Dodatek č. 4

ke Smlouvě o spolupráci při pronajímání bytů

č. P 2023-0198/OB

**I.**

**Smluvní strany**

**Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s.**

Sídlo: Purkyňova 2138/16, 741 01 Nový Jičín

IČO: 258 86 207

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. B 2513 Zastoupena MUDr. Jakubem Fejfarem, LL.M., předsedou představenstva

Ing. Martinou Janáskovou, místopředsedou představenstva

Kontaktní osoba ve věcech realizace smlouvy: xxxxxxxx, MBA, personální manažer

na straně jedné (dále jen „**Nemocnice**“)

**a**

**Město Nový Jičín**

Sídlo: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČO: 002 982 12

Zastoupené Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města

Kontaktní osoba ve věcech realizace smlouvy: xxxxxxx

na straně druhé (dále jen „**Město**“)

uzavírají za účelem zúžení předmětu smlouvy dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při pronajímání bytů ze dne 31.5.2023 (dále jen „**Smlouva**“) tohoto znění:

**I.**

Příloha č. 1 Smlouvy se v celém rozsahu nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

**II.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město, a to nejpozději do dne sjednané účinnosti dodatku. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu, po znečitelnění osobních údajů.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem 01.02.2025.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 2109/36R/2025 ze dne 22.01.2025.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s.** | **Město Nový Jičín** | |
| Místo: Nový Jičín | Místo: Nový Jičín | |
| Datum: 28.01.2025 | Datum: 23.01.2025 | |
|  |  | |
| Jméno: MUDr. Jakub Fejfar, LL.M.  Funkce: předseda představenstva | Jméno: Mgr. Stanislav Kopecký  Funkce: starosta města | |
| Jméno: Ing. Martina Janásková  Funkce: místopředseda představenstva  27.01.2025 | |  | |

**Příloha č. 1 dodatku č. 4**

A) Město je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:

* 1. stavby označené č. p. 1825 způsob využití: bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. st. 1272, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 289 m² , v níž se nachází byt uvedený níže pod č. 1);
  2. stavby označené č. p. 798 způsob využití: bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. st. 1020, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 500 m² , v níž se nachází byty uvedené níže pod č. 2) a 3);
  3. stavby o značené č. p. 1799 způsob využití: bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. st. 1274, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 278 m² , v níž se nachází byt uvedený níže pod č. 4).

B) Specifikace bytů:

1. Byt č. 11 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně**, umístěný ve 4. nadzemním podlaží, o celkové podlahové výměře** 39,16 m² **(kuchyň – 1, pokoj – 1, koupelna - 1, WC - 1, předsíň – 1, sklep – 1, ) s ústředním vytápěním.**
2. Byt č. 13 o velikosti 1+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně**, umístěný v 10. nadzemním podlaží, o celkové podlahové výměře** 47,98 m² **(kuchyň – 1, pokoj – 1, koupelna - 1, WC - 1, předsíň – 1, sklep – 1, balkon) s ústředním vytápěním.**
3. Byt č. 55 o velikosti 1+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně**, umístěný v 10. nadzemním podlaží, o celkové podlahové výměře** 46,61 m² **(kuchyň – 1, pokoj – 1, koupelna - 1, WC - 1, předsíň – 1, sklep – 1, balkon) s ústředním vytápěním.**
4. Byt č. 34 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1799 na ulici Luční 3 v Novém Jičíně**, umístěný v 9. nadzemním podlaží, o celkové podlahové výměře** 40,04 m² **(kuchyň – 1, pokoj – 1, koupelna - 1, WC - 1, předsíň – 1, sklep – 1 ) s ústředním vytápěním.**