

DODATEK č. 13

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací v prostorách Ústavu soudního lékařství FNO
uzavřené dne 05.11.2009 mezi smluvními stranami:

1. Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava-Poruba

IČ: 008 43 989, DIČ: 008 43 989

zřízená zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

zastoupená: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

(dále také jen objednatel)

a

2. TSC Hospital, s.r.o.

se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 268 72 561

DIČ: CZ 268 72 561

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981

jednající: TSC Management, s.r.o., korporátní jednatel, se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 199 38 608, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 94302, jednatel, kterého při výkonu funkce zastupuje [REDAKCE]

[REDAKCE] osobní jednatel, is za oba jednatelé: [REDAKCE], na základě plné moci

(dále také jen zhotovitel)

1. Smluvní strany konstatují, že mezi dřívějším Zhotovitelem, tak jak byl tento specifikován v předchozím dodatku, byla dne 05.11.2009 uzavřena Smlouva o dílo č. 03/OVZ/09/071-OD, a to ve znění později uzavřených Dodatků, na základě které se dřívější Zhotovitel zavázal provádět pro Objednatele úklidové služby. Na společnost TSC Hospital, s.r.o., jako právního nástupce původního Zhotovitele přešly práva a povinnosti z uzavření Smlouvy o dílo tak, jak tento postup byl podrobně popsán v předchozím dodatku ke Smlouvě o dílo.

2. Ke dni sepsu tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách smlouvy:

- a) Smluvní strany se dohodly na navýšení cen s tím, že Příloha č. 1 – Cenová specifikace prováděných služeb a Příloha č. 3 – Ceník mimořádných prací s e s účinností k 01.01.2025 **r u š í a n a h r a z u j í** se novým zněním, jenž je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
3. Ostatní ujednání výše citované Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
 4. Pro případ, že se na uzavřený Dodatek vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), platí, že obě smluvní strany s tímto uveřejněním souhlasí a sjednávají, že správci registru smluv zašle tento Dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Dodatek nabývá platnosti ke dni podpisu poslední smluvní strany a účinnosti k datu zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá-li smlouva uveřejnění v registru smluv. **Smluvní strany se zároveň dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto dodatku jsou pro smluvní strany závazné a tyto se jimi budou řídit od 01.01.2025.**
 5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě smluvní strany současně prohlašují, že si tento Dodatek

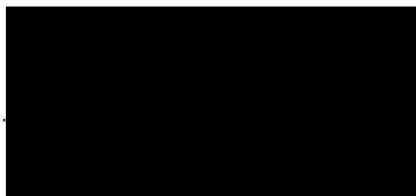
přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová specifikace prováděných služeb
Příloha č. 3 – Ceník mimořádných prací

V Ostravě dne
MUDr. Jiří Digitálně podepsal
Havrlant MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2025.01.29
16:46:26 +01'00'

.....
za objednatele:
MUDr. Jiří Havrlant, MHA,
ředitel

V Ostravě dne 24.01.2025



.....
v zastoupení obou jednatelů, na základě plné moci

CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB

FN Ostrava - Ústav soudního lékařství

17. listopadu 1780, 708 52, Ostrava - Poruba

NS	OZN.	NÁZEV PROSTORU	PLOCHA		ČETNOST ÚKLIDU	Kč m2	Kč bez DPH		
			podl.m²	úkl.m²	týdně		měsíčně	ročně	
1) PRAVIDELNÝ ÚKLID									
Budova		Ústav soudního lékařství							
patro:		1.NP							
	101	kryté zádveří	12,00	12,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	281,65 Kč	3 379,80 Kč
	102	zádveří	5,50	5,50	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	129,09 Kč	1 549,07 Kč
	103	vstupní hala	31,30	31,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	734,64 Kč	8 815,64 Kč
	104	čekárna	6,70	6,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	157,25 Kč	1 887,05 Kč
	105	recepce	12,80	12,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	300,43 Kč	3 605,12 Kč
	106	wc pro TP	3,10	3,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	106,58 Kč	1 278,93 Kč
	107	protokolární místnost	11,20	11,20	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	389,75 Kč	4 677,00 Kč
	108	sekretariát	17,30	17,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	602,02 Kč	7 224,29 Kč
	109	primariát	34,70	34,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	1 207,53 Kč	14 490,35 Kč
	110	chodba	32,80	32,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	769,84 Kč	9 238,11 Kč
	111	čajová kuchyně	3,10	3,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	106,58 Kč	1 278,93 Kč
	112	pracovna lékaře	14,40	14,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	501,11 Kč	6 013,29 Kč
	113	pracovna lékaře	14,40	14,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	501,11 Kč	6 013,29 Kč
	114	kancelář	14,40	14,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	501,11 Kč	6 013,29 Kč
	115	šatna ženy	14,50	14,50	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	498,51 Kč	5 982,11 Kč
	116	sprcha ženy	6,90	6,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	237,22 Kč	2 846,66 Kč
	117	šatna ženy	13,40	13,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	460,69 Kč	5 528,30 Kč
	118	úklidová komora	4,30		neprovádí se				
	119	fitr	3,80	3,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	132,24 Kč	1 586,84 Kč
	120	chodba	71,40	71,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	1 675,82 Kč	20 109,79 Kč
	121	pracovna vš	11,90	11,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	414,11 Kč	4 969,31 Kč
	122	administrativa toxikologie	14,10	14,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	490,67 Kč	5 888,01 Kč
	123	laboratoř toxikologie	29,90	29,90	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	3 421,16 Kč	41 053,96 Kč
	124	administrativa toxikologie	13,60	13,60	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	473,27 Kč	5 679,21 Kč
	125	umývárna sla	22,30	22,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,83	850,52 Kč	10 206,28 Kč
	126	serologie	30,40	30,40	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	3 478,37 Kč	41 740,49 Kč
	127	histologie	31,00	31,00	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	3 547,03 Kč	42 564,31 Kč
	128	příkrajovna	18,30	18,30	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	2 093,89 Kč	25 126,67 Kč
	129	sklad rezerv	8,20	8,20	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	46,65 Kč	559,86 Kč
	130	sklad toxických látek	7,80	7,80	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	44,38 Kč	532,55 Kč
	131	sklad hořavin	12,30	12,30	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	69,98 Kč	839,78 Kč
	132	ether	3,40	3,40	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	19,34 Kč	232,14 Kč
	133	rampa	4,00	4,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,33	110,73 Kč	1 328,74 Kč
	134	chodba	5,00	5,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	117,35 Kč	1 408,25 Kč
	135	předsíní wc	2,20	2,20	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	75,64 Kč	907,63 Kč
	136	wc	1,30	1,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	44,69 Kč	536,33 Kč
	137	úklidová komora	2,20	2,20	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	51,64 Kč	619,63 Kč
	138	předsíní wc ženy	1,80	1,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	61,88 Kč	742,61 Kč
	139	wc ženy	1,40	1,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	48,13 Kč	577,58 Kč
	140	úklidová komora	2,10	2,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	49,29 Kč	591,46 Kč
	141	předsíní wc muži	3,10	3,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	106,58 Kč	1 278,93 Kč
	142	wc muži	1,40	1,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	48,13 Kč	577,58 Kč
	143	příjem materiálu	13,90	13,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,33	384,78 Kč	4 617,35 Kč
	144	sklad chemikálií	8,30	8,30	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	47,22 Kč	566,68 Kč
	145	technické plyny	6,70	6,70	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,12	32,32 Kč	387,85 Kč
	146	protidrogová laboratoř	22,50	22,50	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,83	858,15 Kč	10 297,82 Kč
	147	alkohol. laboratoř	15,10	15,10	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	1 727,74 Kč	20 732,94 Kč
	148	alkohol. laboratoř	15,40	15,40	3x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	1 762,07 Kč	21 144,85 Kč
	149	denní místnost	16,10	16,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	560,27 Kč	6 723,19 Kč
	150	inspekční pokoj	14,90	14,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	518,51 Kč	6 222,08 Kč
	151	pracovna VŠ	15,10	15,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	525,47 Kč	6 305,60 Kč
	152	šatna muži	12,40	12,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	426,31 Kč	5 115,74 Kč
	153	wc muži	5,40	5,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	185,65 Kč	2 227,82 Kč
	154	šatna muži	11,20	11,20	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	385,06 Kč	4 620,66 Kč
	155	předsíní wc muži	2,60	2,60	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	89,39 Kč	1 072,65 Kč
	156	wc muži	1,40	1,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	48,13 Kč	577,58 Kč
	157	sprcha muži	1,80	1,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	61,88 Kč	742,61 Kč
	158	předsíní wc ženy	3,60	3,60	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	123,77 Kč	1 485,21 Kč
	159	wc ženy	1,40	1,40	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	48,13 Kč	577,58 Kč
	160	sprcha ženy	1,70	1,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	58,45 Kč	701,35 Kč
	161	archiv	14,80	14,80	1x měs.	jednosměnný provoz	1,33	19,62 Kč	235,43 Kč
	162	pracovna lékaře	15,00	15,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	521,99 Kč	6 263,84 Kč
	163	pracovna	12,70	12,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	441,95 Kč	5 303,38 Kč
	164	chodba	9,00	9,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	211,24 Kč	2 534,85 Kč
	165	vyrovnávací rampa	16,10	16,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	377,88 Kč	4 534,56 Kč
	166	chodba	3,90	3,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	91,54 Kč	1 098,43 Kč
	167	zádveří	17,90	17,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	420,13 Kč	5 041,53 Kč
	168	policie	4,80	4,80	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	167,04 Kč	2 004,43 Kč
	169	předsíní wc	2,10	2,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	72,20 Kč	866,37 Kč
	170	wc	1,60	1,60	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	55,01 Kč	660,09 Kč
	171	manipulace	50,30	50,30	2x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	3 836,89 Kč	46 042,69 Kč
	172	sklad rtg	3,40	3,40	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,33	19,34 Kč	232,14 Kč
	173	chladírna zemělých	59,00	59,00	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,71	2 101,66 Kč	25 219,91 Kč
	174	chodba	25,70	25,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	603,20 Kč	7 238,40 Kč
	175	pítevná	62,80	62,80	5x (5xPo-Pá)	jednosměnný provoz	1,83	11 976,00 Kč	143 712,03 Kč
	176	sklad	3,60	3,60	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,33	99,66 Kč	1 195,86 Kč

NS	OZN.	NÁZEV PROSTORU	PLOCHA		ČETNOST ÚKLIDU		Kč bez DPH		
			podl.m ²	úkl.m ²			Kč m2	měsíčně	ročně
	177	schodiště	10,10	10,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	237,06 Kč	2 844,66 Kč
	178	wc	1,50	1,50	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	51,57 Kč	618,84 Kč
	179	úklidová komora	3,20		neprovádí se				
	180	šatna personálu	13,10	13,10	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	450,38 Kč	5 404,53 Kč
	181	denní místnost	8,90	8,90	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,67	309,71 Kč	3 716,54 Kč
	182	předsíň, sprcha	4,70	4,70	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,65	161,59 Kč	1 939,03 Kč
	183	vstup	6,30	6,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,12	147,87 Kč	1 774,39 Kč
	184	rampa	25,30	25,30	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,33	700,35 Kč	8 404,25 Kč
	185	rampa	24,50	24,50	5x Po-Pá	jednosměnný provoz	1,33	678,21 Kč	8 138,50 Kč
	101	schodiště	11,20	11,20	1x týdně (Po-Pá)	jednosměnný provoz	1,12	54,03 Kč	648,35 Kč
	102	instalační kanál	12,40		neprovádí se				
	103	prostorová rezerva	205,00		neprovádí se				
	104	rozvodna elektro	21,30		neprovádí se				
	105	montovaná šachta	18,50		neprovádí se				
	106	anglický dvorek	2,00		neprovádí se				
	107	server	9,20		neprovádí se				
		okna	111,00	111,00	4xročně		10,74	397,43 Kč	4 769,15 Kč
		okna	222,00	222,00	2xročně		10,74	397,43 Kč	4 769,15 Kč

		CELKEM :	1738,10 m2				57 400,84 Kč	688 810,08 Kč
--	--	----------	------------	--	--	--	--------------	---------------

Měsíčně bez DPH 21% (zaokrouhleno)	57 401,00 Kč	
Měsíčně DPH 21%:	12 054,21 Kč	
Měsíčně včetně DPH 21%:	69 455,21 Kč	

Ročně bez DPH 21% (zaokrouhleno)	688 810,00 Kč	
Ročně DPH 21%:	144 650,10 Kč	
Ročně včetně DPH 21%:	833 460,10 Kč	

Příloha č.3

smlouva: 03/OVZ/09/071-OD

ÚSTAV SOUDNÍHO LÉKAŘSTVÍ



FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA

17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba-Poruba

CENÍK MIMOŘÁDNÝCH PRACÍ

PŘEDMĚT	Měrná jednotka (mj.)
---------	----------------------

úklid po stavebních pracech	hod
úklid po haváriích, stěhování	m2
dvouvrstvé kladení vosků polymerizací	m2
čištění koberců a čalouněného nábytku	m2
mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s Objednatelem (montáž a demontáž)	hod
úklid po malování (vyjma ambulančí a laboratoří)	hod

SMLUVNÍ CENY 2025

108,50%		
pracovní den bez DPH/1hod, m2, ks	neděle, svátky bez DPH/1hod, m2, ks	úklid v nočních směnách dle požadavků objednatele - viz čl. III bod 2 ve spojení s čl. V bod 3 - cena za 1 hod bez DPH

110,69 Kč	110,69 Kč	0,00 Kč
110,69 Kč	110,69 Kč	
25,18 Kč	29,06 Kč	
32,93 Kč	32,93 Kč	
145,29 Kč	164,67 Kč	
110,69 Kč	110,69 Kč	

PLNÁ MOC

Převzal:

