

Smlouva o užívání areálu střelnice

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“), uzavřely smluvní strany:

Zdenka TOBIÁŠKOVÁ

IČO: 76 596 346

se sídlem Máchova 575/10, 794 01 Krnov

E-mail:

Tel.:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 43-6672730257/0100

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

se sídlem 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Zastoupená: Mgr. Jakubem Žejdlíkem - vedoucím odboru správy majetku

IČO: 75151502

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 28933881/0710

(dále jen „**uživatel**“)

společně také jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel pro účely této smlouvy (dále jen „**smlouva**“) potvrzuje uživateli, že na základě nájemní smlouvy (dále jen „**nájemní smlouva**“) uzavřené s vlastníkem nemovitostí ČSS, z. s. – sportovně střeleckým klubem Krnov, IČO 45210705, se sídlem Máchova 575/10, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, užívá pozemky:

- část pozemku parc. č. 1659/1,

- část budovy, která je součástí pozemku parc. č. 1659/2,

v katastrálním území Krnov – Horní Předměstí, vše zapsáno na LV č. 321 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov.

Poskytovatel zároveň prohlašuje, že je vlastníkem objektů bez čp.č.e. na pozemcích parc. č. 1659/4 a 1659/5 v katastrálním území Krnov – Horní Předměstí, vše zapsáno na LV č. 6255.

Všechny tyto nemovitosti jsou součástí areálu střelnice (dále jen „**střelnice**“).

2. Nájemní smlouva je platná a účinná.

3. Poskytovatel je oprávněn na základě nájemní smlouvy přenechat část areálu střelnice uživateli ke krátkodobému užívání za podmínek sjednaných v této smlouvě.

4. Poskytovatel prohlašuje, že má vydáno platné povolení k provozování střelnice ve smyslu zákona č. 119/2002 Sb., o střelných zbraních a střelivu, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel má platné živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „Provozování střelnic a výuka a výcvik ve střelbě se zbraní“.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje přenechat střelnici uživateli opakovaně, vždy po vzájemné dohodě, do krátkodobého užívání, a to pro účely přípravy a výcviku ve střelbě příslušníků Policie ČR, a Uživatel se zavazuje za každé umožnění krátkodobého užívání střelnice hradit Poskytovateli odměnu.

2. Poskytovatel se zavazuje přenechávat Střelnici Uživateli ke krátkodobému užívání ve sjednaném časovém rozsahu a termínech uvedených v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. U organizačního článku, který nemá sjednaný konkrétní termín, bude Uživatel zasílat výlučně prostřednictvím své kontaktní osoby uvedené v článku VII. Nájemci žádosti na konkrétní termíny na základě vlastní potřeby a v rámci sjednaného časového rozsahu na e-mail tobiaskova.████████████████████.cz nebo jiný e-mail nebo jiný komunikační prostředek, který Poskytovatel sdělí pro tyto účely Uživateli. Žádost musí být potvrzená Poskytovatelem na uvedený e-mail kontaktní osoby v článku VII. Uživatele do 7 dnů od jejího doručení, případně Poskytovatel sdělí Uživateli, že Žádost nepotvrzuje a bude dohodnut jiný termín; stejně tak, neučiní-li Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě žádné z těchto jednání, rozumí se, že Žádost nebyla potvrzena.

3. Storna objednaných termínů jsou povinni kontaktní osoby Uživatele uvedené v článku VII. oznámit Poskytovateli nejméně 7 dnů předem na e-mail uvedený v záhlaví.

III. Doba užívání a skončení smlouvy

1. Tato smlouva o užívání střelnice se uzavírá na dobu **určitou do 31.12.2025.**

2. Smlouvu kromě důvodů stanovených právními předpisy lze ukončit:

- a) písemnou dohodou Poskytovatele a uživatele nebo
- b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany, podanou i bez udání důvodu Smlouva pak končí uplynutím posledního dne druhého kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně nebo uplynutím Doby dílčího užívání dle Dohody o užívání, která vznikla ve výpovědní době, podle toho, co nastane později
- c) okamžitým odstoupením od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran v případě porušení povinností stanovených v čl. IV. a V. této smlouvy druhou smluvní stranou
- d) okamžitým odstoupením od Smlouvy uživatelem, jestliže bude zjištěno, že Poskytovatel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

IV. Povinnosti uživatele

1. Využívat střelnici výhradně k účelu podle čl. II, odst. 1 Smlouvy.
2. Dodržovat na střelnici aktuální provozní řád Střelnice, požární řád Střelnice, vnitřní hygienické předpisy, jakož i další předpisy a pokyny Poskytovatele, které mu Poskytovatel poskytl, upravující bezpečnost a ochranu zdraví a bezpečnost provozu Střelnice, jakož i chování na Střelnici a využívání vybavení Střelnice.
3. Dodržovat na Střelnici zákaz kouření.
4. Dodržovat na Střelnici pravidla bezpečného zacházení se zbraněmi.
5. Zdržovat se pouze ve vymezených prostorách střelnice.
6. Určit řídicího střelby, který bude po celou dobu trvání užívání odpovídat za dodržování pravidel bezpečného zacházení se zbraněmi, a další pomocníky, kteří budou po celou dobu užívání kontrolovat dodržování povinnosti podle článku V.1.1., článku V.1.2., článku V.1.3. a článku V.1.4. Smlouvy.
7. Vždy umožnit Poskytovateli přístup na střeleckou plochu za účelem kontroly dodržování provozního řádu Střelnice.
8. Opustit Střelnici neprodleně po skončení pronájmu.
9. Uživatel přebírá po dobu užívání na střelnici veškerou odpovědnost za jeho zaměstnance a jejich bezpečnost. Rovněž odpovídá poskytovateli za škodu na majetku poskytovatele, způsobenou

prokazatelně uživatelem nebo osobami, jež vstoupily v souvislosti s činností uživatele do areálu střelnice po dobu užívání střelnice.

10. Uživatel je povinen nahradit poskytovateli veškeré škody, které prokazatelně způsobili jeho zaměstnanci, popř. osoby, které se účastnili činnosti na střelnici po dobu užívání střelnice. Škoda se hradí uvedením v předešlý stav a není-li to možné nebo účelné tak v penězích.
11. Poskytovatel neposkytuje Uživateli střelné zbraně a střelivo. Střelné zbraně a střelivo si zajišťuje Uživatel sám na své náklady.

V. Povinnosti poskytovatele

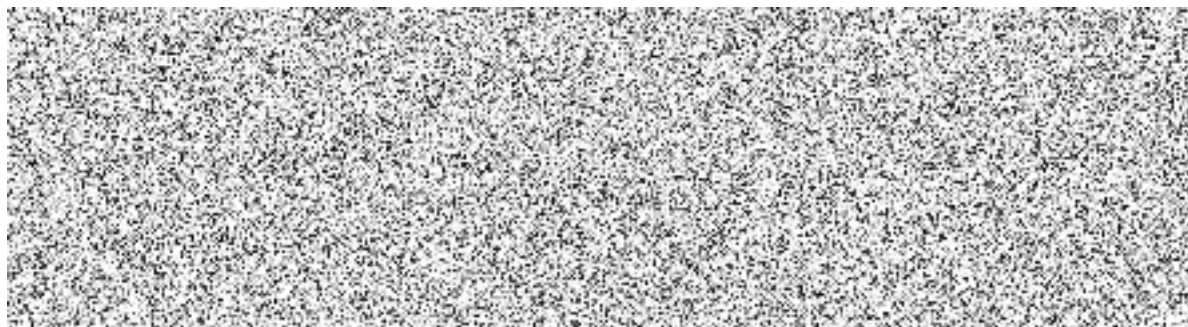
1. Poskytovatel je povinen předat střelnici k užívání v souladu s čl. II. odst. 2 této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen udržovat střelnici ve stavu, který umožní nájemci její řádné využívání k dohodnutému účelu dle této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen kontrolovat, zda je přítomna osoba, jež dle této smlouvy nebo plné moci odpovídá za užívání střelnice a prováděnou činnost ze strany uživatele. V případě nepřítomnosti takové osoby je poskytovatel oprávněn odepřít ostatním zaměstnancům uživatele přístup do areálu střelnice poskytovatele.

VI. Výše úhrady a způsob placení, sankce

1. Výše úhrady je stanovena na 600 Kč/hod. za užívání střelnice uživatelem dle této smlouvy. Tato uvedená cena za hodinu je cenou konečnou. Poskytovatel není plátcem DPH.
2. Fakturačním obdobím je jeden kalendářní měsíc, Poskytovatel je však oprávněn fakturační období po dohodě s kontaktní osobou Uživatele měnit (dále jen „**Fakturační období**“).
3. Uživatel se zavazuje hradit Poskytovateli odměnu ve výši součinu Jednotkové ceny a počtu započatých hodin trvání krátkodobého/ých užívání v průběhu Fakturačního období zjištěných podle článku VI. 4. (dále jen „**Odměna**“).
4. Počet hodin trvání krátkodobého užívání odpovídá době mezi vstupem uživatele do střelnice a odchodem Uživatele ze střelnice, počet hodin trvání krátkodobého užívání je však minimálně v rozsahu Doby dílčího užívání v rámci fakturačního období.
5. Odměnu za Fakturační období, uhradí Uživatel Poskytovateli na základě faktury, obsahující veškeré náležitosti daňového dokladu dle právních předpisů, vystavené Poskytovatelem do 15 dnů po uplynutí kalendářního měsíce, za který se odměna účtuje. Z jednotlivých faktur musí být zřejmé, pro který organizační článek je vystavena.
6. Celková úhrada za užívání střelnice je splatná měsíčně na podkladě dohodnutých termínů a vzájemně odsouhlaseného počtu hodin, po které Uživatel v daném období střelnici využíval. Úhrada bude provedena Uživatelem na základě faktur vystavených poskytovatelem vždy nejpozději do 10 dnů následujícího měsíce, a to převodem na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví smlouvy. Splatnost faktury činí 14 dnů od prokazatelného doručení faktury Uživateli.
7. V případě prodlení s placením Odměny se Uživatel zavazuje zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
8. Jestliže Poskytovatel z jakéhokoliv důvodu, s výjimkou vyšší moci, nepřenechá Uživateli v dohodnutém termínu střelnici ke krátkodobému užívání a tuto skutečnost neoznámí kontaktní osobě nejpozději 48 hodin předem, je povinen Uživateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

VII. Ostatní ujednání

Vedle statutárního orgánu oprávněného jednat jsou v otázkách týkajících se Smlouvy, vyjma její změny a jejího ukončení, dále oprávněni jednat



nebo jiná osoba, kterou smluvní strana písemně sdělí druhé smluvní straně; tímto není dotčena povinnost doručovat Žádost a Potvrzení podle článku II., odst.2 a odst.3 Smlouvy na e-mailovou adresu nebo jiný komunikační prostředek podle těchto článků.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“) nabytí účinnosti této Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv, pak bez ohledu na ustanovení předchozí věty, nabude tato Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv; Uživatel se v takovém případě zavazuje, že Smlouvu uveřejní v registru smluv ve lhůtě 20 dní od podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze v písemné formě. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Je-li smlouva uzavřena v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní předpis (zák. č. 297/2016 Sb., zák. č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.
5. Touto smlouvou se ruší Smlouva o užívání objektu střelnice ze dne 3. března 2023 v plném rozsahu.

V Krnově dne: 30.01.2025



V Ostravě dne: 30.01.2025

č.j.: KRPT-9978/ČJ-2025-0700MN

Mgr. Jakub Žejdlík
vedoucí odboru

08:00 – 12:00 hod.:

únor:	3, 4, 5, 6, 24, 25, 26,	(28 hodin)
březen:	3, 4, 5, 31,	(16 hodin)
duben:	1, 2, 3,	(12 hodin)
květen:	5, 6, 26, 27, 28, 29, 30,	(28 hodin)
červen:	2, 3, 4, 5, 9, 23, 24, 25, 26, 27,	(40 hodin)
červenec:	7, 8, 9, 10, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29,	(44 hodin)
srpen:	11, 12, 13, 14, 25, 26, 27, 28, 29,	(36 hodin)
září:	1, 2, 3, 4, 17, 18, 29, 30,	(32 hodin)
říjen:	1, 2, 13, 14, 17, 29, 30,	(28 hodin)
listopad:	19, 21,	(8 hodin)

08:00 – 14:00 hod.:

březen:	19, 20,	(12 hodin)
duben:	16, 17,	(12 hodin)
květen:	14, 15,	(12 hodin)
červenec:	16, 17,	(12 hodin)
srpen:	6, 7,	(12 hodin)
září:	24, 25,	(12 hodin)
říjen:	8, 9,	(12 hodin)
listopad:	5, 6,	(12 hodin)

08:00 – 11:00 hod.:

září:	15, 16,	(6 hodin)
-------	---------	-----------

14:00 – 18:00 hod.:

listopad:	18, 20, 24, 25, 26, 27, 28,	(28 hodin)
-----------	-----------------------------	------------

09:00 – 11:00 hod.:

únor:	27,	(2 hodiny)
duben:	11,	(2 hodiny)
květen:	7,	(2 hodiny)
červen:	10,	(2 hodiny)
červenec:	11, 30,	(4 hodiny)
srpen:	22,	(2 hodiny)
říjen:	31,	(2 hodiny)

celkem 418 hodin

únor	18,19,20	8.30 - 12.30	(12 hodin)
březen	10,11,12,13,24,25	8.30 - 12.30	(24 hodin)
duben	7,8,9,10,15,28,29,30	8.30 - 12.30	(32 hodin)
květen	19, 20	11.00 - 13.00	(4 hodiny)
červen	16, 17	11.00 - 13.00	(4 hodiny)
září	15, 16	11.00 - 13.00	(4 hodiny)
	9, 11	8.30 - 12.30	(8 hodin)
říjen	6, 7	11.00 - 13.00	(4 hodiny)
	20,21,22,23	8.30 - 12.30	(16 hodin)
listopad	5,6,11,12,13,19	17.00 - 19.00	(12 hodin)
	18,20,25,26,27	18.00 - 20.00	(10 hodin)

Celkem 130 hodin

únor:	12 hodin,
březen:	12 hodin,
duben:	9 hodin,
květen:	12 hodin,
červen:	9 hodin,
červenec	6 hodin,
srpen	9 hodin,
září	12 hodin,
říjen	9 hodin,
listopad	6 hodin,
prosinec	9 hodin,

Celkem 105 hodin

- termíny střeby si příslušný organizační článek zajišťuje sám výhradně prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v článku VII. smlouvy

Rekapitulace



Celkem

653 hodin

Cena za 1 hod 600,-Kč

Cena celkem 391.800 ,- Kč