

PRM 16215/2025
404-2 15 21/LPO



S00AP00Z0TZC

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2024/01

uzavřený dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dnešního dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami

I.

Smluvní strany

1.1

Pronajímatel: Statutární město Prostějov

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené Mgr. Petrem Ivánkem, vedoucí Odboru školství, kultury a sportu
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:
Jaroslav Šimek, technický pracovník oddělení DUHA, OŠKS
telefon: +420 582 329 625
e-mail: Jaroslav.simek@prostejov.eu

IČO: 00288659

DIČ: CZ 00288659

plátce DPH: Ano

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo bankovního účtu: 27-1505517309/0800

ID datové schránky: mrtbrkb

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

1.2

Nájemce: Gabriela Maritzová

Kostelecká 291/32, 796 01 Prostějov

telefon: +420 604 450 745

e-mail: maritz@seznam.cz

IČO: 075 86 736

DIČ:

plátce DPH: Ne

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo bankovního účtu: 5523935369/0800

ID datové schránky: 3uh83se

(dále jen „**Nájemce**“)

společně dále rovněž jen „**Smluvní strany**“

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 2024/01 ze dne 15.11.2024, jejímž předmětem je nájem dřevěného prodejního stánku Gastro, evidenční č. 28 (dále jen „Smlouva“).

II.

Změna článku III. Termín a místo pronájmu

Článek III. odst. 1 se mění takto:

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od **22.11.2024** do **09.02.2025**.

Článek III. odst. 5 se mění takto:

3.5. Nájemce je povinen vrátit Předmět pronájmu Pronajímateli ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nejpozději do **9:00** hod. dne **12.02.2025**.

III.
Změna článku IV. Nájemné a služby

Článek IV. odst. 1 se mění takto:

- 4.1. Nájemné se sjednává výši **3.777 Kč** (slovy: třítisíc sedm set sedmdesát sedm korun českých) za 1 den pronájmu za období od **22.11.2024** do **31.12.2024**, tj. celkem **151.080 Kč** (jednostopadesátjednatísíc osmdesát korun českých). Za období od **01.01.2025** do **31.01.2025** se nájemné sjednává ve výši **2.000 Kč** (slovy: dvatisíce korun českých) za 1 den pronájmu, tj. celkem **62.000 Kč** (slovy: šedesát dvatisíc korun českých). Za období od **01.02.2025** do **9.2.2025** se sjednává nájemné ve výši **1 Kč**.
Celkové nájemné činí **213.081 Kč** (slovy: dvě stě třináct tisíc osmdesát jedna koruna česká) za celou dobu trvání pronájmu dle Smlouvy.

Článek IV. odst. 2 se mění takto:

- 4.2. Nájemné bude uhrazeno ve třech splátkách, a to částka ve výši 151.080 Kč nejpozději do 22.11.2024, částka ve výši 62.000 Kč nejpozději do 08.01.2025 a částka ve výši 1 Kč nejpozději do 16.2.2025.

IV.
Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1

- IV.1. Ostatní ustanovení Smlouvy, které nebyly tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy dotčeny, zůstávají v platnosti a nemění se.
- IV.2. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží Nájemce a jedno vyhotovení Pronajímatel.
- IV.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatek podléhá zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tímto dnem nabývá účinnosti.
- IV.4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byla uzavřen po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejichmi zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- IV.5. O tomto právním jednání rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi dne 20.01.2025 usnesením č RM/2025/59/56.

V Prostějově, dne 24.1.2025

Mgr. Petr Ivánek
vedoucí OŠKS
Pronajímatel

V Prostějově, dne 24.1.2025

Gabriela Maritzová
Nájemce