_\_

Příloha č. 3  
ke smlouvě o dílo č. MP\_549205  
Všeobecné obchodní podmínky ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

- 1 PŘEDMĚT SMLOUVY
- 1.1 Obchodní společnost ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. (dále zhotovitel) zavazuje provést dodávku, případně i montáž automatických dveřních systémů v rozsahu a termínech specifikovaných v příslušné smlouvě o dílo, uzavřené na základě objednávky objednavatele.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět veškeré činnosti související s realizací předmětu díla a je pro ně plně kvalifikován.
- 1.3 Pro veškerá plnění vyplývající ze smlouvy o dílo platí tyto všeobecné obchodní podmínky, které jsou její nedílnou součástí.
- 2 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY
- 2.1 Cena automatických dveřních systémů včetně povrchové úpravy, standardního a nadstandardního vybavení, dopravy a montáže je stanovena jako smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. a je uvedena ve smlouvě o dílo. K této ceně je účtována DPH v zákonem stanovené výši. Nad tuto cenu zaplatí objednavatel zhotoviteli pouze ty více práce, jejichž rozsah a čísla budou před zahájením prací, případně v jejich průběhu odsouhlaseny formou oboustranně podepsaného dodatku smlouvy.
- 2.2 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, cena díla podle odstavce 2.1 bude uhrazena formou zálohy a závěrečného daňového dokladu takto:  
- záloha ve výši 50 % z celkové ceny díla k datu podpisu smlouvy o dílo se splatností 14 dnů ode dne vystavení Závěrečného daňového dokladu na zbyvajících částku se splatností 14 dnů po protokolárním převzetí díla objednavatelem.
- 2.3 Zdanitelné plnění je považováno za uskutečněné dnem zaplacení nebo dnem převzetí a předání, a to tím dnem, který nastane dříve. I úplnou úhradou zálohové faktury nelze považovat za okamžik, uskutečnění zdanitelného plnění, naopak datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum úplného zaplacení faktury. V případě dílčích zdanitelných plnění bude smlouva členěna na části (etapy), jež budou předmětem dílčích plnění. Datum uskutečnění každého dílčího zdanitelného plnění je stanoveno dohodou v souladu s postupy podle platného znění zákona o DPH.
- 2.4 Dnem zaplacení se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele nebo datum úhrady v hotovosti.
- 2.5 Zhotovitel garantuje cenu stanovenou ve smlouvě o dílo do data dokončení tam uvedeného. Po tomto termínu si zhotovitel vyhrazuje právo upravit cenu díla s přihlednutím k případně zvýšeným nákladům.
- 3 TERMÍN PLNĚNÍ
- 3.1 Zhotovitel je svým návrhem smlouvy vázán po dobu 14 dnů od data, kdy byl návrh smlouvy odeslán objednavateli. Po uplynutí uvedené lhůty, to je v případě, že akceptací návrhu ze strany objednavatele zhotovitel obdrží po této lhůtě, dojde k uzavření smlouvy pouze v případě, že zhotovitel s pozdní akceptací projeví souhlas.
- 3.2 V případě, že se objednavatel dostane do prodlení se zaplacením některé ze záloh či závazků z předchozího obchodního styku, je zhotovitel oprávněn stanovit náhradní termín plnění díla s ohledem na vytížení svých výrobních kapacit, v krajním případě od smlouvy odstoupit. Zakázka je zadána do výroby až po úhradě první zálohy, pokud objednavatel nemá vůči zhotoviteli žádných závazků, k expedici a montáži může dojít po úhradě veškerých záloh ze smlouvy vyplývajících.
- 4 VÝZVA K MONTÁŽI
- 4.1 Objednavatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k montáži nejméně 14 dní před smluvněm termínem, a to písemnou formou podle předmětu smlouvy. Formulář pro písemnou výzvu k montáži je přílohou smlouvy, v případě prodlení objednavatele s výzvou k montáži je zhotovitel oprávněn stanovit náhradní termín s ohledem na vytížení svých montážních kapacit.
- 4.2 K montáži výzve objednavatel zhotovitele po přípravě hotových stavebních otvorů v tolerancích podle podmínek pro dopravu, skladování a montáž automatických dveří, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Objednavatel bere na vědomí, že zhotovitel je oprávněn tyto rozměry zkontrolovat ještě před nástupem na montáž a případně zjištění odchylek požadovat po objednavateli nápravu.
- 4.3 Při marném výjezdu k montáži zaviněným objednavatelem, se tento zavazuje uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně na tento marný výjezd vynaložené. Objednavatel se zavazuje potvrdit skutečnost marného výjezdu montážní skupině nebo jinému zástupci zhotovitele, a to formou zápisu do předávacího protokolu nebo montážního deníku.
- 5 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
- 5.1 Neprodleně po provedení díla bude toto předáno zhotovitelem a převzato objednavatelem. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednavatel povinni podepsat předávací protokol. Objednavatel se zavazuje zajistit k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby.
- 5.2 Vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu odstraní zhotovitel v dohodnutém termínu. Odstranění vad a nedostatků bude potvrzeno podpisem nového předávacího protokolu.
- 6 PŘEVOD VLASTNICTVÍ
- 6.1 Dodané dílo zůstává majetkem zhotovitele až do okamžiku úplného zaplacení ceny díla. Objednavatel není oprávněn až do úplného zaplacení díla dílo převést na třetí osobu, přenechat je k užívání jiné osobě či jinak dílo zatížit. Úplným zaplacením ceny díla přechází vlastnictví k dílu na objednavatele.
- 7 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ
- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s dodáním termínu plnění díla má objednavatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednavatele s dodáním termínu splatnosti vystavených faktur má zhotovitel vůči objednavateli nárok na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Smluvní pokuty nezbavují zhotovitele a objednavatele povinnosti náhrady případných škod, které vzniknou porušením smluvních povinností.
- 8 ZÁRUKA ZA DÍLO
- 8.1 Předmětem záruky je celé dílo tak, jak je vymezeno specifikací předmětu díla ve smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že dílo ve svých jednotlivostech i jako celek bude plnit funkci, ke které je určeno, a že kvalita provedených prací odpovídá technickým předpisům a splňuje požadavky kladané na dílo technickou dokumentací. Záruční doba je 24 měsíců od protokolárního převzetí díla objednavatelem, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 8.2 Tato záruka se nevztahuje na rozbití a popraskání skal útlevem nastabiliz stavby, na poškození rámu, výplně, povrchové úpravy a kování výstavbou nebo provozem objektu, špatnou údržbou a neodbornými provozními zásahy. Nevztahuje se rovněž na škody vzniklé nevhodným postupem při montáži výrobků zajišťované přímo objednavatelem a nedodržením návodu k obsluze, které jsou k výrobku dodávány. Dále se záruka nevztahuje na vady, které se v záruční lhůtě projeví na komponentech, dodaných podle smlouvy zhotoviteli objednavatelem.
- 8.3 Na komponenty uvedené ve standardní nebo nadstandardní výbavě, u nichž není zhotovitel výrobcem, se vztahuje záruční doba uváděná příslušným výrobcem. Záruka se nevztahuje na poškození vzniklá při činnostech, které uživatel provádí v rámci běžné údržby.
- 8.4 Záruční lhůta se prodlužuje o dobu odstraňování oprávněné reklamované vady díla.
- 8.5 Jakoukoliv nedohodnutou úpravou nebo zásahem do konstrukci předmětu díla pozbývají platnosti certifikáty, atesty požární odolnosti, záruky a objednavatel pozbývá možnost uplatnit právo z odpovědnosti za vady.
- 9 ODPOVĚDNOST ZA VADY
- 9.1 Výrobek, v době uvedení na trh, odpovídá současnému stavu vývoje a techniky. Zhotovitel záruku, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě, v objednaném zhotoviteli předané projektové dokumentaci a bude odpovídat příslušným harmonizovaným ČSN. Dílo je vadné, jestliže nemá a po dobu záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené právními předpisy a ustanoveními státních norem, které jsou závazné podle právních předpisů a technické normalizaci, smlouvou, opatřením státního nebo jiného oprávněného orgánu, dále není-li kompletní a má-li právní vady. Za vady díla nelze považovat běžné opotřebení díla nebo jeho jednotlivých částí.
- 10 UPLATNĚNÍ PRAV Z ODPOVĚDNOSTI ZA VADY
- 10.1 Objednavatel je oprávněn uplatnit v rámci záruční doby práva z odpovědnosti za vady písemným oznámením vad díla zhotoviteli.
- 10.2 Po provedení záruční opravy bude sepsán protokol o předání a převzetí opraveného díla v rozsahu, který byl předmětem uplatnění práv z odpovědnosti za vady. Podpisem uvedeného protokolu se považují práva objednavatele z odpovědnosti za vady díla za uplatněná.
- 11 VÝŠŠÍ MOC
- 11.1 Pro potřeby této smlouvy se výšší mocí rozumí všechny okolnosti a vnější události výjimečného a nevyhnutelného charakteru které smluvní strany nemohly předvídat při podpisu smlouvy a jejichž výskyt znemožňuje jedné ze stran dodržet všechny nebo část smluvních závazků. Jako příklady pro potřeby této smlouvy je možno uvést povodně, rozsáhlé požáry, přírodní a živelné katastrofy, válečný stav, stávky většího rozsahu a podobně.
- 11.2 O zjištění skutečnosti, na kterou lze vztáhnout výšší moc, je strana postížená povinná stranu druhou vyrozumět nejdříve do 5 dnů, pokud tomu technické překážky nebrání. Plnění smluvních povinností může být dohodou obou stran v tomto případě pozastaveno, a to nejdříve na dobu 60 dnů. Pokud nebude možno v plnění smluvních povinností nejdříve po uplynutí této lhůty pokračovat, bude smlouva zrušena a následně provedeno finanční vypořádání.
- 12 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY
- 12.1 Zhotovitel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednavatelem.  
- Podstatné porušení smlouvy se považuje:  
- neplnění sjednaných termínů a dalších závazků vyplývajících ze smlouvy  
- skutečnost, že objednavatel nemožní zhotoviteli provést dílo bezvadně a včas nerespektuje-li požadavky zhotovitele (rozhodnutí o těchto skutečnostech je na straně zhotovitele a bude doloženo průkazně zápisem do stavebního nebo montážního deníku).
- 12.2 V případě, že objednavatel odstoupí od smlouvy před termínem zahájení výroby, uhradí zhotoviteli odpůdné ve výši 5 % z ceny díla na úhradu nákladů spojených se zpracováním objednávky. V případě, odstoupí-li objednavatel od smlouvy v době, kdy zakázka je již rozpracována, uhradí zhotoviteli veškeré prokazatelně vynaložené náklady související s její realizací. Rozpracovaný materiál bude objednavateli předán, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 13 TECHNICKÉ PODMÍNKY
- 13.1 Na všechny automatické dveřní systémy, které jsou předmětem smlouvy, vlastní zhotovitel, podle ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 103/2002 Sb., certifikáty vydané autorizovanou osobou. Po úhradě celkové ceny díla bude k dotaným výrobkům zasláno prohlášení o shodě a současně kopie certifikátů jednotlivých položek zakázky. Každému výrobku je přiděleno výrobní číslo.
- 13.2 Objednavatel předá zhotoviteli realizační podklady: specifikaci a popis jednotlivých položek, tabulky zámečnických výrobků s náčrty tvarového řešení nebo přímo projektovou výrobní dokumentaci. Na základě dohody může zaměření zajistit zhotovitel. Objednavatel se zavazuje vytvořit v tomto případě zhotoviteli takové podmínky, aby vlastní zaměření mohl bezproblémově provést v předem dohodnutém termínu. Pokud tomu tak nebude, objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli náklady spojené s marným výjezdem na zaměření.
- 13.3 Pokud v době nástupu zhotovitele na montáž nebude stav stavby z hlediska její dokončenosti vyhovovat podmínkám pro dopravu, skladování a montáž a objednavatel přesto bude trvat na provedení montáže, ta se uskuteční až po předložení jeho písemného souhlasu s tím, že přebírá odpovědnost za veškerá případná poškození výrobků podle předmětu smlouvy způsobených prostředím a provozem stavby před jejím dokončením.
- 13.4 Zhotovitel povede o průběhu montážních prací (ode dne převzetí staveniště) montážní deník obvyklým způsobem. Zápis v montážním deníku, byť podepsané oběma účastníky, nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo, ale budou sloužit jako podklad ke zpracování dodatku.
- 13.5 Objednavatel předá zhotoviteli staveniště prostě závad faktických i právních v takovém stavu a v takových termínech, aby zhotovitel mohl zahájit práce podle projektu a této smlouvy a plynule v nich pokračovat.
- 13.6 Pokud bude objednavatel požadovat provedení dodatečných prací nebo změnu rozsahu případně kvality díla oproti dokumentaci, na jejímž základě byla smlouva uzavřena, zavazuje se zhotovitel takový požadavek respektovat, pokud navržené změna není v rozporu s předpisy bezpečnosti staveb. Základem pro stanovení ceny budou v takovém případě jednotkové ceny vypočtené z nabídky zhotovitele, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.
- 13.7 Objednavatel se zavazuje spolu s potvrzenou smlouvou doložit kopii živnostenského listu, registrace k dani z přidané hodnoty a poslední výpis z obchodního rejstříku.
- 14 ZÁVĚREČNA USTANOVENÍ
- 14.1 Pro smluvní vztahy je závazný výlučně právní řád platný na území zhotovitele.
- 14.2 Veškeré spory, které by vznikly ze smlouvy v souvislosti s ní budou přednostně řešeny dohodou. Pokud nebude dohody dosaženo, budou rozhodnuty s konečnou platností příslušným soudem.
- 14.3 Pokud není stanoveno jinak, řídí se tyto obchodní podmínky ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Jakákoliv změny nebo doplňky k těmto podmínkám, jsou pro objednavatele závazné jen tehdy, byly-li s nimi včas seznámen. V případě, že ve smlouvě o dílo jsou některá ustanovení upravena odchýlně od těchto všeobecných obchodních podmínek, platí znění smlouvy.

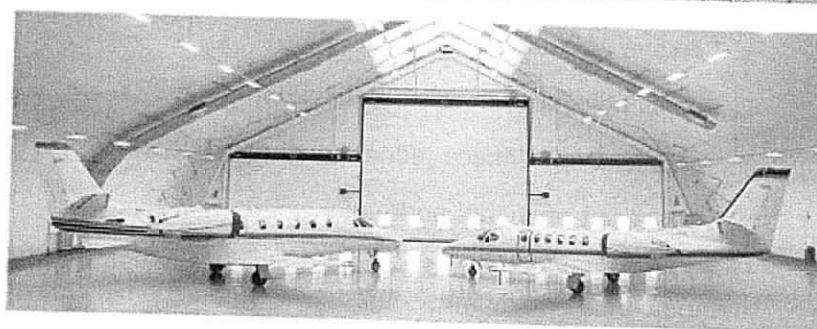
V Praze dne 1.1.2015  
ASSA ABLOY Entrance Systems spol. s r.o.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

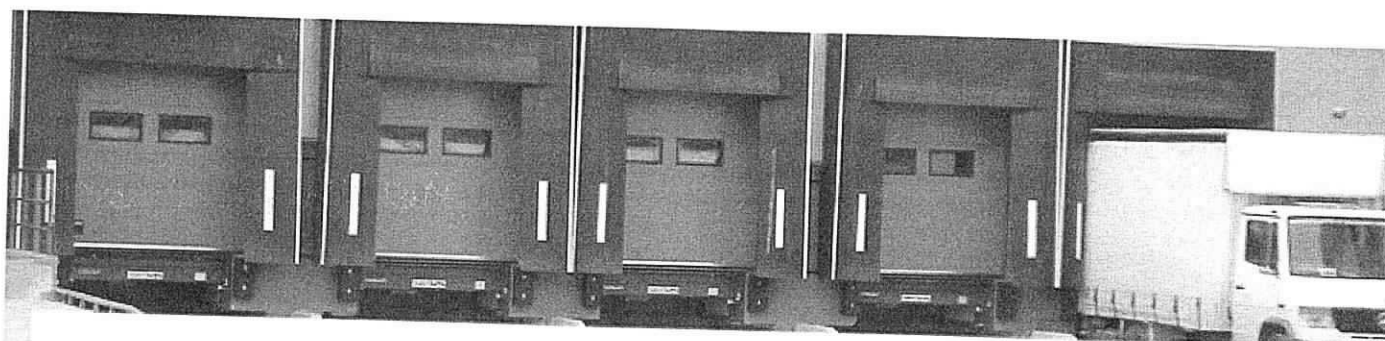
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. Telefon: +420 286 001 560  
U Blaženky 2155/18 Fax: +420 286 001 570  
150 00 Praha 5 besam@besam.cz  
Česká republika www.besam.cz

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka, a.s.  
Úč



Městská část Praha 22  
Lekářský dům



# Cenová nabídka

ASSA ABLOY Entrance Systems

ASSA ABLOY

The global leader in  
door opening solutions



Městská část Praha 22  
Úřad městské části  
[redacted]  
Nové náměstí 1250/10  
104 00 Praha 114

## Projekt Lékařský dům

Vážení obchodní přátelé,

děkujeme Vám za zaslání poptávky k výše uvedenému projektu.

Naše nabídka se skládá z těchto částí:

1. Celková nabídková cena díla.
2. Rozpis položkových cen a dodací podmínky.
3. Technická specifikace jednotlivých položek.
4. Všeobecné obchodní podmínky.

V cenové nabídce je použité multifunkční čidlo splňující bezpečnostní normu ČSN EN 16005. Pro úplné splnění normy musí objednatel dodat rozměry navazujících konstrukcí na automatické dveře, pro určení potřeby bočních radarů či instalace mechanických zábran. Pro posouzení zašlete úplné podklady. Jsou-li rozměry vyhovující, norma je splněna použitím našich bezpečnostních čidel. V opačném případě je nutno navýšit nabídku o boční bezpečnostní čidla, nebo zajistit zábrany.

Pokud objednavatel nedoobjedná případná dodatečná čidla nebo nezajistí instalaci zábran, bere na vědomí, že instalace není v souladu s normou ČSN EN 16005 a přebírá na sebe zodpovědnost za veškeré vzniklé následky.

S pozdravem,

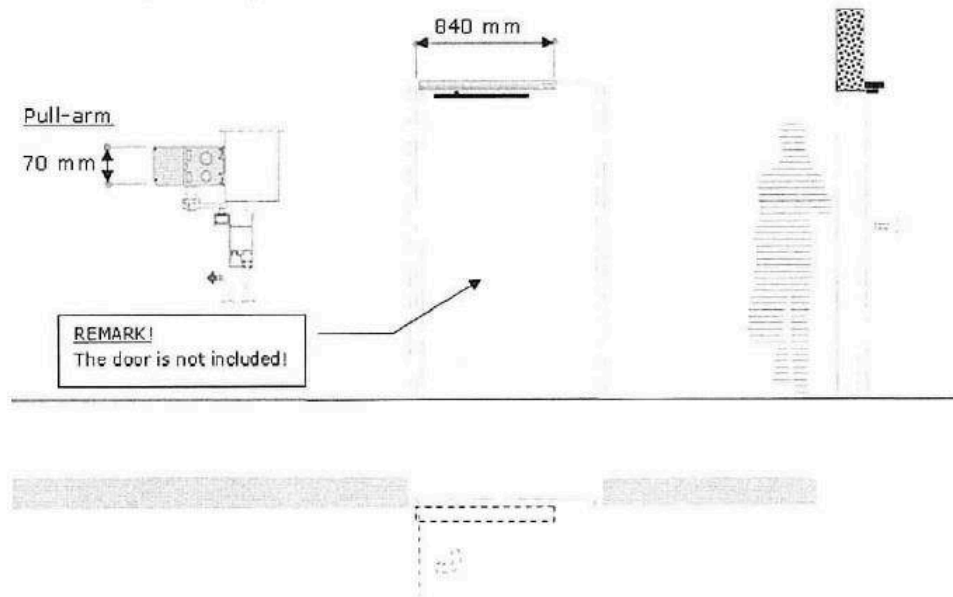
[redacted]  
Senior project manager

[redacted]  
Sales indoor  
[redacted]

**Produktové řešení**  
**Lekarsky dum\_varianta 1.\_pohon pro otvirave dveře**  
SW300-1 Single Door Operator

**Množství**

1



Délka krytu (CL): 840	
s požární odolností: požární odolnost	
Barva koncovek: Stříbrná	
Kryt: Standardní kryt	
Montážní plát: Montážní plech 125x6	
Délka montážního plátu: 840	
Povrchová úprava: Stříbrný elox	
PS-4C volič funkcí s klíčem (černý), povrchová montáž	1
Skříňka pro povrchovou montáž voliče funkcí PSX-X	1
Battery Assembly SW300	1
SR120-1 směrový radar	1
Radar Sensor SA52	1
Bezpečnostní senzor 4Safe Line, L=350mm, černé provedení	2
Extension kit 50 M10 BK	1
Pull Arm Syst.w.SI.Guide SW300	1
Spacer Pull SI	1
Doprava, montáž	1

Celkem za položku 54 012,85 Kč

## Produktové řešení

### Lekarsky dum\_hlavni vstup

## Množství

ADS BESAM teleskopický bez nosníku levý, 1 pevné a 2 posuvná křídla z tenkostěnných profilů, IZO sklo	1
Šířka rámu (FW): 1740	
Výška rámu (FH): 2250	
Čistá průchozí šířka (COW): 1136	
Délka krytu (CL): 1900	
Typ pohonu: Operátor - levý	
Bezpečnostní vzdálenost (X): 0	
Čistá podchozí výška (COH): 2200	
Povrchová úprava: RAL	
Barva: RAL 7024 Graphite grey	
Dojezdový profil (na stěnu): F-profil	
Mechanický zámek: Bez mechanického zámku	
Typ skla: Izolační laminované 22mm ISO 6/10/6	
Nákladový faktor skla (z výroby): 0	
Nosný profil pohonu: 1840	
Programový volič: PSO-5R programový volič s PSK-6U	
Elektrický zámek: Bi-Stabilní zámek LDB	
Bezpečnostní jednotka: Elektrická nouzová jednotka	
24V Baterie	
Sensor SC53-E	1
Sensor SC53-M	1
Sensor SP56-M	1
Kryt pro senzor HR100-2 (plastový, černý)	1
KS-S klíčový spínač, povrchová montáž, bez vložky	2
Nosník se svislými profily	1
Výška rámu (FH): 2402	
Povrchová úprava: RAL	
Barva: RAL 7024 Graphite grey	
Nákladový faktor skla (z výroby): 0	
Délka nosníku: 1900	
digitální programový volič - napojený přes klíčový spínač	1
obložky zárubní	1
Doprava, montáž	1

Celkem za položku 100 587,15 Kč

**Cena celkem bez DPH 154 600,00 Kč**

## Objednávkový formulář

**Fakturační adresa** Městská část Praha 22  
Úřad městské části  
Nové náměstí 1250/10  
104 00 Praha 114

**Místo instalace** Lékařský dům  
Nové náměstí 1250/10  
Praha

Shrnutí nabídky	Množství	
Lekarsky dum_varianta 1._pohon pro otvirave dveře	1	54 012,85 Kč
Lekarsky dum_hlavni vstup	1	100 587,15 Kč

**Cena celkem bez DPH 154 600,00 Kč**

**Platební podmínky:** Splatnost 30 dnů

Výše uvedené ceny se rozumí včetně dopravy na místo určení, montáže, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.

Dodací lhůta je 3-4 týdny od data objednávky.

Záruční doba je 24 měsíců od data předání díla.

(prosíme o doplnění)

Kontaktní osoba: Tel/Fax:

Jméno osoby, která by měla převzít dokončené dílo:

Fakturační adresa:

Zahájení instalace:

Barva / Nutné dokončit (Prosím uveďte všechny referenční čísla):

Objednávka č.: Místo instalace:

Za objednatele: Datum:



## Obchodní podmínky:

K dispozici jsou standardní výkresy produktu, veškeré další (upravené) výkresy nejsou zahrnuty.

Pokud musí být termín instalace odložen, je důležité nás informovat nejpozději 8 pracovních dnů před dohodnutým dnem instalace, aby se předešlo dodatečným nákladům. Veškerý materiál bude fakturován. V tomto případě je potřeba dohodnout nový termín instalace 10 pracovních dnů předem.

Pokud je toto odložení montáže delší než 2 týdny a není možné dodat materiál na místo instalace, můžeme za úhradu zajistit jeho skladování.

Tato nabídka obsahuje jednu souvislou instalaci od začátku až do konce bez přerušení. Všechny další přerušení budou považovány za dodatečné náklady a veškerý materiál bude fakturován v termínu dohodnuté instalace, společně s již provedenou částí instalace. Pokud toto prodlení způsobí práci přesčas, ta bude účtována dodatečně.

Tato nabídka zahrnuje pouze instalaci a přesné specifikované výjezdy na místo instalace.

Tato nabídka zahrnuje dodávku materiálu na místo určení bez jeho dalšího přemístování. Pokud je toto pro instalaci potřeba, budou tyto vzniklé náklady fakturovány (např. speciální auta, jeřáby, výtah apod.).

Dodatečná práce, materiál, příslušenství, kabeláž, dokumenty, atd., které nejsou výslovně popsány v této nabídce nejsou součástí dodávky. Na zvláštní přání mohou být dodány, ale pouze po odsouhlasení další nabídky.

V den instalace musí být zástupce zákazníka na místě k převzetí díla, obdrží uživatelský návod a konečnou kontrolu požadavku zákazníka, která musí být zákazníkem potvrzena.

**Pokud v den instalace není na místě zástupce zákazníka pro převzetí díla, instalace se automaticky považuje za převzatou.** Každý další výjezd, například pro dodatečné seřízení, pro předání návodu k obsluze a další speciální požadavky, budou účtovány.

Speciální a doplňkové pojištění, jiné než standardní, je možné dodat na zvláštní přání až po odsouhlasení nabídky.

Odstranění nebo demontáž původních dveří, dřevěného balení, obalu a všech ostatních materiálů, které nebyly zahrnuty v původní nabídce / objednávce budou fakturovány

ASSA ABLOY Entrance Systems

## Opening doors to business and life

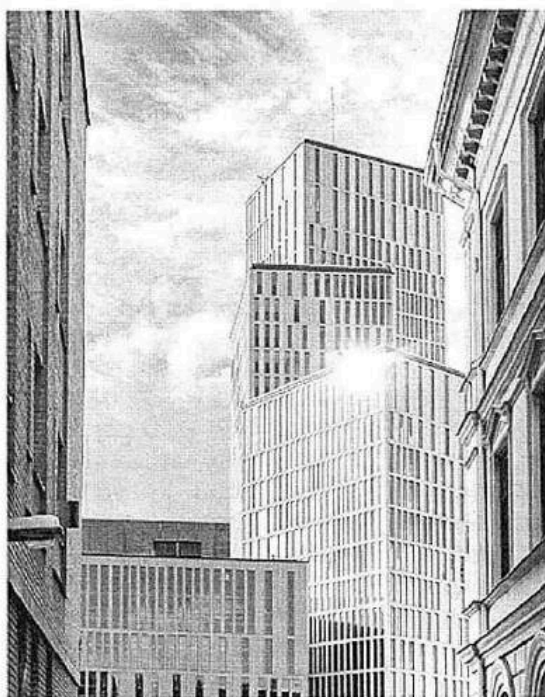
Komplexní škála výrobků s řešením automatizace vstupů od společnosti ASSA ABLOY Entrance Systems zajistí efektivní a spolehlivý provoz vstupů v libovolném objektu.

### Kompletní řešení vstupů pro každou budovu

- Automatické dveře
- Průmyslové a komerční vstupy
- Vysoce výkonná vrata
- Hangárová vrata
- Vybavení pro nakládací rampy
- Údržba a modernizace



*Náš tým zkušených odborníků nabízí podporu a poradenství v průběhu celého procesu výstavby.*



ASSA ABLOY Entrance Systems spol. s r.o.  
U Blažanky 2155/18  
15000 Praha  
Česká Republika  
Tel: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570

Email: [info.cz.aaes@assaabloy.com](mailto:info.cz.aaes@assaabloy.com)  
[www.assaabloyentrance.cz](http://www.assaabloyentrance.cz)  
[www.assaabloyentrance.com](http://www.assaabloyentrance.com)  
DIČ: CZ 448 46 444

**ASSA ABLOY**

The global leader in  
door opening solutions