

# Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod

## číslo 34

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů mezi níže uvedenými účastníky:

### **Služby obce Tvrdonice, příspěvková organizace**

se sídlem: nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

IČ: 72027827

DIČ: CZ72027827

zastoupený: Josefem Gálem, [REDACTED]

č. ú.: 1393799339/0800

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen jako „dodavatel“ nebo „provozovatel“

a

jméno a příjmení/název: Lesy České republiky, s.p.

r.č./IČ: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

bydliště/sídlo: Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, Židlochovice. PSČ 667 01

adresa odběrného místa: Rybáře34/21, Tvrdonice

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice, číslo účtu: 18403641/0100

tel.: ... [REDACTED]

e-mail [REDACTED].

Zastoupený: [REDACTED] Lesního závodu Židlochovice

Kontaktní osoba: [REDACTED] Vinohradní 416, Týnec 69154

dále jen „odběratel“

společně též jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a také v souladu s „Obchodními podmínkami pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací Služby obce Tvrdonice, příspěvková organizace“ dodavatele pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a jejich čištění na ČOV (dále jen jako „obchodní podmínky“), které jsou zveřejněny také na webových stránkách dodavatele, tuto smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod dále jen jako „smlouva“).

## Čl. I.

### Úvodní stanovení

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněným provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Tvrdonice.
- 1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že je také oprávněným provozovatelem čističky odpadních vod pro veřejnou potřebu v obci Tvrdonice.
- 1.3. Odběratel prohlašuje, že jako vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitostí blíže níže specifikovaných má zájem využít služeb dodavatele k vypouštění a čištění odpadních vod.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele poskytovat službu spočívající v odvádění odpadní vody (včetně vody srážkové) vypuštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu z místa plnění uvedeného v čl. III. smlouvy do ČOV a čištění odpadních vod za sjednanou cenu, a tomu odpovídající závazek odběratele – vypouštět odpadní vody do kanalizace provozované dodavatelem, v místě plnění sjednaném v čl. III. Smlouvy a za jejich odvádění a čištění zaplatit dodavateli sjednanou cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Dále je v této souvislosti předmětem smlouvy i vzájemná úprava práv a povinností obou smluvních stran.

## Čl. III.

### Připojená stavba nebo pozemek / Odběrné místo

- 3.1. Číslo odběru:
- 3.2. Adresa odběrného místa: Rybáře 34/21, Tvrdonice  
Parcelní číslo: 43/2
- 3.3. Počet trvale připojených osob na kanalizaci pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele:.....<sup>5</sup>.....
- 3.4. Vlastník stavby nebo pozemku připojené na kanalizaci pro veřejnou potřebu je uveden v příloze této smlouvy „Elektronický výstup z Katastru nemovitostí“.
- 3.5. Vlastník kanalizační přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:  
.....

## Čl. IV.

### Množství odváděné odpadní vody

#### 4.1. Odvádění odpadních vod: kanalizační přípojkou

limit odváděné vody: je určen profilem přípojky

- dle potřeb odběratele
- v množství maximálně: ..... m<sup>3</sup>/rok (určí dodavatel)
- maximální průtok: .....l/s (určí dodavatel)

#### 4.2. Způsob napojení kanalizační přípojky na kanalizaci

- přímé napojení na kanalizaci
- napojení prostřednictvím předčisticího zařízení:
  - septik
  - domovní čistírna odpadních vod
  - jiné: .....

#### 4.3. Zdroje odváděných odpadních vod

- odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem
- odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:
  - zdroj..... měřený: ano
  - ne
  - .....

#### 4.4. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

- dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru)
- měřicím zařízením odběratele umístěným: .....
- dle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet uveden v příloze této smlouvy
- jiným způsobem – výpočet je uveden v příloze této smlouvy

#### 4.5. Limity znečištění

Smluvní strany sjednávají odlišně maximální limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu, jak jsou stanoveny zejména profily kanalizace, případně jednotlivými kanalizačními řády nebo vlastníkem či provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu, a to tak jak je uvedeno níže:

.....

#### 4.6. Odvádění srážkových vod

Pro stanovení množství srážkových vod odváděných do kanalizace se bude postupovat dle ust. § 31 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace bez měření se vypočte podle vzorce uvedeného v příloze č. 16 této vyhlášky, na základě dlouhodobého srážkového normálu v oblasti, ze které jsou srážkové vody odváděny do kanalizace, zjištěného u příslušné regionální pobočky Českého hydrometeorologického ústavu a podle druhu a velikosti ploch nemovitostí a příslušných odtokových součinitelů uvedených v příloze č. 16.

Pro účely výpočtu stočného se množství odvedených srážkových vod vypočítává samostatně pro každý pozemek a stavbu, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou nebo přes volný výtok do dešťové (uliční) vpusti a následně do kanalizace.

Druh plochy	Plocha	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha	Množství srážkových vod
A zastavěné a těžce propustné	m <sup>2</sup>	0,9 * 1030	m <sup>2</sup> 927	m <sup>3</sup>
B vegetační střecha 5-10 cm	m <sup>2</sup>	0,6	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
C propustné zpevněné plochy	m <sup>2</sup>	0,4 * 1030	m <sup>2</sup> 412	m <sup>3</sup>
D vegetační střecha 11-30 cm	m <sup>2</sup>	0,3	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
E vegetační střecha od 31 cm	m <sup>2</sup>	0,1	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
F plochy kryté vegetací (sady, hřiště, komunikace)	m <sup>2</sup>	0,05	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
<b>Celkem</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>1339</b> <b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>3</sup></b> <b>694,81</b>

Redukovaná plocha: plocha v m<sup>2</sup> násobená odtokovým součinitelem

Množství srážkových vod: roční množství odváděných srážkových vod – součet redukovaných ploch v m<sup>2</sup> násobené dlouhodobým srážkovým normálem v m/rok

Dlouhodobý srážkový normál: 518,9 mm/rok, tj. 0,5189 m/rok

#### 4.7. Stanovení lhůty vypouštění odpadních vod

Odběratel vypouští odpadní vody dle této smlouvy do kanalizace od .....

## Čl. V.

### Způsob fakturace a plateb

#### 5.1. Platby stočného se uskutečňují

Zálohové platby:

výše měsíční zálohy: .....

způsob úhrady zálohy:  převodní příkaz, variabilní symbol: číslo popisné

hotově v pokladně dodavatele v úředních hodinách

Vyúčtování:

zasílané prostřednictvím datové schránky

zasílané elektronicky ve formátu .pdf na e-mailovou adresu uvedenou v článku 1. této smlouvy, s čímž odběratel v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů souhlasí

Způsob úhrady faktury:

převodní příkaz

hotově v pokladně dodavatele v úředních hodinách

Způsob vrácení přeplatků:

převodní příkaz

hotově v pokladně dodavatele v úředních hodinách

5.2. Platby stočného uskutečňované zálohově budou vyúčtovány minimálně 1x za rok. Výše zálohových plateb je stanovena zpravidla ve výši 1/12 z celkového objemu plateb stočného za uplynulé roční období. Zálohy jsou splatné vždy do 20. dne každého kalendářního měsíce. Přeplatky z vyúčtování záloh převyšujících částku 100,- Kč, budou dodavatelem zaslány odběrateli ve lhůtě splatnosti. Přeplatky či nedoplatky do výše 100,- Kč převede dodavatel do dalšího zúčtovacího období.

5.3. V případě, že odběratel 2x po sobě neuhradí zálohu ve splatnosti, je dodavatel oprávněn jednostranně zálohy zrušit a změnit četnost fakturace stanovené v této smlouvě.

5.4. Fakturace stočného je prováděna v souladu s platným ceníkem dodavatele. Fakturace je prováděna nejméně 1x za rok, kdy si dodavatel vyhrazuje změnu fakturačního období, kdy na tuto skutečnost bude odběratel písemně nebo na internetových stránkách dodavatele předem upozorněn.

5.5. Splatnost faktury je čtrnáct dní od jejího odeslání.

5.6. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.

## Čl. VI.

### Doba plnění

#### 6.1. Tato smlouva je uzavřena:

na dobu neurčitou s účinností od .....

na dobu určitou s účinností do ..... do .....

## Čl. VII.

### Limity znečištění odpadních vod

7.1. Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu kanalizace pro veřejnou potřebu obce Tvrdonice

(dále jen „kanalizační řád“), dle místa odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v příslušném kanalizačním řádu dané obce.

7.2. Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

## Čl. VIII.

### Dodací podmínky

#### Společná ustanovení

- 8.1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
- 8.2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v příslušném kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen dodržet ostatní povinnosti stanovené v kanalizačním řádu.
- 8.3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení smluvní strany určily v článku 4.4 této smlouvy. Měřicí zařízení podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů a toto ověřování zajišťuje na své náklady odběratel. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k tomuto měřicímu zařízení.
- 8.4. Četnost odečtů činí minimálně 1 rok. Období odečtu, četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje jednostranně dodavatel.
- 8.5. Pokud není zařízení na měření množství odváděných odpadních vod v době odečtu přístupné, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství odvedených odpadních vod odhadnuté z

- průměrného množství odvedené odpadní vody za minulé období, popř. jiným způsobem dle prováděcího právního předpisu.
- 8.6. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení odpadních vod, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného.
  - 8.7. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za kalendářní rok, může odběratel dodavatele požádat o snížení objemu odkanalizované vody prostřednictvím žádosti, kdy její tiskopis získá v sídle dodavatele. Podmínky snížení objemu odkanalizované vody a postup při vyplnění žádosti je uveden na webových stránkách dodavatele, případně budou potřebné informace pro podání žádosti o snížení objemu odkanalizované vody odběrateli poskytnuty v sídle dodavatele. Toto snížené množství spotřebované vody však musí být měřeno samostatným měřidlem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
  - 8.8. Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, nebo se prokáže závada na měřicím zařízení, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá směrným číslům roční potřeby vody. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
  - 8.9. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

### **Práva a povinnosti odběratele**

- 8.10. Odběratel je povinen při uzavření smlouvy prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené nebo kanalizaci a vlastnictví kanalizační přípojky zřízené po 01.01.2002. Vlastníkem kanalizační přípojky zřízené do 31.12.2001, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- 8.11. Odběratel je povinen při uzavření smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s odváděním odpadních vod.
- 8.12. Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti s touto smlouvou.
- 8.13. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám), zejména když může způsobit vniknutí odpadní vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.
- 8.14. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Pokud přípojka prochází před připojením na kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného

vlastníka (s výjimkou pozemků tvořících veřejné prostranství), je odběratel povinen v těchto případech zajistit dodavateli k přípojce přístup.

- 8.15. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele odvádět odpadní vody svým kanalizačním zařízením od dalších konečných odběratelů.

#### **Práva a povinnosti dodavatele**

- 8.16. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
- 8.17. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 8.18. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
  - nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
  - neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
  - bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
  - neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod,
  - v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.
- 8.19. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.18 této smlouvy je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod
- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
  - podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
- 8.20. V případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.17 a 8.18 písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 8.21. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 8.17 a 8.18 písm. a) této smlouvy a bezodkladně odvádění odpadních vod obnovit. V případě, že k přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.18 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

#### **Neoprávněné vypouštění odpadních vod**

8.22. Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace:

- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
- v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele příslušným kanalizačním řádem, nebo
- přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku jednání odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

## **Reklamace**

- 8.23.** Reklamace jakosti a množství odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu, stanoveným způsobem a množství, se řídí „Reklamačním řádem“, který je k dispozici v sídle dodavatele a je zveřejněn na webových stránkách dodavatele.

## **Čl. IX.**

### **Stanovení ceny pro stočné a způsob jejího vyhlášení**

- 9.1.** Cena pro stočné je cenou věcně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.
- 9.2.** Cena pro stočné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho webových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu ceny pro stočné předložen.
- 9.3.** Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro stočné vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla i v místním tisku.
- 9.4.** Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 9.5.** Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se množství poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
- 9.6.** Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce.

## **Čl. X.**

### **Sankce**

- 10.1.** Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč jestliže:
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
  - neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality vypouštěných odpadních vod a odběr jejich vzorku,
  - neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřících zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřící zařízení umístěno.
- 10.2.** Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč jestliže neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje.
- 10.3.** Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotě nebo s jinými fyzikálními či biologickými vlastnostmi než bylo dohodnuto, je dodavatel oprávněn účtovat odběratelům, kteří jsou podnikající právnické osoby nebo podnikající fyzické osoby smluvní pokutu. Její výše se stanoví za každý m<sup>3</sup> odpadní vody vypuštěný do kanalizace:
- u ukazatelů CHSK nebo BSK<sub>5</sub>, NL, RL nebo RAS, N-NH<sub>4</sub> nebo Nanorg, Pcelk, jako 0,5% stočného za každé procento překročení smluveného limitu,
  - u ostatních ukazatelů 5 % stočného za každé procento překročení smluveného limitu.
- Rozsah hodnocených ukazatelů stanovuje dodavatel podle charakteru výrobní činnosti odběratele.

Smluvní pokuta se stanovuje za dobu, po kterou k překročení docházelo. Nelze-li dobu překračování přesně stanovit, má se za to, že tato doba činila od okamžiku zjištění překročení (odběru vzorku, měření) 30 kalendářních dnů zpětně.

- 10.4. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.
- 10.5. Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem.

## **Čl. XI.**

### **Změny a ukončení smluvního vztahu**

- 11.1. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod má pokračovat i nadále, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel přitom předloží konečný stav měřicího zařízení k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
- 11.2. Ukončení odvádění odpadních vod ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení a šachtě přípojky. Ukončení odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele.
- 11.3. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odvádění odpadních vod na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.
- 11.4. Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit ze strany dodavatele z důvodů uvedených v bodu 8.18 písm. b) a d) až g) písemnou výpovědí. Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.5. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Ze strany dodavatele lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze z důvodů uvedených v bodu 8.18 písm. b) a d) až g). Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.6. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši zálohových plateb při ročním vyúčtování záloh uvedením ve faktuře.

## **Čl. XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Dodavatel informuje odběratele v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, že shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel má právo na přístup ke svým osobním údajům a je oprávněn požadovat vysvětlení, opravu či doplnění svých osobních údajů. Odběratel dává v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, dodavateli jako správci údajů souhlas shromažďovat, zpracovávat a uchovávat jeho osobní údaje nezbytné pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o odvádění odpadních vod, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. V případě, že tak požadují jiné právní předpisy na ochranu osobních údajů, zejména předpisy EU, bude ochrana osobních údajů,

respektive práva a povinnosti smluvních stran v této věci upraven samostatně uděleným souhlasem odběratele dodavateli.

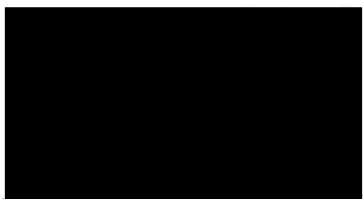
- 12.2. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vše v platném znění.
- 12.3. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. V případě změny zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, která stanoví povinnost upravit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy odlišně od dosavadní právní úpravy, zavazuje se dodavatel a odběratel bez zbytečného odkladu upravit vzájemná práva a povinnosti tak, aby odpovídala této nové právní úpravě, a bude-li to zákonem stanoveno, i uzavřením nové smlouvy.
- 12.4. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
- 12.5. Veškeré písemnosti související s plněním této smlouvy jsou dodavatelem zasílány na poslední ve smlouvě uvedenou zásilací adresu odběratele, a to s výjimkou vyúčtovací faktury, pokud odběratel souhlasil s elektronickým zasíláním faktur v souladu s článkem 5., bodem 5.1 této smlouvy. Za doručenu se má i zásilka zasláná odběrateli na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době s účinky doručení uplynutím posledního dne úložní doby podle předpisů o provozování poštovních služeb. Za doručenu se nepovažuje zásilka, pokud se odběratel nemohl z omluvitelného důvodu s touto zásilkou seznámit a o této skutečnosti písemně informoval dodavatele nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se s doručovanou zásilkou seznámil nebo mohl seznámit. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s možností změny zásilací adresy, a to i opakovaně, v průběhu trvání této smlouvy.
- 12.6. Smluvní strany vylučují přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou měnící návrh této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 12.7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy není odběratel bez předchozího písemného souhlasu dodavatele oprávněn postoupit jiné osobě. Závazky z této smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 12.8. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které bylo dosud uskutečňováno odvádění odpadních vod pro dané odběrné místo.
- 12.9. Odběratel prohlašuje, že souhlasí s uzavřením této smlouvy s třetí osobou ve smyslu ustanovení § 8 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění a dále prohlašuje, že jako ručitel uspokojí veškeré v budoucnu splatné pohledávky dodavatele vůči třetí osobě vyplývající z této smlouvy, a to včetně příslušenství, zejména pak nedoplatky za stočné a úroky z prodlení. Dodavatel takový ručitelský závazek přijímá.
- 12.10. Ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) vyjmenovává povinné subjekty, které jsou podle ZRS povinny k uveřejňování smluv v registru smluv. Dodavatel podle tohoto ustanovení není povinným subjektem. Je-li dle ustanovení § 2 odst. 1 ZRS povinným subjektem odběratel a tato smlouva je smlouvou, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS, nabývá tato smlouva účinnosti v souladu s ustanovením § 6 ZRS. Odběratel je

v takovém případě povinen tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS, neučiní-li tak, je odběratel povinen nahradit dodavateli újmu (včetně škody) vzniklou z porušení této povinnosti. Dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv a výslovně prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

12.11. Veškeré dokumenty dodavatele, na které tato smlouva odkazuje, jsou dostupné na vyžádání také v sídle dodavatele.

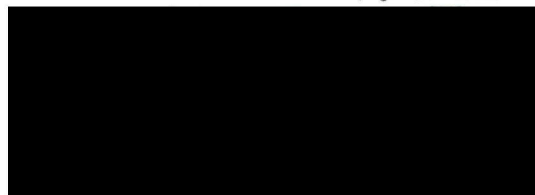
**Odběratel a třetí osoba prohlašují, že byli při uzavírání této smlouvy s jednotlivými jejími ujednáními dodavatelem v dostatečném časovém prostoru seznámeni a smluvním ujednáním porozuměli, výslovně prohlašují, že byli seznámeni s podstatou a obsahem doručovací doložky v článku 12.5 této smlouvy a tomuto ustanovení porozuměli. Odběratel dále výslovně prohlašuje, že byl seznámen s podstatou a významem ručitého prohlášení v článku 12.9 této smlouvy a tomuto prohlášení porozuměl. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.**

V Tvrdomicích dne: 16 -01- 2025



.....  
Dodavatel

V Tvrdomicích dne: 16 -01- 2025



.....  
Odběratel

Za dodavatele smlouvu zpracovala a údaje v ní ověřila:

