

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. PO 345/S/24

na akci „VFN Praha - KRL – B1 – rekonstrukce rehabilitace – realizace stavby“

Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2
zastoupená: prof. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, ředitelem
IČO: 00064165 DIČ: CZ00064165
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24035021/0710
zástupce pro technická jednání: xxx

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

Konstruktis Praha, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 10472
se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4
IČO: 45799431 DIČ: CZ45799431
zastoupená: Ing. Františkem Niklem, jednatelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 303848201/0100
zástupce pro technická jednání: xxx

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením čl. III. Cena díla a čl. XII. odst. 6 smlouvy o dílo, uzavřené dne 4. 6. 2024 na základě vyhodnocení výsledků veřejné zakázky s názvem „VFN Praha - KRL – B1 - rekonstrukce rehabilitace – realizace stavby ID: 335V112002301“, zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2023-045717 dne 13. 10. 2023 a č. ID VZ0174773 na profilu zadavatele, evidované u objednatel pod č. PO 345/S/24 (dále jen „**smlouva**“), na uzavření tohoto

D O D A T K U Č . 2

(dále jen „**dodatek**“)

I.

Předmět dodatku

- Smluvní strany se s ohledem na průběh zhotovování díla dohodly na provedení víceprací a méněprací ve smyslu čl. III. odst. 5 a odst. 7 smlouvy, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel s vynaložením veškeré odborné péče nemohl předpokládat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, přičemž bližší specifikace těchto změn je uvedena v příloze tohoto dodatku.
- V důsledku skutečností uvedených v čl. I odst. 1 tohoto dodatku se smluvní strany v souladu s ustanovením čl. III. odst. 8 smlouvy a v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, dohodly na změně ceny díla blíže specifikované v ustanovení čl. III. odst. 1 smlouvy. Stávající čl. III. odst. 1 smlouvy se zrušuje a v plném rozsahu nahrazuje článkem novým, přičemž tento pro účely smlouvy a tohoto dodatku nově zní:

„1. Podkladem pro stanovení ceny díla jsou nabídkové položkové rozpočty, které jsou součástí cenové nabídky, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Cena díla činí:

1.1.	Cena víceprací pro dílčí plnění stavba ve znění dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	1 018 517,24
1.2.	Cena méněprací pro dílčí plnění stavba ve znění dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	821 374,18

1.3.	Změna ceny pro dílčí plnění stavba ve smyslu dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	197 143,06
1.4.	Nová cena pro dílčí plnění stavba – cena bez DPH v Kč:	9 951 490,77
1.5.	Cena víceprací pro dílčí plnění sanace ve znění dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	725 931,86
1.6.	Cena méněprací pro dílčí plnění sanace ve znění dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	430 199,08
1.7.	Změna ceny pro dílčí plnění sanace ve smyslu dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	295 732,78
1.8.	Nová cena pro dílčí plnění sanace – cena bez DPH v Kč:	2 838 752,49
1.9.	Nová celková cena díla ve znění dodatku č. 2 bez DPH v Kč:	12 790 243,26
1.10.	DPH 21% v Kč:	2 685 951,08
1.11.	Nová celková cena díla ve znění dodatku č. 2 s DPH v Kč:	15 476 194,34

3. Zhotovitel s ohledem na změnu závazných termínů plnění díla dle Přílohy č. 2 – Harmonogram stavebních prací_revize 1 není v prodloužení s prováděním prací dle milníků dle čl. II odst. 3 smlouvy.
4. V průběhu zhotovování díla bylo zjištěno, že u části plnění sanace došlo ze strany objednatele k omezení možnosti provádět dílo v souladu s postupy pro provedení dílčích prací, a to z důvodů nevhodně navrženého řešení dle projektové dokumentace „B1 – Klinika rehabilitačního lékařství VFN v Praze – Sanace vlhkého zdiva 1.PP a 2. PP“ obsaženého ve specifikaci díla smlouvy. V průběhu realizace stavby bylo zjištěno výrazné poškození nosných konstrukcí vlivem vlhkosti, a tak je nutné pro sanaci zdiva použít jiné technologické postupy, které objednatel projednává v rámci nového záměru podaného u stavebního úřadu. Strany se dohodly, že zhotovitel přeruší provádění části díla sanace do vydání rozhodnutí o povolení záměru pro změnu způsobu sanace a řízeného odvětrání v souladu s čl. V odst. 12. Po zajištění nápravy ze strany objednatele bude zhotovitel písemně vyzván k dokončení díla v následujících závazných termínech:
- provedení závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby a předání dokončeného díla k užívání nejpozději do 75 kalendářních dnů od převzetí staveniště;
 - zajištění vydání kolaudačního souhlasu nejpozději do 15 kalendářních dnů od provedení závěrečné kontrolní prohlídky;
 - předání řádně dokončeného díla po odstranění všech vad (včetně vad a nedodělků drobného charakteru, které nebrání užívání díla) objednateli a zpětné předání staveniště objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů od provedení závěrečné prohlídky dokončené stavby.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Pokud je dodatek podepisován elektronicky, je vyhotoven v jednom stejnopise podepsaném oběma smluvními stranami elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 2

V Praze dne:

V Praze dne:

Ing. František Nikl
jednatel

prof. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA
ředitel

Projekt: „VFN Praha – KRL – B1 – rekonstrukce rehabilitace – realizace stavby“
ID: 335V112002301

Číslo zakázky: 8478

Změnový list (ZL) - změna způsobu sanace, konstrukcí, dveří, podhledů, elektro rozvodů a zařizovacích předmětů

Objednatel: Všeobecná fakultní nemocnice v Praze U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2 IČ: 00064165		Číslo změnového listu: <p align="center">02</p>
Zhotovitel: Konstruktis Praha, spol. s r.o. Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4 IČ: 45799431		Datum vystavení: <p align="center">09.01.2025</p>
Související projektová dokumentace: viz přílohy ZL		
Změna vyvolána/požadována: objednatel		Profese / konstrukce: Sanace: Zemní práce/komunikace, Chemická injektáž zdiva, Svislá hydroizolace spodní stavby, Opravy povrchu, Ostatní konstrukce a práce, bourání, Systém elektrosítě, Vnitrostaveništní doprava a přesuny hmot Stavba: HSV - Svislé a kompletní konstrukce, Vodorovné konstrukce, Přesun sutě a hmot, Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní, PSV - Zdravotechnika, Elektroinstalace, Ústřední vytápění, Konstrukce zámečnické a truhlářské, Konstrukce suché stavby, Dokončovací práce

Předmět změny:

SANACE

ZL č. 2 řeší změnu způsobu sanace část 1 - Sanace (změna) v 1.PP a v navazujících prostorách interiéru v 2.PP a exteriéru. V průběhu realizace stavby bylo zjištěno výrazné poškození nosných konstrukcí vlivem vlhkosti, a tak je nutné pro sanaci zdiva použít částečně jiné technologické postupy, které objednatel projednává v rámci nového záměru. Zhotovitel přeruší provádění části díla sanace do vydání rozhodnutí o povolení záměru pro změnu způsobu sanace a řízeného odvětrání. Tato změna má dopad do termínu dílčího plnění sanace, viz dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. PO 345/S/24.

STAVBA

Při rekonstrukci prostor rehabilitací zjištěna nutnost provedení změn rozsahu prací dle skutečně zjištěného stavu. Nezbytné úpravy nebyly obsaženy v položkovém rozpočtu/výkaz výměr a potřeba jejich provedení se ukázala až v průběhu stavby. Rozsah změn dílčí části díla - stavba nemá dopad do harmonogramu.
 Rozsah změn (část 2 - Vodoléčba vícepráce a část 3 - Vodoléčba méněpráce):

- 1) Po odkrytí skladby stěn, podlah navýšení objemu zazdívek a navazujících bouracích prací a přesunů sutí, hmot. Z hlediska stability konstrukcí (cihlového zdiva a kleneb) pro bourání rozvodů VZT použity jádrové vrty.
- 2) V návaznosti na instalaci revizních dveří a nových zábrunní/dveří je provedeno narovnání počtu dle skutečnosti vůči SoD a dodatku č. 1 SoD, viz Příloha č. 2 - Tabulka dveří.
- 3) Změna typu zařizovacích předmětů (sprchová vanička, zástěny a závěsného systému) a instalace pracovních linek bez horních skřínek v souladu s požadavky a technickými standardy objednatele.
- 4) Doplnění silnoproudých a slaboproudých rozvodů v rekonstruovaných prostorách čekárny a recepce (m.č.S1.79)
- 5) Snižování počtu otopných těles a audio hovorové jednotky v souladu s požadavky a technickými standardy objednatele (m.č. S1.78, S1.79, S1.82).
- 6) Po projednání s NPÚ neinstalace podhledu SDK v místnosti - ordinace S1.83.
- 7) Pro jednotku VZT v tělocvičně S1.91 je třeba větší revizní otvor v podhledu, než projekt předpokládal. Z akustických důvodů je navržena nová skladba podhledu, viz. Příloha č. 3 - Projektová instrukce PI11 a Příloha č. 4 - Projektová instrukce PI13.
- 8) Nová atypická dřevěná okna bez izolačního dvojskla po projednání s NPÚ a oprava zasklívání stávajících oken.
- 9) Změna dodávky a montáže mobilních skládacích stěn za závěsný systém, který je již používán standardně v rámci VFN.
- 10) Změna konstrukce stěn v seminární místnosti S1.80 a místnosti fyzioterapie S.181- skleněné stěny nahrazeny SDK z důvodu nevhodně zvolené konstrukce v prostorách rehabilitací.
- 11) Nerealizace repase nerezových dveří do výtahu a barevné výmalby.
- 12) V rámci vzorkování podlahové krytiny zvolena soklová lišta PVC o rozměrech 16x60mm.

Cena změny celkem: (bez DPH)

Sanace: část 1 - Sanace (změna)	
Odpočet za tento ZL:	-430.199,08 Kč
Připočít za tento ZL:	+725.931,86 Kč
Celková hodnota části SANACE tohoto ZL:	295.732,78 Kč
Stavba: část 2 - Vodoléčba vícepráce a část 3 - Vodoléčba méněpráce	
Odpočet za tento ZL:	-821.374,18 Kč
Připočít za tento ZL:	+1.018.517,24 Kč
Celková hodnota části STAVBA tohoto ZL:	197.143,06 Kč
Celková hodnota tohoto ZL:	492.875,84 Kč

Dopady do HMG: ANO	Popis: Dopad v dílčím plnění sanace - řešeno v dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. PO 345/S/24. Dílčí plnění stavby bez dopadu do harmonogramu.
Dopady do dalších SO: NE	Popis:---
Dopady do dalších PS: NE	Popis:---
Dopady do dalších profesí: ANO	Popis: viz Profese / konstrukce

ODSOUHLAŠENÍ ZMĚNY K REALIZACI

za ZHOTOVITELE

vypracovat:	TPV	datum:	10. 01. 2025	podpis:	
	TPV	datum:	10. 01. 2025	podpis:	
schválil:	jednatel společnosti	datum:	10. 01. 2025	podpis:	

za OBJEDNATELE

schválil:	Objednatel Stavební technik - Oddělení stavební a strojní	datum:	10. 01. 2025	podpis:	
schválil:	TDS (Dozoring s.r.o.)	datum:	10. 01. 2025	podpis:	
schválil:	GP - AD (Studio arch, spol. s r.o.)	datum:	10. 1. 2025	podpis:	
schválil:	Objednatel Projektový manažer - Oddělení řízení projektů a strategických investic	datum:	10. 1. 2025	podpis:	
schválil:	Objednatel Technicko - provozní náměstek	datum:	10. 01. 2025	podpis:	

Přílohy:

- Příloha č.1 - Vyčíslení ZL 02
- Příloha č.2 - Tabulka dveří
- Příloha č.3 - Projektová instrukce PI11
- Příloha č.4 - Projektová instrukce PI13

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 8478-ZL2(3-1)
Stavba: B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

KSO:
Místo: Karlovo náměstí 505/36

CC-CZ:
Datum: 16.12.2024

Zadavatel:
VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

IČ: 00064165
DIČ: CZ00064165

Zhotovitel:
Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

IČ: 45799431
DIČ: CZ45799431

Projektant:
Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

IČ: 25119966
DIČ: CZ25119966

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **492 875,84**

DPH základní snižená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 492 875,84 0,00	Výše daně 103 503,93 0,00
-------------------------	--------------------------------	--	--

Cena s DPH **596 379,76**
v CZK

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 8478-ZL2(3-1)

Stavba: B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

492 875,84

596 379,76

1 Sanace (změna)

295 732,78

357 836,66

2 Vodoléčba - Vícepráce

1 018 517,24

1 232 405,86

3 Vodoléčba - Méněpráce

-821 374,18

-993 862,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

1 - Sanace (změna)

KSO:

Místo: Karlovo náměstí 505/36

CC-CZ:

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

IČ:

00064165

DIČ:

CZ00064165

Zhotovitel:

Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

IČ:

45799431

DIČ:

CZ45799431

Projektant:

Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

IČ:

25119966

DIČ:

CZ25119966

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

295 732,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	295 732,78	21,00%	62 103,88
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

357 836,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

1 - Sanace (změna)

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s
r.o., Za Zámečkem
746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

295 732,78

HSV - Práce a dodávky HSV	35 070,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 070,00
OST - SANACE	260 662,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	366 068,00
998 - Přesun hmot	5 941,00
D1 - ZEMNÍ PRÁCE/KOMUNIKACE	53 219,43
D2 - CHEMICKÉ INJEKTÁŽE ZDIVA	-85 550,00
D3 - POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉR	-83 674,00
D5 - SVISLÁ HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY	82 138,65
D6 - SYSTÉM ELEKTROOSMÓZY	-207 109,56
D7 - VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA, PŘESUNY HMOT	129 629,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

1 - Sanace (změna)

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

295 732,78

D HSV Práce a dodávky HSV 35 070,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 35 070,00

498	K	946113112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 1,5 do 2,5 m	kus	5,000	3 080,00	15 400,00	CS ÚRS 2024 02
499	K	946113212	Příplatek k pojízdným věžím o ploše přes 5 m2 v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus	30,000	374,00	11 220,00	CS ÚRS 2024 02
634	K	946113812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 1,5 do 2,5 m	kus	5,000	1 690,00	8 450,00	CS ÚRS 2024 02

D OST SANACE 260 662,78

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 366 068,00

496	K	611316323	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená strojně	m2	229,000	1 040,00	238 160,00	CS ÚRS 2024 02
497	K	612316321	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	132,000	969,00	127 908,00	CS ÚRS 2024 02

D 998 Přesun hmot 5 941,00

501	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	13,000	457,00	5 941,00	CS ÚRS 2024 02
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

D D1 ZEMNÍ PRÁCE/KOMUNIKACE 53 219,43

1	K	K001	rozebrání dlažby z kamenné mozaiky	m2	18,900	154,00	2 910,60	SOD - sanace - p.č.1
2	K	K002	očištění dlažby a uložení pro zpětné zadláždění	m2	18,900	116,00	2 192,40	SOD - sanace - p.č.2
3	K	K003	odstranění podkladu štěrkového	m2	18,900	1 150,00	21 735,00	SOD - sanace - p.č.3
4	K	K004	hloubení rýh v hornině tř. 4, ručně	m3	12,915	1 420,00	18 339,30	SOD - sanace - p.č.4
7	K	K007	bourání betonových konstrukcí (schody do sklepa)	m3	-1,200	1 350,00	-1 620,00	SOD - sanace - p.č.7
8	K	K008	ruční zásyp z nakupované zeminy, hutněný	m3	-8,035	272,00	-2 185,52	SOD - sanace - p.č.8
9	K	K009	jílovitá zemina nakupovaná	t	-22,000	980,00	-21 560,00	SOD - sanace - p.č.9
10	K	K010	zemina vhodná do zásypu nakupovaná	t	9,698	850,00	8 243,30	SOD - sanace - p.č.10
11	K	K011	podklad z hutněné ŠD tl. 150mm	m2	49,300	390,00	19 227,00	SOD - sanace - p.č.11
633	K	919726124	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 500 do 800 g/m2	m2	128,478	143,00	18 372,35	CS ÚRS 2024 02
12	K	K012	kladení dlažby z kamenné mozaiky (bez dodávky materiálu)	m2	18,900	850,00	16 065,00	SOD - sanace - p.č.12
15	K	K015	dobetonování konstrukcí (schody) včetně spřahovacích trnů	m2	-1,500	19 000,00	-28 500,00	SOD - sanace - p.č.15

D D2 CHEMICKÉ INJEKTÁŽE ZDIVA -85 550,00

16	K	K016	dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, injektážní pryskyčice na bázi hydrosolu kyseliny křemíčitě s hydrofobizujícími a zpevňujícími účinky, 2 řady, horizontální, včetně následného vyplnění vrtů	m2	-13,500	2 500,00	-33 750,00	SOD - sanace - p.č. 16
17	K	K017	liniový detail napojení chemické clony na hydroizolaci podlah - prostřednictvím pružné minerální stěrky 3kg/m2 s vplením pružné těsnicí pásky, včetně podrovnání a fabionu v rohu	m	-37,000	1 400,00	-51 800,00	SOD - sanace - p.č. 17

D3 POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉR

-83 674,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	K028	sanačně zateplovací obklad z polystyrencementových desek, včetně přípravy podkladu (penetrace) a lepení	m2	-39,10	1 820,00	-71 162,00	SOD - sanace - p.č. 28
29	K	K029	povrchová úprava tenkovrstvým difúzně otevřeným tmelem s výztužnou mřížkou	m2	-39,10	320,00	-12 512,00	SOD - sanace - p.č. 29

D D5 SVISLÁ HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY 82 138,65

39	K	K039	očištění podzemního zdiva - osekání omítky, případně odbourání přízdívky	m2	13,415	190,00	2 548,85	SOD - sanace - p.č.39
40	K	K040	příprava podkladu - ruční dočištění zdiva ocelovými kartáči	m2	13,415	90,00	1 207,35	SOD - sanace - p.č.40
41	K	K041	spádová mazanina na dně výkopu podél dvorní fasády	m3	5,985	9 800,00	58 653,00	SOD - sanace - p.č.41
42	K	K042	vyrovnání podkladu reprofilační maltou tl. do 15mm	m2	13,415	425,00	5 701,38	SOD - sanace - p.č.42
43	K	K043	pružná, polymerem modifikovaná cementová hydroizolační stěrka, tl. 3mm	m2	13,415	984,00	13 200,36	SOD - sanace - p.č.43
46	K	K046	D+M nopová fólie	m2	13,415	61,70	827,71	SOD - sanace - p.č.46

D D6 SYSTÉM ELEKTROOSMÓZY -207 109,56

48	K	K048	dodavatelská dokumentace systému elektroosmózy	kpl	-1,000	9 500,00	-9 500,00	SOD - sanace - p.č.48
49	K	K049	Vrtání do zdiva cihelného 12-14 mm, vrty pro propojovací vedení elektroosmózy přes nosné konstrukce	m	-8,400	530,00	-4 452,00	SOD - sanace - p.č.49
50	K	K050	Vrtání do zdiva cihelného d 30-40 mm, pro katody systému elektroosmózy (1ks / 1,0bm)	m	-35,000	650,00	-22 750,00	SOD - sanace - p.č.50
51	K	K051	D+M mírné drátové elektroosmózy - řídicí jednotka systému elektroosmózy	ks	-2,000	3 450,00	-6 900,00	SOD - sanace - p.č.51
52	K	K052	D+M mírné drátové elektroosmózy - instalace kladné síťové elektrody (ANODY)	m	-167,000	550,00	-91 850,00	SOD - sanace - p.č.52
53	K	K053	D+M mírné drátové elektroosmózy - provedení záporné tyčové elektrody (KATODY)	ks	-35,000	540,00	-18 900,00	SOD - sanace - p.č.53
54	K	K054	D+M mírné drátové elektroosmózy - propojovací vedení	m	-74,000	530,00	-39 220,00	SOD - sanace - p.č.54
55	K	K055	Vybudování kontrolních bodů systému mírné drátové elektroosmózy	ks	-5,000	1 500,00	-7 500,00	SOD - sanace - p.č.55
56	K	K056	VRN - zřízení staveniště a přesuny kapacit - ELEKTROOSMÓZA	%	-3,000	201 252,00	-6 037,56	SOD - sanace - p.č.56

D D7 VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA, PŘESUNY HMOT 129 629,26

57	K	K057	vnitrostaveništní doprava suti (osekané omítky, beton ve dvoře)	t	7,672	320,00	2 455,04	SOD - sanace - p.č.57
58	K	K058	přesun hmot pro opravy a údržbu	t	134,165	340,00	45 616,10	SOD - sanace - p.č.58
59	K	K059	vnitrostaveništní doprava odpadní zeminy	t	43,850	519,00	22 758,15	SOD - sanace - p.č.59
60	K	K060	odvoz suti na skládku	t	7,672	167,00	1 281,22	SOD - sanace - p.č.60
61	K	K061	poplatek za skládku - stavební suť	t	7,672	850,00	6 521,20	SOD - sanace - p.č.61
62	K	K062	odvoz zeminy na skládku	t	43,850	663,00	29 072,55	SOD - sanace - p.č.62
63	K	K063	poplatek za skládku - zemina	t	43,850	500,00	21 925,00	SOD - sanace - p.č.63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

2 - Vodoléčba - Vícepráce

KSO:

Místo: Karlovo náměstí 505/36

CC-CZ:

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

IČ:

00064165

DIČ:

CZ00064165

Zhotovitel:

Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

IČ:

45799431

DIČ:

CZ45799431

Projektant:

Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

IČ:

25119966

DIČ:

CZ25119966

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 018 517,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 018 517,24	21,00%	213 888,62
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 232 405,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

2 - Vodoléčba - Vícepráce

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s
r.o., Za Zámečkem
746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 018 517,24

HSV - Práce a dodávky HSV	279 762,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	58 500,00
4 - Vodorovné konstrukce	41 502,15
997 - Přesun sutě	179 760,10
PSV - Práce a dodávky PSV	738 754,99
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	44 230,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	33 118,05
741-1 - výměna stávající optické vany včetně zakončení	20 000,00
741-2.1. - m.č. 1.79 - doplnění elektro	13 118,05
763 - Konstrukce suché výstavby	130 180,00
766 - Konstrukce truhlářské	182 450,00
767 - Konstrukce zámečnické	62 540,70
776 - Podlahy povlakové	17 659,06
787 - Dokončovací práce - zasklívání	2 618,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 965,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	206 032,78
998 - Přesun hmot	36 960,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

2 - Vodoléčba - Vícepráce

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 018 517,24

D HSV Práce a dodávky HSV 279 762,25

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 58 500,00

17	K	340235212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm, vyplnění prostupů	m3	13,000	4 500,00	58 500,00	SOD - p-č. 17
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	---------------

314*0,0225*1	7,065
322*0,0225*0,4	2,898
194*0,0225*0,3	1,309
261*0,0225*0,280	1,728

D 4 Vodorovné konstrukce 41 502,15

616	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	3,406	660,00	2 247,96	SOD - D1
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------

27	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,155	65 000,00	10 075,00	SOD - p-č.27
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	--------------

v části nad kolektorem

615	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím můstkem	m2	42,406	65,70	2 786,07	SOD - D1
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------

26	K	atyp20	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 po demolici podlahových vrstev vodoléčby	m3	3,406	7 500,00	25 545,00	SOD - p-č. 26
----	---	--------	---	----	-------	----------	-----------	---------------

P betonáž kolektorů

m.č.S1.85

m.č.S1.86

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Výšková úroveň mazaniny na podlaže bude stanovena s ohledem na vyrovnaní okolních místností - bude řešeno na místě. Předpokládá se průměrná výška dobetonávky 80mm. Součástí ceny je očištění konstrukce před betonáží, ochrana stávajících konstrukcí, vytvoření bednění pro prostupy, uložení mazaniny s dopravou směsí, ochrana mazaniny po betonáží.

28	K	atyp21	Vysátí podkladu před pokládkou mazaniny	m2	42,406	20,00	848,12	SOD - p-č. 28
----	---	--------	---	----	--------	-------	--------	---------------

D 997 Přesun sutě 179 760,10

62	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	53,000	170,00	9 010,00	SOD - p-č. 62
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	---------------

64	K	997006511	Vodorovná doprava sutí s naložením a složením na skládku do 100 m	t	53,000	49,70	2 634,10	SOD - p-č. 64
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	---------------

63	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	53,000	854,00	45 262,00	SOD - p-č. 63
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	---------------

65	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	53,000	288,00	15 264,00	SOD - p-č. 65
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	---------------

524	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	53,000	2 030,00	107 590,00	CS ÚRS 2024 02
-----	---	-----------	---	---	--------	----------	------------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 738 754,99

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 44 230,00

625	K	725241127	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1100x800 mm	soubor	1,000	9 140,00	9 140,00	CS ÚRS 2024 02
-----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

vazba na méněpráce položka č. 124

623	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	10,000	729,00	7 290,00	CS ÚRS 2024 02
-----	---	-----------	--------------	-----	--------	--------	----------	----------------

624	M	624R	Dodávka a montáž - zástěna sprchová bezrámová třídičná skleněná tl 8mm, bezpečnostní sklo bez potisku, OV-14	kus	1,000	27 800,00	27 800,00	R
-----	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------	---

vazba na méněpráce položka č. 125

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 33 118,05

D 741-1 výměna stávající optické vany včetně zakončení 20 000,00

626	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	26,000	581,00	15 106,00	CS ÚRS 2024 02
-----	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

627	M	K627	19" FO vana neosazená pro 12xLC-D 1U PREMIUM	ks	2,000	969,00	1 938,00	R
-----	---	------	--	----	-------	--------	----------	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
628	M	K628	optická spojka LC-Duplex	ks	4,000	149,00	596,00	R
629	M	K629	optická kazeta s víkem pro 12 ochran svár	ks	2,000	995,00	1 990,00	R
630	M	K630	vývodka PG11	ks	2,000	20,00	40,00	R
631	M	K631	ochrana sváru 60mm	ks	10,000	33,00	330,00	R

D 741-2.1. m.č. 1.79 - doplnění elektro 13 118,05

186	M	Pol97	Dodávka a montáž Kabel pevně uložený CYKY 3Jx2,5	m	15,000	67,32	1 009,80	SOD p.č. 186
205	M	Pol116	Dodávka a montáž Jednofázová zásuvka pod omítku, 230V/16A, IP20, barevné provedení bílá	ks	6,000	339,90	2 039,40	SOD p.č. 205
291	M	4.1a	Dodávka a montáž Konektor Panduit řady Mini-COM	ks	4,000	332,20	1 328,80	SOD p.č. 291
300	M	11.1b-1	Dodávka a montáž Patch kabel UTP/1M cat.5E	ks	4,000	68,20	272,80	SOD p.č. 300
302	M	13.1-1	Dodávka a montáž Datová zásuvka 2xRJ 45 kompatibilní s moduly Panduit řady Mini-COM design shodný se zásuvkami ESI	ks	2,000	277,20	554,40	SOD p.č. 302
303	M	4.1b	Dodávka a montáž Konektor Panduit řady Mini-COM	ks	4,000	333,30	1 333,20	SOD p.č. 303
304	M	15.1-1	Dodávka a montáž Krycí rámeček datové zásuvky	ks	2,000	38,50	77,00	SOD p.č. 304
305	M	16.1-1	Dodávka a montáž Krabice univerzální pro zapuštěnou montáž	ks	12,000	183,04	2 196,48	SOD p.č. 305
306	M	17.1-1	Dodávka a montáž Datový kabel UTP 4x2x0,5 cat.5E	m	68,000	46,42	3 156,56	SOD p.č. 306
309	M	19.1-1	Dodávka a montáž Trubka ohebná FX 16 včetně drážky a uložení	m	7,000	164,23	1 149,61	SOD p.č. 309

D 763 Konstrukce suché výstavby 130 180,00

621	K	763131491-R	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm	m2	44,260	1 750,00	77 455,00	R
-----	---	-------------	---	----	--------	----------	-----------	---

místnost č. S1.92, vazba na méněpráce položka č. 402

622	K	K622	akustický minerální podhled ECOPHONE	m2	15,000	3 515,00	52 725,00	R
-----	---	------	--------------------------------------	----	--------	----------	-----------	---

místnost č. S1.92, vazba na méněpráce položka č. 402

D 766 Konstrukce truhlářské 182 450,00

414	K	atyp65	Montáž dveřních křidel otvíravých do ocelové zárubně	soubor	6,000	2 500,00	15 000,00	SOD - p.č. 414
416	M	61162075	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 900x1970/2100mm (87/12, 86/11, 91/08, 79/07, 78/02), včetně doplňků a kování	kus	4,000	3 170,00	12 680,00	SOD - p.č. 416

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dveře ve standardu VFN, barevnost a výbava, včetně zámků FAB s napojením na systém centrálního klíče. Dveře bez prahů. Akustický požadavek definován tabulkou dveří. Barevnost a výbava bude před objednáním vzorkována a předložena k odsouhlasení objednatelem.

P

417	M	61162102	dveře dvoukřídlé voštinové povrch laminátový plně 1250x1970/2100mm (79/09), včetně doplňků a kování	soubor	2,000	8 160,00	16 320,00	SOD - p.č. 417
618	K	K618	Závěsný systém pro oddělení pacientů	kpl	1,000	138 450,00	138 450,00	R

místnost č. S1.91, vazba na méněpráce položka č. 422

D 767 Konstrukce zámečnické 62 540,70

516	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnická odborný	hod	106,000	528,00	55 968,00	CS ÚRS 2024 02
517	M	13010412	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x3mm	t	0,201	32 700,00	6 572,70	CS ÚRS 2024 02

kolektory

D 776 Podlahy povlakové 17 659,06

617	M	28411008	líšta soklová PVC 16x60mm	m	273,360	64,60	17 659,06	CS ÚRS 2024 02
-----	---	----------	---------------------------	---	---------	-------	-----------	----------------

vazba na méněpráce položka č. 460

D 787 Dokončovací práce - zasklívání 2 618,70

486	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy skla plochého do 1 m2	m2	1,000	93,10	93,10	CS ÚRS 2024 02
484	K	787600901	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelněním s odstraněním starého tmelu	m	8,000	71,00	568,00	CS ÚRS 2024 02
485	K	787601911	Příplatek k opravě zasklívání oken a dveří za dotmelení oken a dveří drážka větší než 25x18 mm	m	8,000	62,20	497,60	CS ÚRS 2024 02
483	K	787611214	Zasklívání oken a dveří vývěsných s pod(zat)melením sklem matovaným tl 4 mm	m2	1,000	1 460,00	1 460,00	CS ÚRS 2024 02

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 22 965,70

38	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	soubor	2,000	2 448,00	4 896,00	SOD - p.č. 38
41	M	55331716	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	2,000	4 510,00	9 020,00	SOD - p.č. 41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
504	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	20,900	344,00	7 189,60	SOD - p.č. 504
500	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	20,900	89,00	1 860,10	SOD - p.č. 500
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							206 032,78	
495	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,533	1 660,00	15 824,78	SOD - p.č. 495
542	K	974042575	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 200 mm	m	92,000	724,00	66 608,00	SOD D1
632	K	977151129	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 300 do 350 mm	m	12,000	10 300,00	123 600,00	CS ÚRS 2024 02
D 998 Přesun hmot							36 960,00	
68	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	42,000	880,00	36 960,00	SOD - p.č. 68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

3 - Vodoléčba - Méněpráce

KSO:

Místo: Karlovo náměstí 505/36

CC-CZ:

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

IČ:

00064165

DIČ:

CZ00064165

Zhotovitel:

Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

IČ:

45799431

DIČ:

CZ45799431

Projektant:

Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

IČ:

25119966

DIČ:

CZ25119966

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-821 374,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-821 374,18	21,00%	-172 488,58
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-993 862,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

3 - Vodoléčba - Méněpráce

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s
r.o., Za Zámečkem
746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-821 374,18
HSV - Práce a dodávky HSV	-56 457,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-56 457,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-744 917,18
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-31 000,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-199 890,00
733 - Ústřední vytápění	-20 305,00
D1 - Zařízení	-16 025,90
763 - Konstrukce suché výstavby	-95 568,00
766 - Konstrukce truhlářské	-159 534,74
767 - Konstrukce zámečnické	-158 500,00
776 - Podlahy povlakové	-21 896,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-42 197,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	-20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1_KRL_rekonstrukce rehabilitace

Objekt:

3 - Vodoléčba - Měněpráce

Místo: Karlovo náměstí 505/36

Datum: 16.12.2024

Zadavatel: VFN, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

Projektant: Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Pha 5

Zhotovitel: Konstruktis Praha spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-821 374,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-56 457,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-56 457,00	
43	K	00000A15	Oprava stávajícího revizního poklopu 600/600, OV-01a	soubor	-1,000	1 500,00	-1 500,00	SOD - p.č. 43
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka obsahuje vyjmutí poklopu, jeho očištění a repasi, zpětnou montáž poklopu a doplnění nášlapné vrstvy v rámci pokládky podlah. Položka obsahuje i stavební přípomoc pro ukotvení do podlahy.</i>					
38	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	soubor	-11,000	2 448,00	-26 928,00	SOD - p.č. 38
40	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-11,000	2 120,00	-23 320,00	SOD - p.č. 40
605	K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	-1,000	519,00	-519,00	SOD D1
606	M	55341463	poklop šachtový AL zadlažďovací s výztuží s těsněním zatížení A15 v 75mm rám 520x520mm vstup 400x400mm	kus	-1,000	4 190,00	-4 190,00	SOD D1
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka obsahuje dodávku a montáž nového poklopu, vybetonování víka pod podlahovou vrstvou v chodbě, zajištění poklopu šrouby a stavební přípomoc pro kotvení a betonáže.</i>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-744 917,18	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-31 000,00	
69	K	Atyp1000	Odkopání, sondáž a konzultace s NPÚ stávající hydroizolace styku svislého zdiva parkingu a betonové desky povrchu parkingu, zpětné zapravení sondy a úklid	komple t	-1,000	31 000,00	-31 000,00	SOD - p.č. 69
P			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Samostatnou investiční akci VFN je oprava venkovních ploch dvora. Požadavek NPÚ je pro prvotní sondáž a rozhodnutí o podobě hydroizolace této stěny. Přesné provedení bude stanoveno při komisní prohlídce stavby NPÚ, koordinaci zajistí dodavatel.</i>					
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-199 890,00	
124	K	725241128	Dodávka a montáž Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x900 mm, bez podezdívky, výška hrany do 180mm. Včetně sifonu plastového s nízkou výškou.	soubor	-1,000	9 840,00	-9 840,00	SOD - p.č. 124
125	M	55495064	Dodávka a montáž - zástěna sprchová bezrámová dvoudílná skleněná tl 8mm s jedním otvíravým dílem do niky na vaničku 900/1200mm, bezpečnostní sklo bez potisku, OV-14	kus	-1,000	27 800,00	-27 800,00	SOD - p.č. 125
137	M	5543	ZT-vybavení	kus	-1,000	27 000,00	-27 000,00	SOD - p.č. 137
			<i>nedodání horních skříněk</i>					
138	M	5544	ZT-vybavení	kus	-1,000	19 500,00	-19 500,00	SOD - p.č. 138
			<i>nedodání horních skříněk</i>					
139	M	5545	ZT-vybavení	kus	-1,000	22 350,00	-22 350,00	SOD - p.č. 139
			<i>nedodání horních skříněk</i>					
140	M	5546	ZT-vybavení	kus	-1,000	53 400,00	-53 400,00	SOD - p.č. 140
			<i>nedodání horních skříněk</i>					
141	M	5547	ZT-vybavení	kus	-1,000	40 000,00	-40 000,00	SOD - p.č. 141
D	733		Ústřední vytápění				-20 305,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	M	Pol65-1	Dodávka a montáž Otopné těleso s hladkou čelní deskou a levým spodním připojením VK 21 - 600x600 (bez termostatického ventilu)	ks	-1,000	2 804,00	-2 804,00	SOD - p.č. 147
150	M	Pol68-1	Dodávka a montáž Otopné těleso s hladkou čelní deskou a pravým spodním připojením VK 33 - 1200x900 (bez termostatického ventilu)	ks	-1,000	7 292,00	-7 292,00	SOD - p.č. 150
162	M	Pol80-1	Dodávka a montáž Potrubí PEX-AL-PEX 16x2 včetně návlekové izolace tl.10mm	bm	-30,000	340,30	-10 209,00	SOD - p.č. 162
D D1 Zařízení							-16 025,90	
321	M	Pol161	Dodávka a montáž Audio hovorová jednotka	ks	-1,000	14 074,50	-14 074,50	SOD - p.č. 321
323	M	Pol163	Dodávka a montáž Čelní kryt pro audio hovorovou jednotku bez tlačítek	ks	-1,000	1 951,40	-1 951,40	SOD - p.č. 323
D 763 Konstrukce suché výstavby							-95 568,00	
402	K	763131411	SDK pohled desky 1xA 12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD, s akustickou izolací mezi a nad roštem SDK.	m2	-72,400	1 320,00	-95 568,00	SOD - p.č. 402
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: označení C.01								
D 766 Konstrukce truhlářské							-159 534,74	
413	K	atyp64	Dodávka a montáž nových atypických dřevěných oken (01,02,03) v replice, plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	-7,289	2 500,00	-18 222,50	SOD - p.č. 413
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Označení 01,02,03 atypické provedení dle požadavku NPÚ. Specifikace v samostatné části PD pro NPÚ - truhlářské výrobky. Zednické ukotvení, zapravení a utěsnění rámu do zdiva je součástí dodávky, pro provádění platí podmínky NPÚ. Nedodání izolačního dvojskla								
422	K	atyp69	Dodávka a montáž mobilních skládacích zástěn (zdravotnické paravány), výška 1,85m. OV-06a, OV-06b	m2	-32,745	1 952,00	-63 918,24	SOD - p.č. 422
420	K	atyp67	Repase dveřních křidel s výměnou kování, odstranění původního laku se zbrúšením, tmelením a novým nátěrem, obroušení, včetně tmelení a nový nátěr	m2	-12,899	6 000,00	-77 394,00	SOD - p.č. 420
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Detailní specifikace dveří a vybavení viz tabulka dveří stavební části. V rámci dodávky bude provedeno spasování, přihoblování, truhlářské								
D 767 Konstrukce zámečnické							-158 500,00	
426	K	atyp80	Dodávka a montáž skleněných stěn - zasklení z Al profilů plochy do 6 m2, ozn.PS01 (80/03), včetně dveří a kování klika-klika, čiré sklo, dvousklo	m2	-3,225	20 000,00	-64 500,00	SOD - p.č. 426
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka komponentů ve specifikaci prosklených stěn.								
427	K	atyp81	Dodávka a montáž skleněných stěn - zasklení z Al profilů plochy do 6 m2, ozn.PS02 (81/04), včetně dveří a kování klika-klika, čiré sklo, dvousklo	m2	-3,225	20 000,00	-64 500,00	SOD - p.č. 427
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dodávka komponentů ve specifikaci prosklených stěn.								
429	K	atyp83	Dodávka a montáž revizních dvířek jednokřídlových nerezových s rámem 400*700 mm do omítky stěny, OV-07	kus	-1,000	1 500,00	-1 500,00	SOD-p.č.429
431	K	atyp85	Dodávka a montáž revizních dvířek jednokřídlových do SDK pohledu s rámem 600/1200 mm, OV-12	kus	-2,000	1 500,00	-3 000,00	SOD-p.č.431
433	K	atyp87	Repase stávajících nerezových dveří do výtahu, plošné vyleštění, případná výměna šroubů kování, samozavírače a mechanismu náležející k výtahu ve dveřích 79/17 o velikosti cca 2,1*2,0m	soubor	-1,000	25 000,00	-25 000,00	SOD - p.č. 433
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dveře budou v rámci dodávky doplněny o bezpečnostní značení nálepky nebo cedulkami v rámci požadavků výtahové ČSN.								
D 776 Podlahy povlakové							-21 896,14	
460	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	-273,360	80,10	-21 896,14	SOD - p.č. 460
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							-42 197,40	
505	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	-1 339,600	31,50	-42 197,40	SOD - p.č. 505
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Odstín malby bude před objednáním vzorkován, vzorky min 0,5x0,5 m a předložen k odsouhlasení objednatelem. Odstín bude volen dle vzorníku RAL nebo jiného dle výrobce materiálu.								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-20 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				-20 000,00	
503	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	-1,000	20 000,00	-20 000,00	SOD - p-č. 503

akce: VFN Praha - KRL - B1 - rekonstrukce rehabilitace - realizace stavby

Příloha č.2 - tabulka dveří

tabulka dveří											
číslo	rozměr	stavající otvor	popis	P/L	RAL	zasklení	zárubeň	těsnění	neprůzvučnost	kování	typ
1	900/1970	ANO	nové, dvoukřídlé, otočné, plné	P	9010	ano	dřevo	gumové v barvě zárubně	32 dB	klika/koule	systémová
2	900/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
3	900/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
4	900/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
5	900/1970	ANO	nové, jednokřídlé, otočné, plné	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
6	900/1970	ANO	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
7	900/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
8	1250/1970	ANO	nové, dvoukřídlé, otočné, plné (900/300)	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
9	1250/2100	ANO	nové, dvoukřídlé, otočné, plné (900/300)	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
10	1250/2100	ANO	nové, dvoukřídlé, otočné, plné (900/300)	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
11	900/1970	ANO	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
12	900/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
13	700/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
14	700/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
15	700/1970	NE	nové, jednokřídlé, otočné, plné	L		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
16	700/1970	ANO	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
17	900/1970	ANO	nové, jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel			klika/klika	dodatečná zárubeň
18	600/1970	ANO	jednokřídlé, otočné, plné	P		plné	ocel, stávající			klika/klika	stávající, repase

PROJEKTOVÁ INSTRUKCE PI11

VFN B1 – Klinika rehabilitačního lékařství – rekonstrukce vodoléčby 1.PP

Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

Karlovo náměstí 504/36

Praha 2 – Nové Město

VYDAL:

Studio acht, spol. s r.o.

Za Zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice

Datum vydání:

29.10.2024

Profese:

Stavebně konstrukční řešení

Počet stran / příloh:

1 + 1

VĚC:

KOTVENÍ VZT JEDNOTKY

POPIS:

Při realizaci byla zjištěna horší soudržnost materiálu klenby v místnosti S1.91.

NÁVRH:

Budou přidány závěsy pro kotvení VZT jednotky – 2ks na každou dlouhou stranu, celkový počet závěsů bude 10.

Závěsy budou do klenby upnuty do kořene z lepicího tmelu.

Bližší viz zpráva statika.

PŘÍLOHA:

1

Zpráva projektanta SK

Upozornění: Zhotovitel je povinen informovat investora a technický dozor stavby o dopadech do ceny a harmonogramu díla do pěti pracovních dní od obdržení pokynu.

Studio Acht spol. s r.o.
Za Zámečkem 746/3
158 00 Praha 5 – Jinonice

Váš dopis zn.

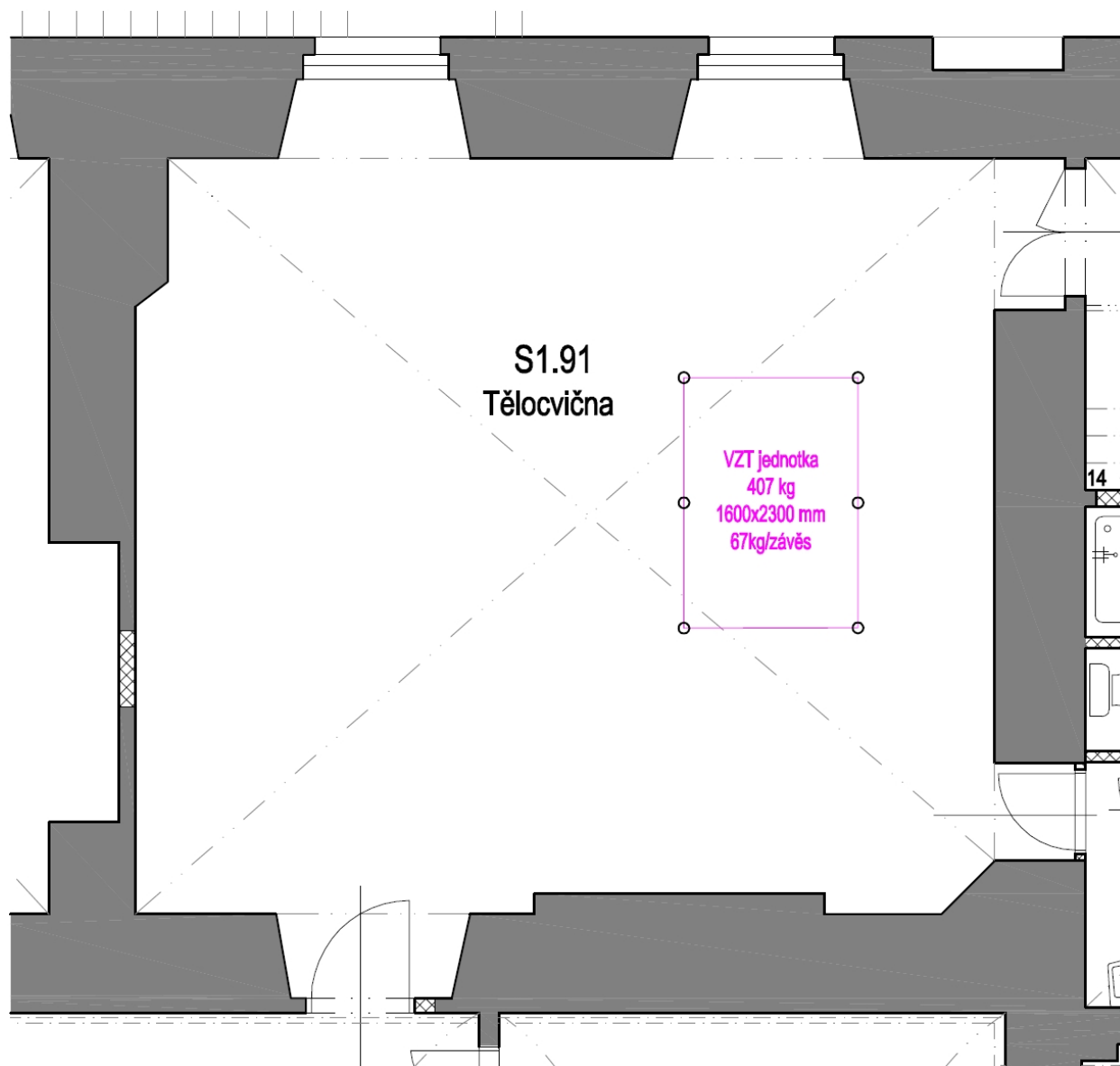
Naše zn.

Vyřizuje/linka

v Praze dne
29.10.2024

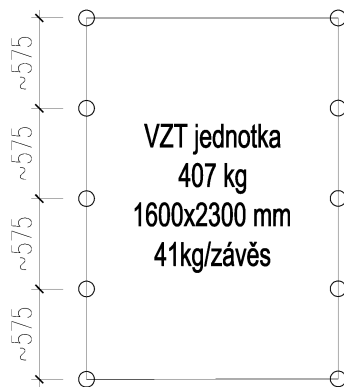
Věc : Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2
úpravy 1.PP pavilonu B1-KRL, zavěšení VZT jednotky do klenby nad m.č. S1.91.

Do klenby nad m.č. S1.91. je navrženo zavěšení VZT jednotky. Včetně příslušenství činí váha jednotky cca 450 kg. Jednotka je standardně zavěšována na 6 závěsech ze závitové tyče M12.



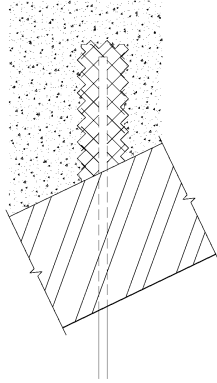
S ohledem na nízkou pevnost cihel klenby, zjištěnou při provádění stavby, je možno jednotku zavěsit do klenby za následujících podmínek :

1/ bude zvýšen počet závěsů na 10 (doplnit vždy po dvou závěsech na delších stranách)



2/ v místě závěsu bude cihla provrtána na celou svojí tloušťku a do násypu nad ní bude výtlačnou pistolí aplikována lepicí hmota jako do zdiva z dutinových cihel (např. Hilti HIT HY270 se síťovým pouzdrem HIT-S))

3/ do takto vytvořeného kořene z lepicího tmelu bude upnut vlastní závěs



Ing. Jan Zima

PROJEKTOVÁ INSTRUKCE PI13

VFN B1 – Klinika rehabilitačního lékařství – rekonstrukce vodoléčby 1.PP

Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

Karlovo náměstí 504/36

Praha 2 – Nové Město

VYDAL:

Studio acht, spol. s r.o.

Za Zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice

Datum vydání:

04.12.2024

Profese:

Architektonicko-stavební řešení

Počet stran / příloh:

1 + 1

VĚC:

ÚPRAVA PODHLEDU TĚLOCVIČNY S1.91

POPIS:

Pro dodanou jednotku VZT je třeba větší revizní otvor v podhledu, než projekt předpokládal. Z akustických důvodů není možno instalovat revizní dvířka v takovémto rozsahu.

NÁVRH:

V rozsahu pod VZT jednotkou je navržena nová skladba podhledu – demontovatelná kazetová. Pro kotvení bude pod jednotkou podvěšen (kotvením na závěsy do stropu, ev. na pomocnou konstrukci pro zavěšení VZT jednotky) pomocný demontovatelný profil UA, do nějž bude podhled kotven zavěšením.

Navržená skladba C.03 je systémová kazetová z akustických kompozitních panelů rozměru 600x600 mm (tech. standard Ecophon Combison Duo A). Skladba musí splňovat požadavky:

— A2-s1, d0

— $R_w = 32$ dB

Ve zbytku místnosti zůstává podhled dle projektu, skladba C.01. Rozhraní skladeb bude zakončeno v systémovém T profilu kotveném na závěsy do stropu – z jedné strany bude osazena kazeta dle C.03, z druhé SDK spolu s minerální vlnou dle C.01.

Pro potřebu revize VZT jednotky bude rastrový podhled rozebrán (vysazeny kazety, rozebrán rastr), pomocný UA profil demontován. Následně bude vše znovu usazeno na místo.

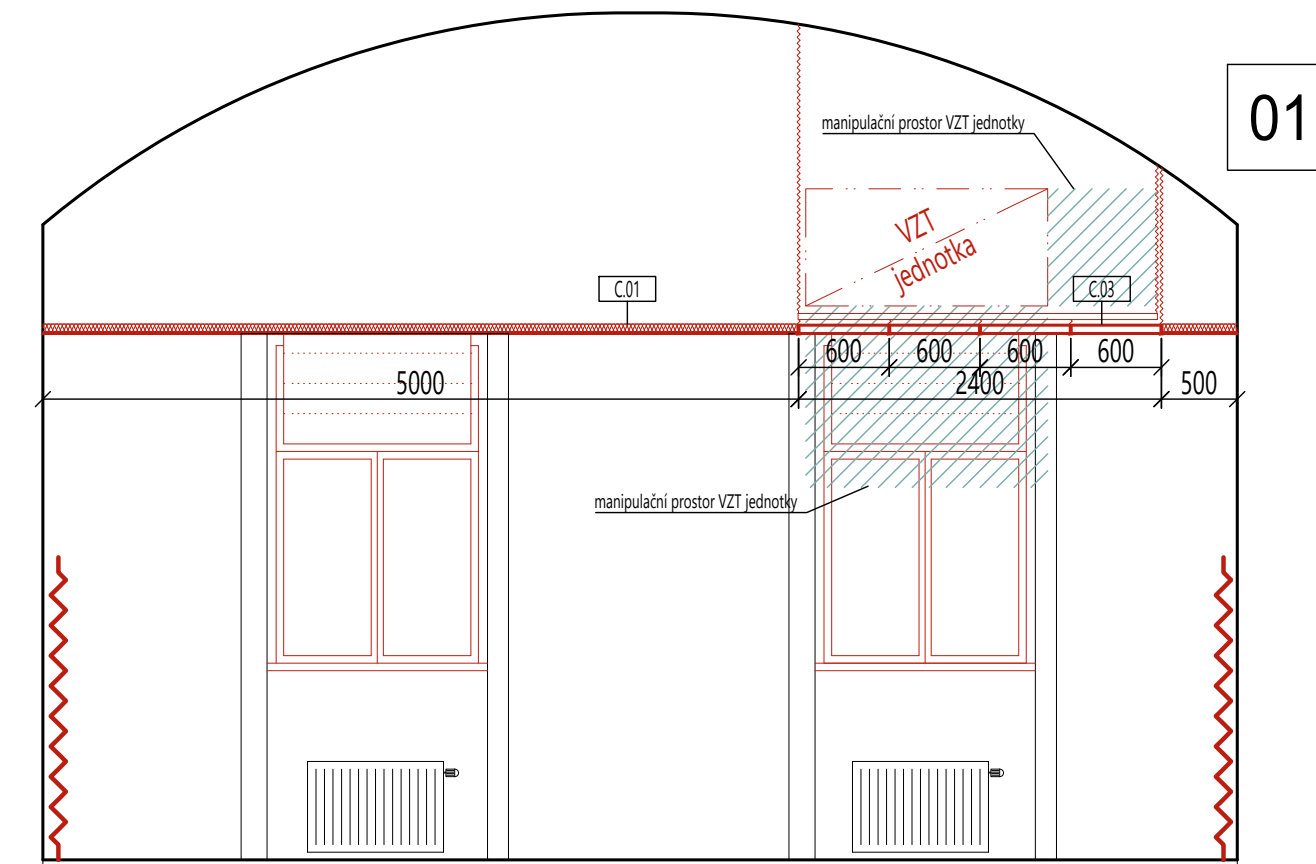
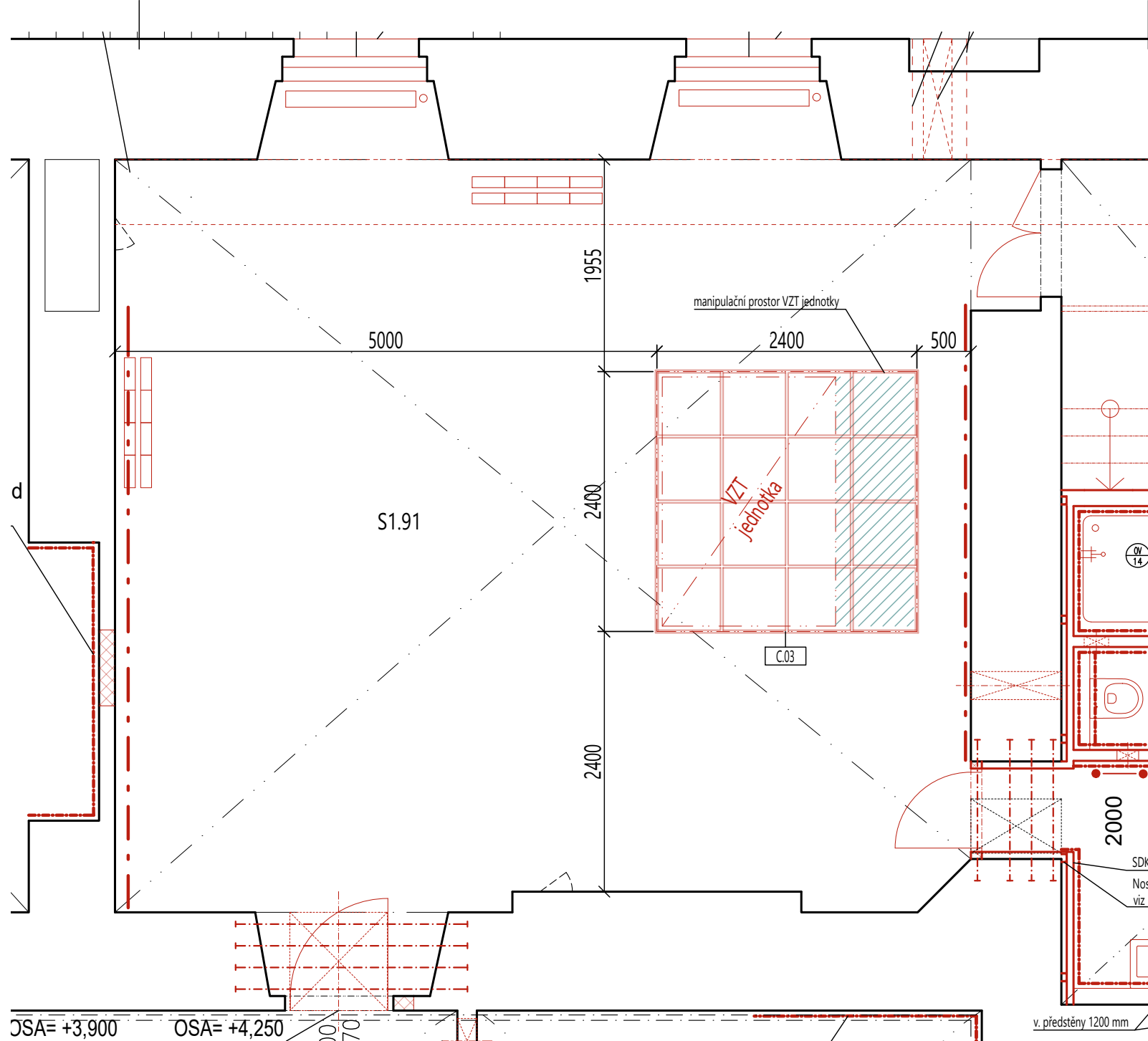
Z důvodu této záměny je třeba svítidla v tomto rozsahu půdorysu přesadit na stěnu.

PŘÍLOHA:

1

Půdorys a řez S1.91

Upozornění: Zhotovitel je povinen informovat investora a technický dozor stavby o dopadech do ceny a harmonogramu díla do pěti pracovních dní od obdržení pokynu.



NÁZEV STAVBY: VFN B1 - KLINIKA REHABILITAČNÍHO LÉKAŘSTVÍ - REKONSTRUKCE VODOLÉČBY 1.PP			
MÍSTO STAVBY: Karlovo náměstí 504/36, Praha 2 - Nové Město			PARÉ:
INVESTOR: Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, Urologické klinika 1. LF UK a VFN Ke Karlovu 11, 128 08 Praha 2			
STUPĚŇ: Projektová instrukce			
ARCHITEKTI: <i>Studio acht</i> spol. s r.o. <small>Za Zámečkem 746/3, Praha 5, tel: 233113741, studioacht@studioacht.cz</small>	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: <i>Studio acht</i> spol. s r.o. <small>Za Zámečkem 746/3, Praha 5, tel: 233113741, studioacht@studioacht.cz</small>	VEDOUcí PROJEKTU: HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:	DATUM: 10/2024
ZPRACOVATEL ČÁSTI:		ZODP. PROJEKTANT	REVIZE: 00
NÁZEV ČÁSTI: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení			DAT. REVIZE ---
STAVEBNÍ/INŽENÝRSKÝ OBJEKT: SO01			MĚŘITKO: 1:50
VÝKRES: PI13 - Podhled, půdorys, řez		KÓD: VFN_B1KRL_PI_D.1.1_01_R00	v.č.: 01