

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ ZE DNE 22. 6. 2016

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

1. Pronajímatel: Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích
sídlo: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice
IČ: 75081431
DIČ: CZ75081431
Zastoupena: prof. Ing. Marek Vochozka, MBA, Ph.D., dr. h.c.; rektor
Bank. spojení:
Č. účtu:

(dále také jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Nájemce: JIKORD s.r.o.
Sídlo: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice
IČ: 28117018
DIČ: CZ28117018
Zastoupena: Ing. Jiří Kafka, jednatel
Bank. spojení:
Č. účtu:

(dále také jen „**Nájemce**“)



pronajímatel a nájemce dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 3 ke smlouvě

Čl. I.

1) Dne 22. 6. 2016 uzavřely smluvní strany Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Nájemní smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, kterou se tímto Dodatkem č. 3 rozhodly níže uvedeným způsobem upravit.

Čl. II.

1) Původní znění čl. IV. Nájemné, odst. 1. Nájemní smlouvy se mění a nově zní:
„Měsíční výše nájemného je stanovena vzájemnou dohodou smluvní strana na 32.900, - Kč (slovy: třicetdvatisídevětset korun českých) bez DPH. Pokud nájemce jako plátce DPH registrován není, je nájemné od DPH osvobozeno, pro vyloučení pochybností jde o částku 32 900,- Kč, (slovy: třicetdvatisídevětset korun českých) včetně DPH. Pokud však dojde u nájemce v průběhu platnosti této nájemní smlouvy ke změně registrace na plátce DPH, zavazuje se o tom pronajímatele neprodleně informovat a doložit příslušné osvědčení o registraci k dani.“

2) V ostatním zůstává Nájemní smlouva beze změny.

Čl. III.

1) Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

2) Smluvní strany dále prohlašují, že jsou pro ně práva a závazky, z Dodatky č. 3 vyplývající, závazné již ode dne 1 .2. 2025.

3) Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál.

3) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Č. Budějovicích dne dle elektronického
podpisu

V Č. Budějovicích dne dle elektronického
podpisu

Za Vysokou školu technickou a ekonomickou
v Českých Budějovicích

pronajímatel

Za JIKORD s.r.o.

nájemce

